APROPERTIES
REAL ESTATE

Paseo de Gracia 85
08008 Barcelona
T. 93 528 89 08
www.aproperties.es

El Gòtic, Barcelona

REF. VB2611098

Pis en venda a Escudellers

Característiques

- ✔ Vistes
- ✔ Calefacció
- ✔ AACC
- ✔ Ascensor

Superfície
64 m²

Dormitoris
2

Bany
1

Preu
328.000 €



Situat en un carrer tranquil i encantador del barri Gòtic, a pocs metres de les Rambles i del Port Vell, aquest acollidor segon pis exterior de 64 m² ofereix l'equilibri perfecte entre l'encant històric de l'entorn i el confort d'una llar contemporània. Totalment reformat i moblat, és una oportunitat ideal tant per a qui cerca un habitatge llest per entrar-hi a viure com per a inversors en una de les zones amb més projecció de Barcelona. L'habitatge compta amb dues habitacions dobles, una d'elles amb un pràctic i ampli vestidor que aporta funcionalitat i comoditat a l'espai privat. El bany complet, de disseny modern i amb acabats cuidats, ofereix tot el necessari per al dia a dia. La zona de dia es compon d'una agradable sala d'estar amb cuina oberta, creant un espai fluid i lluminós, perfecte per relaxar-se o gaudir amb convidats. Els detalls de la reforma han estat pensats per preservar el caràcter original de la finca sense renunciar a la comoditat actual. Situat en una finca ben conservada i amb ascensor, aquest pis combina el caràcter tradicional de l'arquitectura del Gòtic amb una renovació integral que aporta estil, modernitat i calidesa. Cada racó ha estat dissenyat per aprofitar al màxim la llum natural i l'espai, convertint aquesta propietat en un veritable refugi urbà. La ubicació és simplement immillorable. A pocs passos d'alguns dels llocs més emblemàtics de la ciutat com...

Contacta amb nosaltres,
estarem encantats d'atendre't,
per oferir-te més detalls i informació.

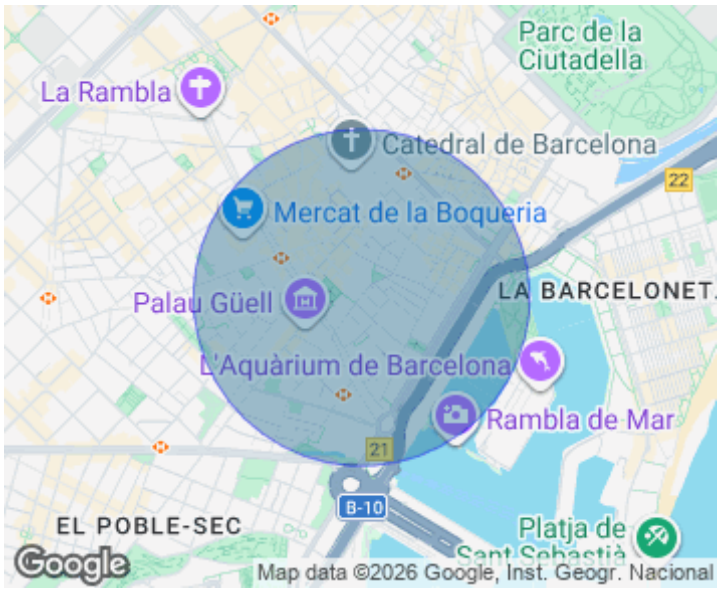
APROPERTIES
REAL ESTATE

Paseo de Gracia 85
08008 Barcelona
T. 93 528 89 08
www.aproperties.es

El Gòtic, Barcelona **REF. VB2611098**









APROPERTIES
REAL ESTATE

Paseo de Gracia 85
08008 Barcelona
T. 93 528 89 08
www.aproperties.es

El Gòtic, Barcelona **REF. VB2611098**









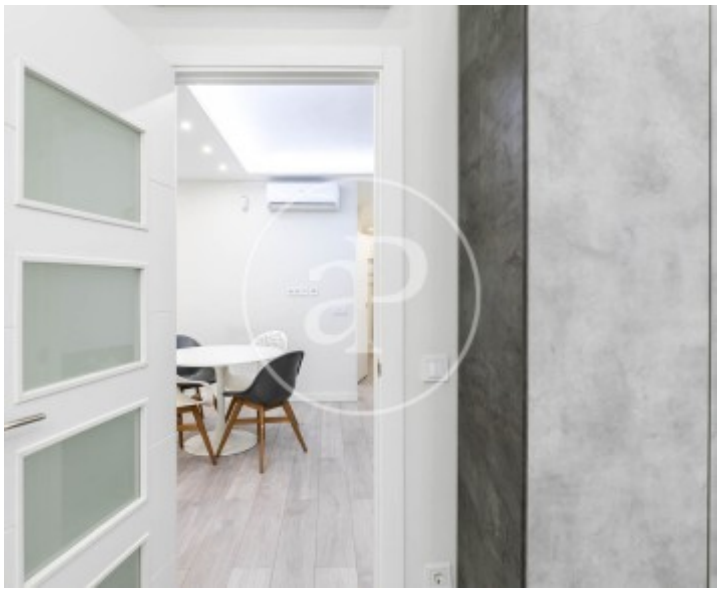
APROPERTIES
REAL ESTATE

Paseo de Gracia 85
08008 Barcelona
T. 93 528 89 08
www.aproperties.es

El Gòtic, Barcelona **REF. VB2611098**









APROPERTIES
REAL ESTATE

Paseo de Gracia 85
08008 Barcelona
T. 93 528 89 08
www.aproperties.es

El Gòtic, Barcelona **REF. VB2611098**







Les dades de cada immoble no són part d'una oferta o contracte. No s'ha de considerar exactes o factuals les declaracions fetes per aProperties, verbalment o per escrit, respecte de l'immoble, l'estat en què es troba o el seu valor. Les fotografies només mostren unes parts determinades de l'immoble tal com eren al moment que es van prendre. Les àrees, dimensions i les distàncies que es proporcionen només són aproximades i han de ser comprovades pel client. Les imatges generades pel l' ordinador solament són una indicació de la possible aparença de l'immoble, i poden canviar a qualsevol moment. La informació respecte a un immoble és susceptible de canviar a qualsevol moment.

Per **més informació** o per concertar una cita

apropertiesbarcelona@aproperties.es
Tel: 93 528 89 08
www.aproperties.es