

El Gòtic, Barcelona

REF. VB2510004

Pis en venda al cor de Barcelona

Característiques

Superfície
122 m²

Dormitoris
4

Bany
1

✓ Vistes

Preu
452.000 €



Viure a Portaferriassa significa gaudir d'un dels carrers més emblemàtics i amb més tradició del centre històric de Barcelona, a un pas de La Rambla, Portal de l'Àngel i envoltat de tot el dinamisme cultural, comercial i gastronòmic que caracteritza el Gòtic. Una ubicació privilegiada que combina la història i l'essència de la ciutat amb el pols vibrant de la vida urbana. L'habitatge, situat a la segona planta real d'una finca històrica de 1851, destaca per la seva façana senyorial i un balcó de 3,72 m² orientat directament a Portaferriassa. La distribució actual conserva dues estances exteriors al carrer i la resta cap a amplis patis interiors, cosa que aporta

abundant llum natural i ventilació creuada. El seu interior manté l'estructura original amb un encant únic: terres hidràulics originals, bigues de fusta, rosasses decoratives i la tradicional volta catalana, elements arquitectònics de gran valor històric que aporten caràcter i autenticitat. Es lliura amb plànol actual i proposta optimitzada per redistribuir-la en fins a 3 habitacions i 3 banys, oferint múltiples possibilitats de personalització. La finca està en procés de rehabilitació integral i...

Contacta amb nosaltres,
estarem encantats d'atendre't,
per oferir-te més detalls i informació.

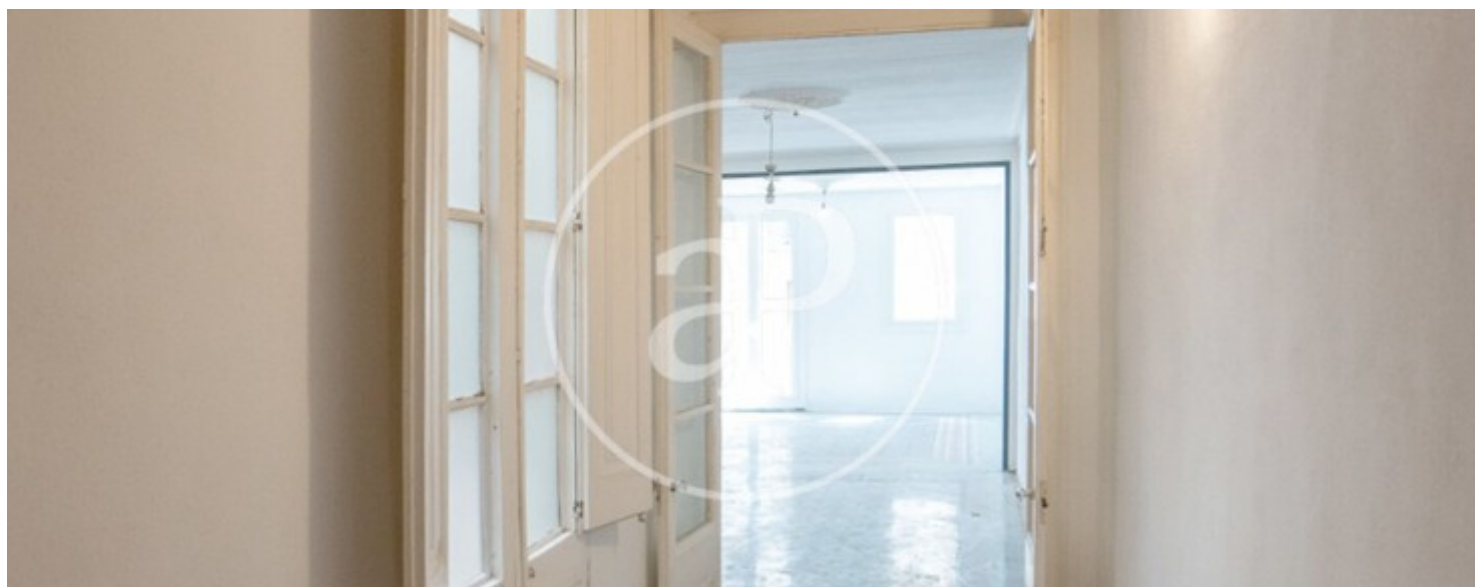
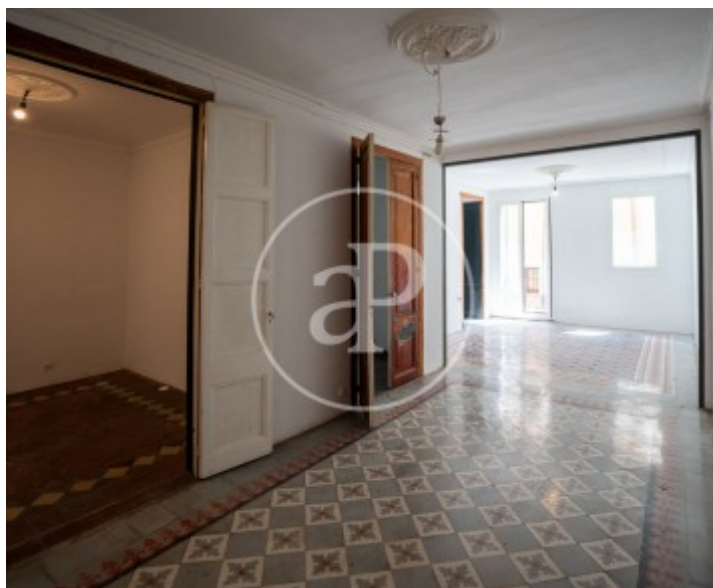
El Gòtic, Barcelona

REF. VB2510004



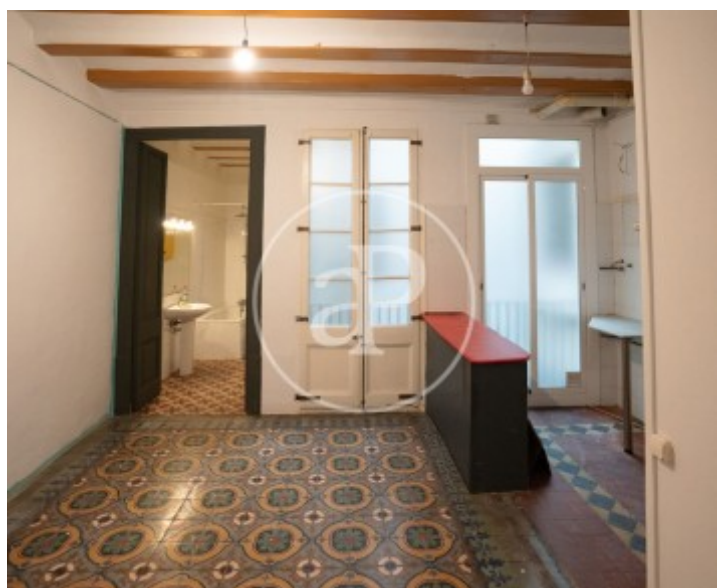
El Gòtic, Barcelona

REF. VB2510004



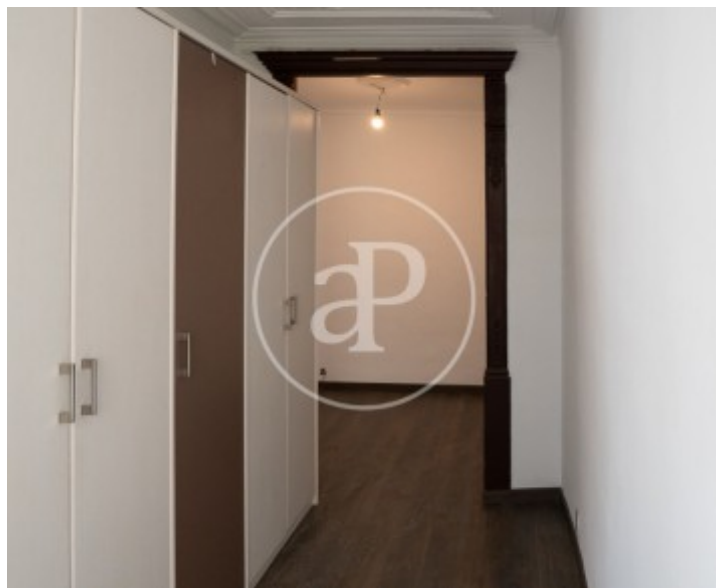
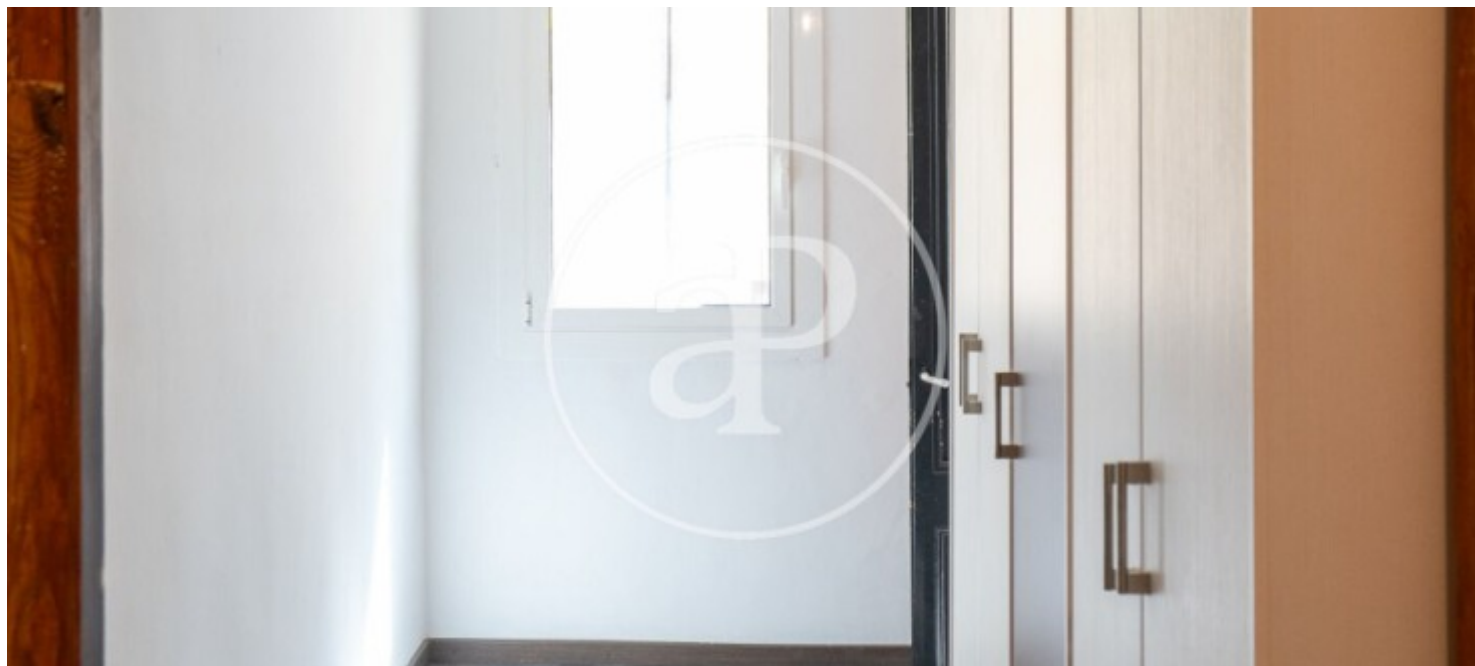
El Gòtic, Barcelona

REF. VB2510004



El Gòtic, Barcelona

REF. VB2510004



Les dades de cada immoble no són part d'una oferta o contracte. No s'ha de considerar exactes o factuais les declaracions fetes per aProperties, verbalment o per escrit, respecte de l'immoble, l'estat en què es troba o el seu valor. Les fotografies només mostren unes parts determinades de l'immoble tal com eren al moment que es van prendre. Les àrees, dimensions i les distàncies que es proporcionen només són aproximades i han de ser comprovades pel client. Les imatges generades pel l'ordinador solament són una indicació de la possible aparença de l'immoble, i poden canviar a qualsevol moment. La informació respecte a un immoble és susceptible de canviar a qualsevol moment.

Per **més informació** o
per concertar una cita

apropertiesbarcelona@aproperties.es
Tel: 93 528 89 08
www.aproperties.es