

El Gòtic, Barcelona

REF. VB2606026

# Pisos en venda al Gòtic

## Característiques

- ✓ Vistes
- ✓ Moblat
- ✓ Calefacció
- ✓ AACC

Superfície  
**262 m<sup>2</sup>**

Dormitoris  
**5**

Banys  
**5**

Preu  
**1.480.000 €**



## Edifici complet en venda al cor del Barri Gòtic, Barcelona.

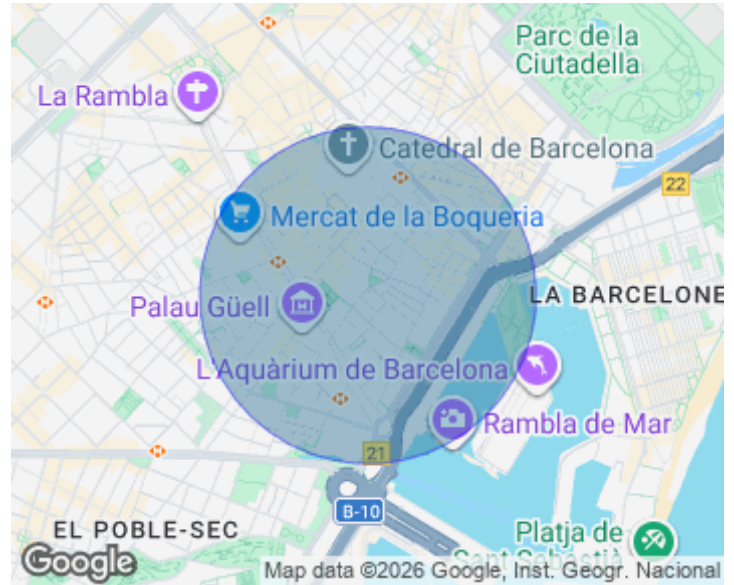
Una oportunitat d'inversió singular en un dels carrers més transitats i amb major demanda del centre històric de Barcelona. El carrer Escudellers és una via emblemàtica del Barri Gòtic, envoltada de restaurants, comerços, cultura i una aflluència constant de visitants i residents durant tot l'any. L'edifici està compost per un local comercial a la planta baixa i cinc apartaments de 35 m<sup>2</sup> cadascun, tots en bon estat i amb una distribució funcional que maximitza l'espai. Un actiu consolidat amb un alt potencial de rendibilitat en

una ubicació de màxima demanda. L'entorn ho diu tot: a pocs minuts a peu de Les Rambles, el Port de Barcelona, el Mercat de la Boqueria i les principals atraccions de la ciutat. Una zona amb aflluència turística i residencial garantida, la qual cosa converteix aquest edifici en un actiu estratègic per a qualsevol perfil inversor. Preu de venda: 1.480.000 €. Sense comissió per al comprador. Per a més informació, contacta'ns a aProperties.

**Contacta amb nosaltres,**  
estarem encantats d'atendre't,  
per oferir-te més detalls i informació.

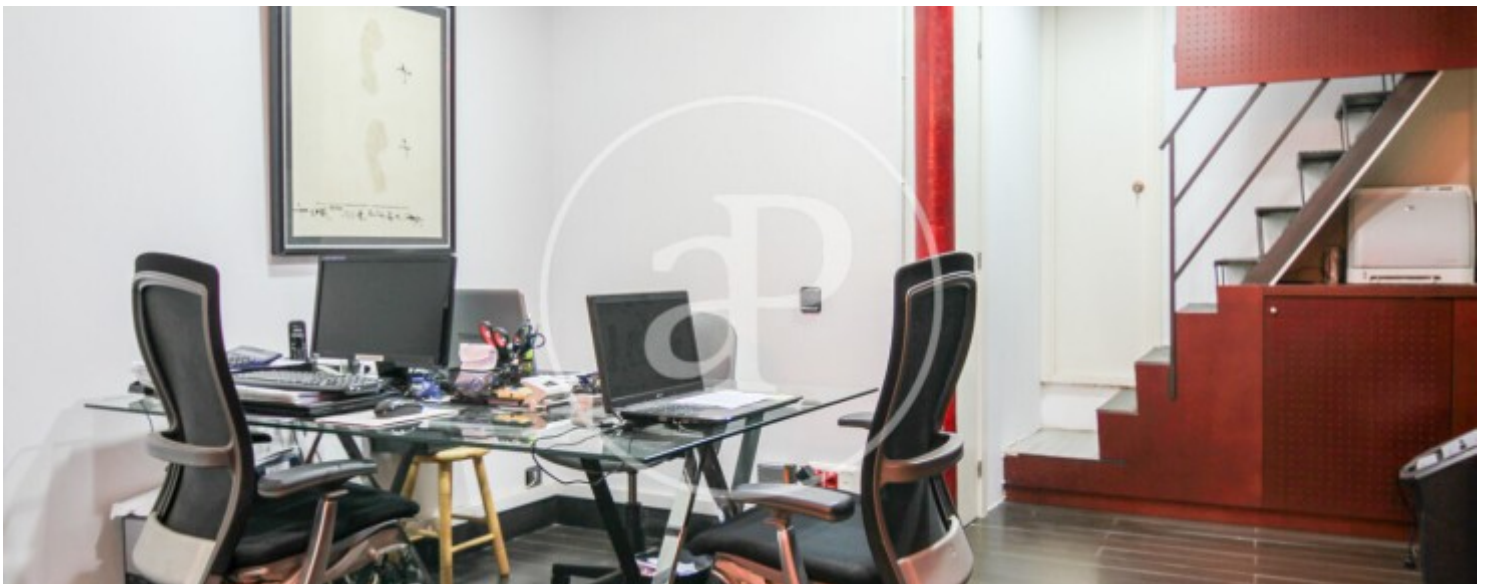
El Gòtic, Barcelona

REF. VB2606026



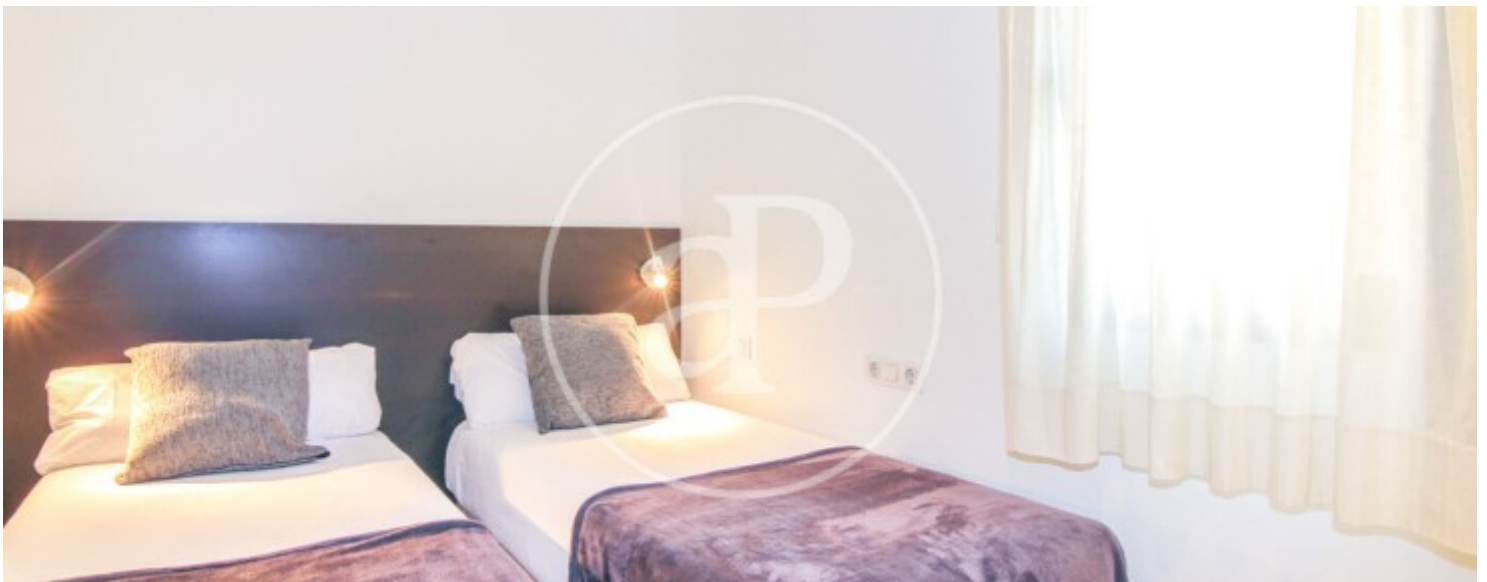
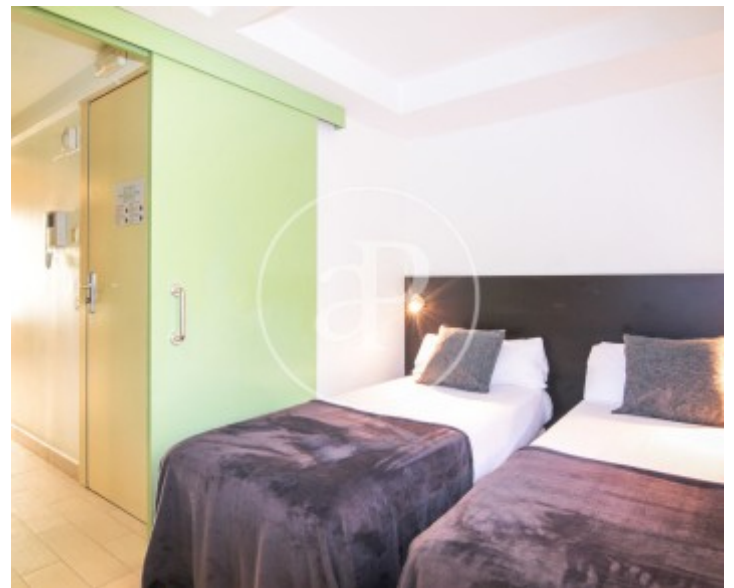
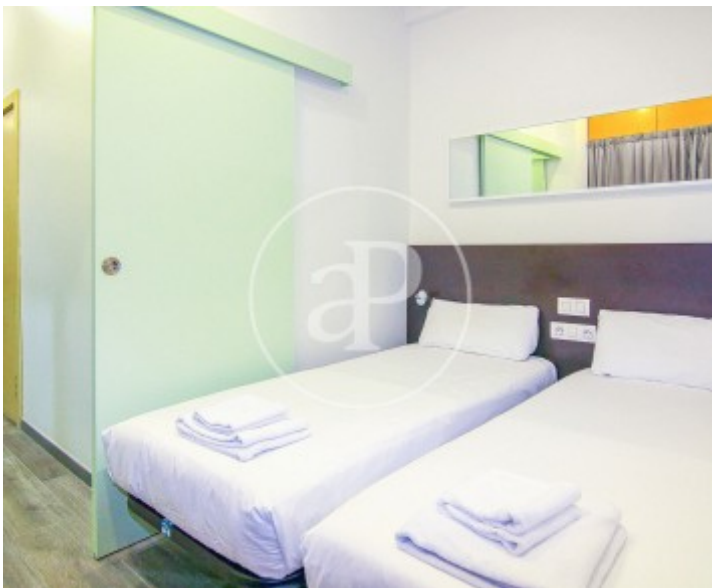
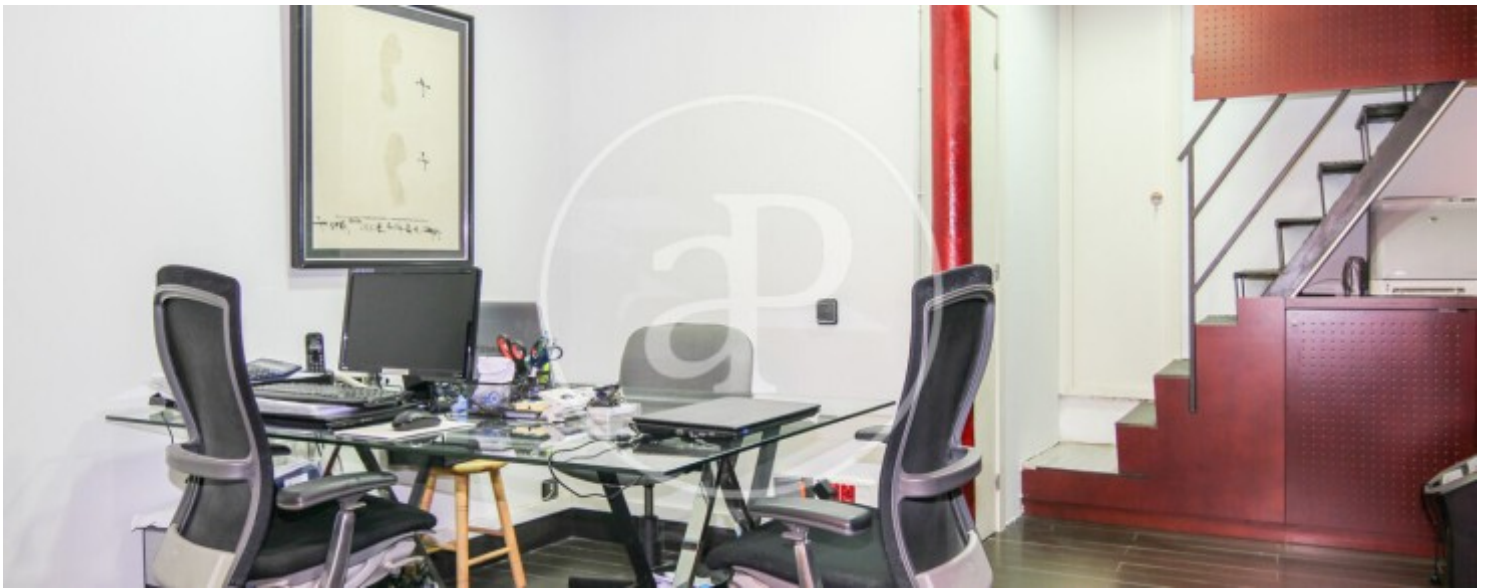
El Gòtic, Barcelona

REF. VB2606026



El Gòtic, Barcelona

REF. VB2606026



El Gòtic, Barcelona

REF. VB2606026



Les dades de cada immoble no són part d'una oferta o contracte. No s'ha de considerar exactes o factuais les declaracions fetes per aProperties, verbalment o per escrit, respecte de l'immoble, l'estat en què es troba o el seu valor. Les fotografies només mostren unes parts determinades de l'immoble tal com eren al moment que es van prendre. Les àrees, dimensions i les distàncies que es proporcionen només són aproximades i han de ser comprovades pel client. Les imatges generades pel l'ordinador solament són una indicació de la possible aparença de l'immoble, i poden canviar a qualsevol moment. La informació respecte a un immoble és susceptible de canviar a qualsevol moment.

Per **més informació** o  
per concertar una cita

[apropertiesbarcelona@aproperties.es](mailto:apropertiesbarcelona@aproperties.es)  
Tel: 93 528 89 08  
[www.aproperties.es](http://www.aproperties.es)