APROPERTIES
REAL ESTATE

Paseo de Gracia 85
08008 Barcelona
T. 93 528 89 08
www.aproperties.es

El Raval, Barcelona

REF. VB2607060

Pis en venda a Ciutat Vella

Característiques

Superfície
74 m²

Dormitoris
2

Bany
1

- ✔ Vistes
- ✔ Calefacció
- ✔ AACC

Preu
265.000 €



Entre La Rambla i la Filmoteca de Catalunya, en una agradable zona peatonal i enjardinada, es troba aquest lluminós habitatge situat en una cinquena

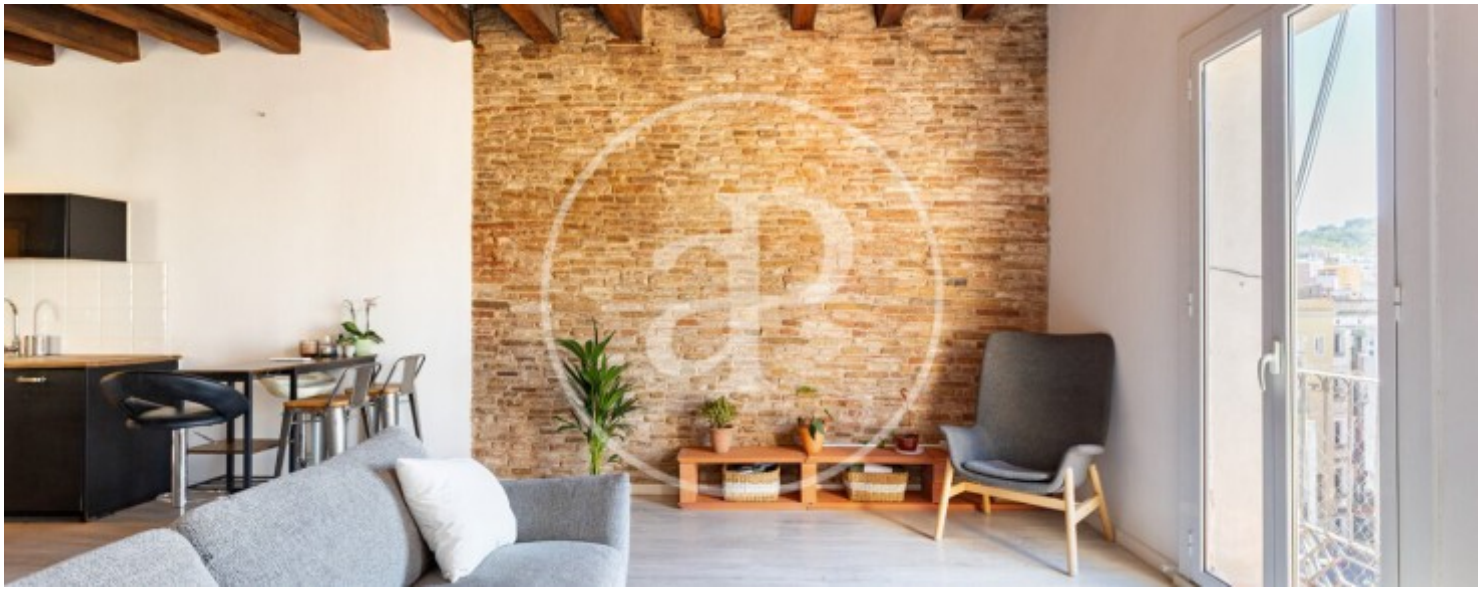
planta real d'una finca clàssica sense ascensor. Amb una superfície construïda de 75 m² (segons cadastre), el pis ofereix una distribució lògica i funcional. En entrar, ens rep una àmplia i lluminosa zona de dia diàfana, on s'integra el saló amb sortida a balcó i vistes clares fins a Montjuïc, juntament amb una cuina oberta que aporta modernitat i amplitud a l'espai. A l'esquerra del rebedor s'accedeix a la zona de nit, composta per una habitació individual ideal com a despatx, un bany complet amb banyera i una habitació doble amb una gran alcova i sortida a balcó interior orientat a pati de illa, que garanteix tranquil·litat. L'habitatge destaca per la seva extraordinària lluminositat i per conservar elements originals que li aporten caràcter i autenticitat, com els sostres amb bigues de fusta i les parets de maó vist. Un lloc ideal per a qui busca viure en una zona cèntrica, perfectament comunicada i envoltada de tot tipus de serveis. No dubtis a contactar-nos per concertar una visita.

Contacta amb nosaltres,
estarem encantats d'atendre't,
per oferir-te més detalls i informació.

APROPERTIES
REAL ESTATE

Paseo de Gracia 85
08008 Barcelona
T. 93 528 89 08
www.aproperties.es

El Raval, Barcelona **REF. VB2607060**









APROPERTIES
REAL ESTATE

Paseo de Gracia 85
08008 Barcelona
T. 93 528 89 08
www.aproperties.es

El Raval, Barcelona **REF. VB2607060**









APROPERTIES
REAL ESTATE

Paseo de Gracia 85
08008 Barcelona
T. 93 528 89 08
www.aproperties.es

El Raval, Barcelona **REF. VB2607060**









APROPERTIES
REAL ESTATE

Paseo de Gracia 85
08008 Barcelona
T. 93 528 89 08
www.aproperties.es

El Raval, Barcelona **REF. VB2607060**







Les dades de cada immoble no són part d'una oferta o contracte. No s'ha de considerar exactes o factuals les declaracions fetes per aProperties, verbalment o per escrit, respecte de l'immoble, l'estat en què es troba o el seu valor. Les fotografies només mostren unes parts determinades de l'immoble tal com eren al moment que es van prendre. Les àrees, dimensions i les distàncies que es proporcionen només són aproximades i han de ser comprovades pel client. Les imatges generades pel l' ordinador solament són una indicació de la possible aparença de l'immoble, i poden canviar a qualsevol moment. La informació respecte a un immoble és susceptible de canviar a qualsevol moment.