

El Poble Sec, Barcelona

REF. VB2308017

# Pis en venda amb vistes a El Poble Sec (Barcelona)

## Característiques

Superfície  
**67 m<sup>2</sup>**

Dormitoris  
**2**

Bany  
**1**

- ✓ Vistes
- ✓ Calefacció
- ✓ Moblat

Preu  
**335.000 €**



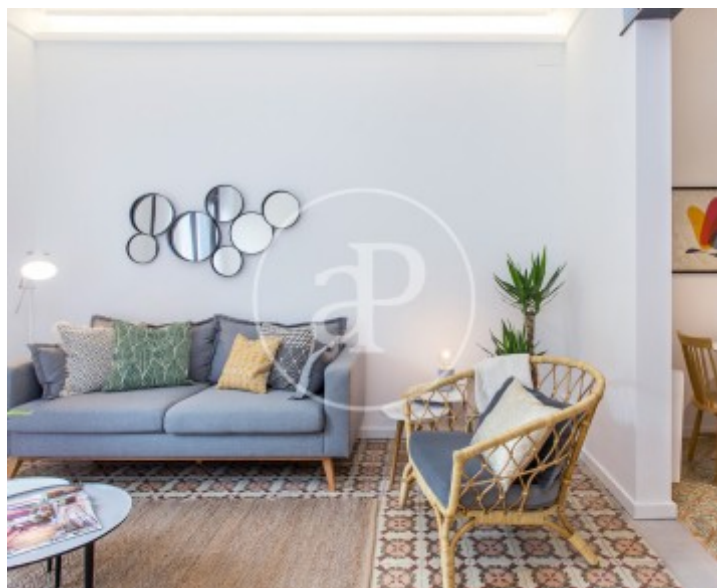
Situat en la millor àrea del característic Barri del Poble Sec, al carrer passeig Montjuïc, amb vista al parc de Montjuïc i a pocs passos del tots els serveis de l'Av. Parallel, trobem aquest pis, de 67sqm construïts i un balcó corregut de 5sqm. Situat en un edifici clàssic de 1926, en perfecte estat de conservació amb Certificat d'aptitud vàlid fins a 2031 amb ascensor. El pis es reformo íntegrament i s'embeni moblat. En aquest habitatge l'espai flueix, proporcionant funcionalitat i encant a cada instància. La superfície s'articula en dues zones: la zona de dia, un espai molt obert, on trobem la cuina, el menjador i la sala d'estar amb sortida a balcó, i la zona de nit

composta per dos dormitoris dobles i el bany. Destaquem d'aquesta propietat la lluminositat deguda a la seva perfecta orientació cap a Sud Oest, la impecable reforma, la ventilació natural de la qual gaudeix tot l'habitatge i les vistes despajadas cap al parc que li proporcionen pau i tranquil·litat. Llest per a entrar a viure, el pis està moblat amb gust i dotat d'instal·lacions recentment renovades. Ideal per a inversors per la seva rendibilitat. Sense dubtes una òptima propietat. No perdi l'oportunitat de visitar-ho i cridi'ns per a...

**Contacta amb nosaltres,**  
estarem encantats d'atendre't,  
per oferir-te més detalls i informació.

El Poble Sec, Barcelona

REF. VB2308017





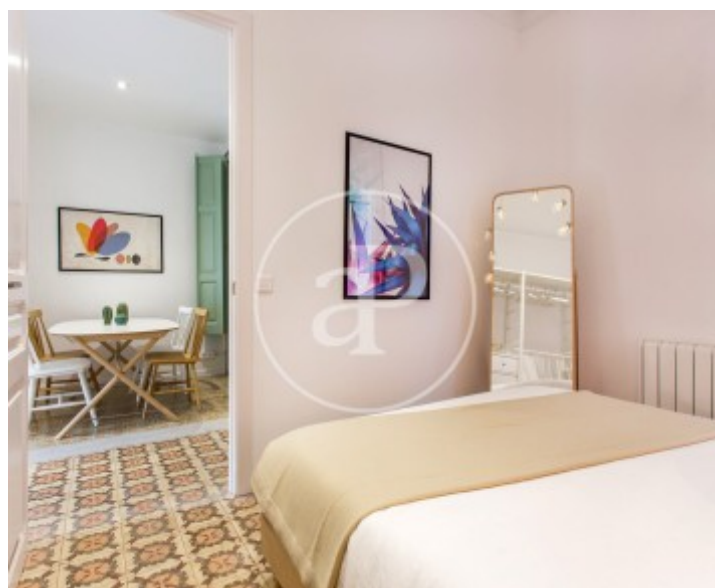
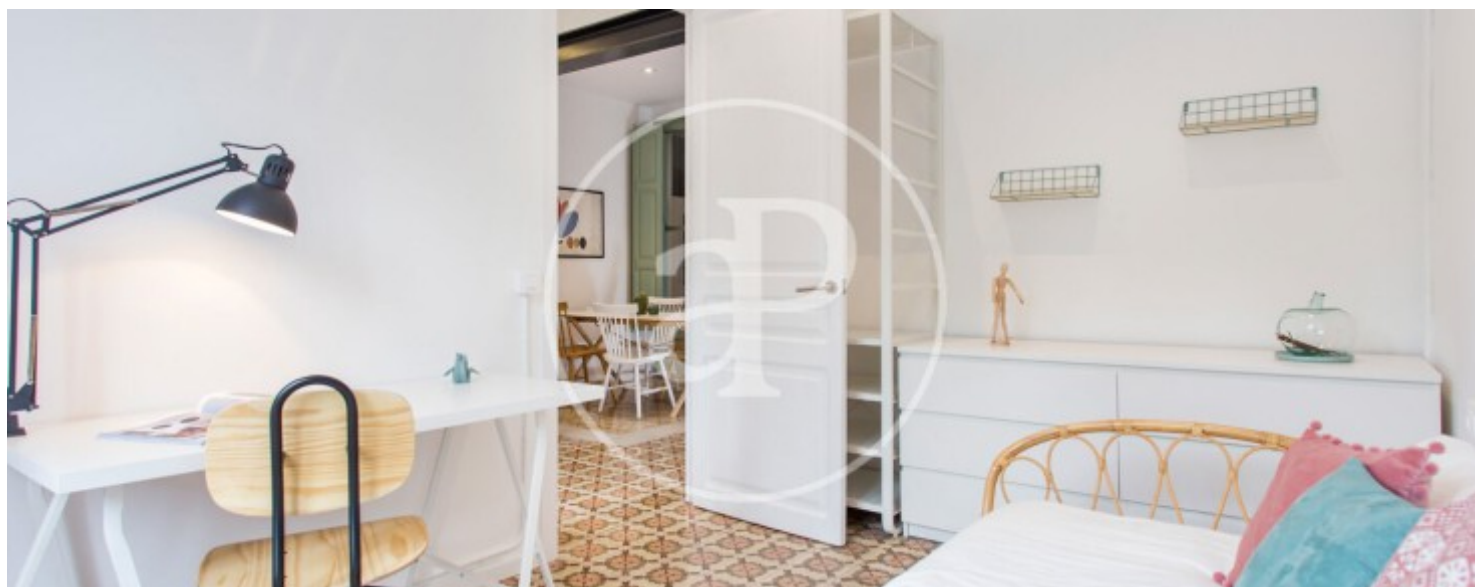
El Poble Sec, Barcelona

REF. VB2308017



El Poble Sec, Barcelona

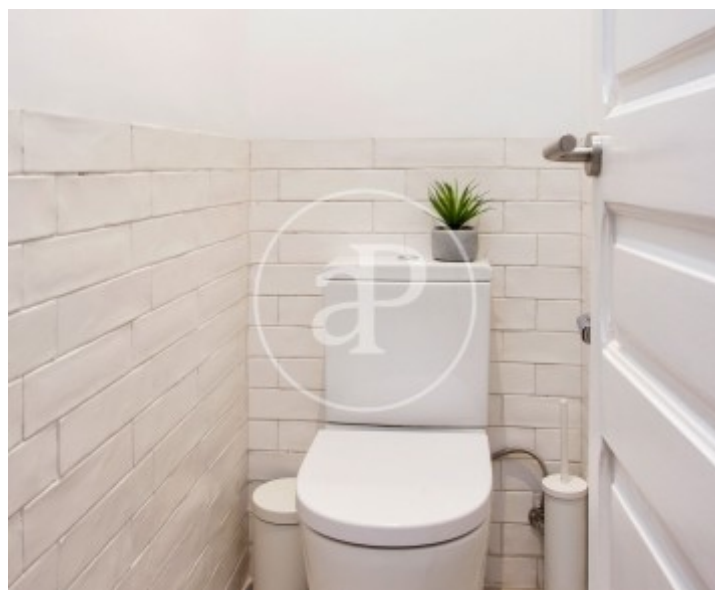
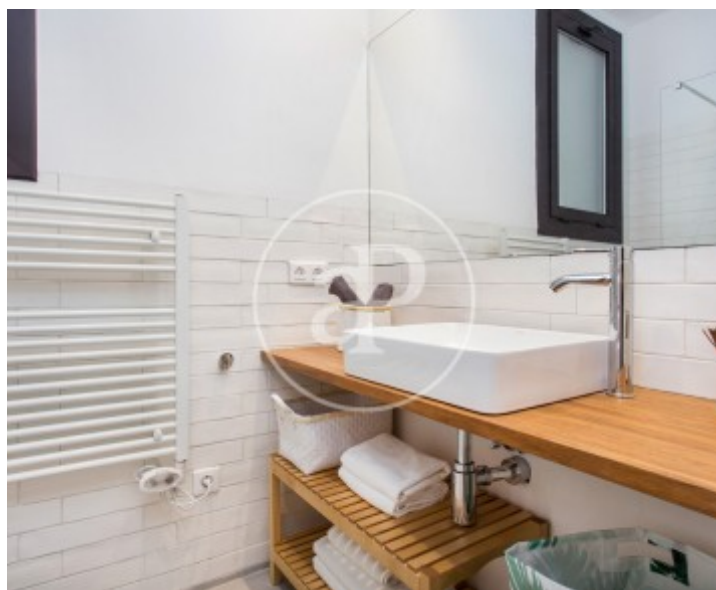
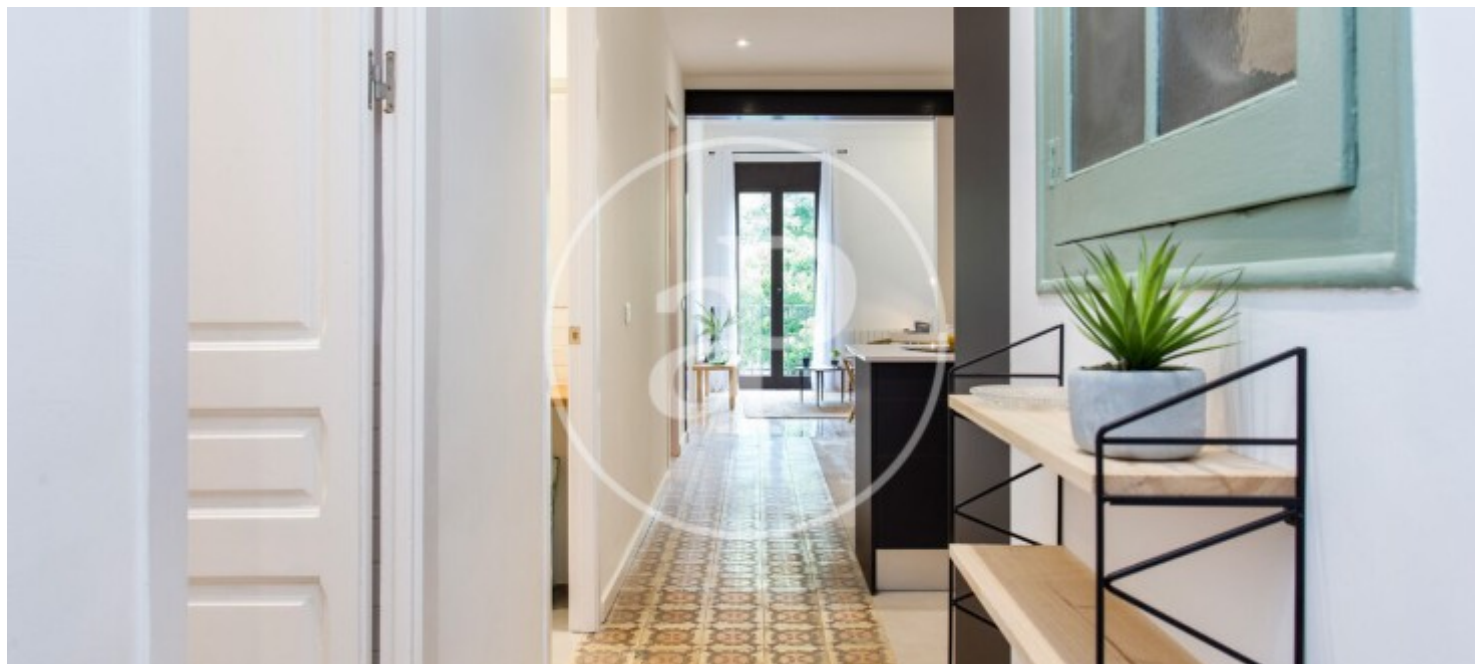
REF. VB2308017





El Poble Sec, Barcelona

REF. VB2308017



Les dades de cada immoble no són part d'una oferta o contracte. No s'ha de considerar exactes o factuais les declaracions fetes per aProperties, verbalment o per escrit, respecte de l'immoble, l'estat en què es troba o el seu valor. Les fotografies només mostren unes parts determinades de l'immoble tal com eren al moment que es van prendre. Les àrees, dimensions i les distàncies que es proporcionen només són aproximades i han de ser comprovades pel client. Les imatges generades pel l'ordinador solament són una indicació de la possible aparença de l'immoble, i poden canviar a qualsevol moment. La informació respecte a un immoble és susceptible de canviar a qualsevol moment.

Per **més informació** o  
per concertar una cita

[apropertiesbarcelona@aproperties.es](mailto:apropertiesbarcelona@aproperties.es)  
Tel: 93 528 89 08  
[www.aproperties.es](http://www.aproperties.es)