

(El Poblenou)

Ref: ONB2412005



## Venda Promoció d'Obra Nova a Poblenou

Benvinguts a Pujades, un projecte d'obra nova al districte de Sant Martí, al barri del Poblenou. "L'obra finalitza al març del 2026" Es tracta d'un edifici d'obra nova amb llicència d'obres concedida. Es troba al centre del Poblenou, a 300 m de la Rambla, al costat de l'estació de metro (Poblenou). Compta amb tots els serveis i una accessibilitat excel·lent. La finca està composta per una planta baixa, on trobem l'accés i un local comercial, i cinc plantes, amb 2 pisos per planta, que sumen un total de 10 habitatges. (Plànols penjats a la publicació) Pisos de 2 dormitoris, banys complets amb doble accés, cuina, saló-menjador i, en alguns casos, balcó. Estan sotmesos a un disseny interior que aconsegueix espais funcionals i acollidors, amb ventilació i llum natural a totes les estances de l'habitatge. Es lliuren equipats amb cuines de primer nivell, climatització ecològica (aerotèrmia) i eficiència energètica garantida gràcies a un bon aïllament.

Barcelona / El Poblenou

Unitat 4 1<sup>a</sup>

Finalització Q3 2026

### CARACTERÍSTIQUES

Superfície 53 m<sup>2</sup>

2 Dormitoris

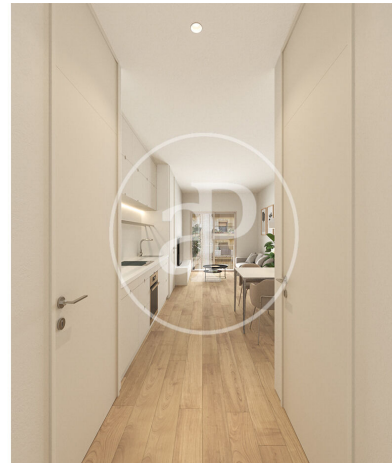
1 Banys

- ✓ Vistes
- ✓ Calefacció
- ✓ Ascensor

Preu 492,000 €

(El Poblenou)

Ref: ONB2412005



Les dades de cada immoble no són part d'una oferta o contracte. No s'ha de considerar exactes o factuais les declaracions fetes per aProperties, verbalment o per escrit, respecte de l'immoble, l'estat en què es troba o el seu valor. Les fotografies només mostren unes parts determinades de l'immoble tal com eren al moment que es van prendre. Les àrees, dimensions i les distàncies que es proporcionen només són aproximades i han de ser comprovades pel client. Les imatges generades pel l'ordinador solament són una indicació de la possible aparença de l'immoble, i poden canviar a qualsevol moment. La informació respecte a un immoble és susceptible de canviar a qualsevol moment.

Per a més informació o per concertar una cita

Tel: 93 528 89 08 [apropertiesbarcelona@aproperties.es](mailto:apropertiesbarcelona@aproperties.es) <https://www.aproperties.es>