

El Raval, Barcelona

REF. VB2603018

# Pis en venda al carrer Guifré

## Característiques

Superfície  
**37 m<sup>2</sup>**

Dormitori  
**1**

Bany  
**1**

✓ Moblat

Preu  
**210.000 €**



**Al bell mig de Ciutat Vella, el barri històric de Barcelona, trobem aquest pis de 37 m<sup>2</sup> a pocs passos del Museu d'Art Contemporani i al costat de la Ronda Sant Antoni.**

Es tracta d'un pied-à-terre lluminós i totalment moblat, situat en un quart pis d'una finca cantonera, la qual cosa permet que tots els espais tinguin llum natural i finestres al carrer. Ideal per a qui vol viure al centre de la ciutat sense renunciar a la comoditat d'un espai ben pensat. La seva ubicació, a deu minuts de Plaça Catalunya i a cinc de Plaça Universitat, el converteix en un punt de partida perfecte per moure's per tota la ciutat a peu. La

distribució aposta per la funcionalitat: el saló menjador s'integra amb la cuina, totalment equipada, creant un espai únic i lluminós gràcies a les seves finestres exteriors. El dormitori, també amb llum natural directa, compta amb llit de matrimoni i un armari ampli, mentre que el bany complet inclou dutxa. Tot pensat per a qui valora la practicitat sense perdre el confort del dia a dia. Viure aquí significa tenir a mà mercats municipals, universitats, biblioteques i zones verdes, a més d'estar a només tres minuts del...

**Contacta amb nosaltres,**  
estarem encantats d'atendre't,  
per oferir-te més detalls i informació.

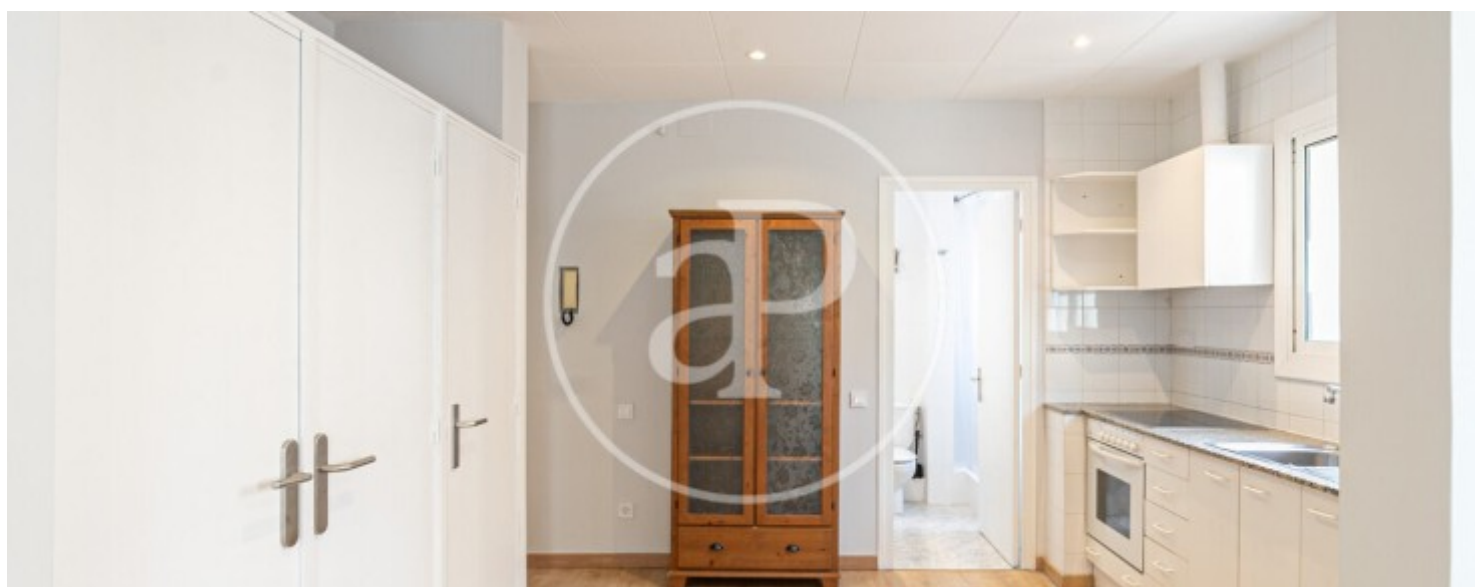
El Raval, Barcelona

REF. VB2603018



El Raval, Barcelona

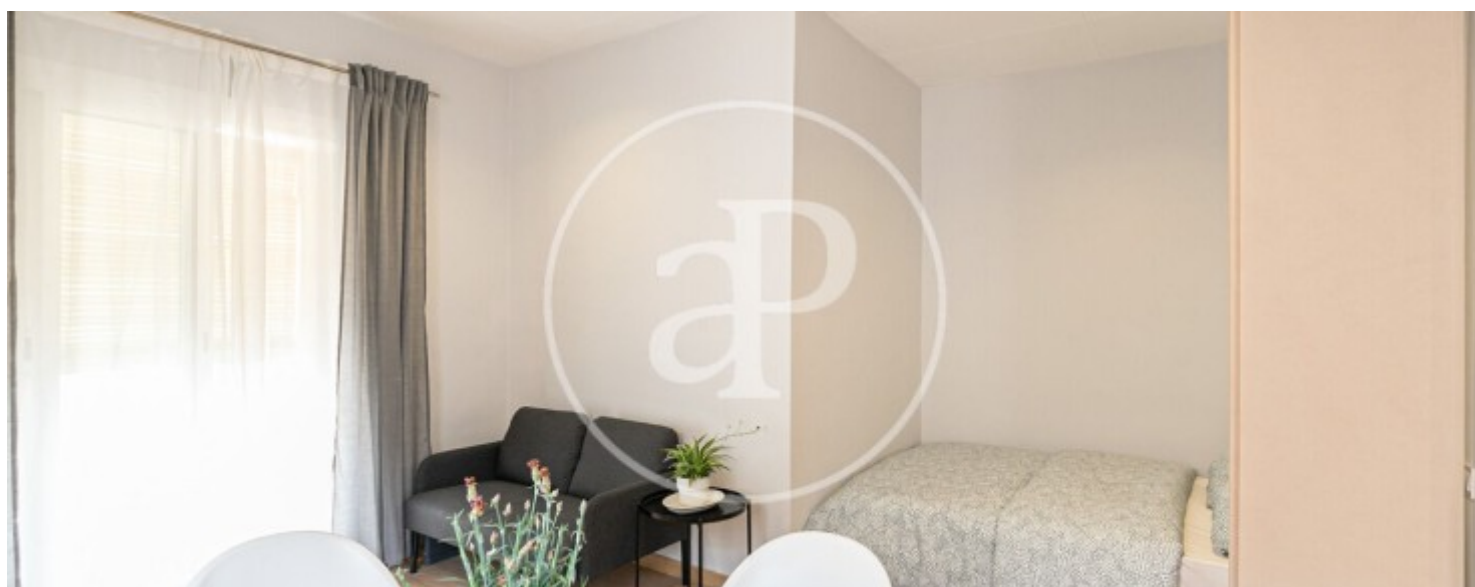
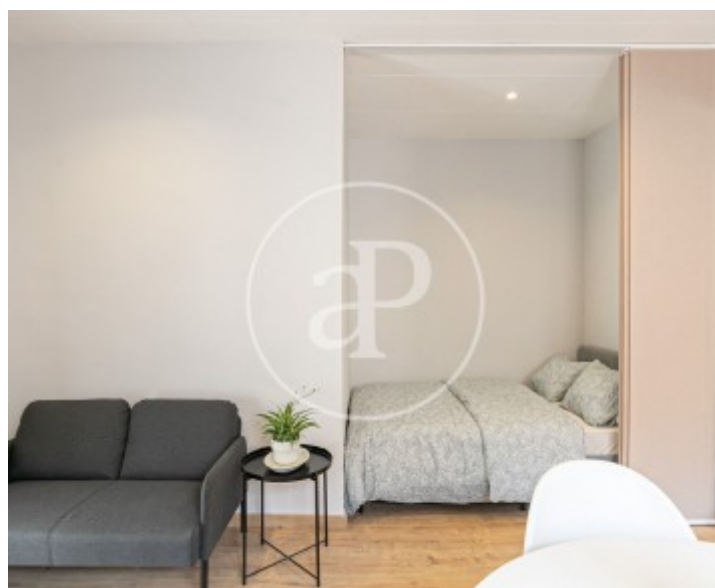
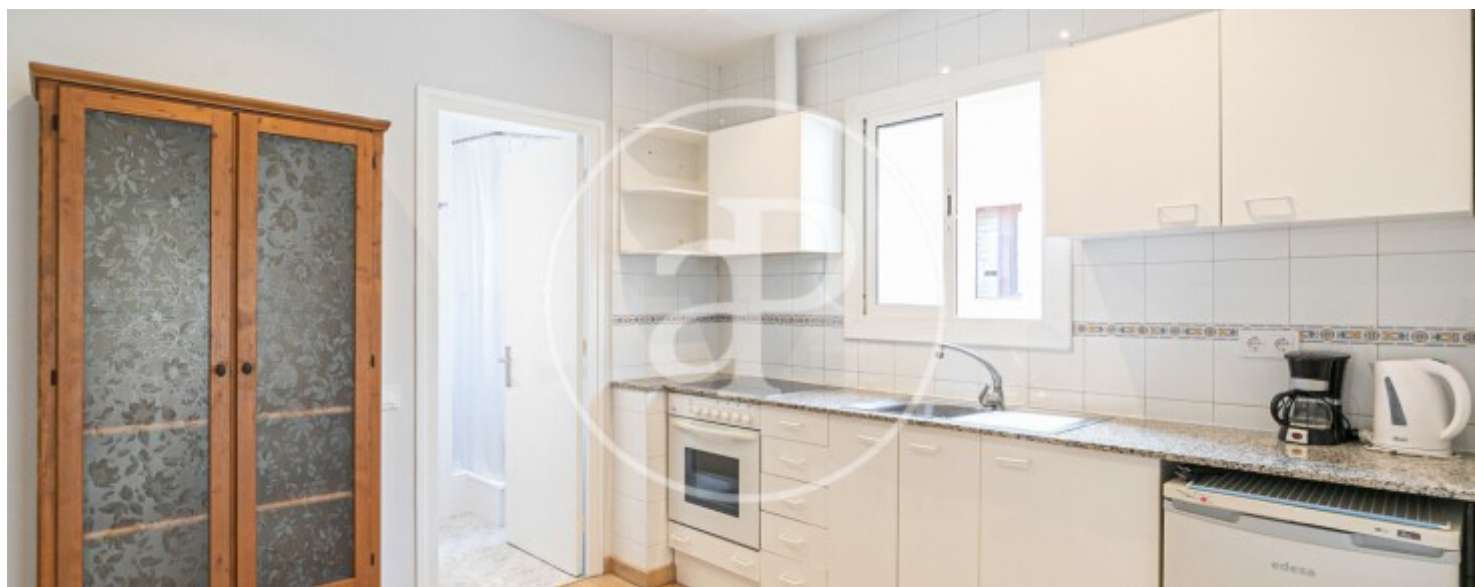
REF. VB2603018





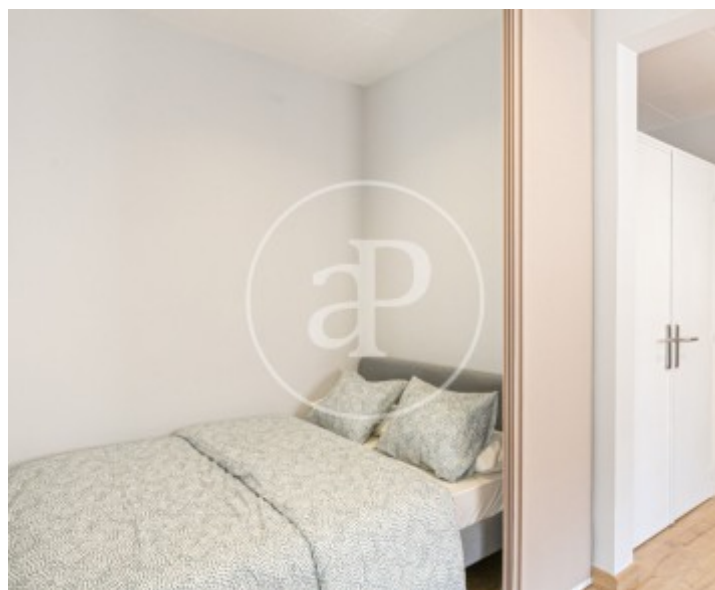
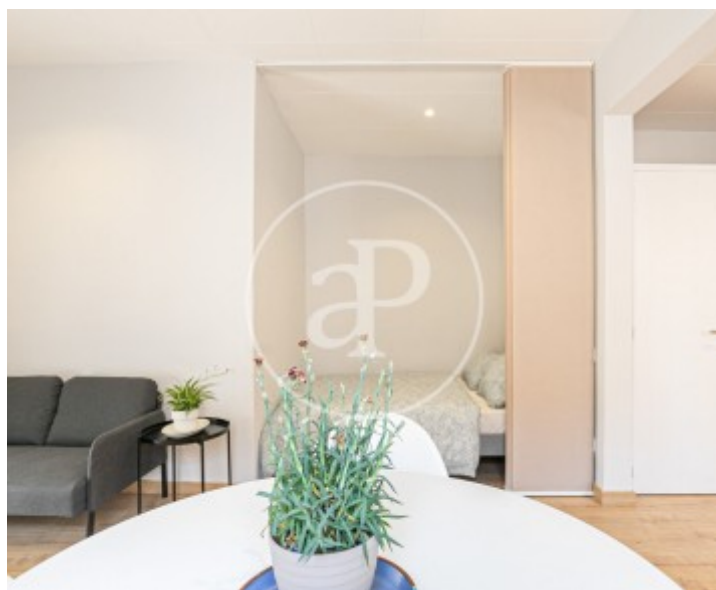
El Raval, Barcelona

REF. VB2603018



El Raval, Barcelona

REF. VB2603018



Les dades de cada immoble no són part d'una oferta o contracte. No s'ha de considerar exactes o factuais les declaracions fetes per aProperties, verbalment o per escrit, respecte de l'immoble, l'estat en què es troba o el seu valor. Les fotografies només mostren unes parts determinades de l'immoble tal com eren al moment que es van prendre. Les àrees, dimensions i les distàncies que es proporcionen només són aproximades i han de ser comprovades pel client. Les imatges generades pel l'ordinador solament són una indicació de la possible aparença de l'immoble, i poden canviar a qualsevol moment. La informació respecte a un immoble és susceptible de canviar a qualsevol moment.

Per **més informació** o  
per concertar una cita

[apropertiesbarcelona@aproperties.es](mailto:apropertiesbarcelona@aproperties.es)  
Tel: 93 528 89 08  
[www.aproperties.es](http://www.aproperties.es)