APROPERTIES
REAL ESTATE

Paseo de Gracia 85
08008 Barcelona
T. 93 528 89 08
www.aproperties.es

El Gòtic, Barcelona

REF. VB2611091

Pis en venda al carrer de la Portaferrissa

Característiques

Superfície
77 m²

Dormitoris
2

Banys
2

✔ AACC ✔ Ascensor

Preu
495.000 €



En ple Barri Gòtic, al carrer de la Portaferrissa i a poques passes de la Rambla, surt a la venda un pis principal de 77 m² construïts (73 m² útils).

És en una finca del 1866 i s'hi entra per un passatge privat. L'habitatge està en plena reforma integral i s'entregarà totalment rehabilitat, conservant el caràcter d'un edifici amb més d'un segle i mig d'història. El pis és a la primera planta d'una finca amb ascensor i té dues habitacions i dos banys, una distribució pràctica per a una parella o una família petita. Els sostres són molt alts, de manera que cada estança es percep àmplia, i el balcó obre la casa a la vida del carrer. Té aire condicionat i calefacció elèctrica per estar-hi a gust tot l'any. Viure aquí significa tenir la catedral, la plaça del Pi i el Born a tocar, amb comerços, cafès i restaurants a cada cantonada. Al mateix temps, entrar per un passatge privat li dona una calma poc habitual al centre. Encaixa amb qui busca la seva llar al centre històric de Barcelona, una segona residència urbana o una inversió en un dels carrers més demandats de Ciutat Vella. És un pis reformat en una finca històrica del Gòtic, en un dels carrers amb més vida de Barcelona. Si vols veure'l abans que...

Contacta amb nosaltres,
estarem encantats d'atendre't,
per oferir-te més detalls i informació.

APROPERTIES
REAL ESTATE

Paseo de Gracia 85
08008 Barcelona
T. 93 528 89 08
www.aproperties.es

El Gòtic, Barcelona **REF. VB2611091**









APROPERTIES
REAL ESTATE

Paseo de Gracia 85
08008 Barcelona
T. 93 528 89 08
www.aproperties.es

El Gòtic, Barcelona **REF. VB2611091**







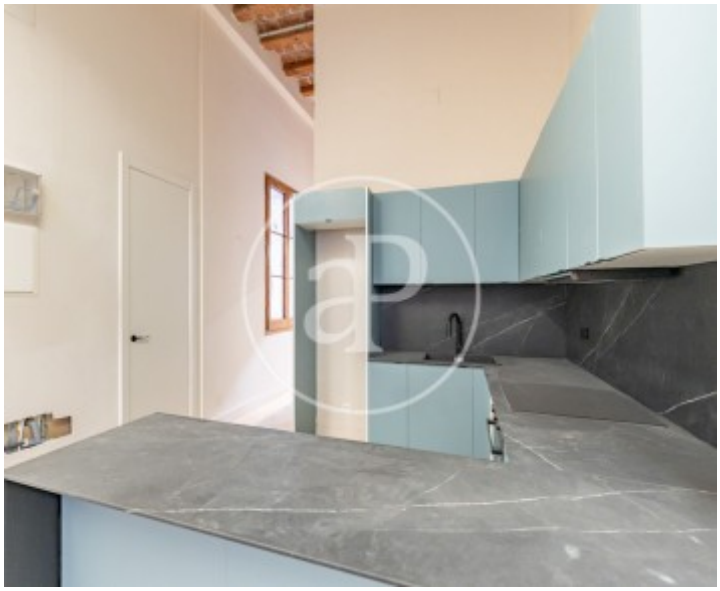


APROPERTIES
REAL ESTATE

Paseo de Gracia 85
08008 Barcelona
T. 93 528 89 08
www.aproperties.es

El Gòtic, Barcelona **REF. VB2611091**









APROPERTIES
REAL ESTATE

Paseo de Gracia 85
08008 Barcelona
T. 93 528 89 08
www.aproperties.es

El Gòtic, Barcelona **REF. VB2611091**







Les dades de cada immoble no són part d'una oferta o contracte. No s'ha de considerar exactes o factuals les declaracions fetes per aProperties, verbalment o per escrit, respecte de l'immoble, l'estat en què es troba o el seu valor. Les fotografies només mostren unes parts determinades de l'immoble tal com eren al moment que es van prendre. Les àrees, dimensions i les distàncies que es proporcionen només són aproximades i han de ser comprovades pel client. Les imatges generades pel l' ordinador solament són una indicació de la possible aparença de l'immoble, i poden canviar a qualsevol moment. La informació respecte a un immoble és susceptible de canviar a qualsevol moment.

Per **més informació** o per concertar una cita

apropertiesbarcelona@aproperties.es
Tel: 93 528 89 08
www.aproperties.es