APROPERTIES
REAL ESTATE

Paseo de Gracia 85
08008 Barcelona
T. 93 528 89 08
www.aproperties.es

El Raval, Barcelona

REF. VB2611069

Àtic en venda al carrer de la Riera Baixa

Característiques

- Vistes
- Calefacció
- AACC
- Terrassa
- Ascensor

Superfície	Dormitoris	Bany
53 m²	2	1

Preu
395.000 €



Àtic de 53 m² (segons el cadastre i la nota simple) completament reformat, en una 5a planta real amb una terrassa a nivell d'uns 23m² i unes vistes de

Barcelona que ho canvien tot. Orientat al sud-oest, viu de la llum durant tot el dia i acomiada la tarda amb les millors postes de sol sobre la ciutat. Distribució: Saló-menjador amb cuina oberta totalment equipada i sortida directa a la terrassa Habitació doble Habitació individual, ideal com a despatx o habitació de convidats Bany complet Qualitats i detalls: Reforma integral Terrassa a nivell d'uns 23m² amb vistes panoràmiques Voltes catalanes que aporten caràcter i alçada Parquet a tot l'habitatge Climatització per conductes, fred i calor a totes les estances Fusteria renovada i ventilació òptima Orientació sud-oest: llum natural i sol de tarda Finca amb ascensor Una terrassa a nivell que és una segona sala d'estar: sopar amb vistes, esmorzar al sol o deixar que el saló s'allargui cap a fora. Amb l'autenticitat de les voltes catalanes i la comoditat d'una reforma actual, a punt per entrar a viure. Ideal per a parelles, famílies petites o inversió. Preu de venda: 395.000 € Contacta amb aProperties i reserva la teva visita!

Contacta amb nosaltres,
estarem encantats d'atendre't,
per oferir-te més detalls i informació.

APROPERTIES
REAL ESTATE

Paseo de Gracia 85
08008 Barcelona
T. 93 528 89 08
www.aproperties.es

El Raval, Barcelona **REF. VB2611069**









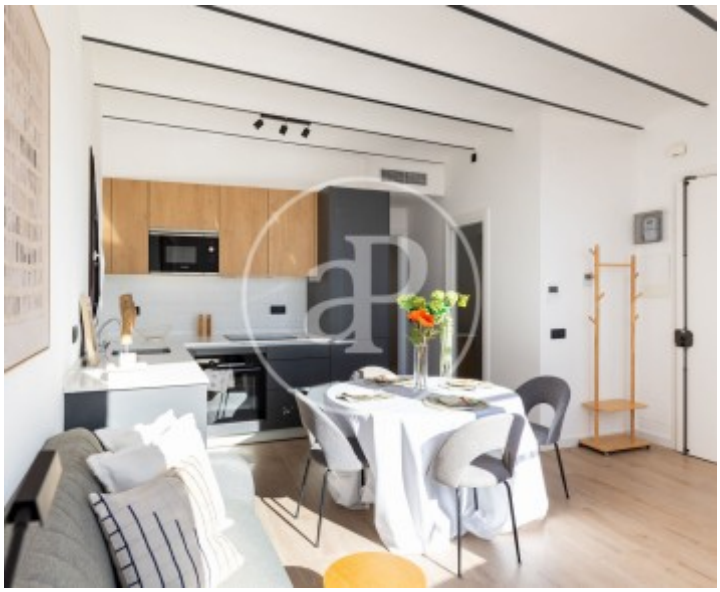
APROPERTIES
REAL ESTATE

Paseo de Gracia 85
08008 Barcelona
T. 93 528 89 08
www.aproperties.es

El Raval, Barcelona **REF. VB2611069**







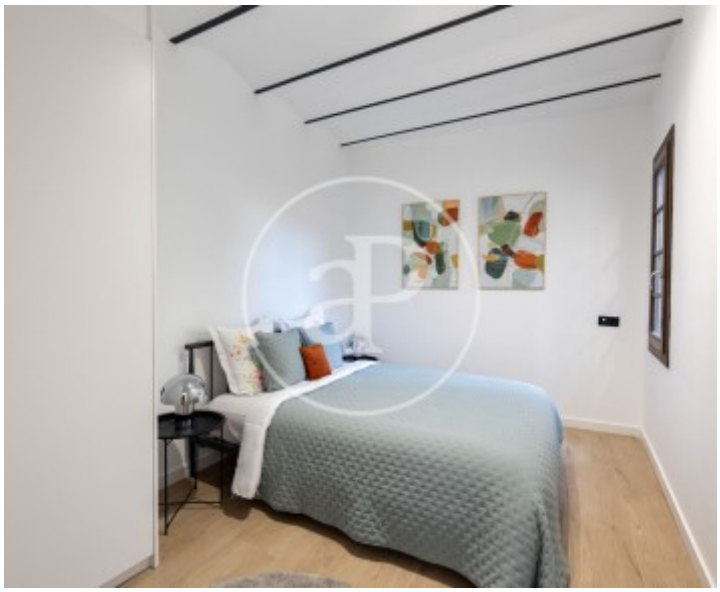


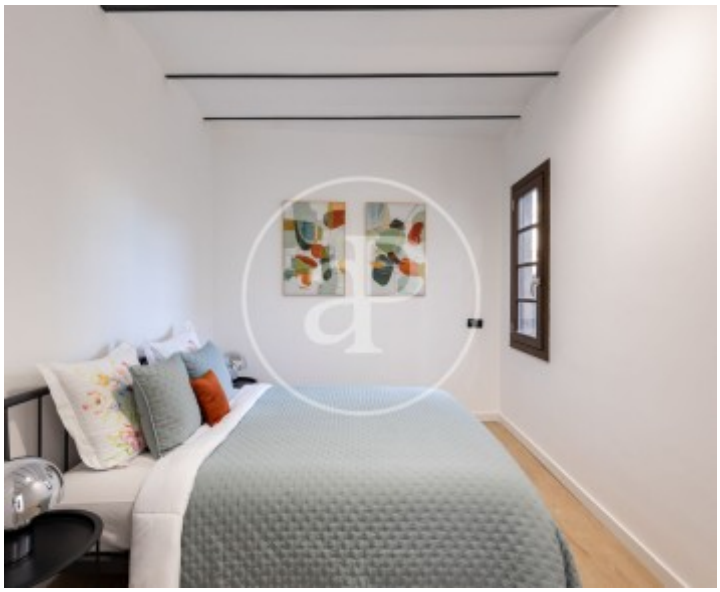
APROPERTIES
REAL ESTATE

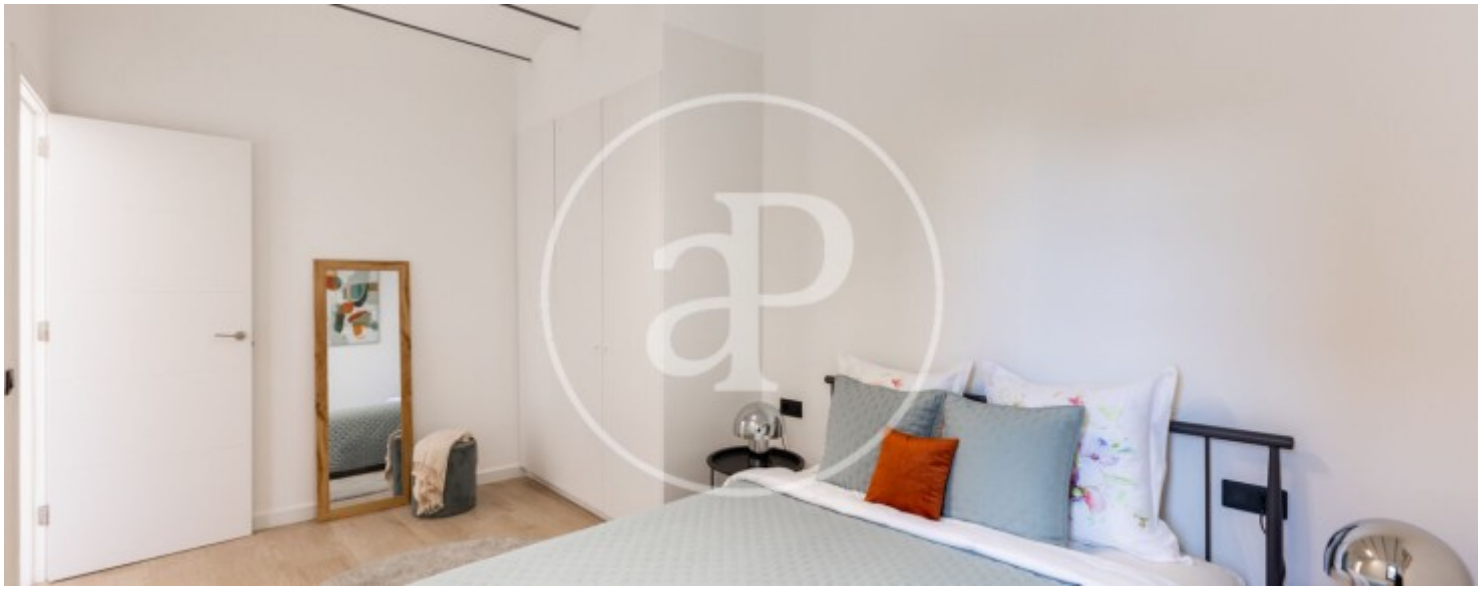
Paseo de Gracia 85
08008 Barcelona
T. 93 528 89 08
www.aproperties.es

El Raval, Barcelona **REF. VB2611069**









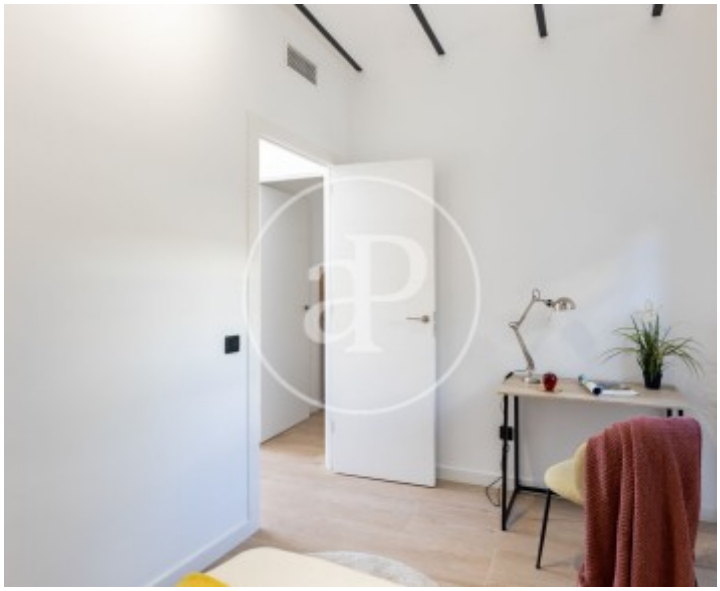
APROPERTIES
REAL ESTATE

Paseo de Gracia 85
08008 Barcelona
T. 93 528 89 08
www.aproperties.es

El Raval, Barcelona **REF. VB2611069**







Les dades de cada immoble no són part d'una oferta o contracte. No s'ha de considerar exactes o factuals les declaracions fetes per aProperties, verbalment o per escrit, respecte de l'immoble, l'estat en què es troba o el seu valor. Les fotografies només mostren unes parts determinades de l'immoble tal com eren al moment que es van prendre. Les àrees, dimensions i les distàncies que es proporcionen només són aproximades i han de ser comprovades pel client. Les imatges generades pel l' ordinador solament són una indicació de la possible aparença de l'immoble, i poden canviar a qualsevol moment. La informació respecte a un immoble és susceptible de canviar a qualsevol moment.