APROPERTIES
REAL ESTATE

Paseo de Gracia 85
08008 Barcelona
T. 93 528 89 08
www.aproperties.es

El Raval, Barcelona

REF. VB2511038

Àtic en venda a Ciutat Vella

Característiques

- Vistes
- AACC
- Terrassa
- Ascensor

Superfície
90 m²

Dormitoris
2

Bany
1

Preu
435.000 €

En l'emblemàtic carrer Tallers, autèntic cor dinàmic i cosmopolita de la ciutat, presentem aquest encantador àtic situat a la cinquena planta real d'una finca clàssica impecablement rehabilitada amb ascensor. Rodejada de museus, centres culturals, botigues amb encant i tot tipus de serveis, aquest habitatge ofereix una ubicació immillorable per a aquells que desitgen viure i gaudir plenament de Barcelona. La propietat es distribueix en dues plantes: A la planta inferior —de 65 m² construïts (segons nota simple)— hi trobem un còmode vestíbul d'entrada, una àmplia sala d'estar amb balcó cap al carrer, una cuina semioberta, una habitació doble exterior, una habitació individual interior i un bany complet amb banyera. A la planta superior es troba l'espectacular terrassa d'ús i gaudi exclusiu (tal com indicat a la nota simple), un espai de més de 50 m² (connectat directament a l'habitatge a través d'una escala que arriba al vestíbul d'entrada), ideal per gaudir de l'aire lliure, prendre el sol o celebrar trobades amb amics. Gràcies a la seva ubicació, encant i potencial de reforma, aquest àtic és una oportunitat única per a aquells que busquen un habitatge amb caràcter i possibilitats infinites en ple centre de la ciutat. No dubtis a contactar amb nosaltres per concertar una visita!

Contacta amb nosaltres,
estarem encantats d'atendre't,
per oferir-te més detalls i informació.

APROPERTIES
REAL ESTATE

Paseo de Gracia 85
08008 Barcelona
T. 93 528 89 08
www.aproperties.es

El Raval, Barcelona **REF. VB2511038**

APROPERTIES
REAL ESTATE

Paseo de Gracia 85
08008 Barcelona
T. 93 528 89 08
www.aproperties.es

El Raval, Barcelona **REF. VB2511038**

APROPERTIES
REAL ESTATE

Paseo de Gracia 85
08008 Barcelona
T. 93 528 89 08
www.aproperties.es

El Raval, Barcelona **REF. VB2511038**

APROPERTIES
REAL ESTATE

Paseo de Gracia 85
08008 Barcelona
T. 93 528 89 08
www.aproperties.es

El Raval, Barcelona **REF. VB2511038**

Les dades de cada immoble no són part d'una oferta o contracte. No s'ha de considerar exactes o factuals les declaracions fetes per aProperties, verbalment o per escrit, respecte de l'immoble, l'estat en què es troba o el seu valor. Les fotografies només mostren unes parts determinades de l'immoble tal com eren al moment que es van prendre. Les àrees, dimensions i les distàncies que es proporcionen només són aproximades i han de ser comprovades pel client. Les imatges generades pel l' ordinador solament són una indicació de la possible aparença de l'immoble, i poden canviar a qualsevol moment. La informació respecte a un immoble és susceptible de canviar a qualsevol moment.