

El Gòtic, Barcelona

REF. AB2606020-1

# Pis de luxe en lloguer al Gòtic

## Característiques

- ✓ Vistes
- ✓ Moblat
- ✓ Ascensor
- ✓ Calefacció
- ✓ AACC
- ✓ Conserge

Preu  
**2.500 €**

Superfície  
**102 m<sup>2</sup>**

Dormitoris  
**3**

Banys  
**2**



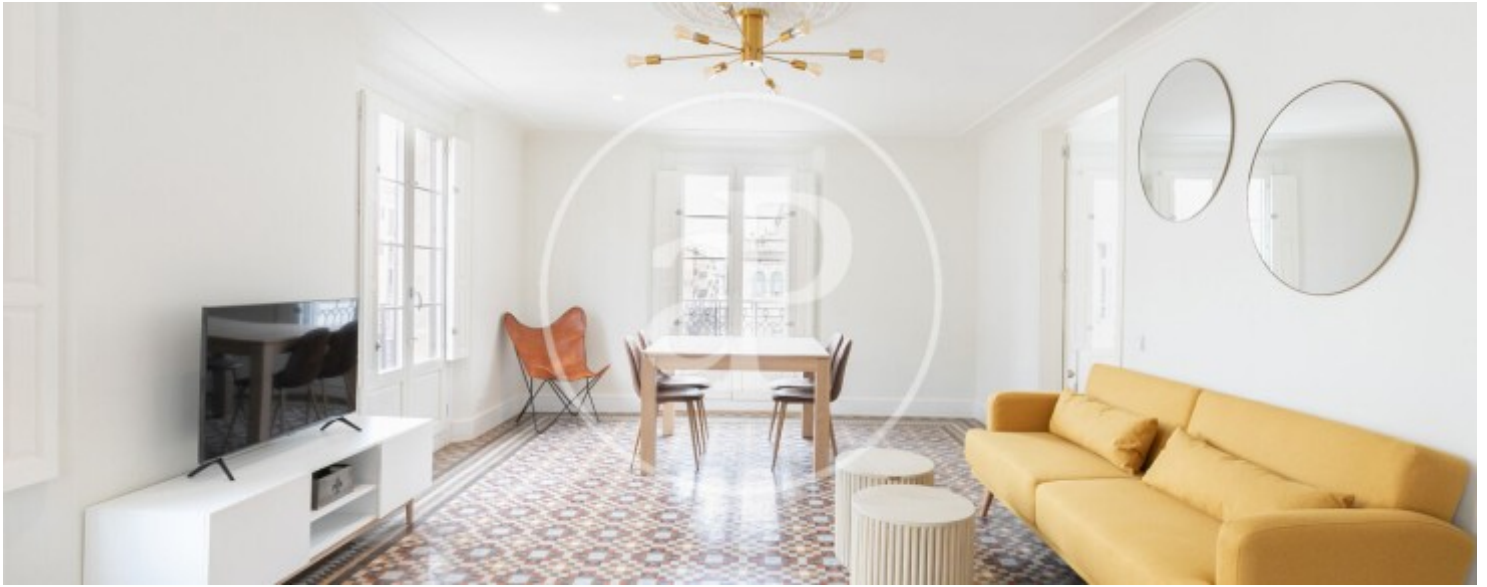
DISPONIBLE EL 1 D'AGOST DE 2026 En una preciosa finca règia amb ascensor, trobem aquest pis recentment reformat de 102 m<sup>2</sup>, distribuït de manera molt funcional, al barri Gòtic, a pocs passos de la Catedral de Barcelona, La Rambla i la Via Laietana. A la zona de dia, hi ha la cuina americana, equipada amb electrodomèstics d'alta gamma i oberta al saló-menjador amb sortida a diversos balcons. A la zona de nit, hi ha tres habitacions decorades amb molt bon gust i amb materials de gran qualitat. A més, compta amb dos banys complets amb plat de dutxa. Disposa de tancaments de doble vidre, una combinació de terres hidràulics i parquet, sistema de climatització per aire amb bomba de calor, ascensor i servei de consergeria. Es troba en una

ubicació privilegiada, molt a prop de tot tipus de comerços, bars, restaurants i clubs socials, com el Soho House. La finalitat del contracte és temporal. La realitat del mobiliari pot no correspondre exactament amb les fotografies mostrades en aquest anunci.\* En compliment de la Llei 12/2023 i la Llei 18/2007 informem que:Índex de R.P.LL: 15,00 € / m2 Respecte a la present propietat no existeix certificat informatiu estatal de referència dels preus de lloguer.No consta cap contracte d'arrendament d'habitatge en els darrers 5 anys.Aquest propietari ostenta la condició de gran...

**Contacta amb nosaltres,**  
estarem encantats d'atendre't,  
per oferir-te més detalls i informació.

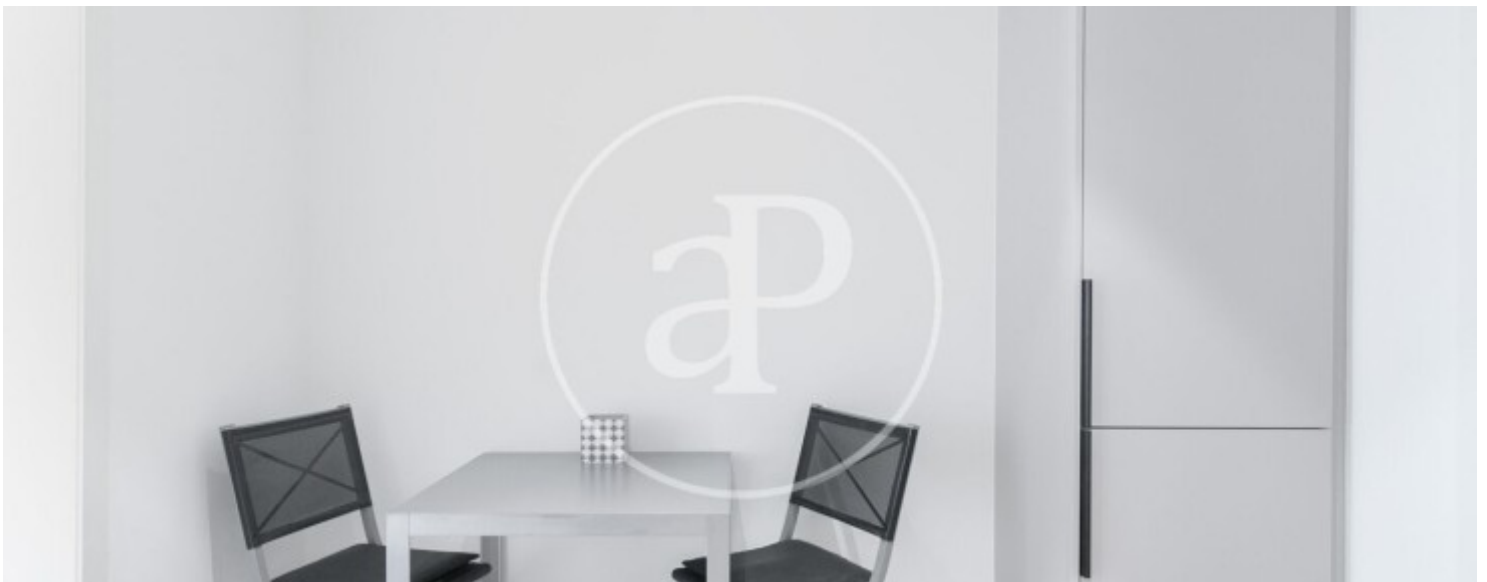
El Gòtic, Barcelona

REF. AB2606020-1



El Gòtic, Barcelona

REF. AB2606020-1



El Gòtic, Barcelona

REF. AB2606020-1



El Gòtic, Barcelona

REF. AB2606020-1



Les dades de cada immoble no són part d'una oferta o contracte. No s'ha de considerar exactes o factuais les declaracions fetes per aProperties, verbalment o per escrit, respecte de l'immoble, l'estat en què es troba o el seu valor. Les fotografies només mostren unes parts determinades de l'immoble tal com eren al moment que es van prendre. Les àrees, dimensions i les distàncies que es proporcionen només són aproximades i han de ser comprovades pel client. Les imatges generades pel l'ordinador solament són una indicació de la possible aparença de l'immoble, i poden canviar a qualsevol moment. La informació respecte a un immoble és susceptible de canviar a qualsevol moment.

Per **més informació** o  
per concertar una cita

[apropertiesbarcelona@aproperties.es](mailto:apropertiesbarcelona@aproperties.es)  
Tel: 93 528 89 08  
[www.aproperties.es](http://www.aproperties.es)