

El Poble Sec, Barcelona

REF. VB2308012

# Pis en venda amb vistes a El Poble Sec (Barcelona)

## Característiques

Superfície

**66 m<sup>2</sup>**

Dormitoris

**3**

Bany

**1**

- ✓ Vistes
- ✓ Calefacció
- ✓ Moblat
- ✓ Ascensor

Preu

**345.000 €**



**Situat en la millor àrea del característic Barri del Poble Sec, amb vista al Parc Montjuïc i a pocs passos del tots els serveis de l'Av.**

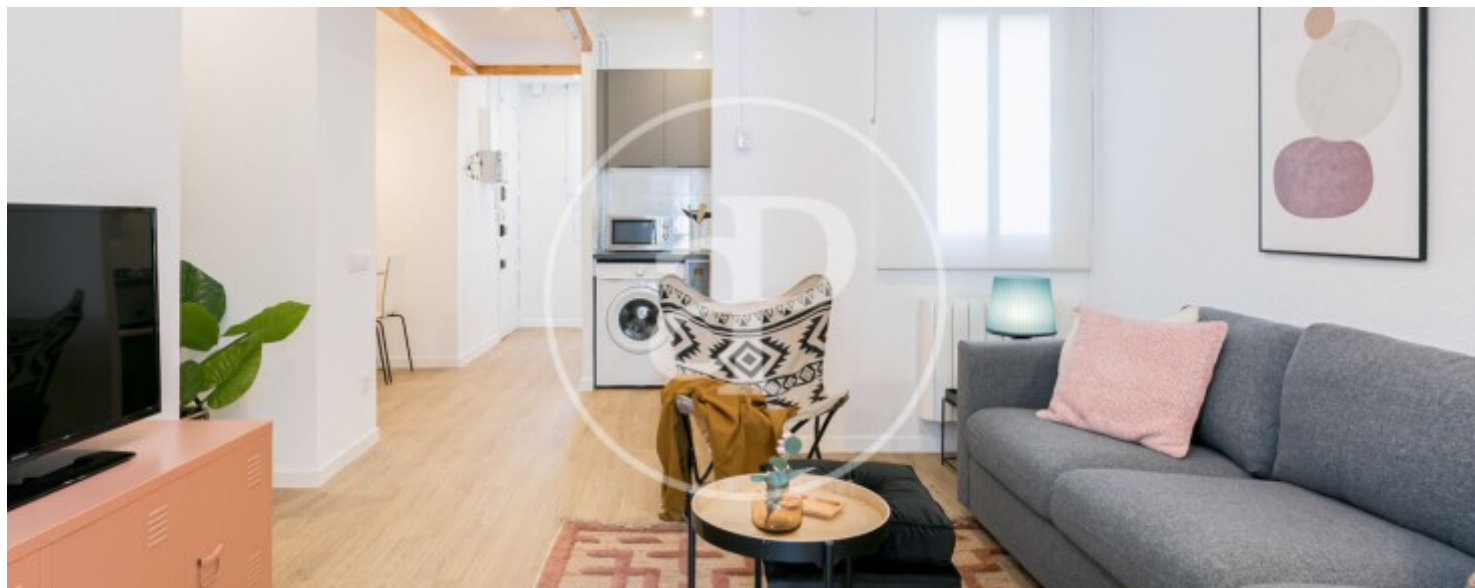
Paralel, presentem aquest bell pis, de 66m2 construïts i un balcó de 4m2. Situat en un edifici clàssic de 1926, en perfecte estat de conservació amb Certificat d'aptitud vàlid fins a 2031 amb ascensor. El pis es reformo íntegrament i s'embeni moblat amb tots els electrodomèstics. En aquest habitatge l'espai flueix de manera acollidora i funcional. La superfície es divideix en dues zones: la zona central trobem el

saló menjador amb la cuina oberta, i la perimetral on trobem dos lluminosos dormitoris dobles amb sortida al balcó i vistes al parc, la tercera habitació individual i el bany complet. Destaquem d'aquesta propietat la impecable reforma, la lluminositat gràcies a la seva orientació cap a Sud Oest i la ventilació natural de la qual gaudeix tot l'habitatge. El pis està moblat amb gust i dotat d'instal·lacions recentment renovades. Pis ideal per a inversors gràcies gran rendibilitat. Sense dubtes una òptima propietat. No...

**Contacta amb nosaltres,**  
estarem encantats d'atendre't,  
per oferir-te més detalls i informació.

El Poble Sec, Barcelona

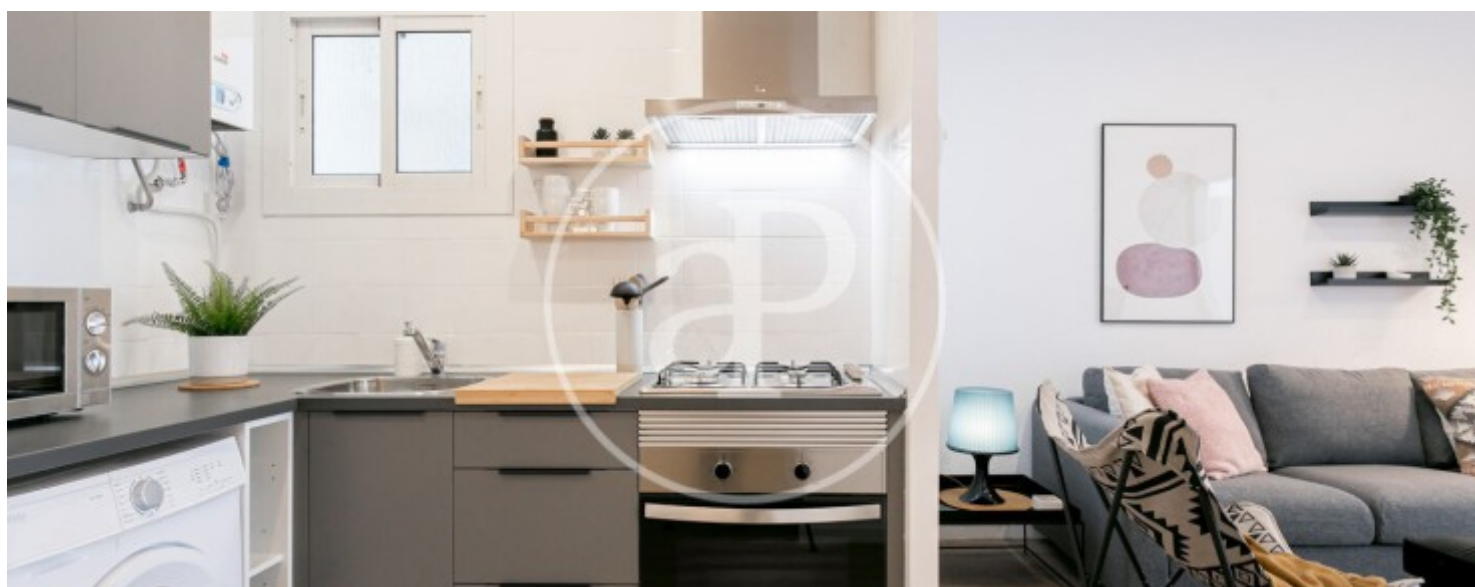
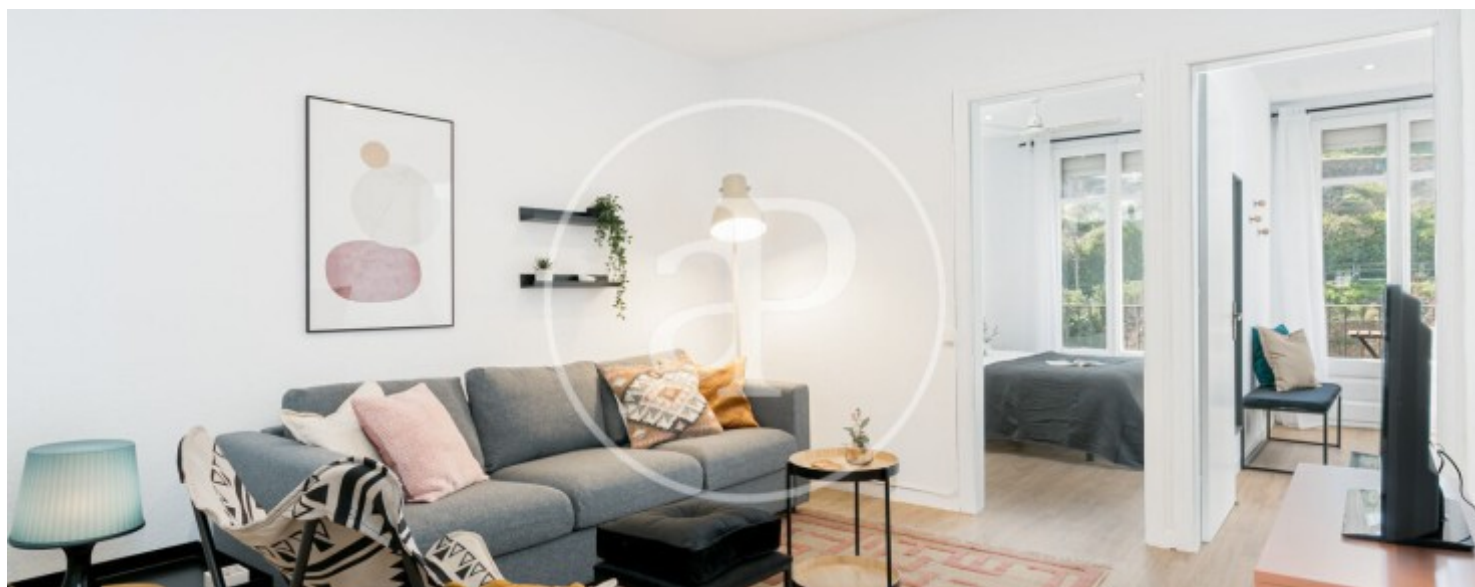
REF. VB2308012





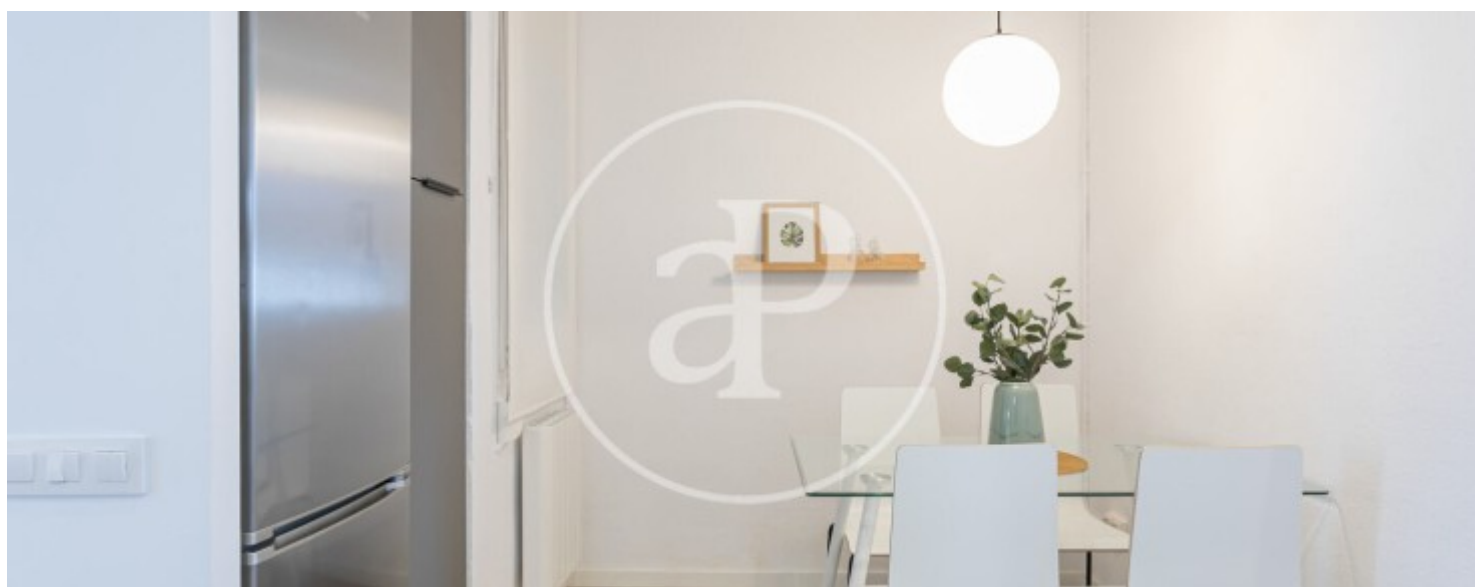
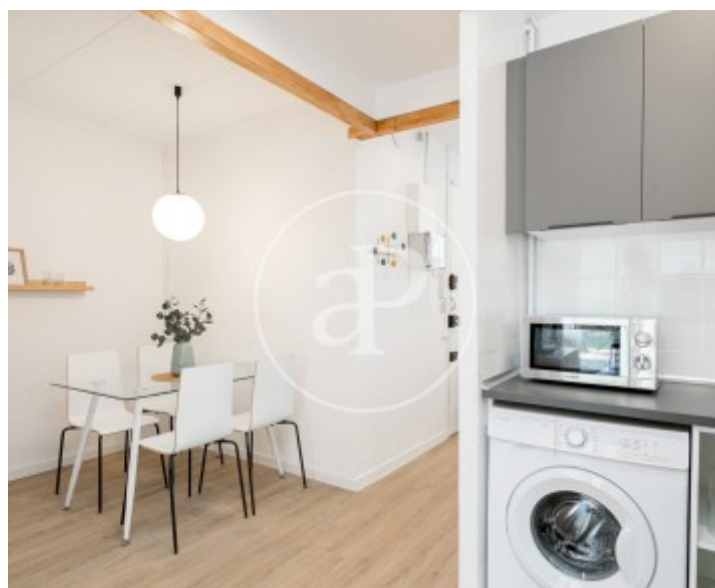
El Poble Sec, Barcelona

REF. VB2308012



El Poble Sec, Barcelona

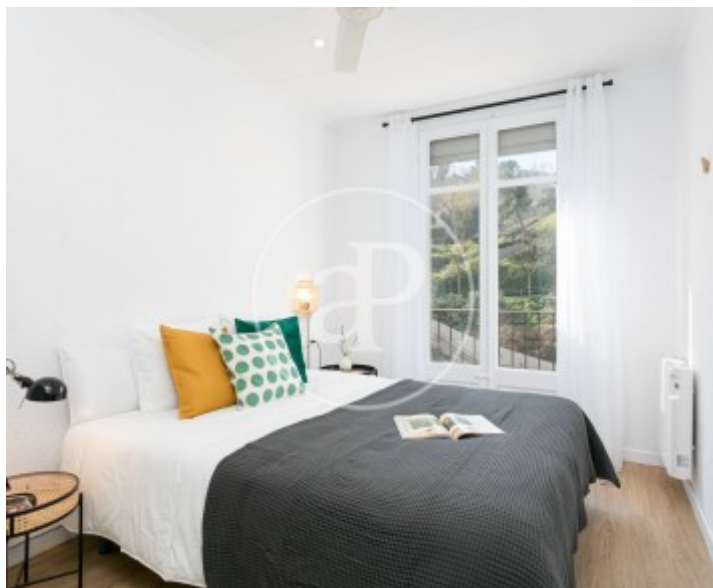
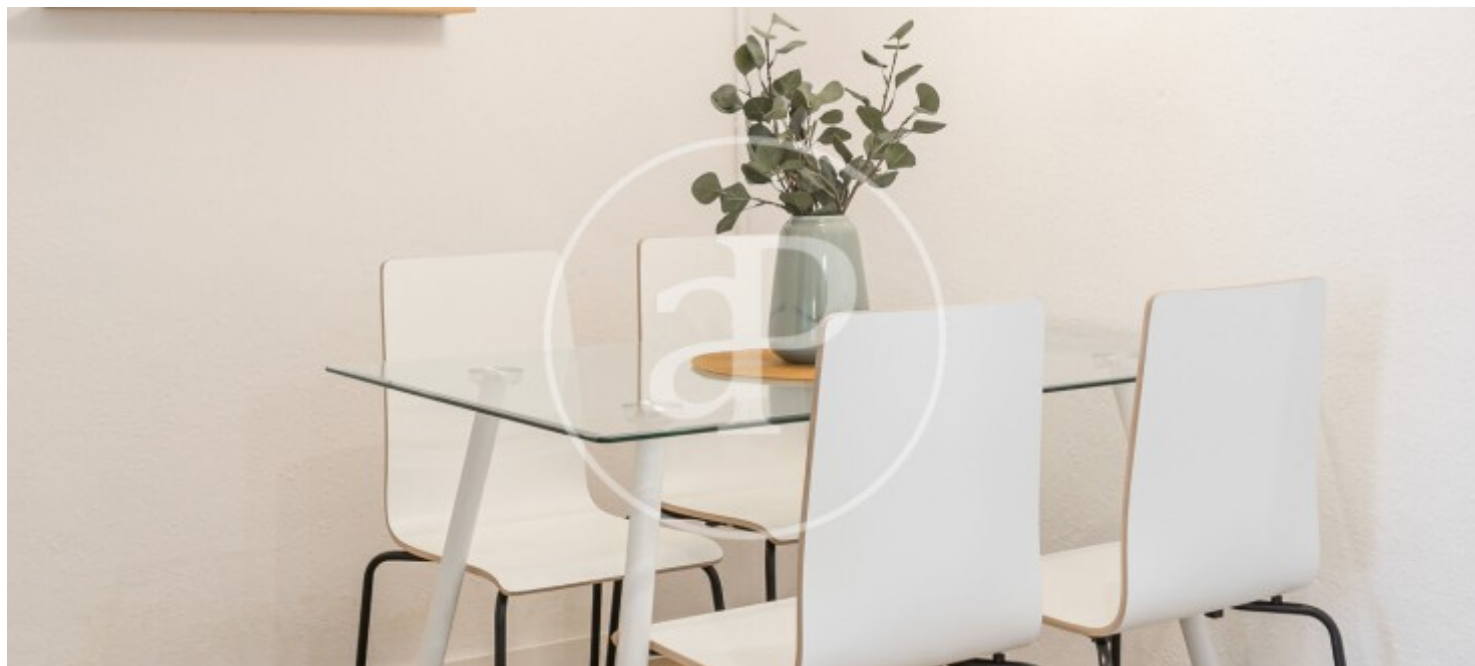
REF. VB2308012





El Poble Sec, Barcelona

REF. VB2308012



Les dades de cada immoble no són part d'una oferta o contracte. No s'ha de considerar exactes o factuais les declaracions fetes per aProperties, verbalment o per escrit, respecte de l'immoble, l'estat en què es troba o el seu valor. Les fotografies només mostren unes parts determinades de l'immoble tal com eren al moment que es van prendre. Les àrees, dimensions i les distàncies que es proporcionen només són aproximades i han de ser comprovades pel client. Les imatges generades pel l'ordinador solament són una indicació de la possible aparença de l'immoble, i poden canviar a qualsevol moment. La informació respecte a un immoble és susceptible de canviar a qualsevol moment.

Per **més informació** o  
per concertar una cita

[apropertiesbarcelona@aproperties.es](mailto:apropertiesbarcelona@aproperties.es)  
Tel: 93 528 89 08  
[www.aproperties.es](http://www.aproperties.es)