APROPERTIES
REAL ESTATE

Paseo de Gracia 85
08008 Barcelona
T. 93 528 89 08
www.aproperties.es

El Gòtic, Barcelona

REF. VB2611050

# Pis en venda al Barri Gòtic

## Característiques

- ✔ Calefacció
- ✔ Moblat
- ✔ AACC
- ✔ Ascensor
- ✔ Conserge

Superfície
**80 m²**

Dormitoris
**3**

Banys
**3**

Preu
**530.000 €**



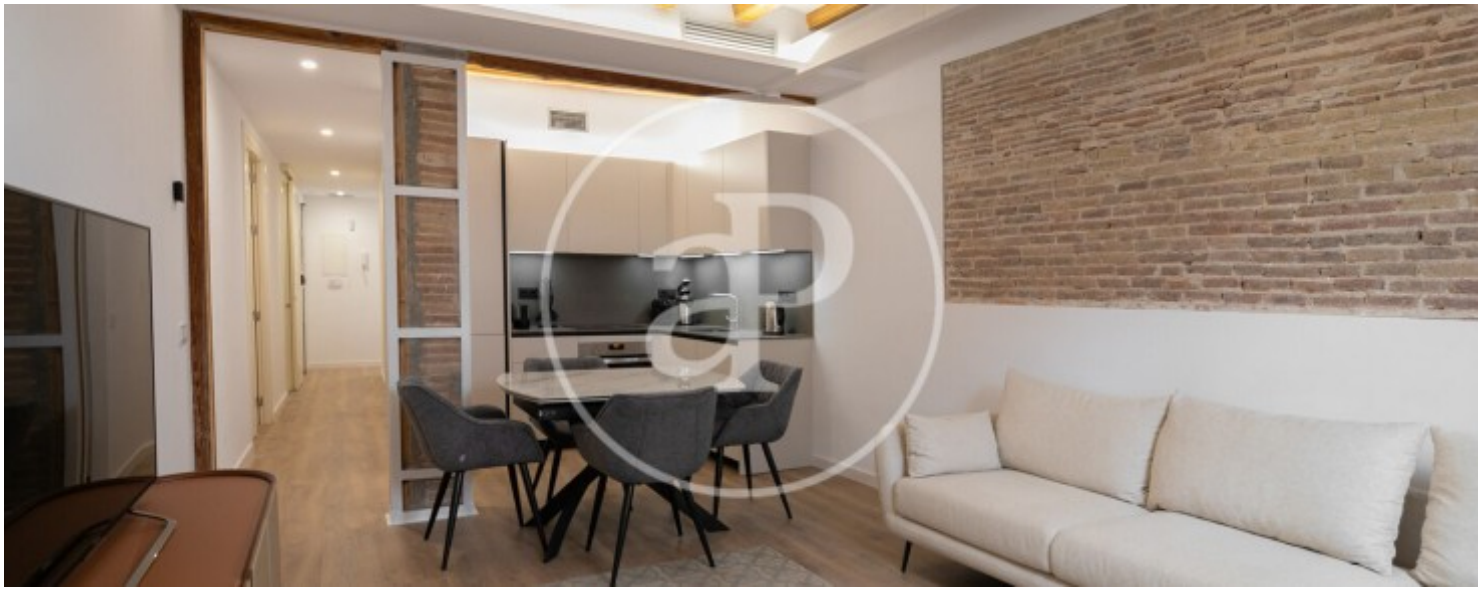
Si busques un pis en venda al Barri Gòtic amb espai de debò, aquest habitatge de 80 m² construïts (72 m² útils) és dels pocs del barri amb tres dormitoris i tres banys. És en una tercera planta amb ascensor, al costat de la Basílica de la Mercè, en ple Ciutat Vella. Està en molt bon estat i a punt per entrar a viure. La distribució és poc habitual al centre històric: tres dormitoris dobles amb armaris encastats, dos d'ells amb bany en suite, i un tercer bany complet. El saló i el dormitori principal donen a un balcó, i el pis és exterior. Té aire condicionat, calefacció i finestres aïllants per estar-hi a gust tot l'any, i a l'edifici hi ha un traster privat. La plaça Reial, la Rambla i el Port Vell queden a pocs minuts a peu, i l'estació de Drassanes (L3) a uns sis. És un pis per a famílies o parelles que volen viure al centre sense renunciar a l'espai. També encaixa amb compradors internacionals que busquen caràcter i el mar a prop, i amb inversors que valoren un actiu amb demanda provada de lloguer de mitja estada. Tres dormitoris, tres banys i ascensor al Gòtic és una combinació que poques vegades surt al mercat. A aProperties t'acompanyem en tot el...

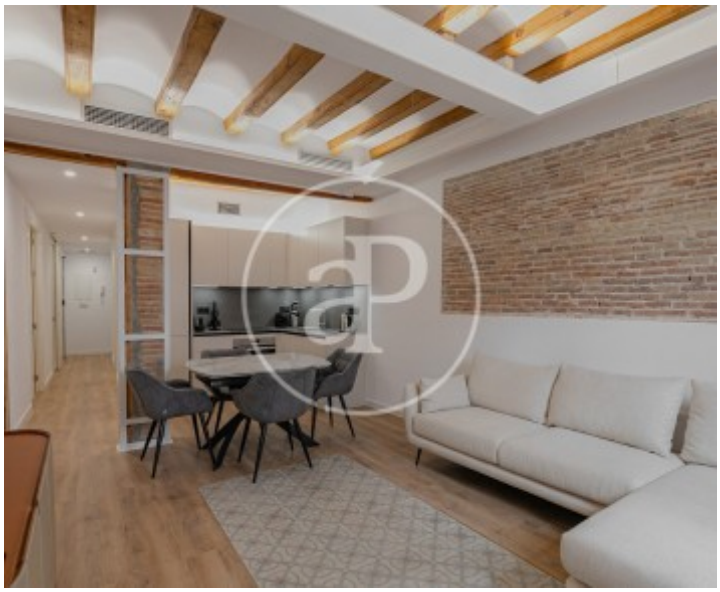
**Contacta amb nosaltres,**
estarem encantats d'atendre't,
per oferir-te més detalls i informació.

APROPERTIES
REAL ESTATE

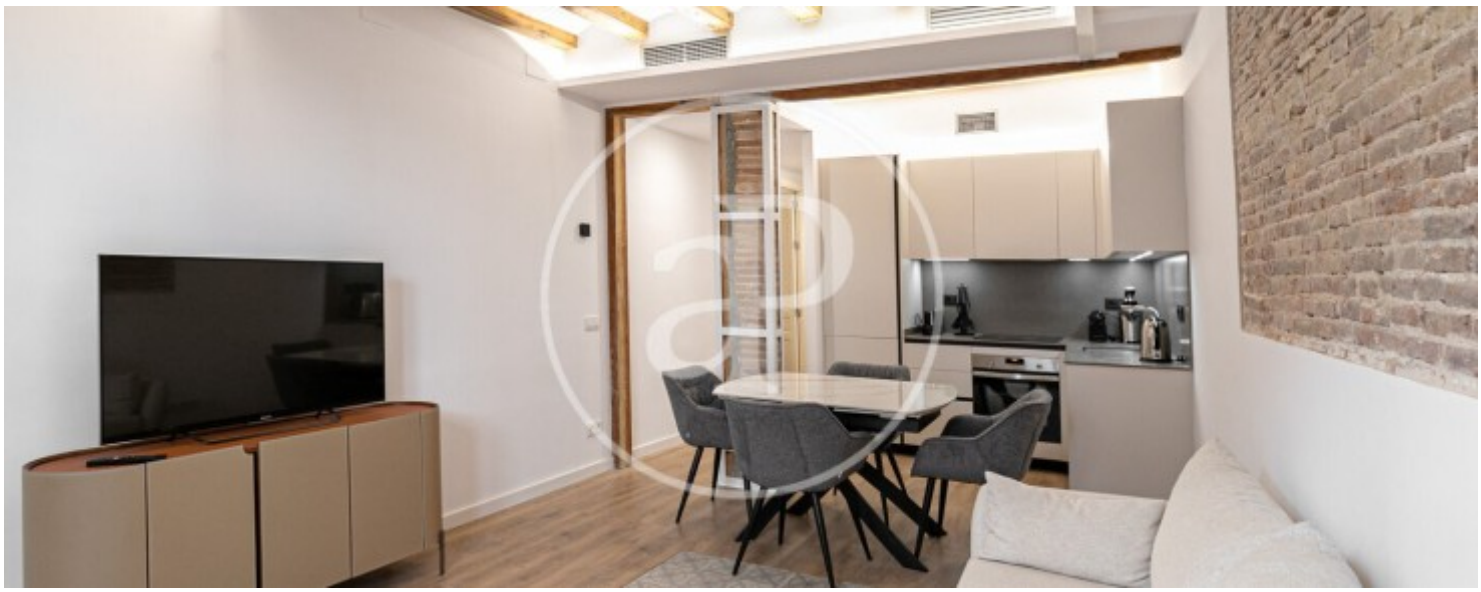
Paseo de Gracia 85
08008 Barcelona
T. 93 528 89 08
www.aproperties.es

**El Gòtic, Barcelona** **REF. VB2611050**





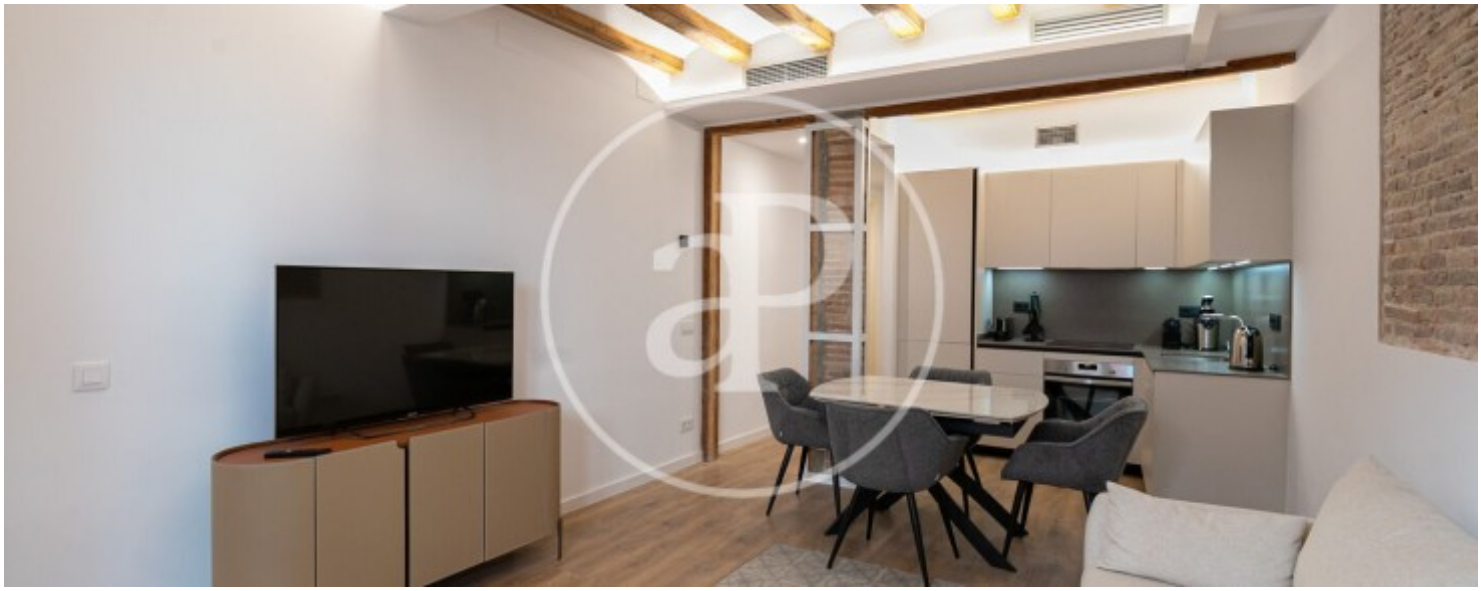


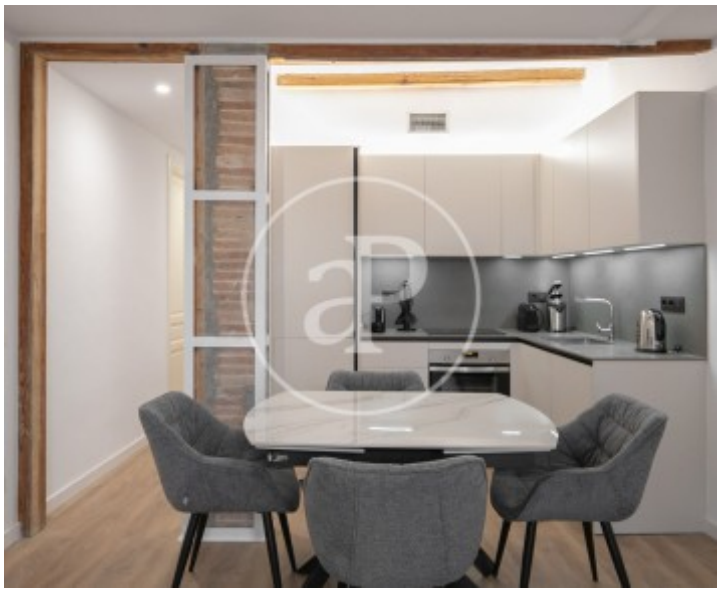
APROPERTIES
REAL ESTATE

Paseo de Gracia 85
08008 Barcelona
T. 93 528 89 08
www.aproperties.es

**El Gòtic, Barcelona** **REF. VB2611050**









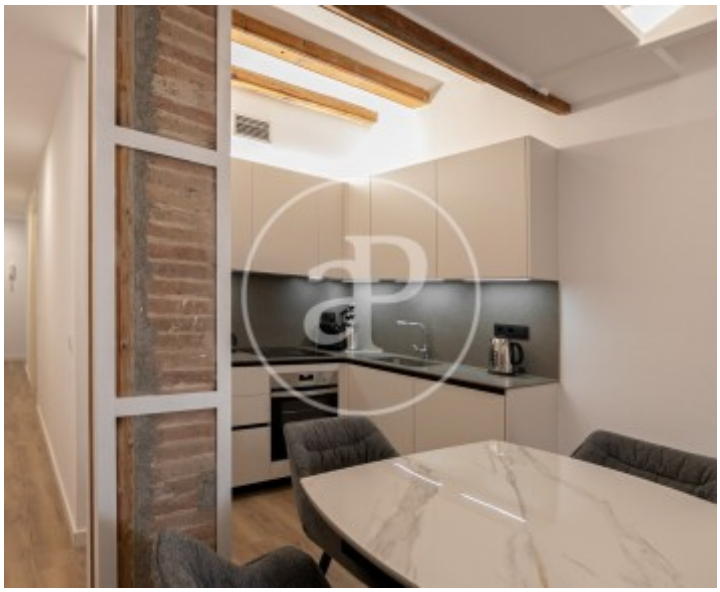
APROPERTIES
REAL ESTATE

Paseo de Gracia 85
08008 Barcelona
T. 93 528 89 08
www.aproperties.es

**El Gòtic, Barcelona** **REF. VB2611050**









APROPERTIES
REAL ESTATE

Paseo de Gracia 85
08008 Barcelona
T. 93 528 89 08
www.aproperties.es

**El Gòtic, Barcelona** **REF. VB2611050**







Les dades de cada immoble no són part d'una oferta o contracte. No s'ha de considerar exactes o factuals les declaracions fetes per aProperties, verbalment o per escrit, respecte de l'immoble, l'estat en què es troba o el seu valor. Les fotografies només mostren unes parts determinades de l'immoble tal com eren al moment que es van prendre. Les àrees, dimensions i les distàncies que es proporcionen només són aproximades i han de ser comprovades pel client. Les imatges generades pel l' ordinador solament són una indicació de la possible aparença de l'immoble, i poden canviar a qualsevol moment. La informació respecte a un immoble és susceptible de canviar a qualsevol moment.

Per **més informació** o per concertar una cita

apropertiesbarcelona@aproperties.es
Tel: 93 528 89 08
**www.aproperties.es**