

El Poblenou, Barcelona

REF. VB2302003

Planta baixa en venda a Plaça Unió

Característiques

Superfície
147 m²

Dormitoris
3

Banys
2

- ✓ Vistes
- ✓ Calefacció
- ✓ Traster
- ✓ AACC
- ✓ Ascensor

Preu
395.000 €



Aproproperties posa a la venda aquest local, amb vivenda i CEDULA D'HABITABILITAT, amb moltíssimes opcions de reforma, situat als baixos d'una preciosa finca clàssica, al cor del Poblenou, a la Plaça de la Unió en un carrer només per a vianants. Actualment la propietat es distribueix en dues plantes i té doble orientació, al mercat i al carrer Ramon Turró. A la planta baixa, entrant per Plaça unió, trobem la zona que es feia servir com a botiga, amb el seu taulell i la seva cambra frigorífica. A continuació, un bany complet, el menjador, un petit traster, el saló i la cuina tots dos amb sortida a un pati. A la planta superior tenim una habitació doble exterior a carrer amb la seva avantsala, una altra

habitació doble interior, una habitació individual que orienta a pati interior i sobre la botiga. En aquesta planta també hi ha un bany complet. A la planta superior es conserven elements originals de l'època, com terres hidràulics, motllures al sostre de la botiga (ocult per un fals sostre), barana de fusta i ferro original. És una propietat ideal per a persones que vulguin viure i treballar al mateix espai, però mantenint la independència. O per a inversors que vulguin reformar-lo i oferir-lo com a apartament per passar estades...

Contacta amb nosaltres,
estarem encantats d'atendre't,
per oferir-te més detalls i informació.

El Poblenou, Barcelona

REF. VB2302003



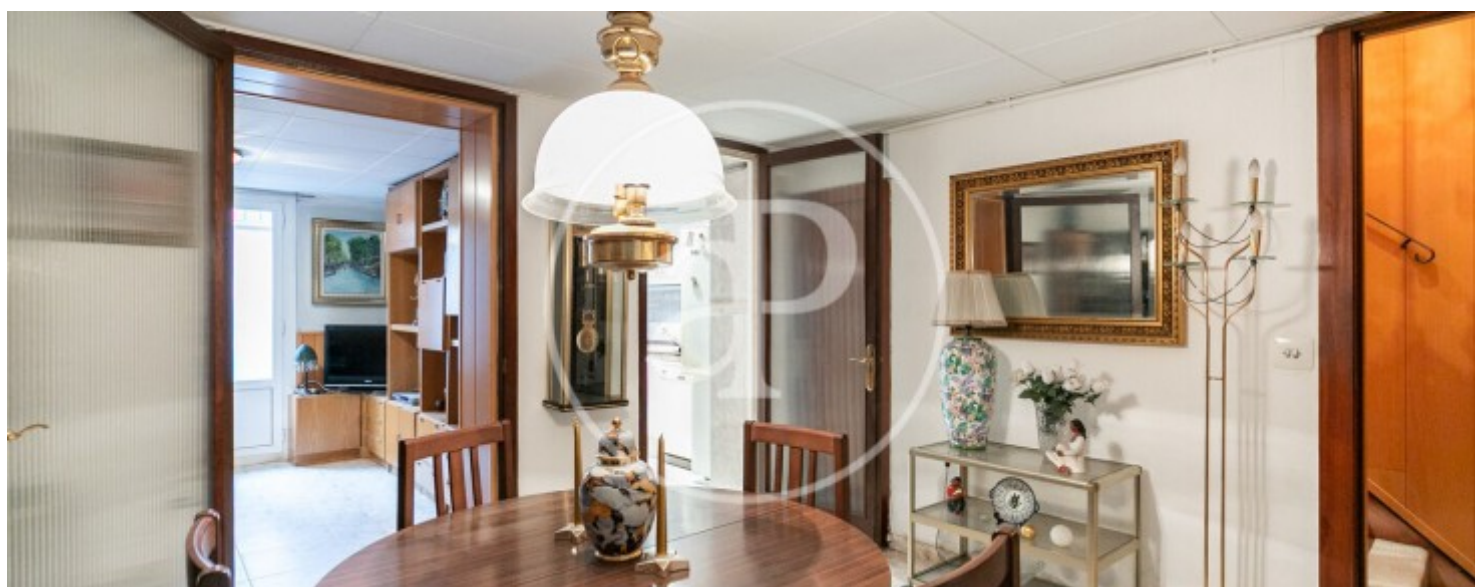
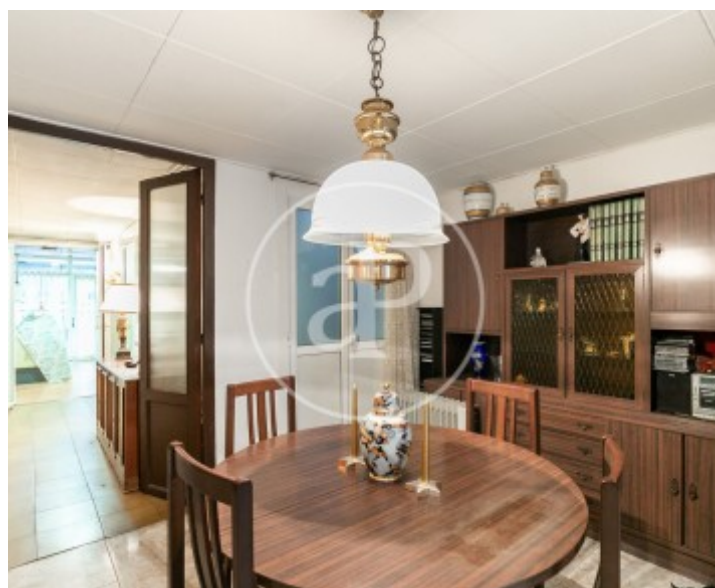
El Poblenou, Barcelona

REF. VB2302003



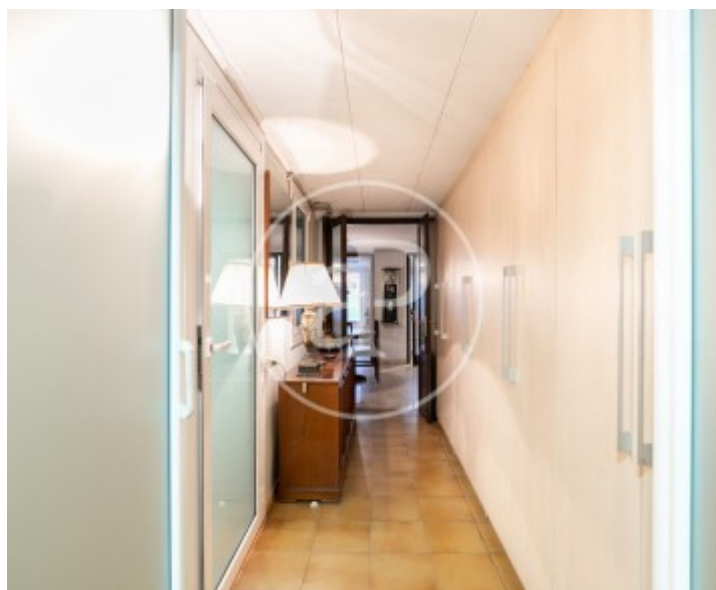
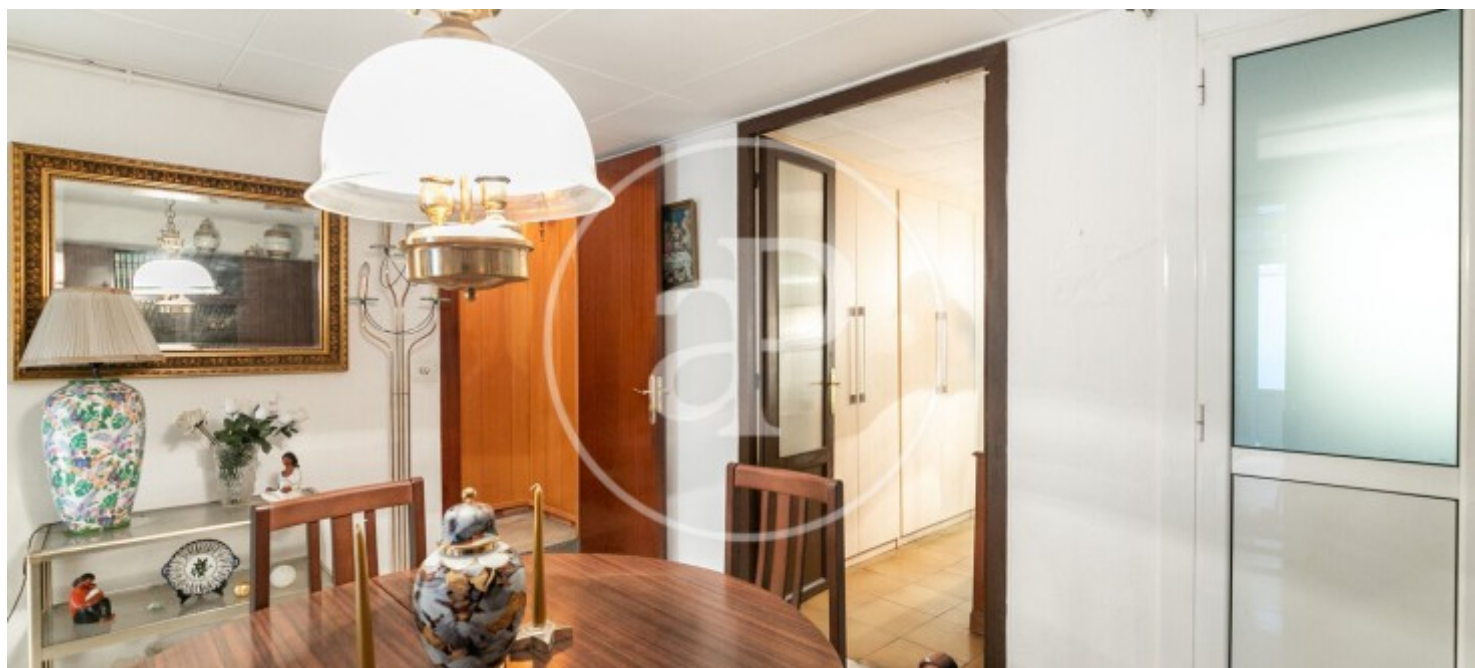
El Poblenou, Barcelona

REF. VB2302003



El Poblenou, Barcelona

REF. VB2302003



Les dades de cada immoble no són part d'una oferta o contracte. No s'ha de considerar exactes o factuais les declaracions fetes per aProperties, verbalment o per escrit, respecte de l'immoble, l'estat en què es troba o el seu valor. Les fotografies només mostren unes parts determinades de l'immoble tal com eren al moment que es van prendre. Les àrees, dimensions i les distàncies que es proporcionen només són aproximades i han de ser comprovades pel client. Les imatges generades pel l' ordinador solament són una indicació de la possible aparença de l'immoble, i poden canviar a qualsevol moment. La informació respecte a un immoble és susceptible de canviar a qualsevol moment.

Per **més informació** o
per concertar una cita

apropertiesbarcelona@aproperties.es
Tel: 93 528 89 08
www.aproperties.es