

El Poble Sec, Barcelona

REF. VB2604059

# Pis en venda al carrer Pedreres

## Característiques

Superfície

**64 m<sup>2</sup>**

Dormitoris

**2**

Bany

**1**

- ✓ Vistes
- ✓ Calefacció
- ✓ Moblat

Preu

**325.000 €**



Ubicat a pocs passos del reconegut Mercat de les Flors i de l'Institut del Teatre de Barcelona, a la part més tranquil·la del barri històric del Poble-sec, en una finca clàssica en molt bon estat de conservació **SENSE ASCENSOR**, trobem aquest encantador pis, reformat i completament moblat. La propietat es troba en una 5a planta real. La superfície de 64 m<sup>2</sup> es distribueix en un ampli rebedor-estudi, una còmoda sala d'estar amb cuina oberta, composta per dues habitacions dobles —una d'elles amb zona d'estudi— i un ampli bany amb zona d'aigües. La propietat disposa de calefacció elèctrica, ventiladors de sostre, cuina equipada amb electrodomèstics, terra de parquet i es ven totalment

moblada. Un fantàstic pied-à-terre a la ciutat comtal o una excel·lent oportunitat per a inversors per la seva alta rendibilitat. No perdi l'oportunitat de trucar-nos perquè li programem una visita!

**Contacta amb nosaltres,**  
estarem encantats d'atendre't,  
per oferir-te més detalls i informació.

El Poble Sec, Barcelona

REF. VB2604059



El Poble Sec, Barcelona

REF. VB2604059



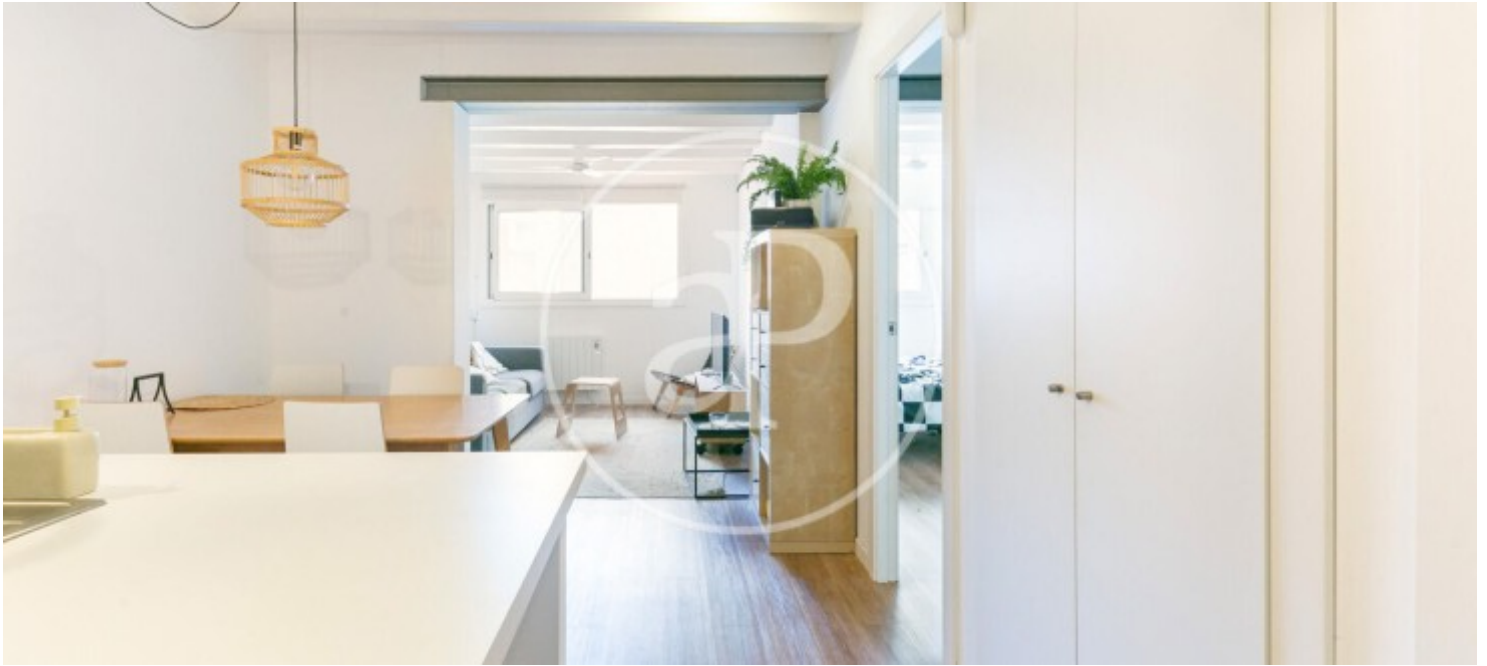
El Poble Sec, Barcelona

REF. VB2604059



El Poble Sec, Barcelona

REF. VB2604059



Les dades de cada immoble no són part d'una oferta o contracte. No s'ha de considerar exactes o factuais les declaracions fetes per aProperties, verbalment o per escrit, respecte de l'immoble, l'estat en què es troba o el seu valor. Les fotografies només mostren unes parts determinades de l'immoble tal com eren al moment que es van prendre. Les àrees, dimensions i les distàncies que es proporcionen només són aproximades i han de ser comprovades pel client. Les imatges generades pel l' ordinador solament són una indicació de la possible aparença de l'immoble, i poden canviar a qualsevol moment. La informació respecte a un immoble és susceptible de canviar a qualsevol moment.

Per **més informació** o  
per concertar una cita

[apropertiesbarcelona@aproperties.es](mailto:apropertiesbarcelona@aproperties.es)  
Tel: 93 528 89 08  
[www.aproperties.es](http://www.aproperties.es)