APROPERTIES
REAL ESTATE

Paseo de Gracia 85
08008 Barcelona
T. 93 528 89 08
www.aproperties.es

El Poble Sec, Barcelona

REF. VB2609031

Pis en venda al Poble-sec

Característiques

- ✔ Vistes
- ✔ Calefacció
- ✔ AACC
- ✔ Ascensor

Superfície
76 m²

Dormitoris
3

Banys
2

Preu
400.000 €



Situat al carrer d'en Fontrodona, al bell mig del Poble-sec, un dels barris amb més personalitat i projecció de Barcelona, aquest pis reformat es troba a la quarta planta d'una elegant finca clàssica amb ascensor. Envoltat de comerços, restaurants, serveis i excel·lents connexions de transport, gaudeix, a més, d'una ubicació privilegiada a pocs minuts de Montjuïc i del nucli històric de la ciutat. Un habitatge pensat per a aquells que busquen viure Barcelona de manera autèntica, sense renunciar al confort i la tranquil·litat. L'habitatge, amb una superfície construïda —excloent-ne els espais comuns— de 76 m² segons cadastre, ha estat acuradament reformat i destaca per la seva distribució funcional i per la lluminositat dels seus espais. Disposa d'un ampli saló-menjador exterior, una cuina independent, una habitació doble i dues habitacions individuals, a més d'un bany complet i un lavabo de cortesia. Les instal·lacions renovades, la fusteria amb doble vidre, la climatització per conductes i els terres de parquet aporten una agradable sensació de confort i benestar durant tot l'any. Viure al Poble-sec significa gaudir d'una oferta gastronòmica i cultural única, amb teatres, mercats, zones verdes i una intensa vida de barri. La proximitat a Montjuïc permet accedir fàcilment a espais esportius, jardins i miradors, mentre que el centre de Barcelona es troba a pocs minuts a peu o en transport...

Contacta amb nosaltres,
estarem encantats d'atendre't,
per oferir-te més detalls i informació.

APROPERTIES
REAL ESTATE

Paseo de Gracia 85
08008 Barcelona
T. 93 528 89 08
www.aproperties.es

El Poble Sec, Barcelona **REF. VB2609031**









APROPERTIES
REAL ESTATE

Paseo de Gracia 85
08008 Barcelona
T. 93 528 89 08
www.aproperties.es

El Poble Sec, Barcelona **REF. VB2609031**









APROPERTIES
REAL ESTATE

Paseo de Gracia 85
08008 Barcelona
T. 93 528 89 08
www.aproperties.es

El Poble Sec, Barcelona **REF. VB2609031**







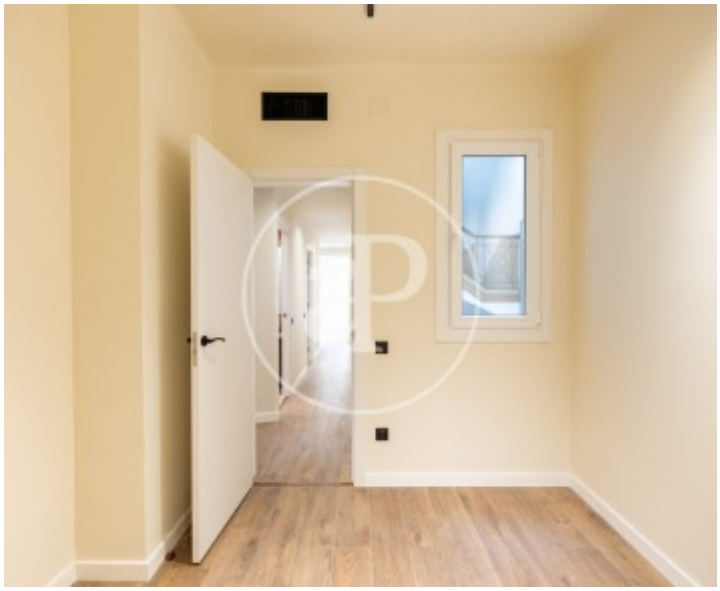


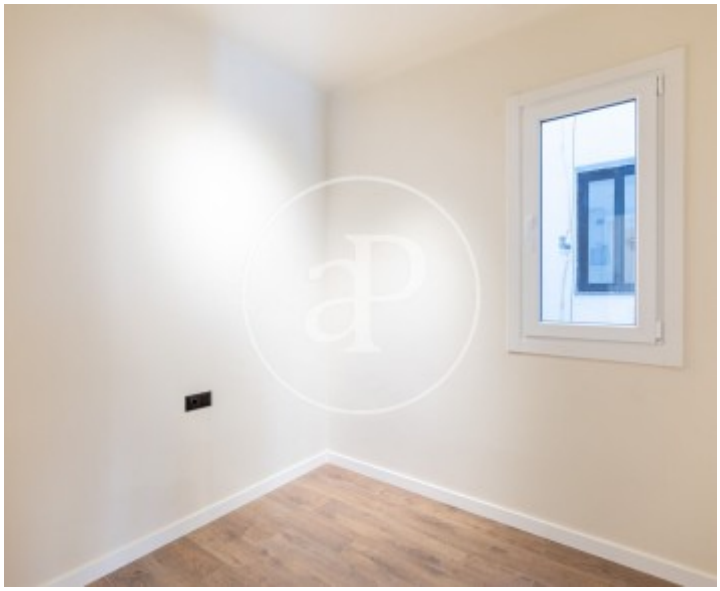
APROPERTIES
REAL ESTATE

Paseo de Gracia 85
08008 Barcelona
T. 93 528 89 08
www.aproperties.es

El Poble Sec, Barcelona **REF. VB2609031**







Les dades de cada immoble no són part d'una oferta o contracte. No s'ha de considerar exactes o factuals les declaracions fetes per aProperties, verbalment o per escrit, respecte de l'immoble, l'estat en què es troba o el seu valor. Les fotografies només mostren unes parts determinades de l'immoble tal com eren al moment que es van prendre. Les àrees, dimensions i les distàncies que es proporcionen només són aproximades i han de ser comprovades pel client. Les imatges generades pel l' ordinador solament són una indicació de la possible aparença de l'immoble, i poden canviar a qualsevol moment. La informació respecte a un immoble és susceptible de canviar a qualsevol moment.

Per **més informació** o per concertar una cita

apropertiesbarcelona@aproperties.es
Tel: 93 528 89 08
www.aproperties.es