APROPERTIES
REAL ESTATE

Paseo de Gracia 85
Tel: 93 528 89 08
https://www.aproperties.es

(El Poblenou) *Ref: ONB2412005*



Venda Promoció d'Obra Nova a Poblenou

Habitatge disponible de 2 dormitoris en una exclusiva promoció situada al cor del Poblenou, a tan sols 300 metres de la Rambla i al costat de l'estació de metro Poblenou. Una ubicació privilegiada que combina l'essència del barri amb una excel·lent connexió i tots els serveis a escassos minuts. La promoció està composta per una planta baixa amb accés a l'edifici i un local comercial, a més de cinc plantes residencials amb dos habitatges per planta, conformant un edifici de tan sols 10 habitatges. L'habitatge ha estat dissenyat per a oferir espais lluminosos, funcionals i confortables. Disposa de 2 dormitoris, 1 bany complet amb doble accés, cuina integrada, saló-menjador i una distribució cuidadosament estudiada per a garantir una excel·lent ventilació i il·luminació natural a totes les estances. S'entrega amb cuina completament equipada amb acabats d'alta qualitat, sistema de climatització mitjançant aerotèrmia d'alta eficiència i un excel·lent aïllament tèrmic i acústic, garantint el màxim confort i una elevada eficiència energètica durant tot l'any.

Barcelona / El Poblenou

Superfície
53 m² - 53 m²
Unitats
10
Finalització
Q3 2026

- ✔ Vistes
- ✔ Calefacció
- ✔ AACC
- ✔ Ascensor

Preu des de 512,000 €

APROPERTIES
REAL ESTATE

Paseo de Gracia 85
Tel: 93 528 89 08
https://www.aproperties.es

(El Poblenou) *Ref: ONB2412005*

Unitats en aquesta promoció

Tipus	Unitat	Superfície	Dormitoris	Banys	Preu	Estat
Pis	4° 1ª	53 m^2	2	1	512.000 €	Disponible

APROPERTIES
REAL ESTATE

Paseo de Gracia 85
Tel: 93 528 89 08
https://www.aproperties.es

(El Poblenou) *Ref: ONB2412005*








Les dades de cada immoble no són part d'una oferta o contracte. No s'ha de considerar exactes o factuals les declaracions fetes per aProperties, verbalment o per escrit, respecte de l'immoble, l'estat en què es troba o el seu valor. Les fotografies només mostren unes parts determinades de l'immoble tal com eren al moment que es van prendre. Les àrees, dimensions i les distàncies que es proporcionen només són aproximades i han de ser comprovades pel client. Les imatges generades pel l' ordinador solament són una indicació de la possible aparença de l'immoble, i poden canviar a qualsevol moment. La informació respecte a un immoble és susceptible de canviar a qualsevol moment.

Per a més informació o per concertar una cita

Tel: 93 528 89 08 apropertiesbarcelona@aproperties.es https://www.aproperties.es