



El Putget i Farró, Barcelona

REF. A1602020

Impressionant casa de lloguer a Plaça Molina

Característiques

Superfície
288 m²

Parcela
120 m²

Dormitoris
4

Bany
4

- ✓ Calefacció
- ✓ Terrassa
- ✓ Ascensor

Preu
4.500 €



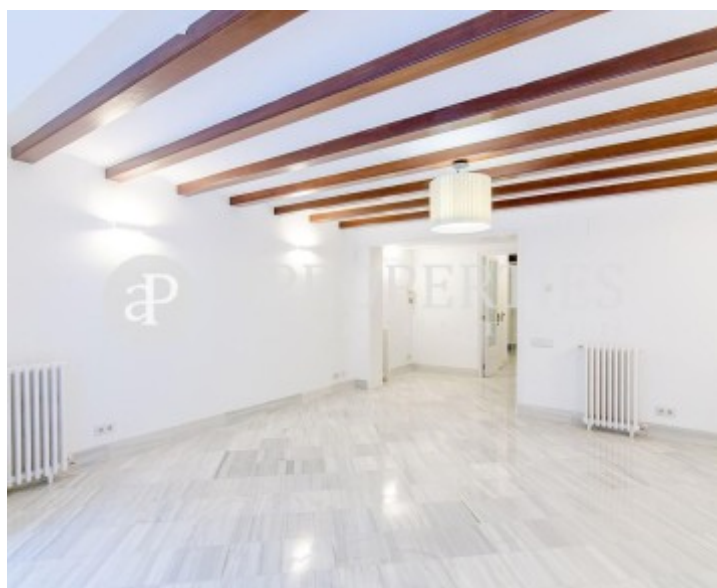
Al barri del Putxet i Farró, a un pas de Plaça Molina i la seva estació de FGC, molt prop de l'emblemàtic barri de Gracia, envoltat de nombrosos comerços locals i de petites botigues trobem aquesta propietat de 290m². Aquesta encantadora casa unifamiliar té tres nivells amb ascensor, un impressionant terrat de 96m² i un jardí de 120m² d'ús privat. A través d'una bonica porta d'entrada s'accedeix a un ampli rebedor, que dona pas a un saló-menjador amb vistes al jardí, una sala polivalent que pot utilitzar-se com a despatx o dormitori i un bany complet amb banyera. A la planta inferior, es troba una gran cuina amb zona d'aigües, un bany complet i un magnífic segon saló amb sortida a una terrassa i al jardí, llest per ser personalitzat al seu gust. La primera planta consta d'un dormitori principal en suite amb vestidor d'arma

ris de paret, i dos dormitoris dobles que comparteixen un bany complet amb banyera. Al terrat, un meravellós solàrium perfecte per gaudir-lo tot l'any. La casa disposa de calefacció de gas mitjançant radiadors i un ascensor, que actualment es troba tapat però fàcilment recuperable. Existeix la possibilitat de llogar una plaça de pàrquing a la finca adjacent per 120-140€ al mes.* En compliment de la Llei 12/2023 i la Llei 18/2007 informem que:

Contacta amb nosaltres,
estarem encantats d'atendre't,
per oferir-te més detalls i informació.

El Putget i Farró, Barcelona

REF. A1602020



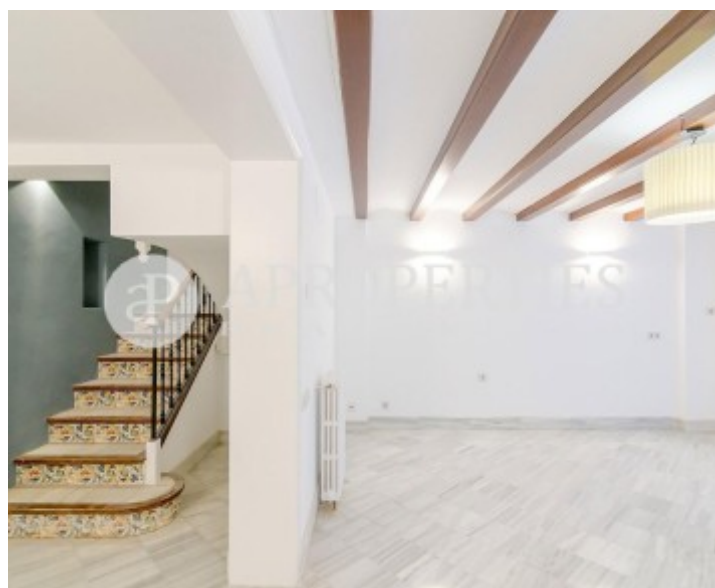
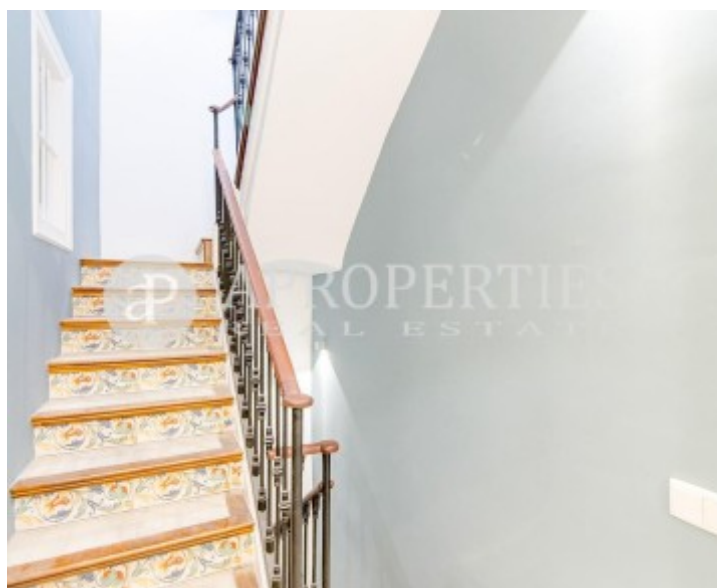
El Putget i Farró, Barcelona

REF. A1602020



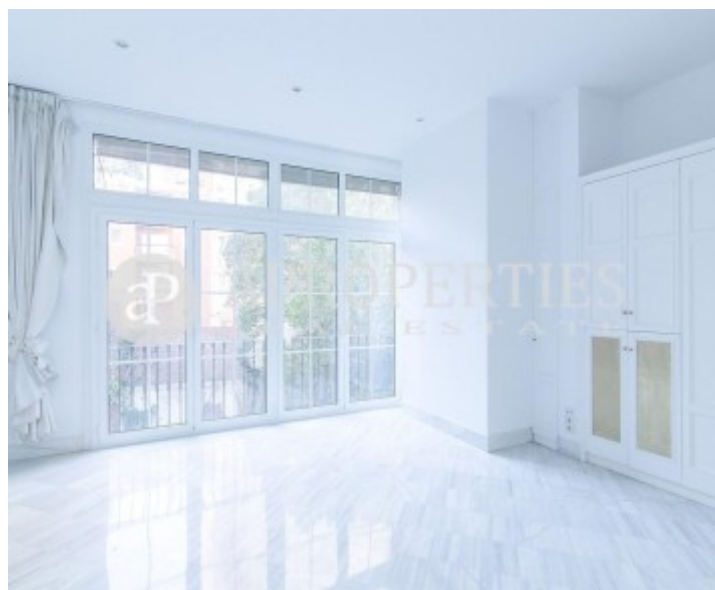
El Putget i Farró, Barcelona

REF. A1602020



El Putget i Farró, Barcelona

REF. A1602020



Les dades de cada immoble no són part d'una oferta o contracte. No s'ha de considerar exactes o factuais les declaracions fetes per aProperties, verbalment o per escrit, respecte de l'immoble, l'estat en què es troba o el seu valor. Les fotografies només mostren unes parts determinades de l'immoble tal com eren al moment que es van prendre. Les àrees, dimensions i les distàncies que es proporcionen només són aproximades i han de ser comprovades pel client. Les imatges generades pel l'ordinador solament són una indicació de la possible aparença de l'immoble, i poden canviar a qualsevol moment. La informació respecte a un immoble és susceptible de canviar a qualsevol moment.

Per **més informació** o
per concertar una cita

apropertiesbarcelona@aproperties.es
Tel: 93 528 89 08
www.aproperties.es