

El Raval, Barcelona

REF. AB2602018

Pis de llarga estada amb terrassa privada

Característiques

Superfície

130 m²

Dormitori

1

Bany

2

- ✓ Calefacció
- ✓ Terrassa
- ✓ Pati

Preu

1.678 €



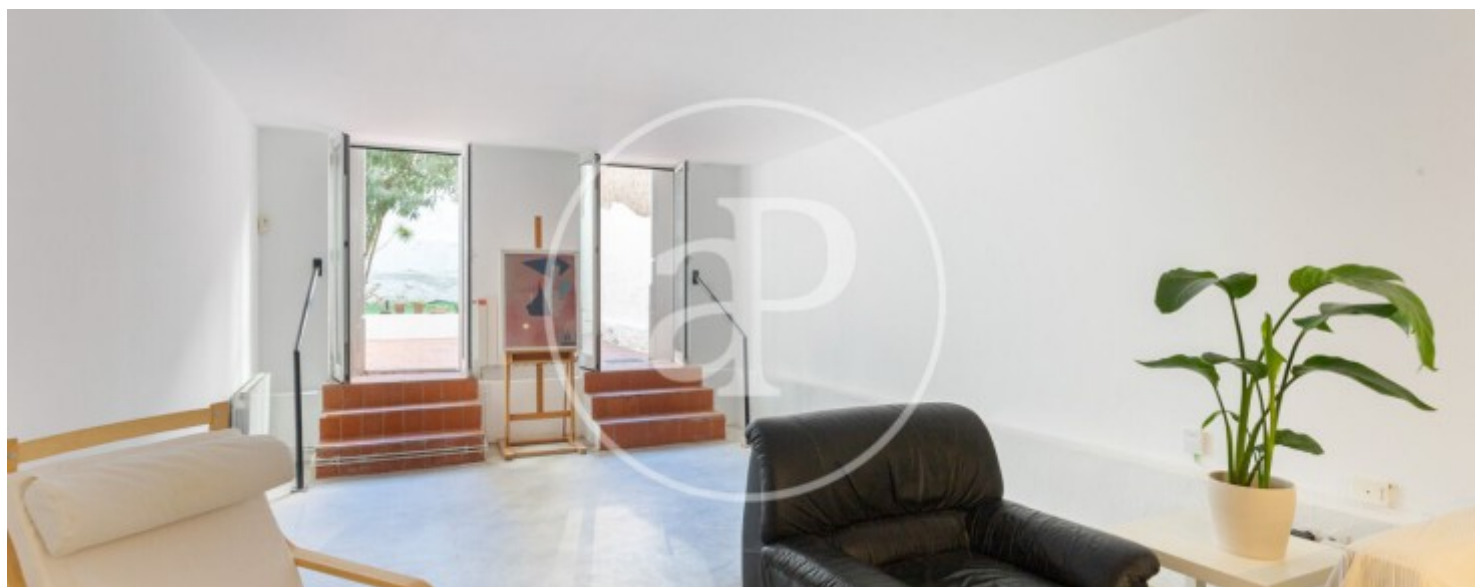
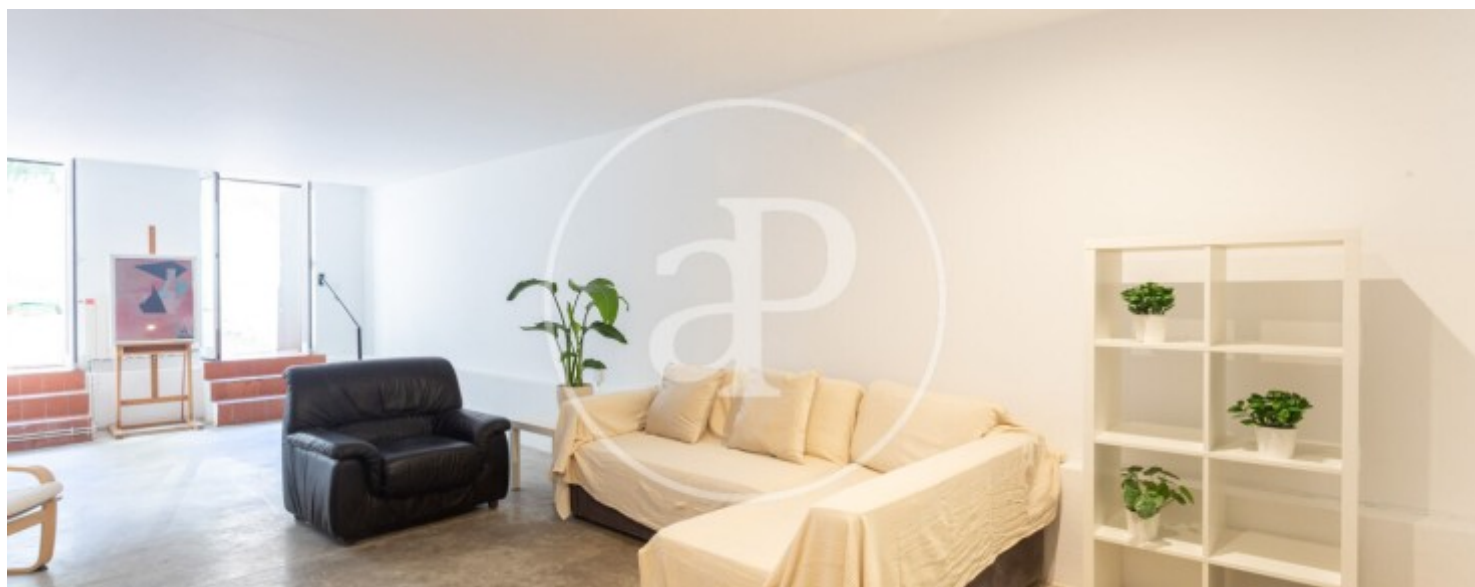
Ubicat a pocs passos de la Rambla del Raval, en una zona dinàmica envoltada de restaurants, comerços, teatres i transport públic, amb excel·lents connexions als principals accessos de la ciutat. Encantador dúplex modern i funcional a planta baixa, amb una original entrada directa des del carrer. L'habitatge disposa d'una superfície de 110 m² útils i d'una agradable terrassa privada. En accedir-hi, trobem un rebedor de doble alçada, ampli i lluminós, que comunica amb la planta superior, on se situa el dormitori principal amb bany en suite i banyera. El pis es lliura completament moblat. A la planta principal s'hi troben la cuina oberta, totalment equipada, i la zona de menjador. Tot seguit, un ampli saló-menjador

amb sortida directa a una terrassa privada interior d'uns 30 m², ideal per gaudir d'un espai exterior tranquil. Completa aquesta planta un lavabo de cortesia amb dutxa. L'habitatge disposa de terres de parquet i està disponible de manera immediata. Honoraris d'agència a càrrec del propietari.* En compliment de la Llei 12/2023 i la Llei 18/2007 informem que: Índex de R.P.LL: 10,88 € / m² Preu de referència estatal 1.600,00 € No consta cap contracte d'arrendament d'habitatge en els darrers 5 anys. Aquest propietari no ostenta la condició de gran tenidor.

Contacta amb nosaltres,
estarem encantats d'atendre't,
per oferir-te més detalls i informació.

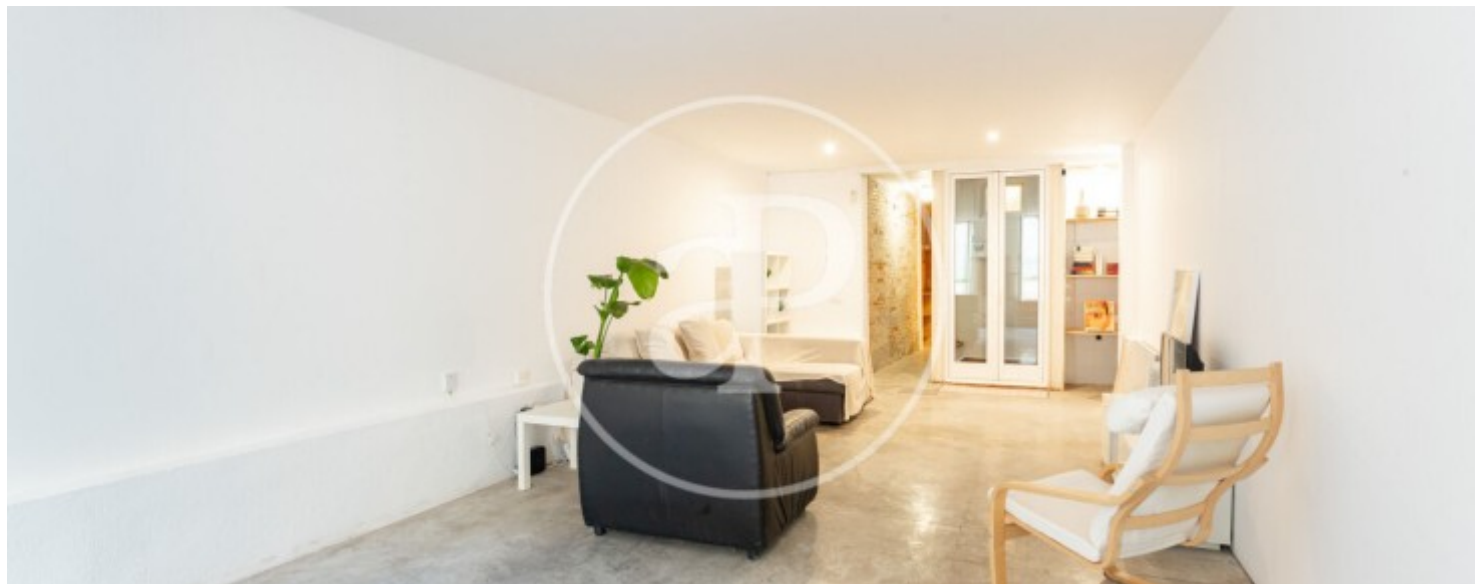
El Raval, Barcelona

REF. AB2602018



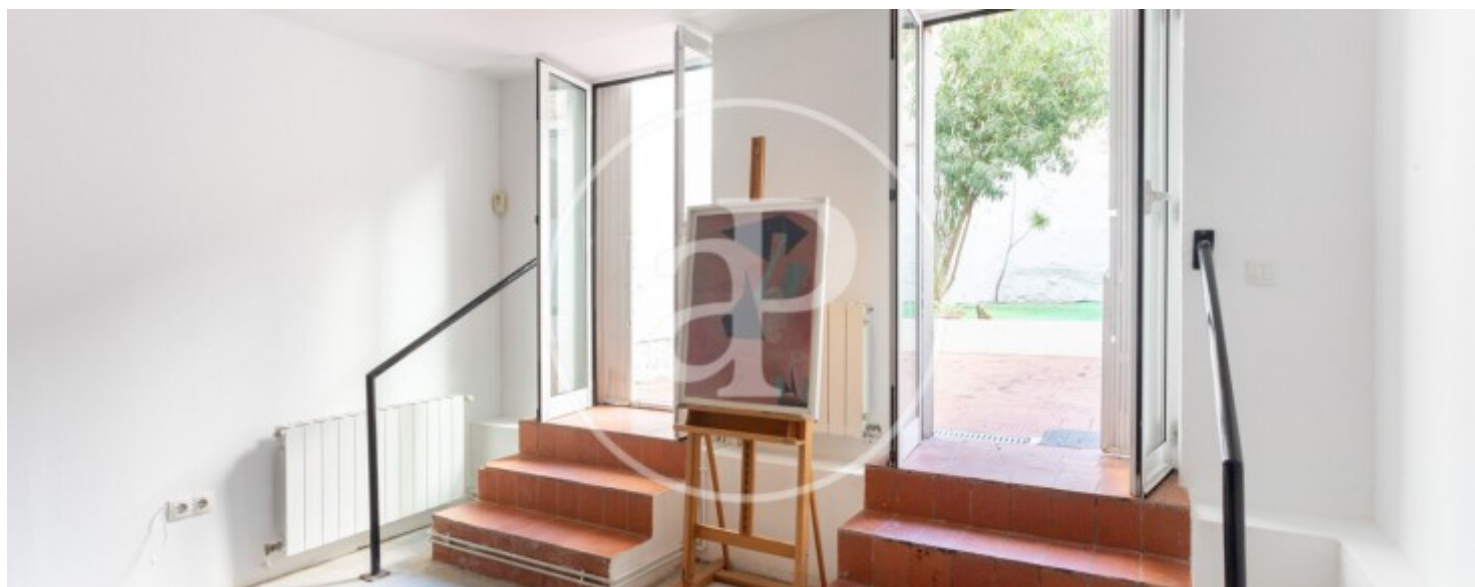
El Raval, Barcelona

REF. AB2602018



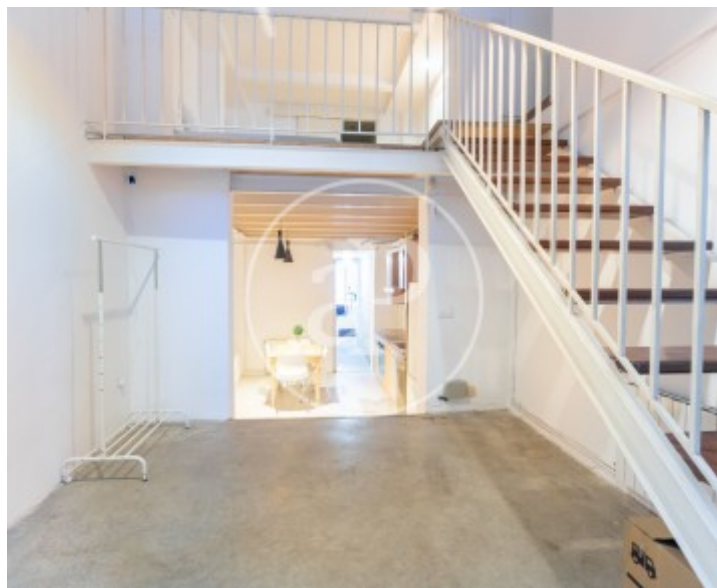
El Raval, Barcelona

REF. AB2602018



El Raval, Barcelona

REF. AB2602018



Les dades de cada immoble no són part d'una oferta o contracte. No s'ha de considerar exactes o factuais les declaracions fetes per aProperties, verbalment o per escrit, respecte de l'immoble, l'estat en què es troba o el seu valor. Les fotografies només mostren unes parts determinades de l'immoble tal com eren al moment que es van prendre. Les àrees, dimensions i les distàncies que es proporcionen només són aproximades i han de ser comprovades pel client. Les imatges generades pel l'ordinador solament són una indicació de la possible aparença de l'immoble, i poden canviar a qualsevol moment. La informació respecte a un immoble és susceptible de canviar a qualsevol moment.

Per **més informació** o
per concertar una cita

apropertiesbarcelona@aproperties.es
Tel: 93 528 89 08
www.aproperties.es