

El Fort Pienc, Barcelona

REF. AB1906094

# Funcional habitatge en preciosa finca amb pàrquing en ple cor del Fort Pienc

## Característiques

- ✓ Calefacció
- ✓ AACC
- ✓ Té parking
- ✓ Moblat
- ✓ Ascensor

Superfície  
**50 m<sup>2</sup>**

Dormitori  
**1**

Bany  
**1**

Preu  
**1.120 €**



**Lluminosa i funcional habitatge situat el cor del Fort Pienc, una zona amb moltíssima vida de barri i envoltada de tots els serveis i comerços.**

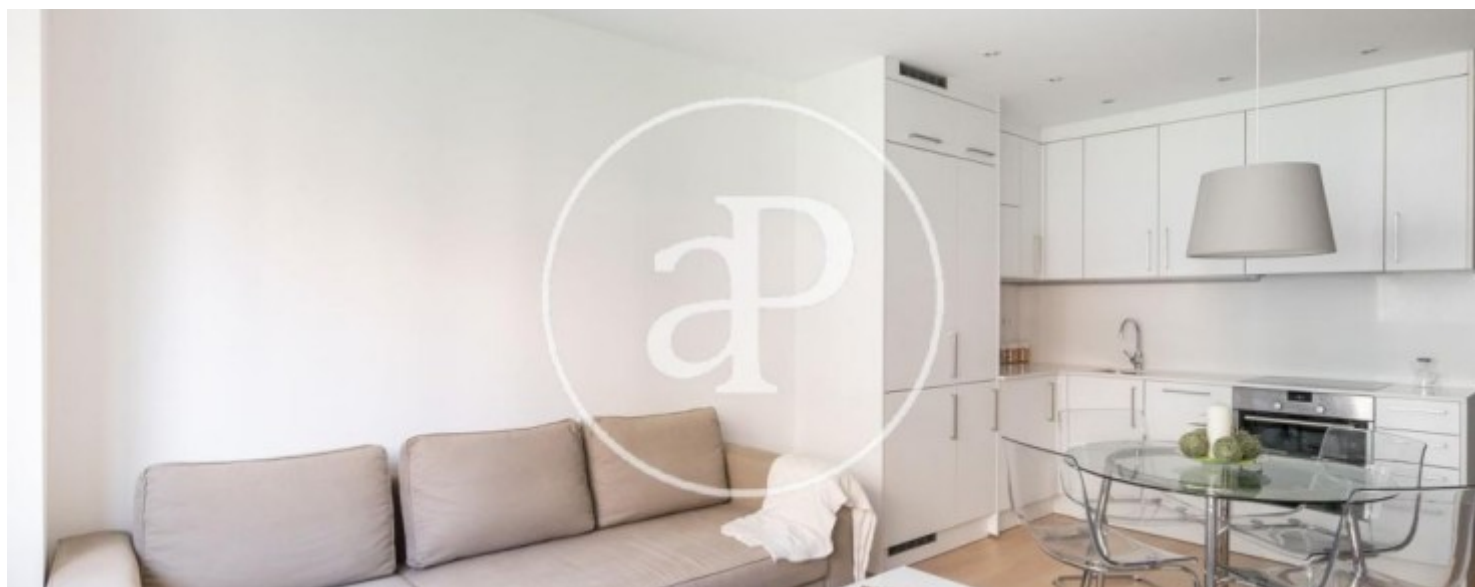
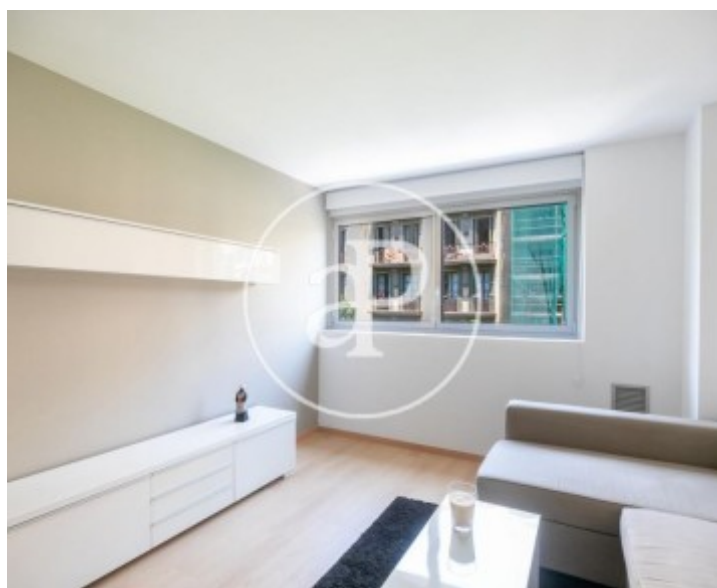
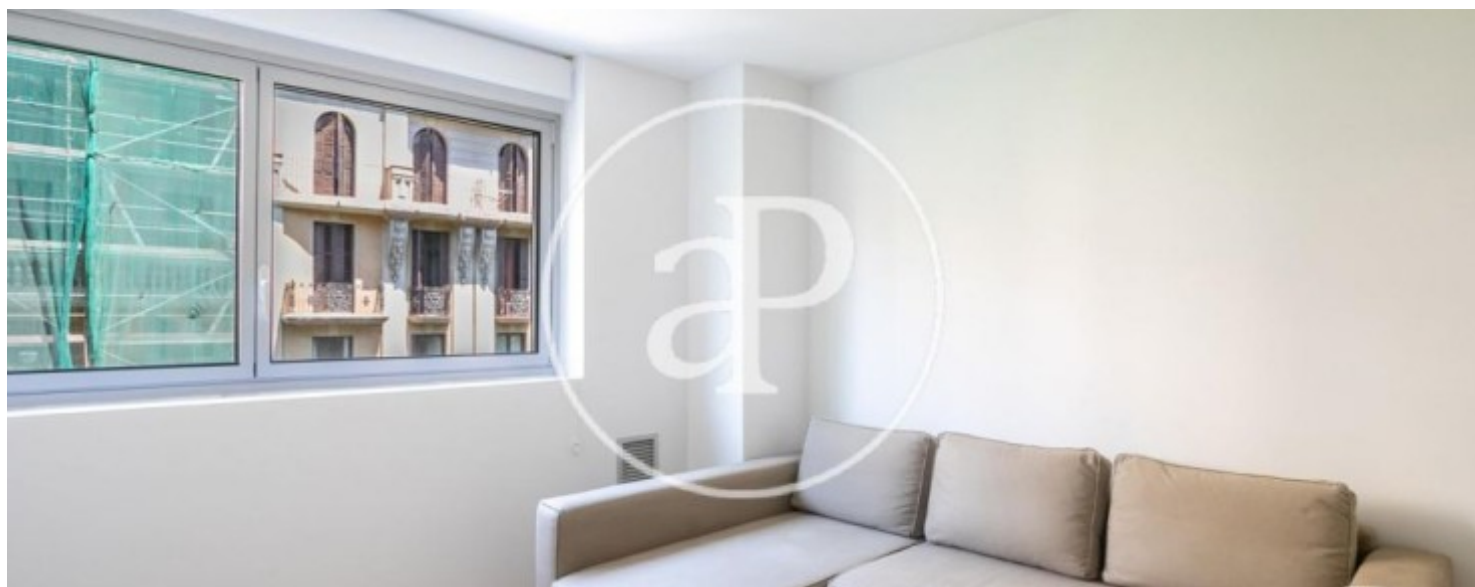
A un pas de la prestigiosa Avinguda Diagonal, de l'obra mestra de Gaudí, La Sagrada Família, de l'antiga plaça de toros, La Monumental i amb accés molt fàcil a les platges de la ciutat. La finca, d'obra nova de l'any 2012, conserva l'encant d'una bonica façana de finca règia original rehabilitada amb precioses porta d'entrada així com, totes les comoditats d'una obra nova amb plaça de pàrquing d'accés directe des de

l'ascensor. Accedim a l'habitatge per un ampli rebedor que dona pas un espai únic de saló-menjador-cuina. La zona de nit disposa d'una àmplia habitació doble i un bany complet. La propietat s'embeni completament moblada i equipada. \* En compliment de la Llei 12/2023 i la Llei 18/2007 informem que: Índex de R.P.LL: 16,00 € / m2

**Contacta amb nosaltres,**  
estarem encantats d'atendre't,  
per oferir-te més detalls i informació.

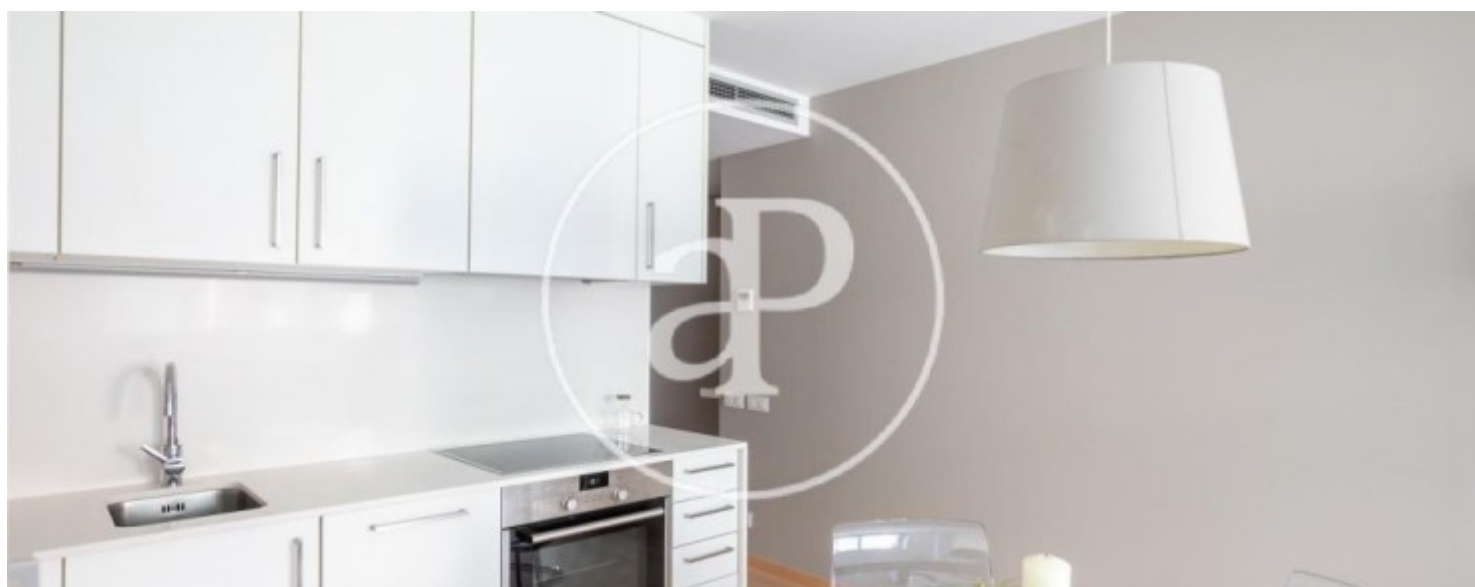
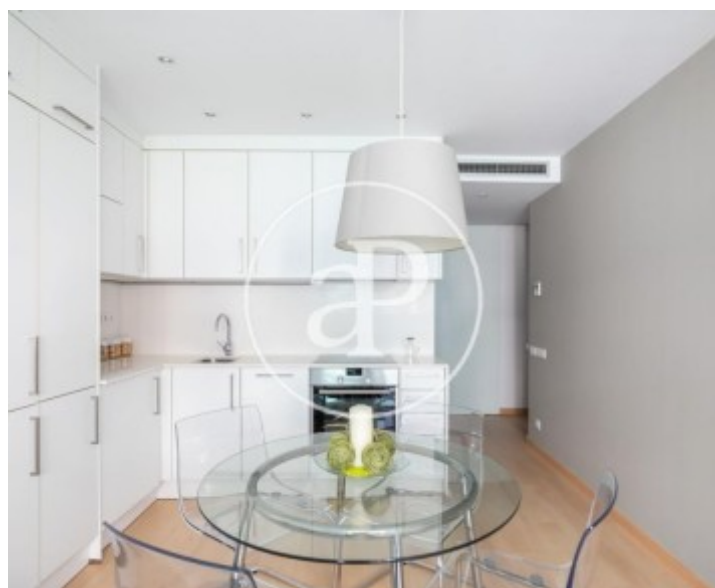
El Fort Pienc, Barcelona

REF. AB1906094



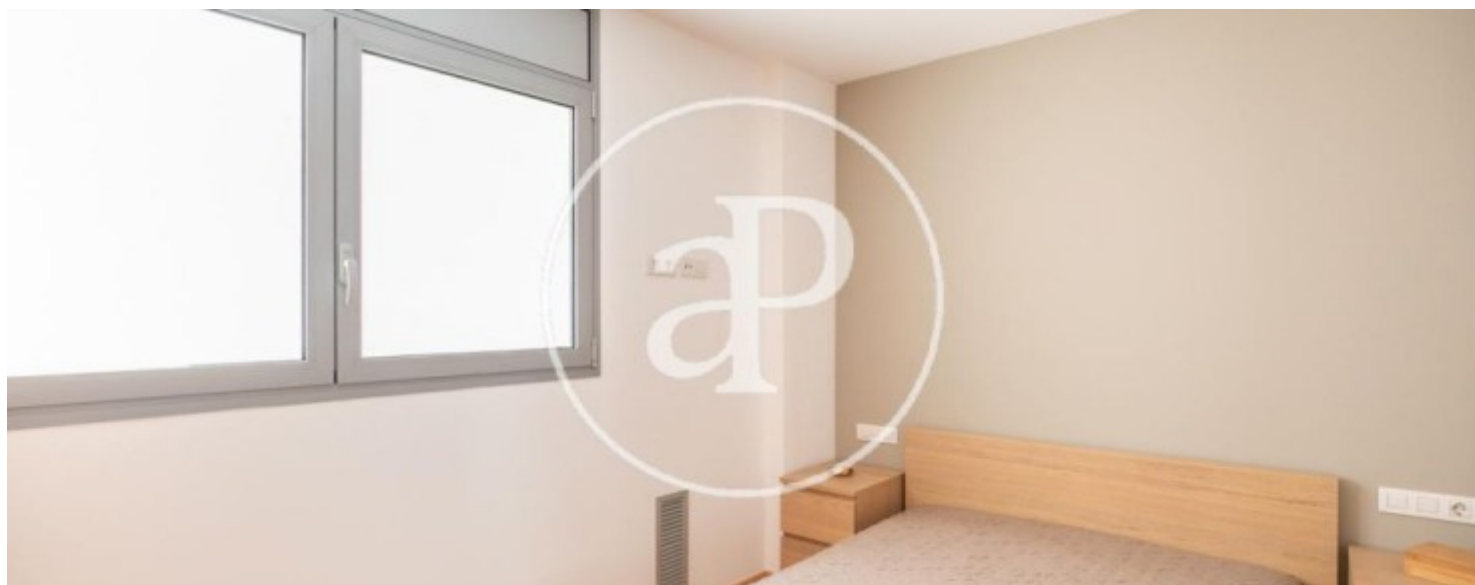
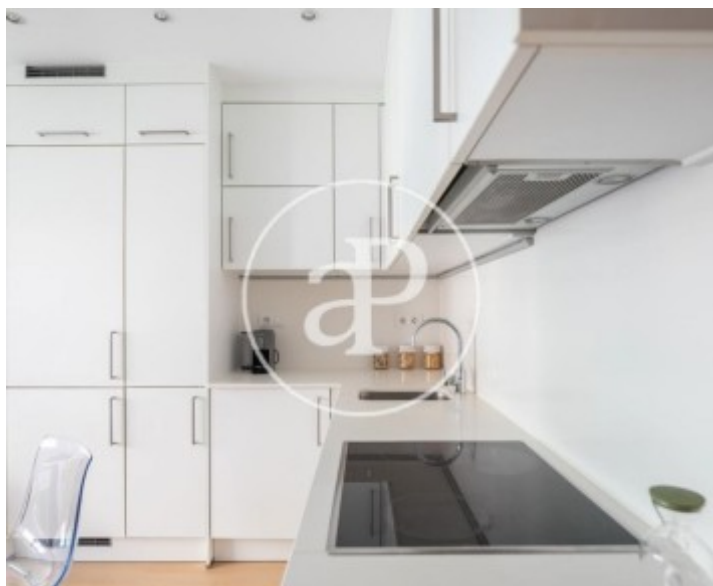
El Fort Pienc, Barcelona

REF. AB1906094



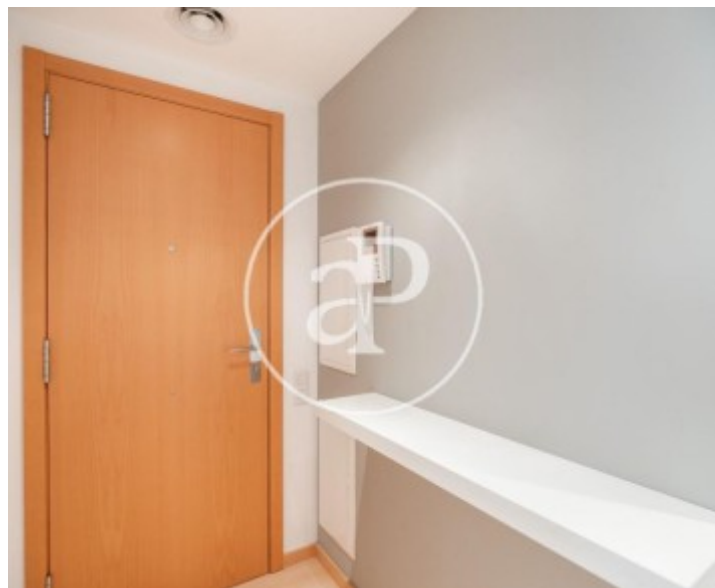
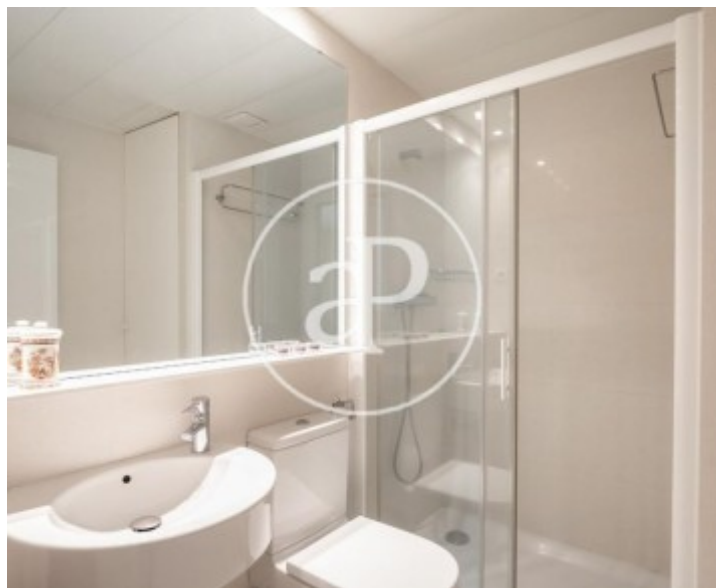
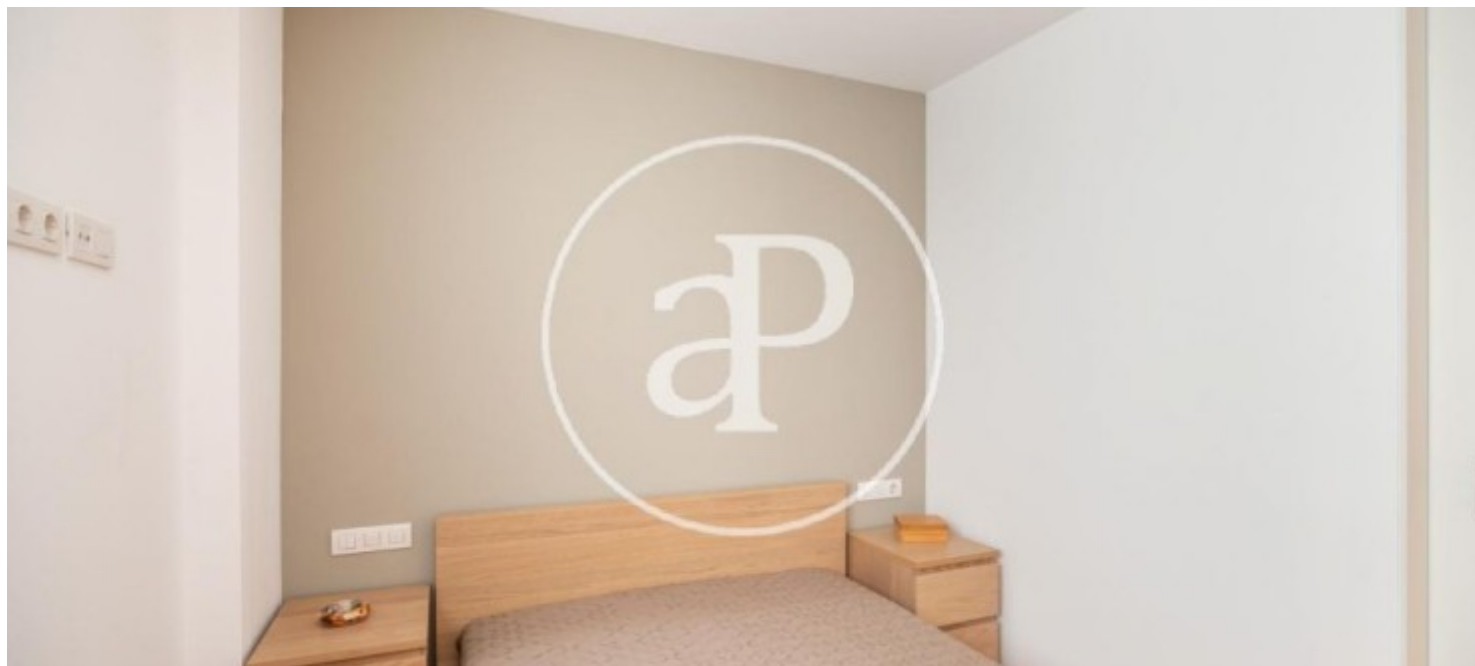
El Fort Pienc, Barcelona

REF. AB1906094



El Fort Pienc, Barcelona

REF. AB1906094



Les dades de cada immoble no són part d'una oferta o contracte. No s'ha de considerar exactes o factuais les declaracions fetes per aProperties, verbalment o per escrit, respecte de l'immoble, l'estat en què es troba o el seu valor. Les fotografies només mostren unes parts determinades de l'immoble tal com eren al moment que es van prendre. Les àrees, dimensions i les distàncies que es proporcionen només són aproximades i han de ser comprovades pel client. Les imatges generades pel l' ordinador solament són una indicació de la possible aparença de l'immoble, i poden canviar a qualsevol moment. La informació respecte a un immoble és susceptible de canviar a qualsevol moment.

Per **més informació** o  
per concertar una cita

[apropertiesbarcelona@aproperties.es](mailto:apropertiesbarcelona@aproperties.es)  
Tel: 93 528 89 08  
[www.aproperties.es](http://www.aproperties.es)