

El Clot, Barcelona

REF. VB2309028



Apartament en venda en el barri del Clot (Barcelona)

Característiques

Superfície

125 m²

Dormitoris

3

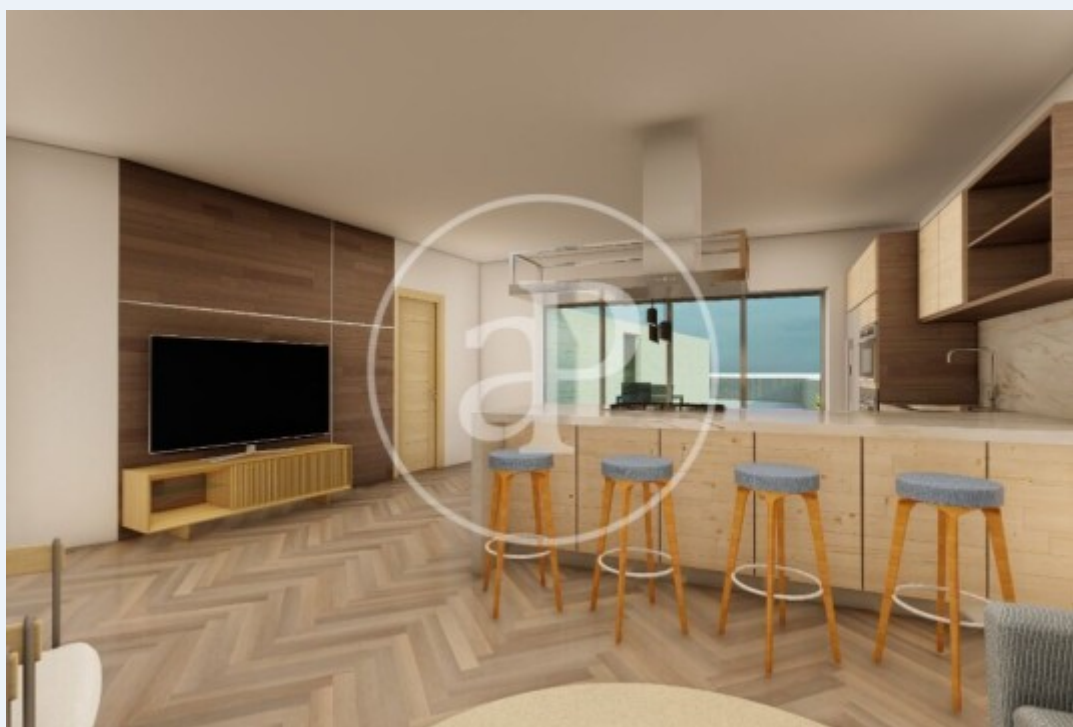
Bany

2

- ✓ Vistes
- ✓ Calefacció
- ✓ AACC
- ✓ Terrassa
- ✓ Ascensor

Preu

790.000 €



En l'emblemàtic barri del Clot, idealment situat entre l'estació de metro i el mercat i envoltat de serveis i comerços, trobem aquesta excel·lent oportunitat en un habitatge clàssic en una finca de 1910 amb ascensor. El projecte d'aquest habitatge dúplex presenta una orientació cap al Nord en la seva façana principal i cap al Sud en la seva part posterior. Es troba en un estat completament nou i sense haver estat habitat anteriorment. Cada habitació compta amb una terrassa privada, i en total, es distribueixen més de 115 metres quadrats distribuïdes en diverses terrasses en totes les àrees de l'habitatge. Compta amb una qualificació energètica d'eficiència A, la qual cosa garanteix un òptim

consum d'energia. El sistema de climatització centralitzat proporciona tant fred com calor, utilitzant com a solució tecnològica la aerotermia. La cuina està integrada amb el saló menjador, i tots dos espais comparteixen una àmplia terrassa de més de 60 metres quadrats. Aquesta mateixa terrassa està connectada a l'habitació principal. És important destacar que aquest àtic és una veritable peça única en la zona. L'entrada es pot realitzar a través de dues sortides de l'ascensor,...

Contacta amb nosaltres,
estarem encantats d'atendre't,
per oferir-te més detalls i informació.

El Clot, Barcelona

REF. VB2309028





APROPERTIES
REAL ESTATE

Paseo de Gracia 85
08008 Barcelona
T. 93 528 89 08
www.aproproperties.es

El Clot, Barcelona

REF. VB2309028



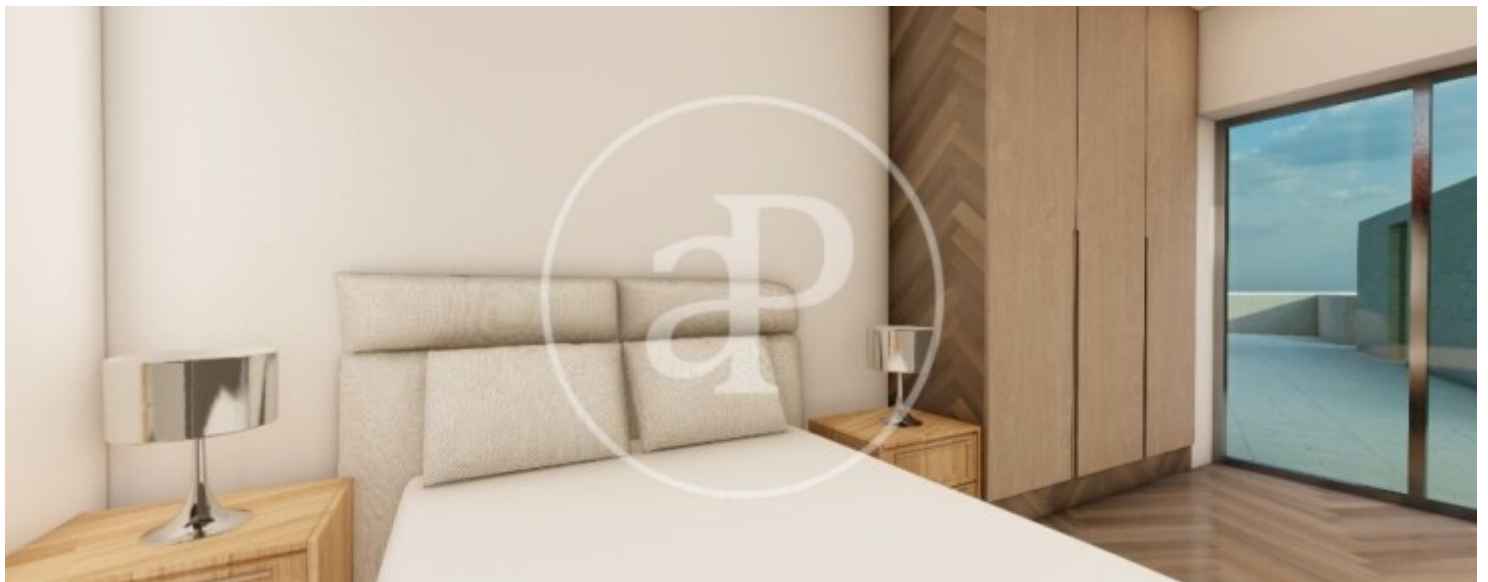
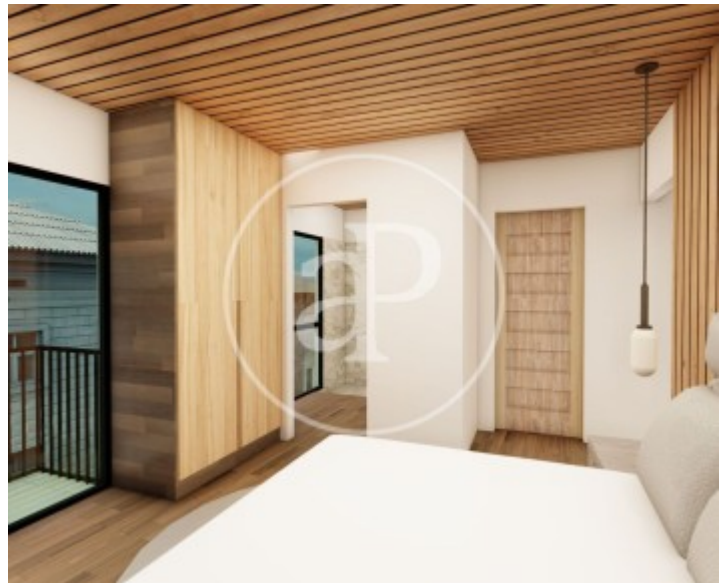


APROPERTIES
REAL ESTATE

Paseo de Gracia 85
08008 Barcelona
T. 93 528 89 08
www.aproproperties.es

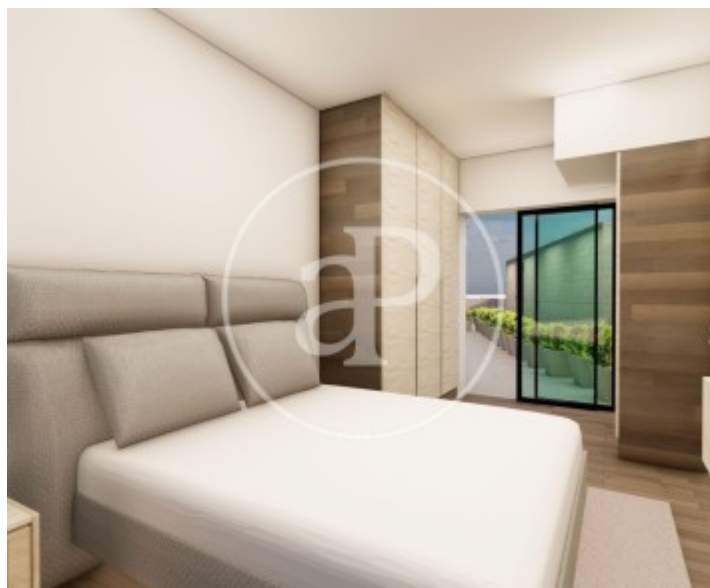
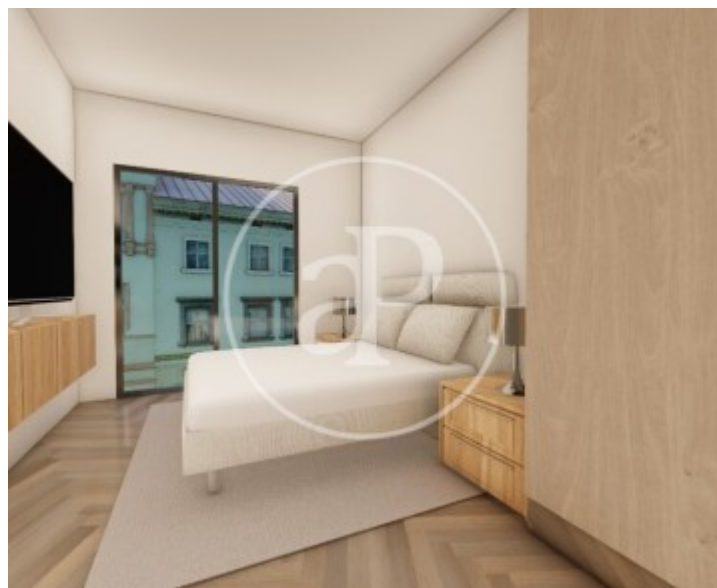
El Clot, Barcelona

REF. VB2309028



El Clot, Barcelona

REF. VB2309028



Les dades de cada immoble no són part d'una oferta o contracte. No s'ha de considerar exactes o factuais les declaracions fetes per aProperties, verbalment o per escrit, respecte de l'immoble, l'estat en què es troba o el seu valor. Les fotografies només mostren unes parts determinades de l'immoble tal com eren al moment que es van prendre. Les àrees, dimensions i les distàncies que es proporcionen només són aproximades i han de ser comprovades pel client. Les imatges generades pel l'ordinador solament són una indicació de la possible aparença de l'immoble, i poden canviar a qualsevol moment. La informació respecte a un immoble és susceptible de canviar a qualsevol moment.



Per **més informació** o
per concertar una cita

apropertiesbarcelona@aproperties.es
Tel: 93 528 89 08
www.aproperties.es