APROPERTIES
REAL ESTATE

Paseo de Gracia 85
08008 Barcelona
T. 93 528 89 08
www.aproperties.es

El Poble Sec, Barcelona

REF. VB2603048

Pis en venda al carrer Roser

Característiques

- ✔ Calefacció
- ✔ AACC
- ✔ Terrassa

Superfície
58 m²

Dormitoris
2

Bany
1

Preu
350.000 €

Al cor del Poble Sec, un dels barris amb més personalitat i projecció de Barcelona, es troba aquest singular pis reformat de 52,50 m² construïts amb un agradable pati privat de 13 m². Situat a la planta baixa d'una encantadora casa de dues plantes, combina el caràcter de l'arquitectura tradicional barcelonina amb una distribució contemporània pensada per aprofitar al màxim cada espai. La doble orientació, l'abundant llum natural i els sostres alts converteixen aquest habitatge en una proposta especialment atractiva per a qui busca una llar amb identitat pròpia en una ubicació cèntrica i dinàmica. La distribució ha estat dissenyada per oferir comoditat i versatilitat. A l'entrar-hi trobem un primer dormitori amb ampli vestidor i llit doble en altell. La zona de dia reuneix sala d'estar, menjador i cuina americana en un espai obert i acollidor amb sortida directa al pati, perfecte per gaudir d'àpats a l'aire lliure, moments de descans o trobades informals. L'habitatge disposa a més d'un segon dormitori semiobert en altell, ideal com a habitació de convidats, despatx o espai de treball. Les instal·lacions renovades, l'aire condicionat, els terres de parquet, els murs de maó vist, les bigues de fusta i...

Contacta amb nosaltres,
estarem encantats d'atendre't,
per oferir-te més detalls i informació.

APROPERTIES
REAL ESTATE

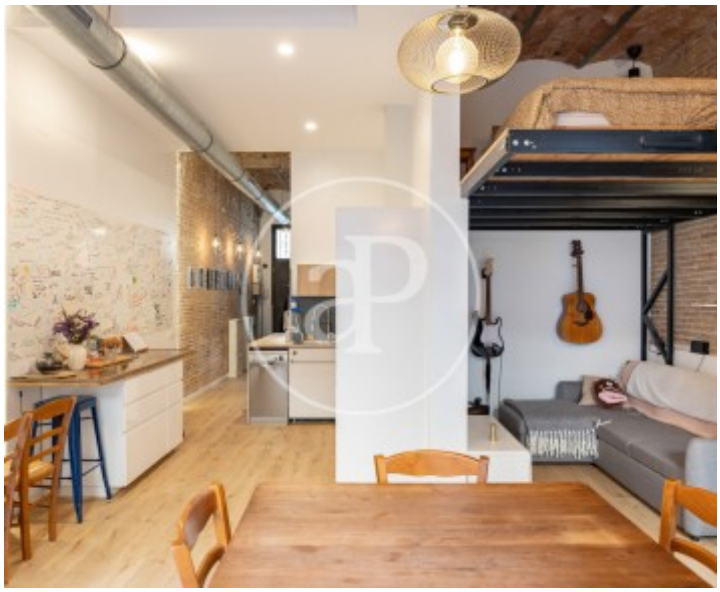
Paseo de Gracia 85
08008 Barcelona
T. 93 528 89 08
www.aproperties.es

El Poble Sec, Barcelona **REF. VB2603048**

APROPERTIES
REAL ESTATE

Paseo de Gracia 85
08008 Barcelona
T. 93 528 89 08
www.aproperties.es

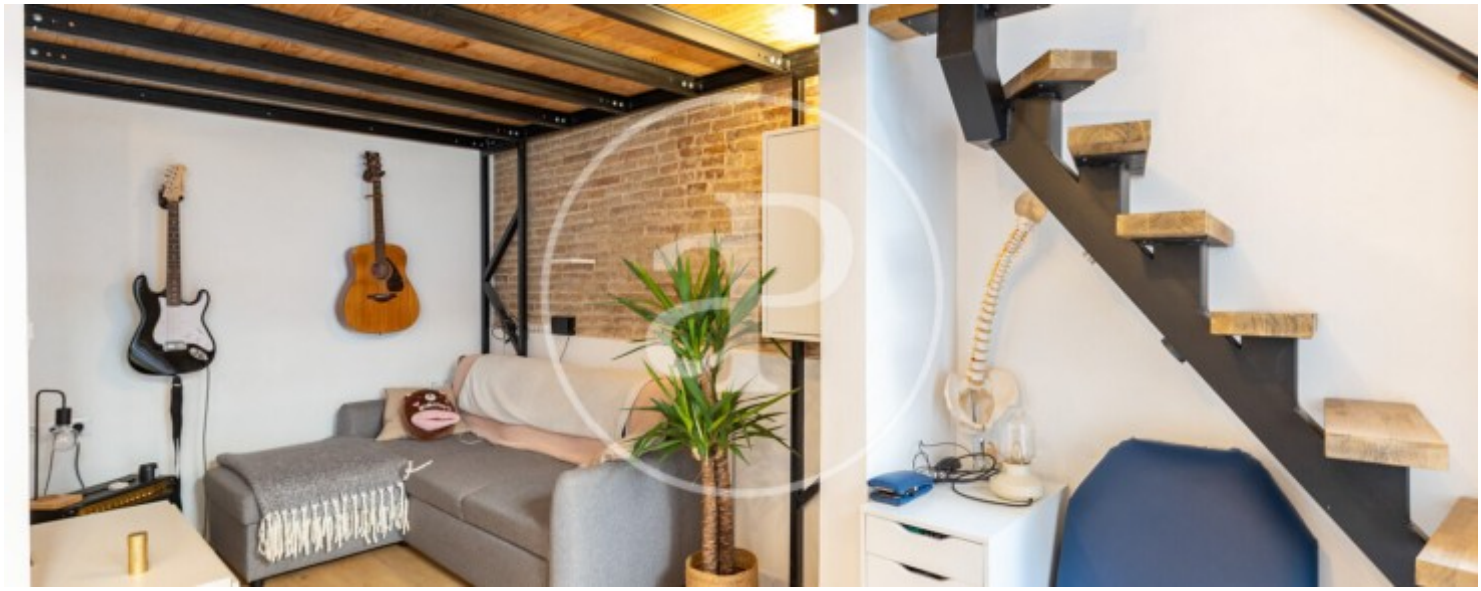
El Poble Sec, Barcelona **REF. VB2603048**



APROPERTIES
REAL ESTATE

Paseo de Gracia 85
08008 Barcelona
T. 93 528 89 08
www.aproperties.es

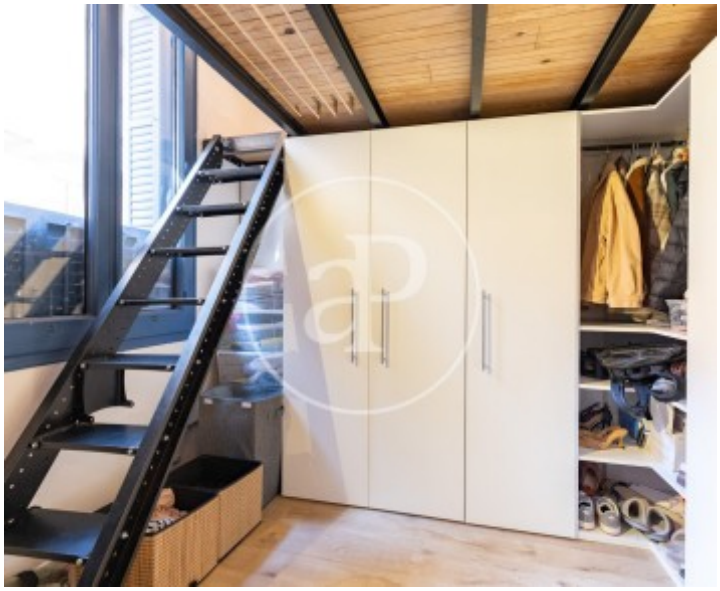
El Poble Sec, Barcelona **REF. VB2603048**



APROPERTIES
REAL ESTATE

Paseo de Gracia 85
08008 Barcelona
T. 93 528 89 08
www.aproperties.es

El Poble Sec, Barcelona **REF. VB2603048**



Les dades de cada immoble no són part d'una oferta o contracte. No s'ha de considerar exactes o factuals les declaracions fetes per aProperties, verbalment o per escrit, respecte de l'immoble, l'estat en què es troba o el seu valor. Les fotografies només mostren unes parts determinades de l'immoble tal com eren al moment que es van prendre. Les àrees, dimensions i les distàncies que es proporcionen només són aproximades i han de ser comprovades pel client. Les imatges generades pel l' ordinador solament són una indicació de la possible aparença de l'immoble, i poden canviar a qualsevol moment. La informació respecte a un immoble és susceptible de canviar a qualsevol moment.

Per **més informació** o per concertar una cita

apropertiesbarcelona@aproperties.es
Tel: 93 528 89 08
www.aproperties.es