APROPERTIES
REAL ESTATE

Paseo de Gracia 85
Tel: 93 528 89 08
https://www.aproperties.es

**(El Poblenou)** *Ref: ONB2607009*



## *Exclusives cases d'obra nova amb jardí i piscina privada a Poblenou*

En una ciutat on trobar una casa d'obra nova amb jardí i piscina és un autèntic privilegi, neix una promoció exclusiva formada per tan sols sis habitatges en ple Poblenou, un dels barris amb major projecció de Barcelona. Un projecte concebut per a aquells qui busquen amplitud, privacitat i disseny, sense renunciar a la comoditat de viure dins de la ciutat i a pocs minuts del mar. Amb aproximadament 216 m² construïts, cada habitatge ha estat dissenyat sota un concepte d'arquitectura contemporània que combina línies elegants, espais oberts i una extraordinària entrada de llum natural. La distribució ha estat curosament pensada per a crear una connexió fluida entre l'interior i l'exterior, convertint cada estança en un espai on confort i funcionalitat conviuen en perfecta harmonia. El cor de l'habitatge és un impressionant saló-menjador de doble alçada amb grans finestrals de terra a sostre que s'obren al jardí privat amb piscina, creant una sensació d'amplitud única i permetent gaudir de la llum mediterrània durant tot el dia. La cuina, de [...]

Barcelona / El Poblenou

Unitat ca 6B
Finalització Q3 2027

### CARACTERÍSTIQUES

Superfície 217 m² / 111 m² terrassa
3 Dormitoris
3 Banys

- ✔ Vistes
- ✔ Calefacció
- ✔ Moblat
- ✔ Traster
- ✔ AACC
- ✔ Terrassa
- ✔ Pati
- ✔ Piscina
- ✔ Ascensor
- ✔ Té parking

Preu 1,850,000 €

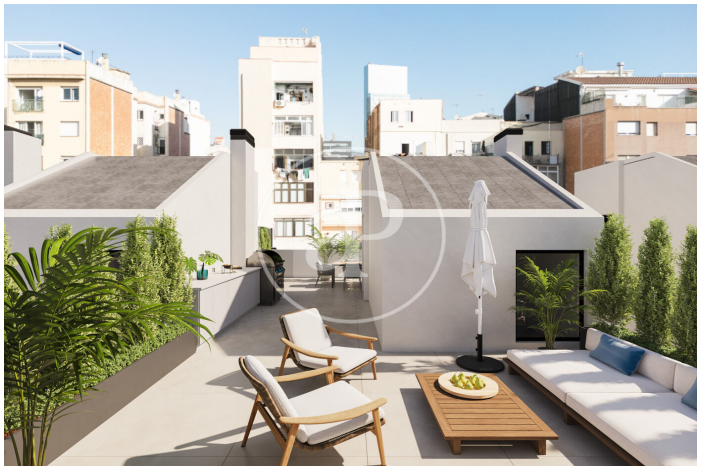
APROPERTIES
REAL ESTATE

Paseo de Gracia 85
Tel: 93 528 89 08
https://www.aproperties.es

**(El Poblenou)** *Ref: ONB2607009*








APROPERTIES
REAL ESTATE

Paseo de Gracia 85
Tel: 93 528 89 08
https://www.aproperties.es

**(El Poblenou)** *Ref: ONB2607009*





Les dades de cada immoble no són part d'una oferta o contracte. No s'ha de considerar exactes o factuals les declaracions fetes per aProperties, verbalment o per escrit, respecte de l'immoble, l'estat en què es troba o el seu valor. Les fotografies només mostren unes parts determinades de l'immoble tal com eren al moment que es van prendre. Les àrees, dimensions i les distàncies que es proporcionen només són aproximades i han de ser comprovades pel client. Les imatges generades pel l' ordinador solament són una indicació de la possible aparença de l'immoble, i poden canviar a qualsevol moment. La informació respecte a un immoble és susceptible de canviar a qualsevol moment.

Per a més informació o per concertar una cita

Tel: 93 528 89 08 apropertiesbarcelona@aproperties.es https://www.aproperties.es