

El Gòtic, Barcelona

REF. VB2504056

Pisos en venda al carrer Ferran

Característiques

Superfície

44 m²

Dormitori

1

Bany

1

✓ Vistes

Preu

540.000 €



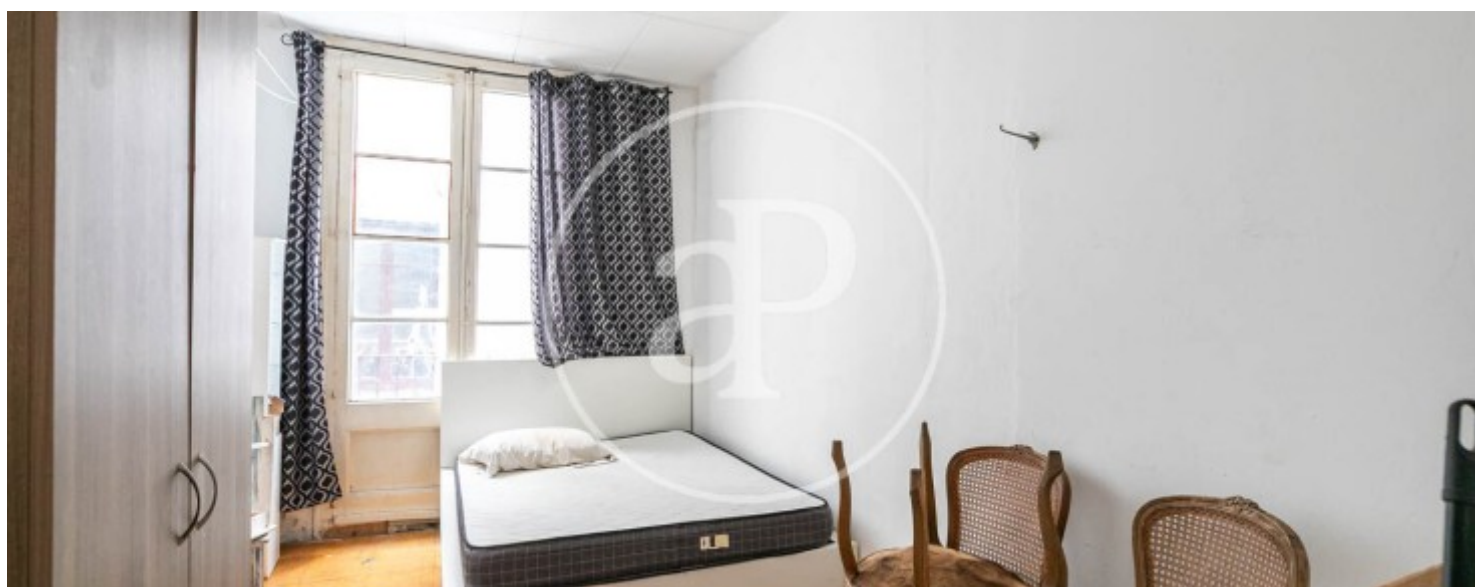
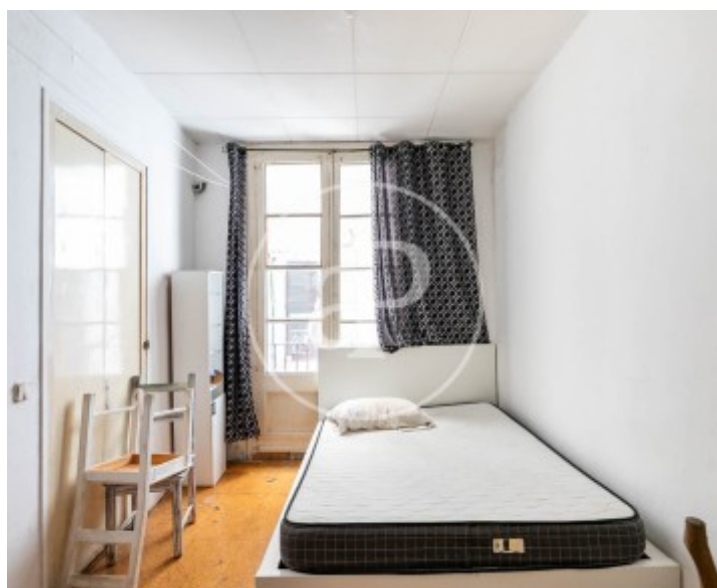
Al cor del barri Gòtic, una de les zones més emblemàtiques i amb més projecció de Barcelona, es troben aquests dos habitatges que es venen conjuntament dins d'una finca règia amb molta personalitat. Orientats a un carrer de vianants tranquil i carregat d'història, molt a prop de la plaça Sant Jaume i de les Rambles, la ubicació no només és privilegiada pel seu valor cultural i turístic, sinó també per la seva constant demanda residencial i de lloguer. Tots dos habitatges compten amb 50 m² cadascun i són un diamant en brut per dur a terme un projecte de reforma a mida de les necessitats de cadascú. Una de les unitats es troba actualment llogada, generant una rendibilitat

immediata i estable, mentre que l'altra ja està disponible per reformar i entrar-hi a viure, cosa que ofereix la possibilitat de revaloritzar-la ràpidament i adaptar-la a les exigències del mercat actual. A més, un dels habitatges disposa d'un pati privatiu d'aproximadament 7 m², amb accés directe des de l'interior, ideal per oferir un plus de valor a qualsevol perfil d'inquilí o comprador final. Per les seves característiques, la seva ubicació i l'estat general del conjunt, es tracta d'una...

Contacta amb nosaltres,
estarem encantats d'atendre't,
per oferir-te més detalls i informació.

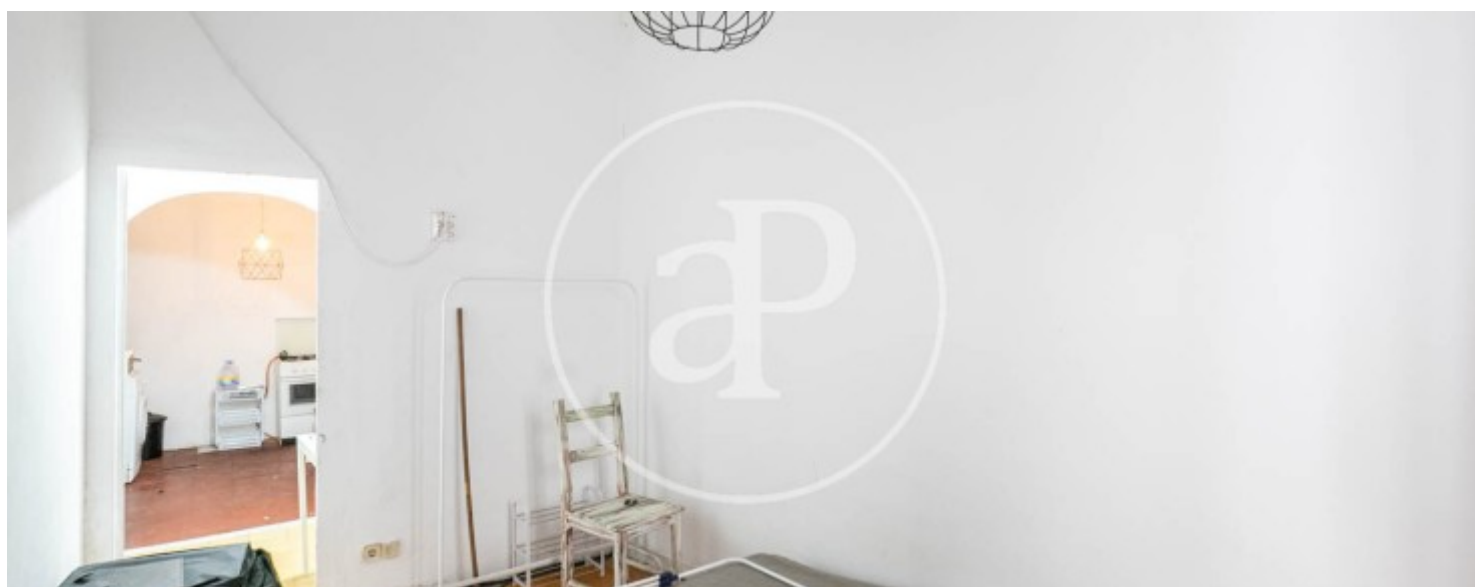
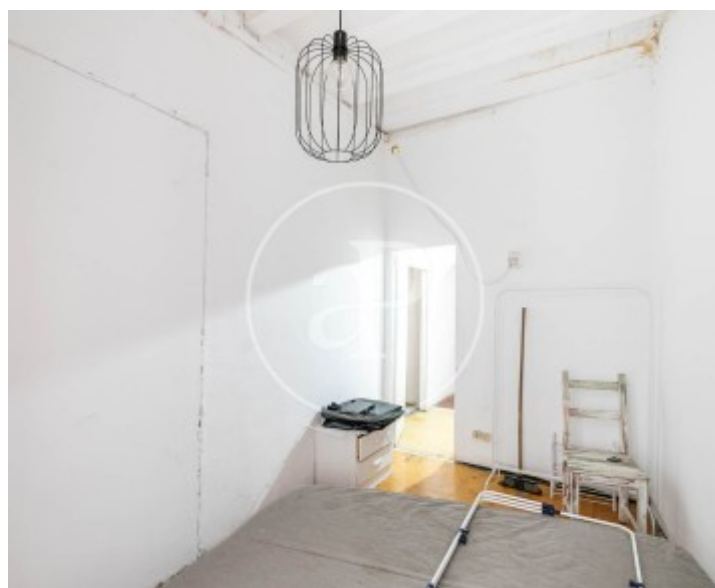
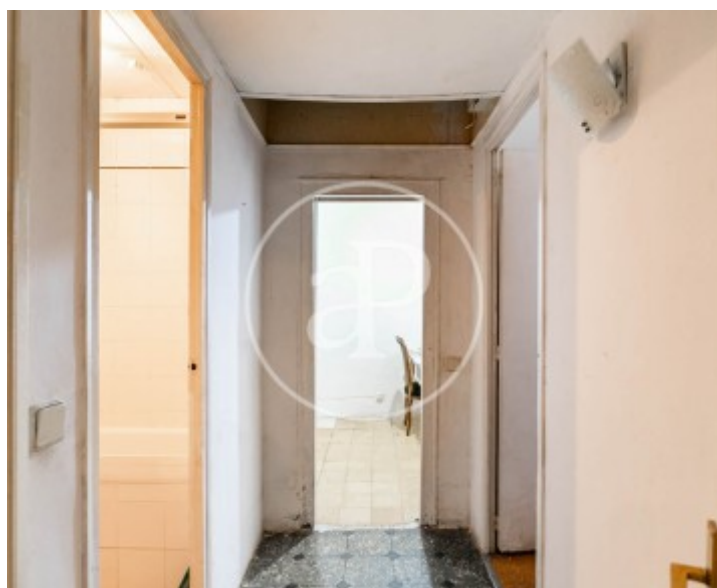
El Gòtic, Barcelona

REF. VB2504056



El Gòtic, Barcelona

REF. VB2504056



El Gòtic, Barcelona

REF. VB2504056

