

El Poble Sec, Barcelona

REF. VB2208010

PIS EN VENDA AL CARRER VALLHONRAT

Característiques

Superfície
48 m²

Dormitoris
2

Bany
1

- ✓ Vistes
- ✓ Moblat
- ✓ AACC
- ✓ Calefacció
- ✓ Traster
- ✓ Ascensor

Preu

298.000 €



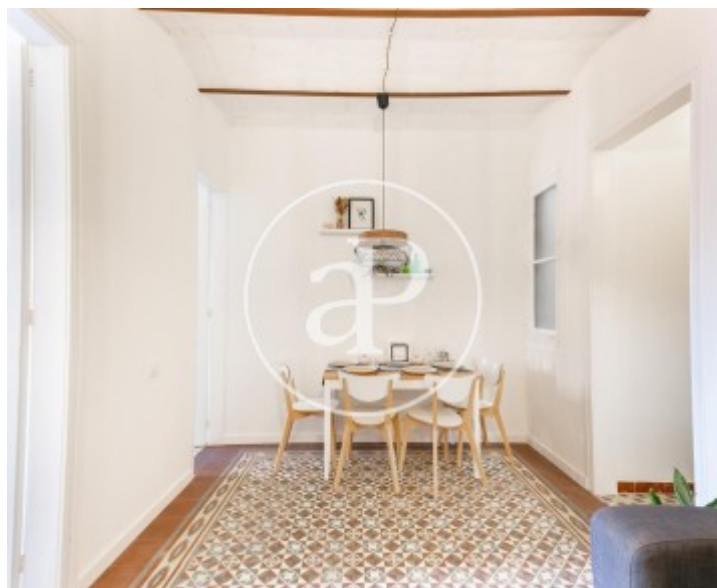
Al demandat barri de Poblesec, en una finca clàssica amb ascensor de 1930, en molt bon estat de conservació, trobem aquest pis situat en una quarta planta real, amb totes les comoditats i completament moblat. La propietat ha estat reformada integralment el 2022 i està a punt per entrar a viure. Es distribueix en dues habitacions, una doble i una altra individual, ambdues amb accés al balcó de 2m2 que dona sobre carrer Vallhonrat. Cuina semioberta, saló menjador, bany complet i petit traster. A la reforma s'han mantingut els elements originals com els terres hidràulics, la volta catalana i les Finestres de fusta (canviant tots els vidres). I també s'han canviat totes les instal·lacions elèctriques i d'aigua, s'ha aïllat

acústicament tot l'habitatge, s'hi ha instal·lat bomba d'aire fred i calor amb un Split, calefacció elèctrica al bany, cuina de gas i caldera de gas per a l'aigua calenta. Es ven moblat, no s'hi inclouen els elements decoratius. PROPIETAT IDEAL PER A INVERSORS O COM PIED A TERRE.

Contacta amb nosaltres,
estarem encantats d'atendre't,
per oferir-te més detalls i informació.

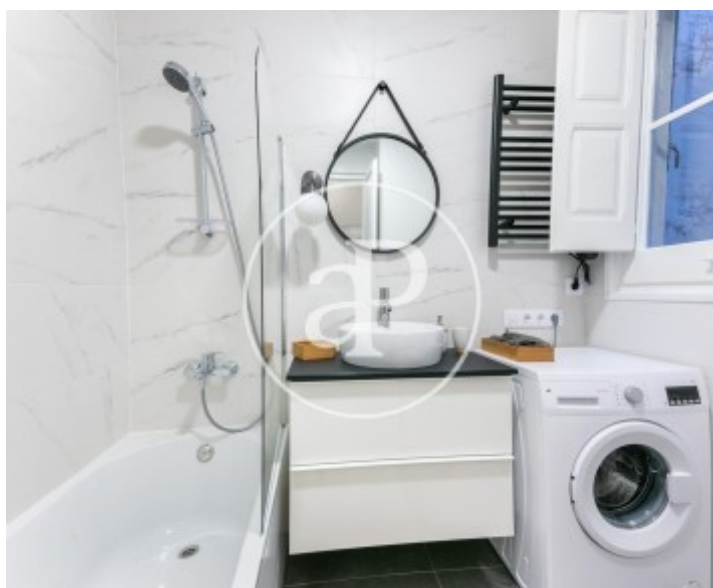
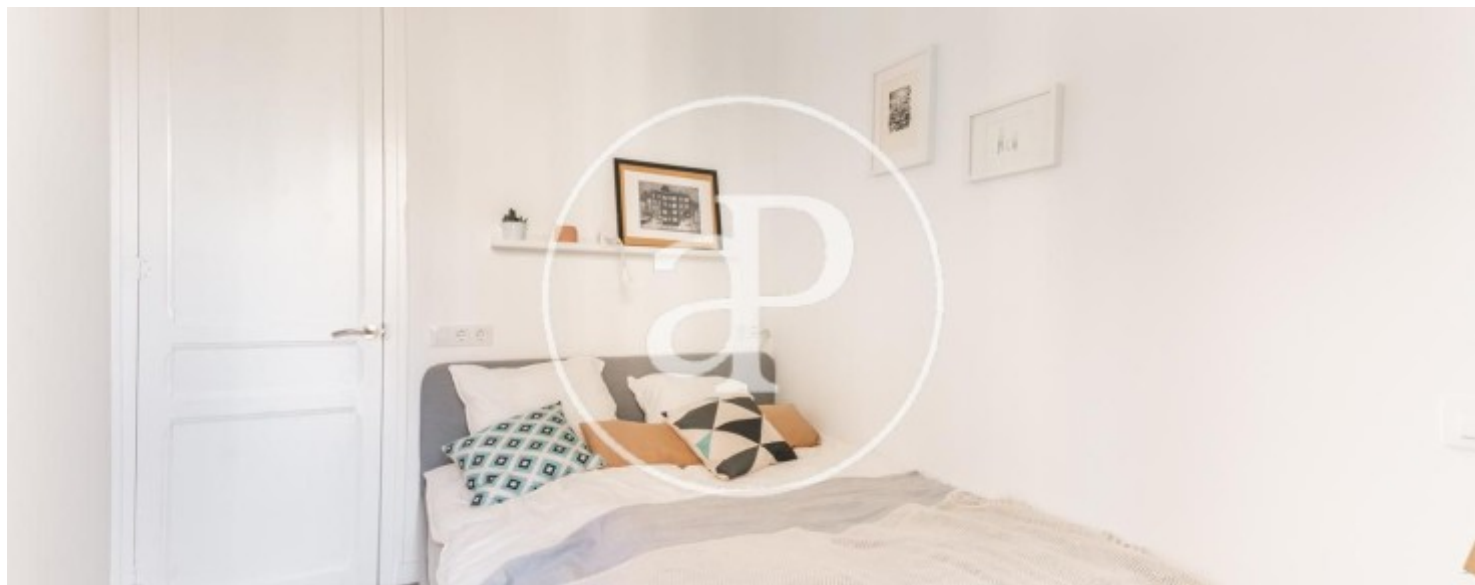
El Poble Sec, Barcelona

REF. VB2208010



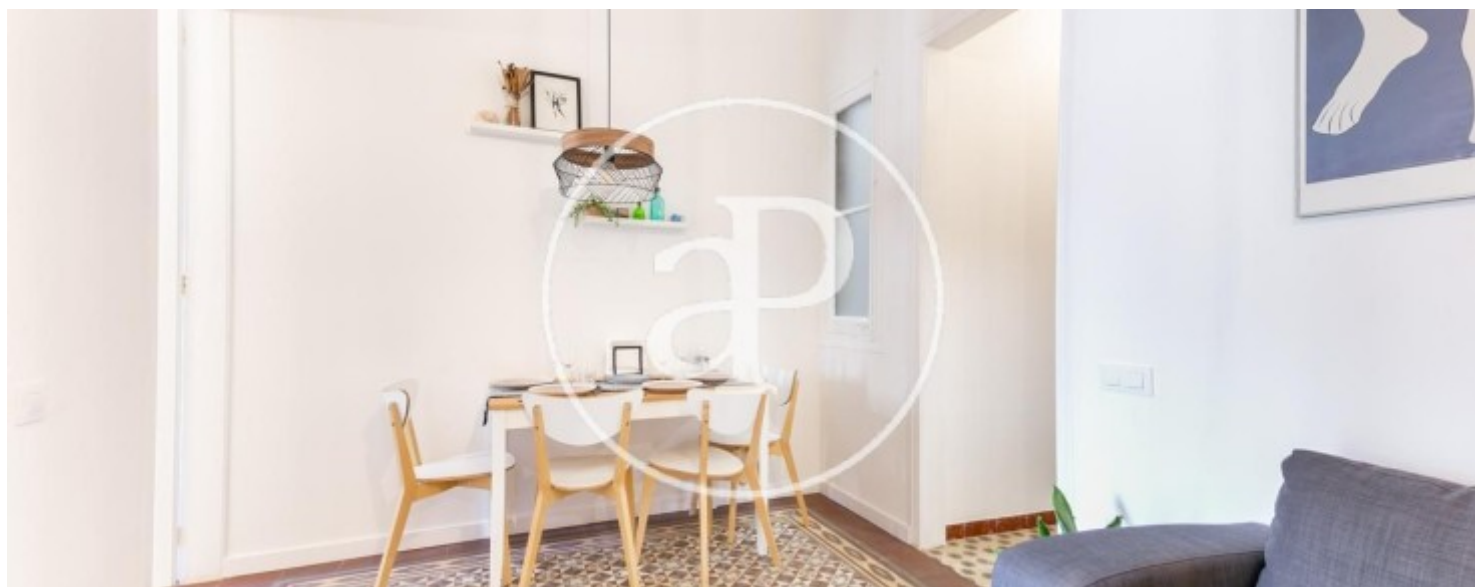
El Poble Sec, Barcelona

REF. VB2208010



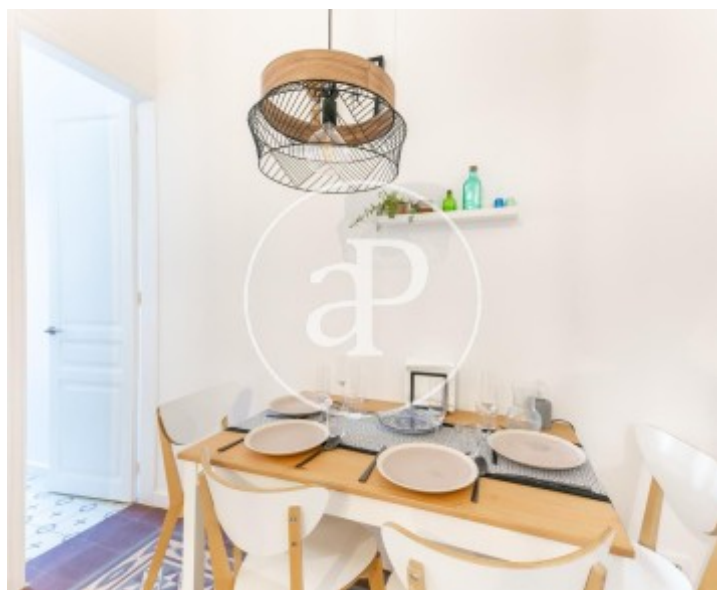
El Poble Sec, Barcelona

REF. VB2208010



El Poble Sec, Barcelona

REF. VB2208010



Les dades de cada immoble no són part d'una oferta o contracte. No s'ha de considerar exactes o factuais les declaracions fetes per aProperties, verbalment o per escrit, respecte de l'immoble, l'estat en què es troba o el seu valor. Les fotografies només mostren unes parts determinades de l'immoble tal com eren al moment que es van prendre. Les àrees, dimensions i les distàncies que es proporcionen només són aproximades i han de ser comprovades pel client. Les imatges generades pel l'ordinador solament són una indicació de la possible aparença de l'immoble, i poden canviar a qualsevol moment. La informació respecte a un immoble és susceptible de canviar a qualsevol moment.

Per **més informació** o
per concertar una cita

apropertiesbarcelona@aproperties.es
Tel: 93 528 89 08
www.aproperties.es