APROPERTIES
REAL ESTATE

Paseo de Gracia 85
08008 Barcelona
T. 93 528 89 08
www.aproperties.es

El Poble Sec, Barcelona

REF. AB2506015-1

Àtic de lloguer al carrer Roser

Característiques

- ✔ Calefacció
- ✔ AACC
- ✔ Ascensor
- ✔ Moblat
- ✔ Terrassa

Superfície
75 m²

Dormitoris
2

Banys
2

Preu
1.900 €

DISPONIBLE A PARTIR DEL 25 DE JUNY DE 2025! Espectacular àtic molt lluminós, totalment moblat amb molt de gust al Poble-sec.

Situat al barri del Poble-sec, a pocs passos de l'Avinguda Paral·lel, envoltat de restaurants, comerços, transport públic i molt ben connectat amb els accessos de la ciutat. L'habitatge consta d'un lluminós saló menjador amb sortida a una encantadora terrassa, amb cuina oberta equipada amb tots els electrodomèstics. La zona de nit es compon de dues habitacions dobles i dos banys amb dutxa (un d'ells en suite), així com d'un estudi amb sortida a la terrassa, ideal per treballar. El pis disposa de calefacció, aire condicionat i ventiladors de sostre. Finca amb ascensor. El contracte és de caràcter temporal. La realitat del mobiliari pot no correspondre exactament amb les fotografies mostrades en aquest anunci. * En compliment de la Llei 12/2023 i la Llei 18/2007 informem que:Índex de R.P.LL: 13,00 € / m2 Preu de referència estatal 1.038,00 €Lloguer de l'últim contracte d'arrendament: 1.800,00 €

Contacta amb nosaltres,
estarem encantats d'atendre't,
per oferir-te més detalls i informació.

APROPERTIES
REAL ESTATE

Paseo de Gracia 85
08008 Barcelona
T. 93 528 89 08
www.aproperties.es

El Poble Sec, Barcelona **REF. AB2506015-1**

APROPERTIES
REAL ESTATE

Paseo de Gracia 85
08008 Barcelona
T. 93 528 89 08
www.aproperties.es

El Poble Sec, Barcelona **REF. AB2506015-1**

APROPERTIES
REAL ESTATE

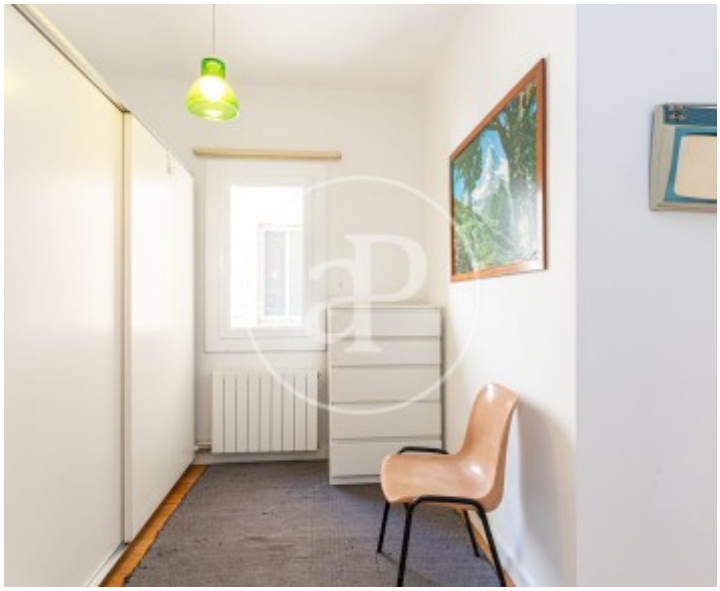
Paseo de Gracia 85
08008 Barcelona
T. 93 528 89 08
www.aproperties.es

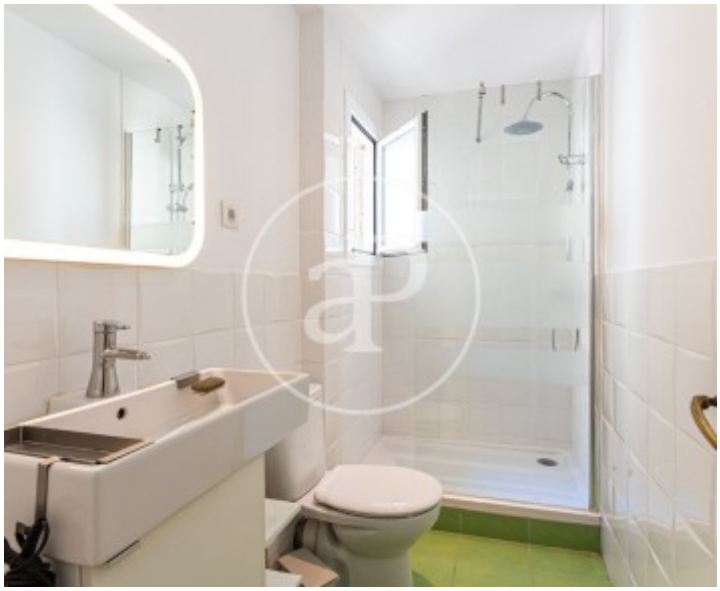
El Poble Sec, Barcelona **REF. AB2506015-1**

APROPERTIES
REAL ESTATE

Paseo de Gracia 85
08008 Barcelona
T. 93 528 89 08
www.aproperties.es

El Poble Sec, Barcelona **REF. AB2506015-1**





Les dades de cada immoble no són part d'una oferta o contracte. No s'ha de considerar exactes o factuals les declaracions fetes per aProperties, verbalment o per escrit, respecte de l'immoble, l'estat en què es troba o el seu valor. Les fotografies només mostren unes parts determinades de l'immoble tal com eren al moment que es van prendre. Les àrees, dimensions i les distàncies que es proporcionen només són aproximades i han de ser comprovades pel client. Les imatges generades pel l' ordinador solament són una indicació de la possible aparença de l'immoble, i poden canviar a qualsevol moment. La informació respecte a un immoble és susceptible de canviar a qualsevol moment.