APROPERTIES
REAL ESTATE

Paseo de Gracia 85
08008 Barcelona
T. 93 528 89 08
www.aproperties.es

El Gòtic, Barcelona

REF. VB2501038

# Pis en venda a prop de Via Laietana i la plaça de la Catedral de Barcelona

## Característiques

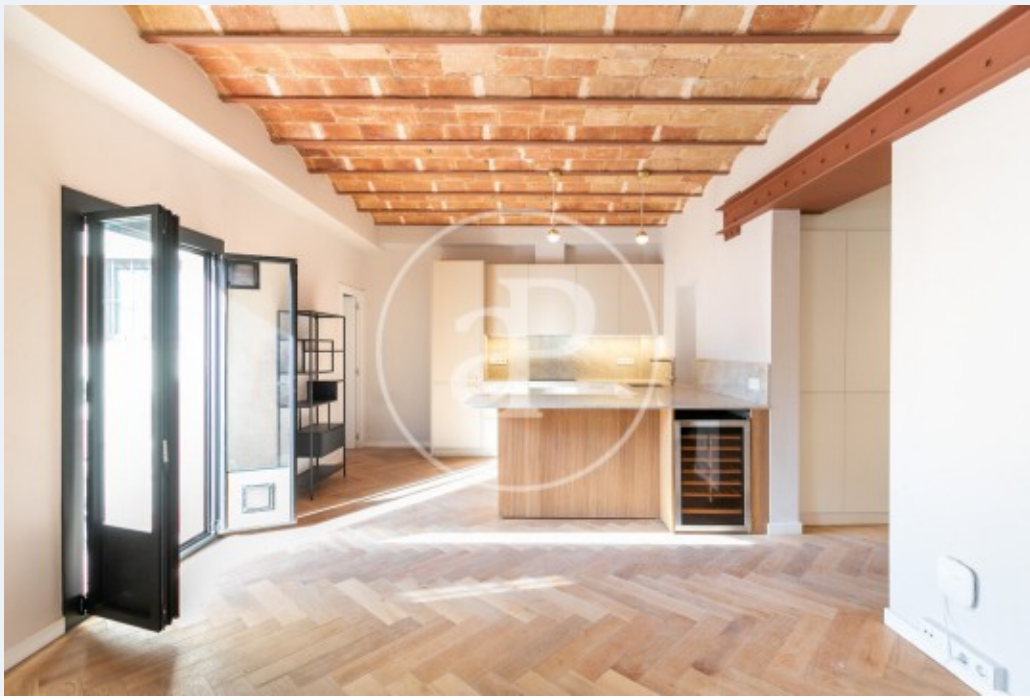
- Calefacció
- Traster
- AACC
- Terrassa
- Ascensor

Superfície
**112 m²**

Dormitoris
**3**

Banys
**3**

Preu
**870.000 €**



Exclusiu pis al cor de Barcelona, al costat de la Plaça Urquinaona, Plaça Catalunya i la Via Laietana, situat en un edifici històric anterior al segle XVIII, completament restaurat per oferir totes les comoditats modernes sense perdre el seu encant original. L'habitatge té una superfície de 116 m² i consta d'un lluminós saló menjador que s'obre a una agradable terrassa de 8 m² amb vistes a edificis històrics i jardins, una cuina moderna amb taulells de granit, electrodomèstics d'alta gamma i una elegant cava per a vins, a més de tres dormitoris espaiosos, dos dels quals són suite, i tres banys complets. Aquest pis ha estat renovat amb materials de primera qualitat, preservant el caràcter de l'època i adaptant-lo a les necessitats de la vida contemporània. Destaca el parquet de roure massís a tot l'apartament, els banys revestits amb marbre italià beix que reflecteix qualitat i sofisticació, amb elegants aixetes d'or raspallat, i una paleta de colors càlida i harmoniosa que crea un ambient relaxant i sofisticat. La seva ubicació privilegiada et situa al centre neuràlgic de Barcelona, envoltat de comerços, restaurants, transport i tot el que necessites per gaudir al màxim de la ciutat. Malgrat...

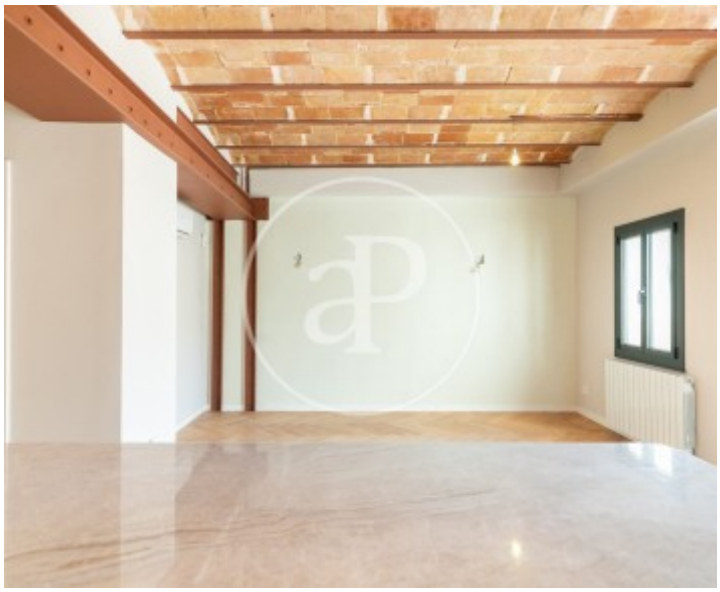
**Contacta amb nosaltres,**
estarem encantats d'atendre't,
per oferir-te més detalls i informació.

APROPERTIES
REAL ESTATE

Paseo de Gracia 85
08008 Barcelona
T. 93 528 89 08
www.aproperties.es

**El Gòtic, Barcelona** **REF. VB2501038**










APROPERTIES
REAL ESTATE

Paseo de Gracia 85
08008 Barcelona
T. 93 528 89 08
www.aproperties.es

**El Gòtic, Barcelona** **REF. VB2501038**









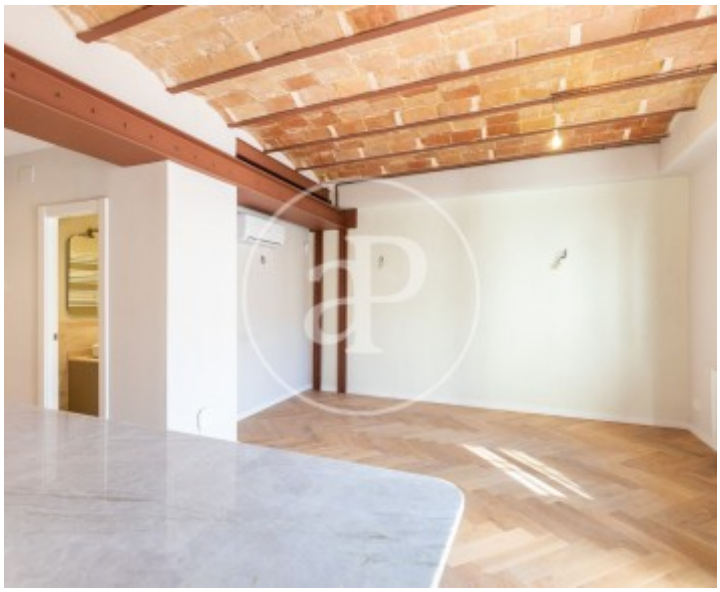
APROPERTIES
REAL ESTATE

Paseo de Gracia 85
08008 Barcelona
T. 93 528 89 08
www.aproperties.es

**El Gòtic, Barcelona** **REF. VB2501038**









APROPERTIES
REAL ESTATE

Paseo de Gracia 85
08008 Barcelona
T. 93 528 89 08
www.aproperties.es

**El Gòtic, Barcelona** **REF. VB2501038**







Les dades de cada immoble no són part d'una oferta o contracte. No s'ha de considerar exactes o factuals les declaracions fetes per aProperties, verbalment o per escrit, respecte de l'immoble, l'estat en què es troba o el seu valor. Les fotografies només mostren unes parts determinades de l'immoble tal com eren al moment que es van prendre. Les àrees, dimensions i les distàncies que es proporcionen només són aproximades i han de ser comprovades pel client. Les imatges generades pel l' ordinador solament són una indicació de la possible aparença de l'immoble, i poden canviar a qualsevol moment. La informació respecte a un immoble és susceptible de canviar a qualsevol moment.

Per **més informació** o per concertar una cita

apropertiesbarcelona@aproperties.es
Tel: 93 528 89 08
**www.aproperties.es**