

El Poble Sec, Barcelona

REF. VB2109048

# Pis en venda al carrer Puríssima Concepció

## Característiques

Superfície  
**80 m<sup>2</sup>**

Dormitoris  
**2**

Bany  
**1**

✓ Vistes

Preu  
**320.000 €**



**Pis situat en una primera planta real en finca de l'any 1948 SENSE ASCENSOR, en perfecte estat de conservació i la ITE aprovada.**

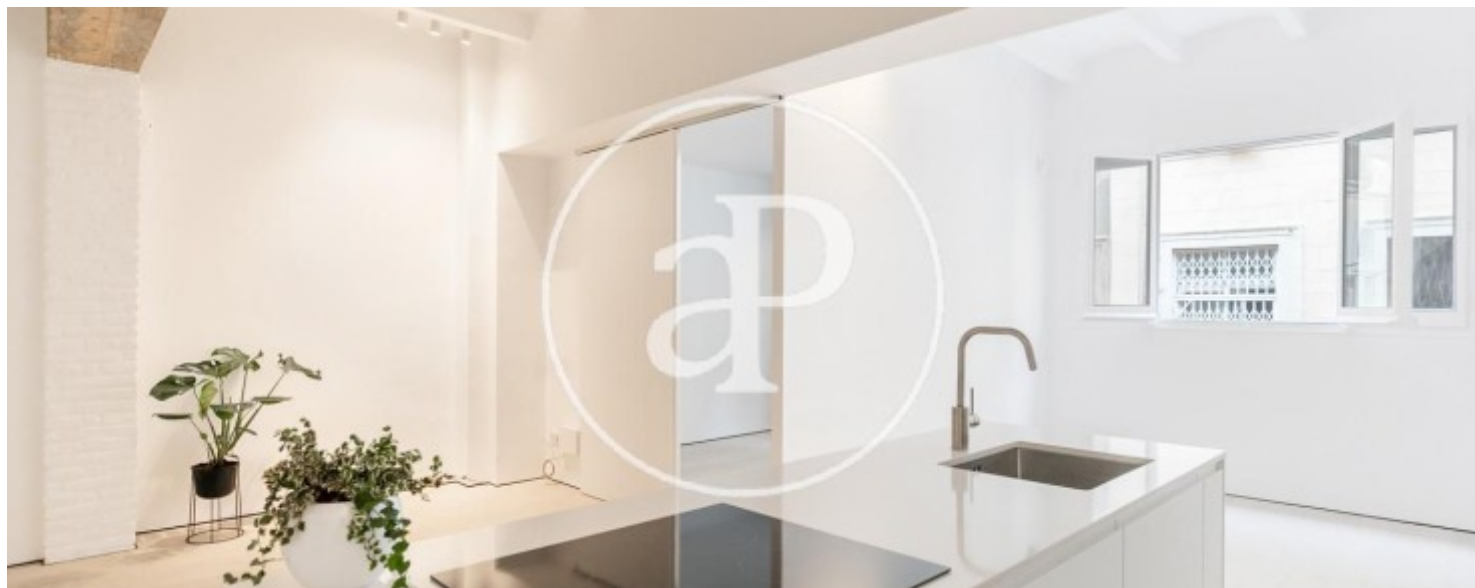
La propietat, de 80m2 construïts, exterior i amb orientació nord-oest, destaca per la seva lluminositat. S'ha reformat integralment amb materials de qualitat, combinant elements originals amb un toc industrial amb un disseny modern i actual. Es distribueix en dues àmplies habitacions dobles, totes dues exteriors a carrer, saló-menjador amb cuina oberta i un bany complet. Detalls com una campana extractora realitzada per un artesà, parquet de roure, vidres de doble gruix, gres ceràmic al bany,

il·luminació de Biosca Botey, portes corredisses per aprofitar cada centímetre, una illa central amb sobre de silestone són alguns dels detalls destacables en seus acabats. No disposa de calefacció i aire condicionat, però es poden instal·lar fàcilment splits o fins i tot calefacció de gas natural ja que a la finca està instal·lat. L'aigua s'escalfa amb un termo de 150L de capacitat apte per a una família de 4 membres. La cuina es lliura equipada amb forn i microones, campana extractora, inducció i...

**Contacta amb nosaltres,**  
estarem encantats d'atendre't,  
per oferir-te més detalls i informació.

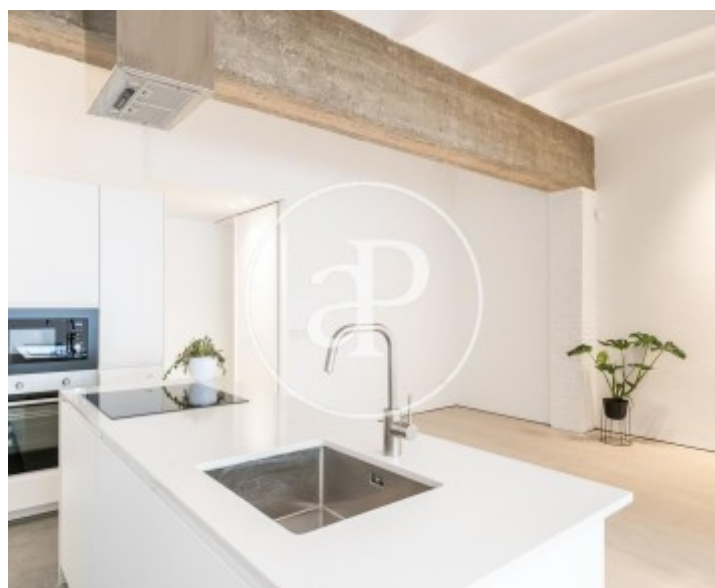
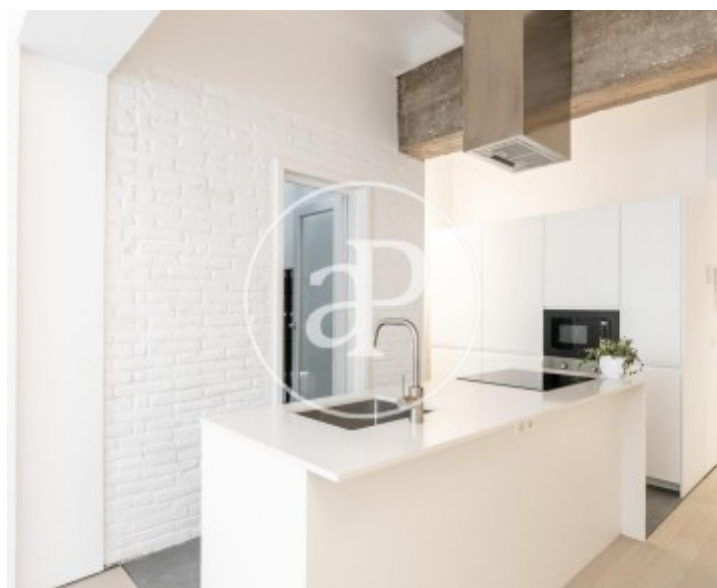
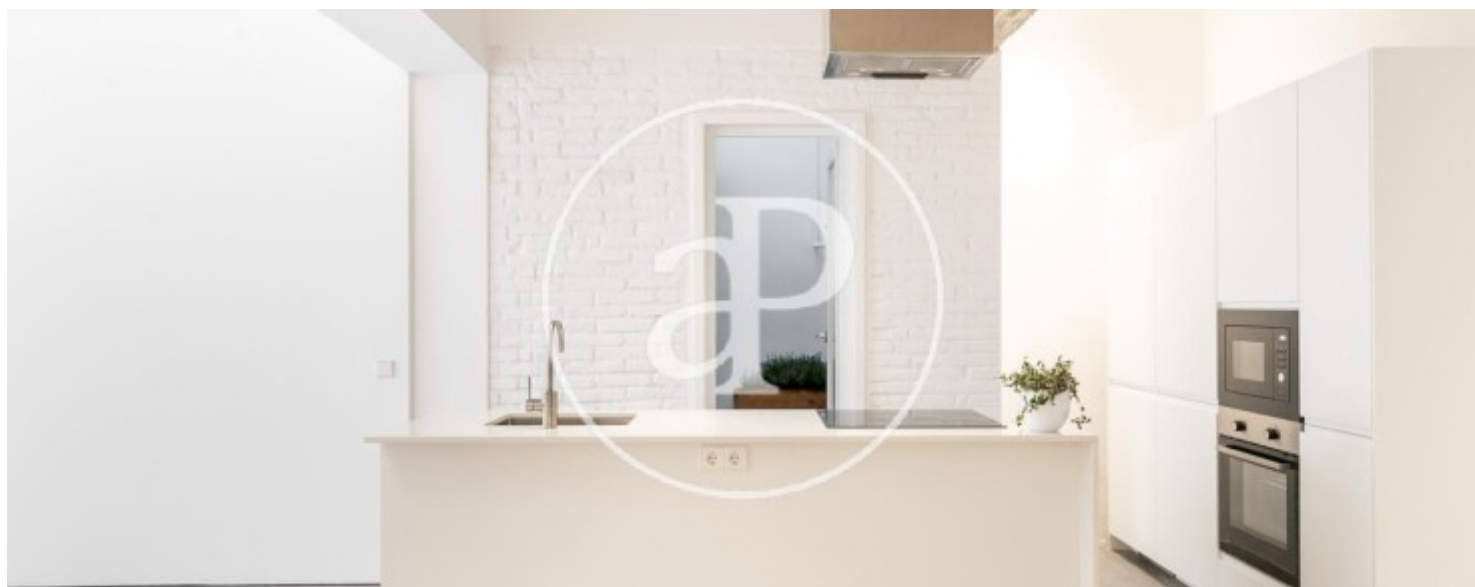
El Poble Sec, Barcelona

REF. VB2109048



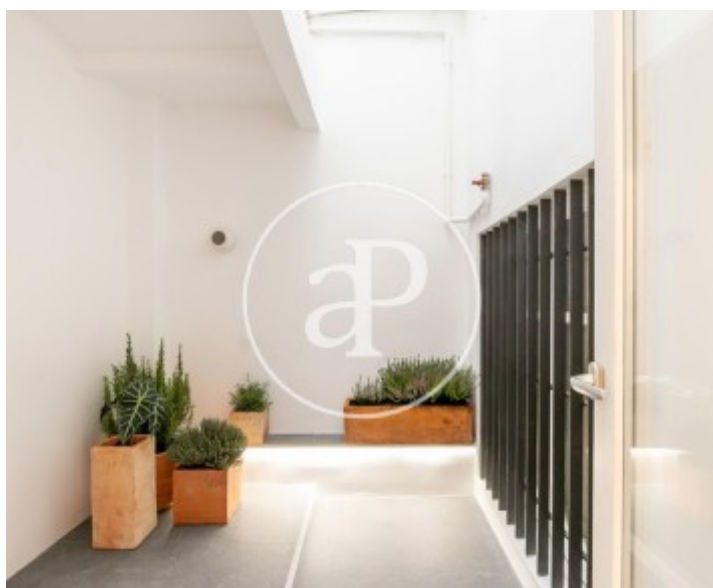
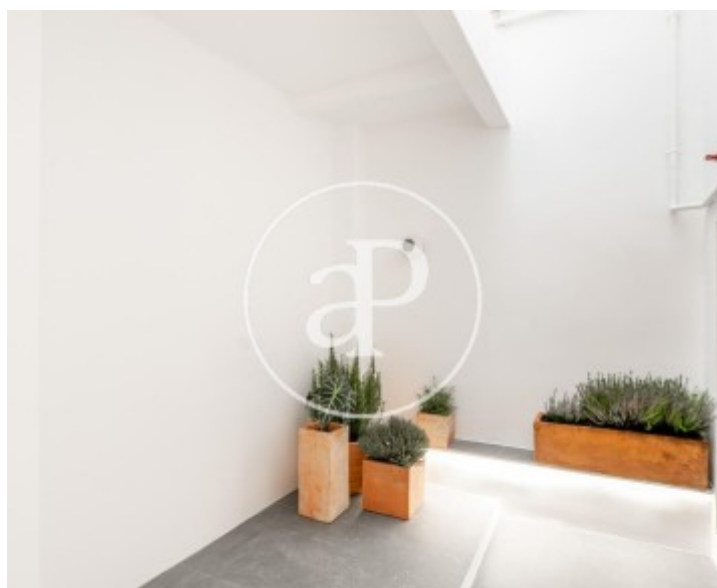
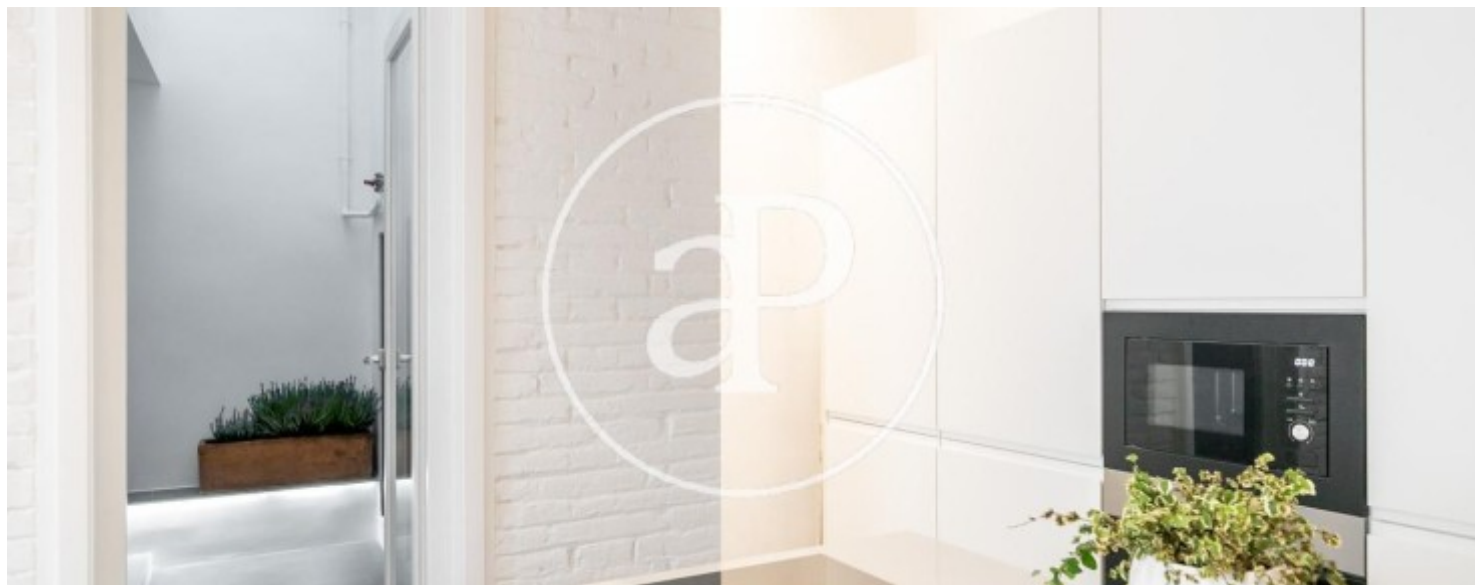
El Poble Sec, Barcelona

REF. VB2109048



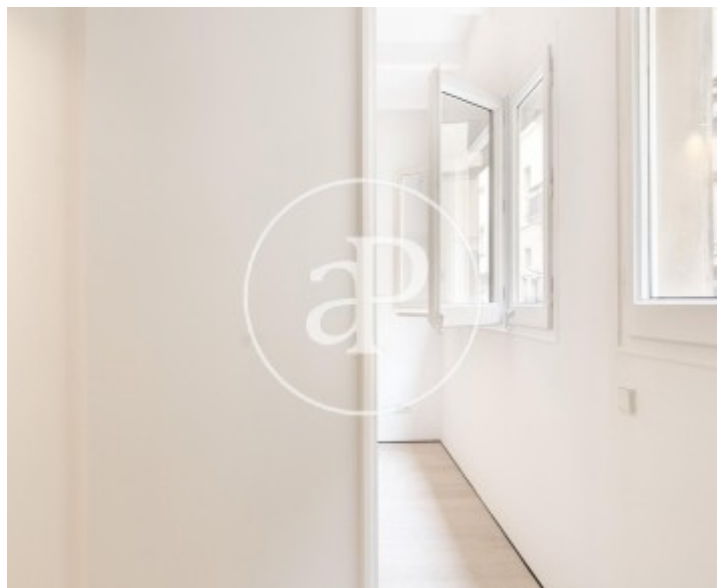
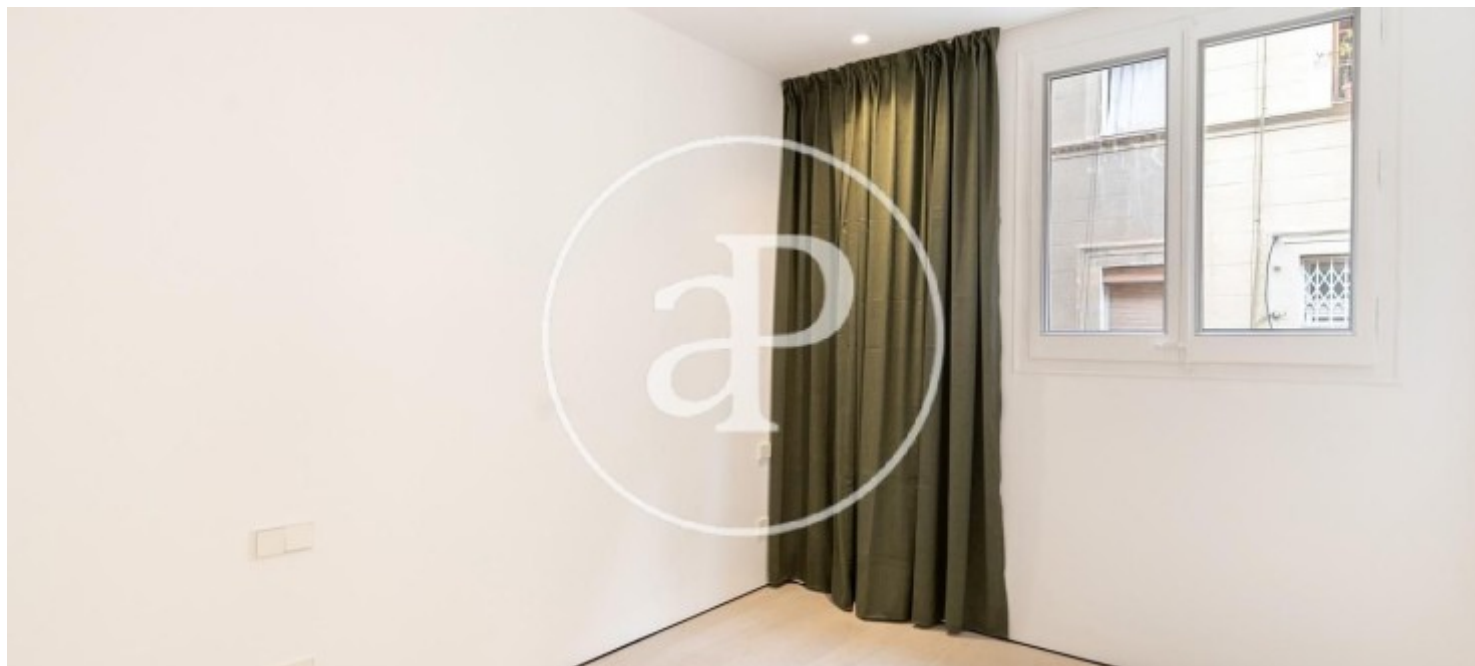
El Poble Sec, Barcelona

REF. VB2109048



El Poble Sec, Barcelona

REF. VB2109048



Les dades de cada immoble no són part d'una oferta o contracte. No s'ha de considerar exactes o factuais les declaracions fetes per aProperties, verbalment o per escrit, respecte de l'immoble, l'estat en què es troba o el seu valor. Les fotografies només mostren unes parts determinades de l'immoble tal com eren al moment que es van prendre. Les àrees, dimensions i les distàncies que es proporcionen només són aproximades i han de ser comprovades pel client. Les imatges generades pel l'ordinador solament són una indicació de la possible aparença de l'immoble, i poden canviar a qualsevol moment. La informació respecte a un immoble és susceptible de canviar a qualsevol moment.

Per **més informació** o  
per concertar una cita

[apropertiesbarcelona@aproperties.es](mailto:apropertiesbarcelona@aproperties.es)  
Tel: 93 528 89 08  
[www.aproperties.es](http://www.aproperties.es)