APROPERTIES
REAL ESTATE

Paseo de Gracia 85
Tel: 93 528 89 08
https://www.aproperties.es

(El Gòtic) *Ref: ONB2606001*



Exclusiva promoció d'obra nova al cor de Barcelona

Al carrer Comtal, prop de la Via Laietana i a tan sols uns passos del Portal de l'Àngel, APROPERTIES presenta una promoció única ubicada en una elegant finca règia completament rehabilitada. Un projecte exclusiu compost per únicament 5 habitatges dissenyats per gaudir de la màxima comoditat en una de les ubicacions més privilegiades de la ciutat: 1 estudi d'1 habitació. 4 habitatges de 2 habitacions, tres d'ells amb dues àmplies habitacions dobles. Els habitatges destaquen pels seus grans finestrals, que permeten l'entrada d'abundant llum natural durant tot el dia, i pels seus sostres alts de 3 metres, que aporten una agradable sensació d'amplitud i elegància. Cada detall ha estat acuradament seleccionat per oferir qualitat, confort i disseny: Terres de fusta natural. Sistema d'aerotèrmia d'alta eficiència energètica. Cuina oberta integrada a la zona de dia. Electrodomèstics panellats. Acabats contemporanis d'alta qualitat. Rehabilitació integral respectant el caràcter original de la finca. Una oportunitat excepcional per viure o invertir en una [...]

Barcelona / El Gòtic

Superfície
57 m² - 118 m²
Unitats
5
Finalització
Q2 2026

- ✔ Vistes
- ✔ Calefacció
- ✔ AACC
- ✔ Ascensor

Preu des de 550,000 €

APROPERTIES
REAL ESTATE

Paseo de Gracia 85
Tel: 93 528 89 08
https://www.aproperties.es

(El Gòtic) *Ref: ONB2606001*

Unitats en aquesta promoció

Tipus	Unitat	Superfície	Dormitoris	Banys	Preu	Estat
Pis	3° A	118,50 m^2	2	2	900.000 €	Disponible
Pis	3° B	107,40 m^2	2	2	790.000 €	Disponible
Pis	3° C	57,80 m^2	1	1	550.000 €	Disponible
Atic	5° A	91,50 m^2	2	2	850.000 €	Disponible
Atic	5° B	107,40 m^2	2	2	825.000 €	Disponible

APROPERTIES
REAL ESTATE

Paseo de Gracia 85
Tel: 93 528 89 08
https://www.aproperties.es

(El Gòtic) *Ref: ONB2606001*








APROPERTIES
REAL ESTATE

Paseo de Gracia 85
Tel: 93 528 89 08
https://www.aproperties.es

(El Gòtic) *Ref: ONB2606001*








APROPERTIES
REAL ESTATE

Paseo de Gracia 85
Tel: 93 528 89 08
https://www.aproperties.es

(El Gòtic) *Ref: ONB2606001*








Les dades de cada immoble no són part d'una oferta o contracte. No s'ha de considerar exactes o factuals les declaracions fetes per aProperties, verbalment o per escrit, respecte de l'immoble, l'estat en què es troba o el seu valor. Les fotografies només mostren unes parts determinades de l'immoble tal com eren al moment que es van prendre. Les àrees, dimensions i les distàncies que es proporcionen només són aproximades i han de ser comprovades pel client. Les imatges generades pel l' ordinador solament són una indicació de la possible aparença de l'immoble, i poden canviar a qualsevol moment. La informació respecte a un immoble és susceptible de canviar a qualsevol moment.