



El Poblenou, Barcelona

REF. VB2212052

Estudi a estrenar al Carrer Llacuna

Característiques

- ✓ Vistes
- ✓ AACC
- ✓ Pati
- ✓ Calefacció
- ✓ Terrassa
- ✓ Ascensor

Superfície
55 m²

Dormitoris
2

Bany
1

Preu
280.000 €



Estudi-local adaptat com a habitatge i com a espai de treball i reformat per interioristes professionals.

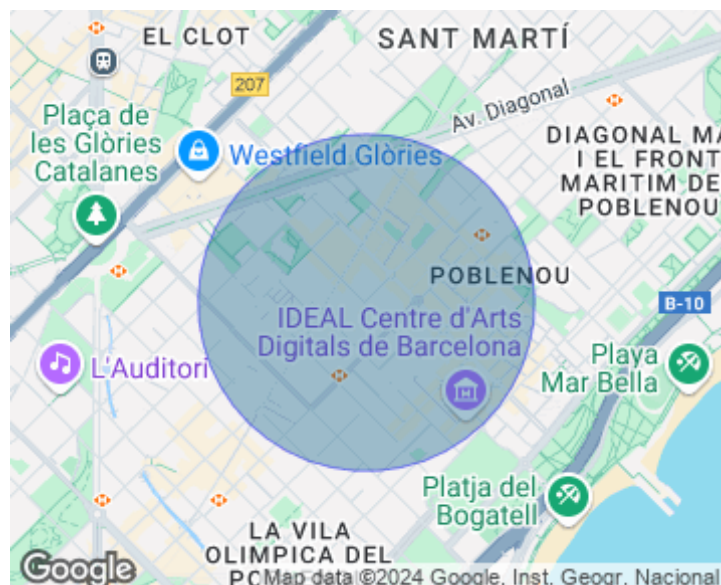
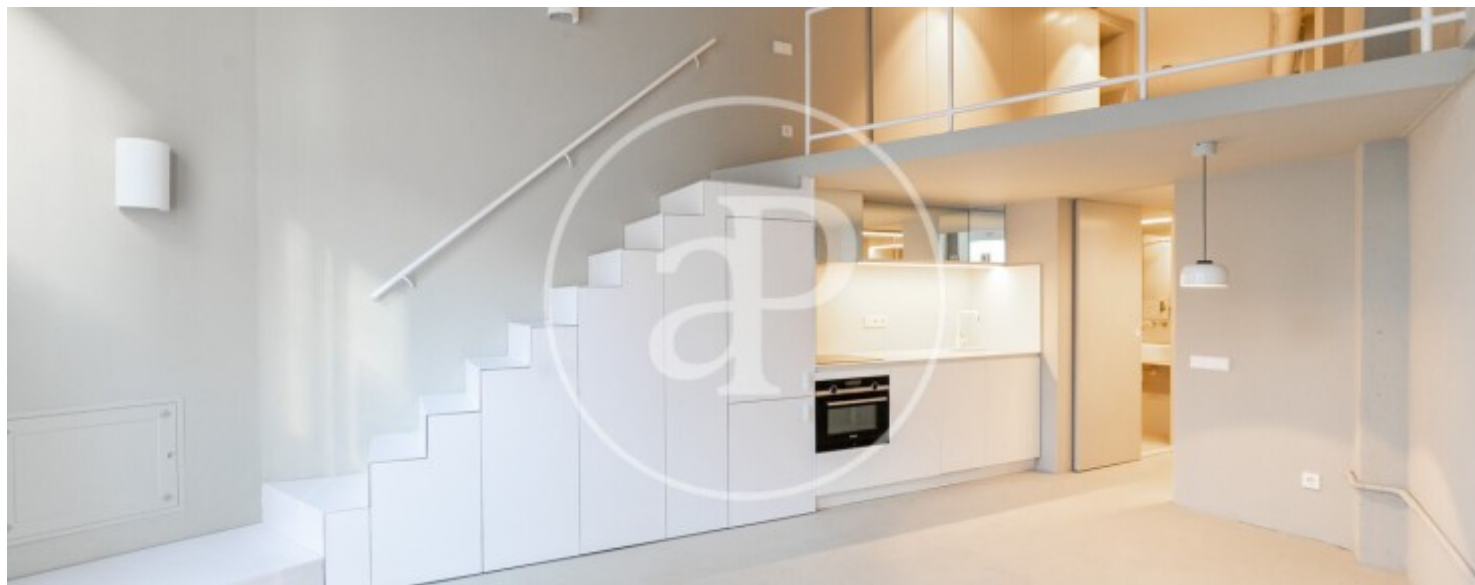
L'edifici va rebre el Premi Fad d'Arquitectura del 2022. L'espai es distribueix en dues plantes. La planta baixa, de 41m2 en la qual trobem, la cuina oberta al saló menjador, bany, habitació doble amb accés directe a un jardí de 21m2. En la planta segona, de 14m2, es pot posar un segon dormitori o zona de treball. És un espai amb gran quantitat de llum natural gràcies a la seva doble orientació (nord-est/sud-oest) i als grans finestrals que donen al carrer i al

jardí. S'ha aconseguit un espai càlid i acollidor, amb sostres a doble altura en la zona del saló menjador. Destaca la propietat pels seus acabats d'alta gamma i la gran quantitat d'armaris (sota l'escala, en l'entresolat i en el passadís enfront del bany). La cuina es lliura totalment equipada amb electrodomèstics de la marca Siemens, forn-microones al vapor, placa d'inducció, nevera-congelador, campana integrada i rentaplats. La placa de cocció és de la marca Dekton. Aire condicionat i calefacció per conductes en tot...

Contacta amb nosaltres,
estarem encantats d'atendre't,
per oferir-te més detalls i informació.

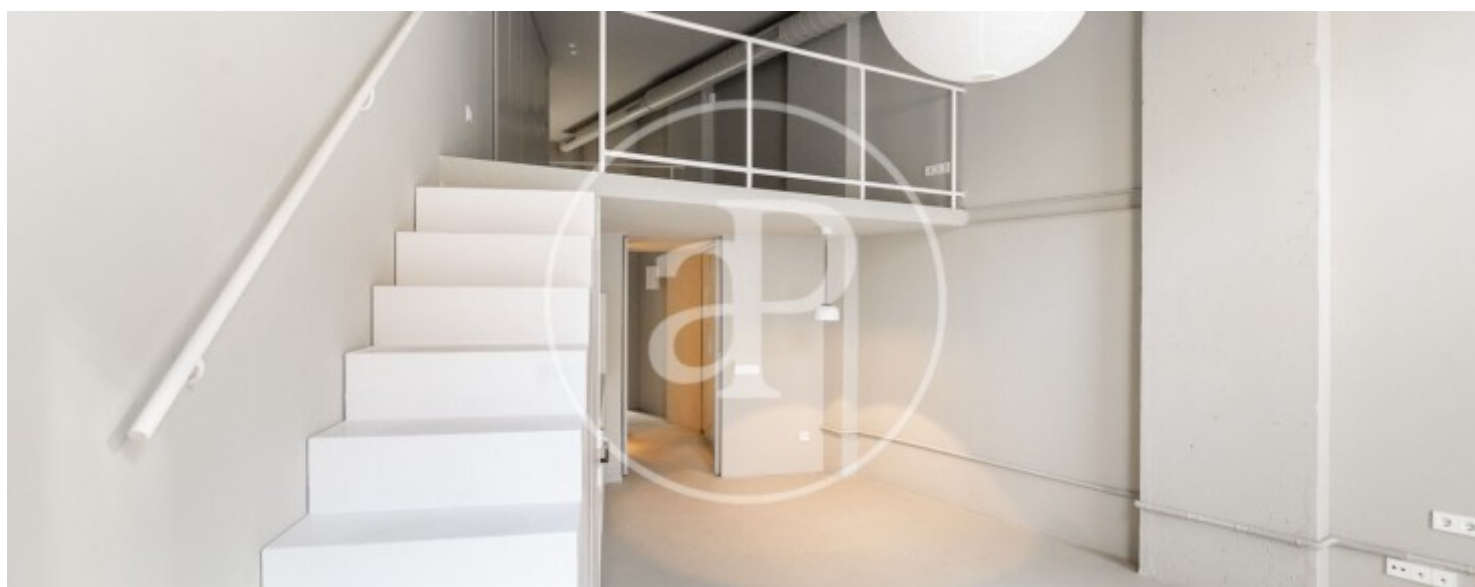
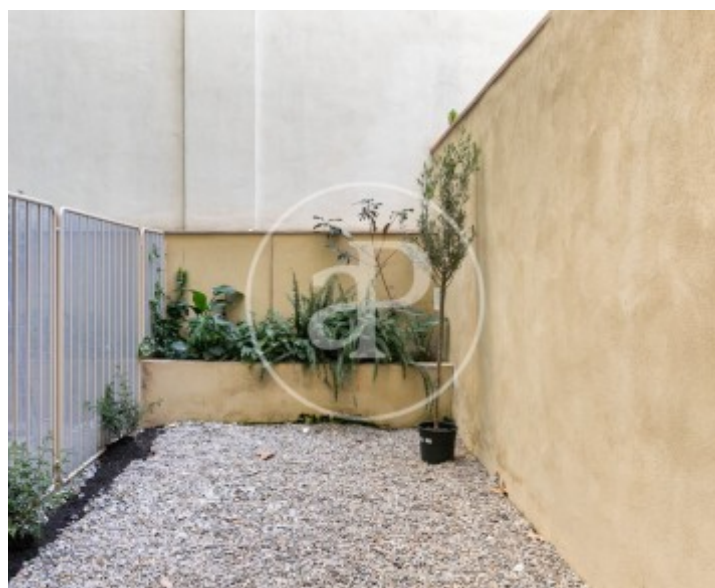
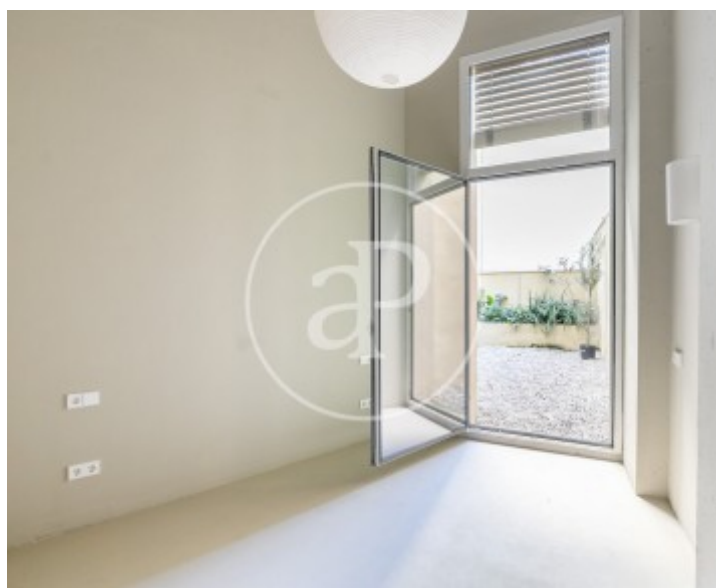
El Poblenou, Barcelona

REF. VB2212052



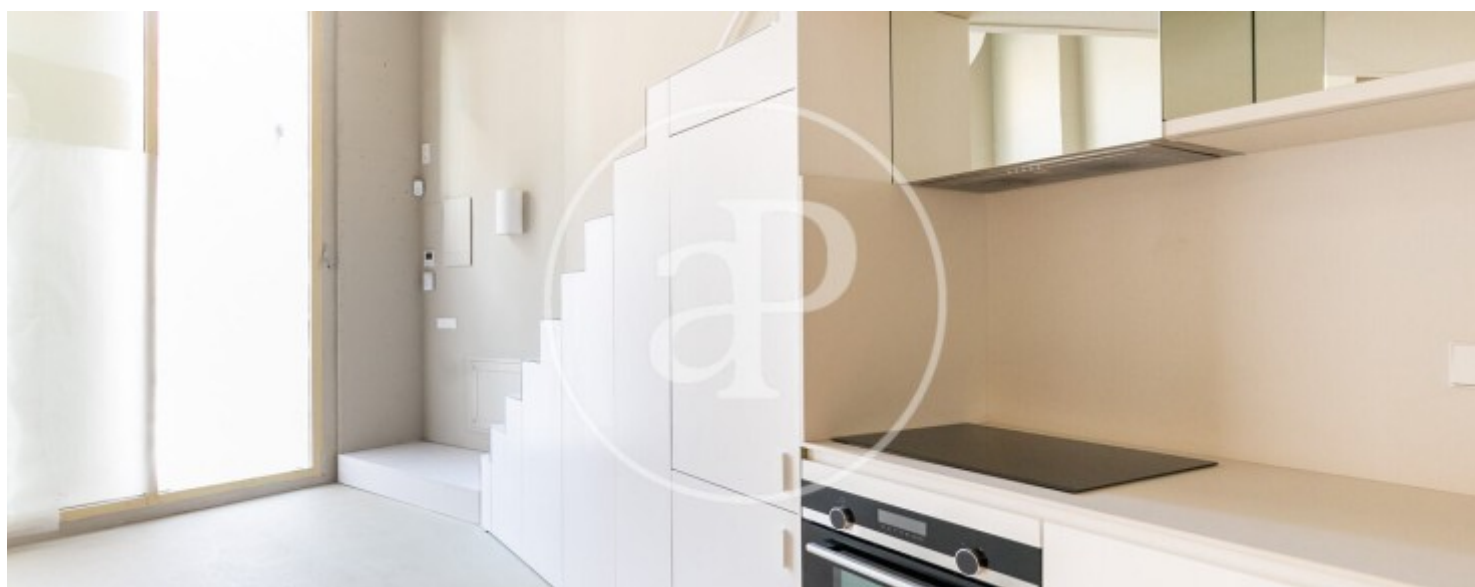
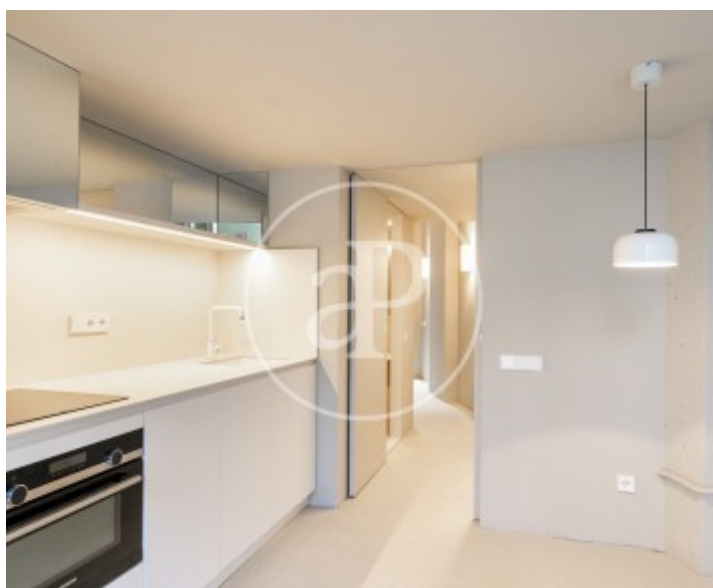
El Poblenou, Barcelona

REF. VB2212052



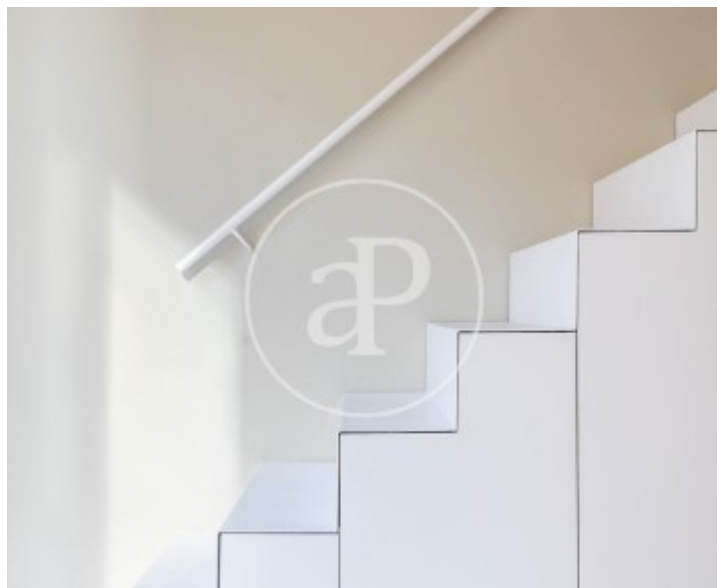
El Poblenou, Barcelona

REF. VB2212052



El Poblenou, Barcelona

REF. VB2212052



Les dades de cada immoble no són part d'una oferta o contracte. No s'ha de considerar exactes o factuais les declaracions fetes per aProperties, verbalment o per escrit, respecte de l'immoble, l'estat en què es troba o el seu valor. Les fotografies només mostren unes parts determinades de l'immoble tal com eren al moment que es van prendre. Les àrees, dimensions i les distàncies que es proporcionen només són aproximades i han de ser comprovades pel client. Les imatges generades pel l'ordinador solament són una indicació de la possible aparença de l'immoble, i poden canviar a qualsevol moment. La informació respecte a un immoble és susceptible de canviar a qualsevol moment.

Per **més informació** o
per concertar una cita

apropertiesbarcelona@aproperties.es
Tel: 93 528 89 08
www.aproperties.es