APROPERTIES
REAL ESTATE

Paseo de Gracia 85
08008 Barcelona
T. 93 528 89 08
www.aproperties.es

El Born, Barcelona

REF. VB2610033

# Pis en venda al Born

## Característiques

- ✔ Vistes
- ✔ Calefacció
- ✔ Moblat
- ✔ AACC

Superfície
**63 m²**

Dormitoris
**2**

Banys
**2**

Preu
**395.000 €**



**A El Born, un dels barris més emblemàtics i cotitzats de Barcelona, al costat del Passeig de Lluís Companys i de l'Arc de Triomf, trobem aquest elegant pis de 66 m².**

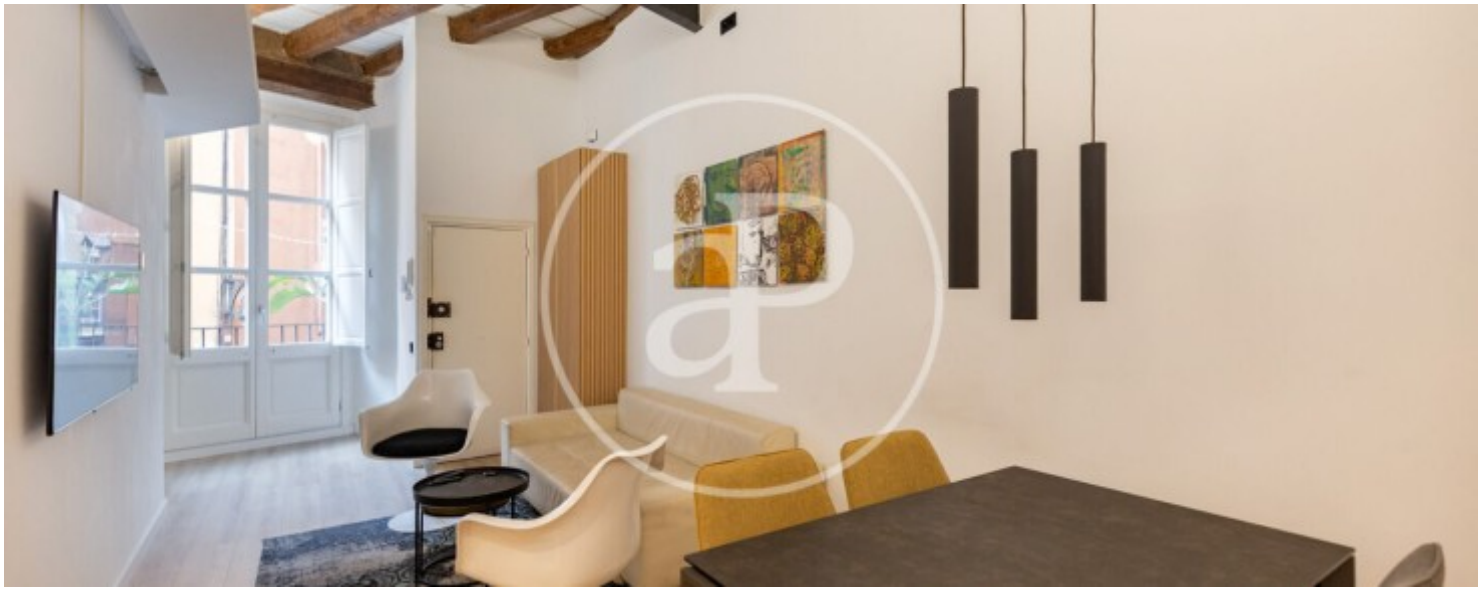
Un habitatge que combina l'encant de l'arquitectura tradicional barcelonina amb un disseny contemporani, gràcies a una reforma acurada realitzada amb materials d'alta qualitat. Els seus sostres alts amb bigues de fusta i la volta catalana original aporten personalitat i autenticitat a cada espai. La distribució ha estat concebuda per maximitzar la llum natural i la funcionalitat. L'ampli saló-menjador disposa d'un gran finestral amb sortida a balcó exterior, mentre que la cuina oberta s'integra perfectament a la zona de dia i està equipada amb electrodomèstics de primeres marques. La zona de nit ofereix dos dormitoris dobles, destacant la suite principal amb bany privat. Un segon bany complet, amb accés tant des del saló com des del segon dormitori, completa l'habitatge. A més, compta amb terres de parquet, climatització per conductes, calefacció i tancaments amb doble vidre per garantir el màxim confort durant tot l'any. Viure...

**Contacta amb nosaltres,**
estarem encantats d'atendre't,
per oferir-te més detalls i informació.

APROPERTIES
REAL ESTATE

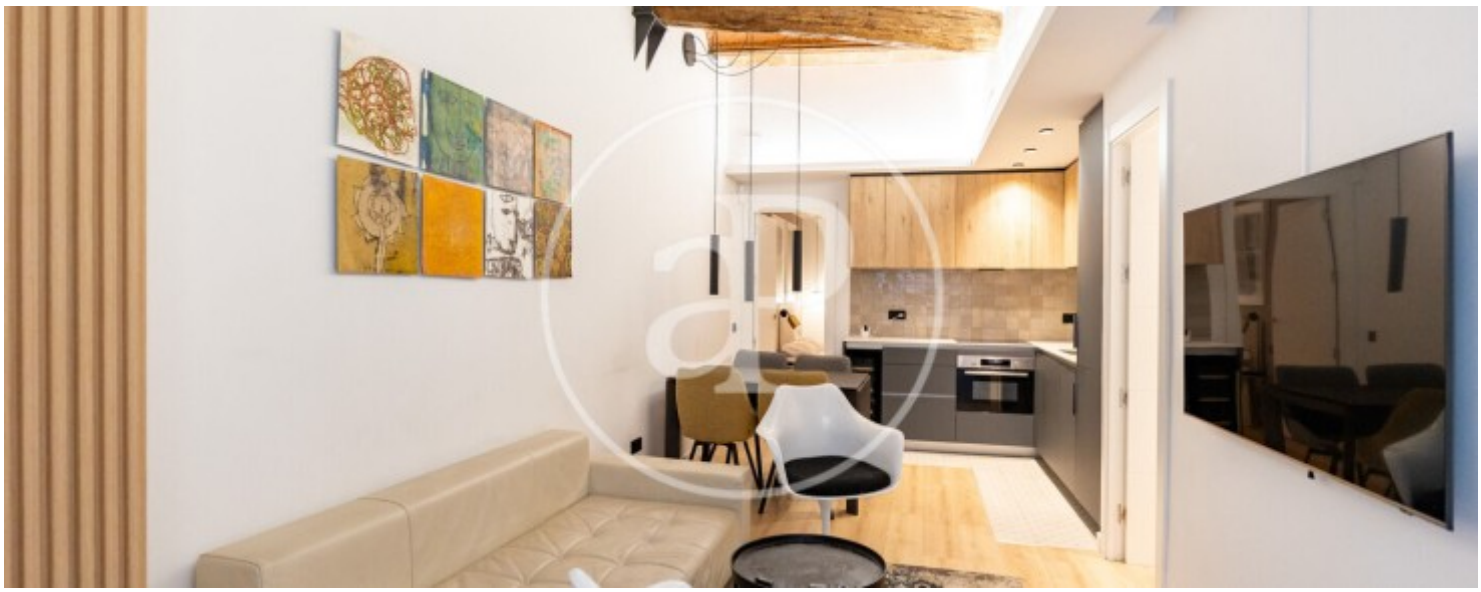
Paseo de Gracia 85
08008 Barcelona
T. 93 528 89 08
www.aproperties.es

**El Born, Barcelona** **REF. VB2610033**







APROPERTIES
REAL ESTATE

Paseo de Gracia 85
08008 Barcelona
T. 93 528 89 08
www.aproperties.es

**El Born, Barcelona** **REF. VB2610033**





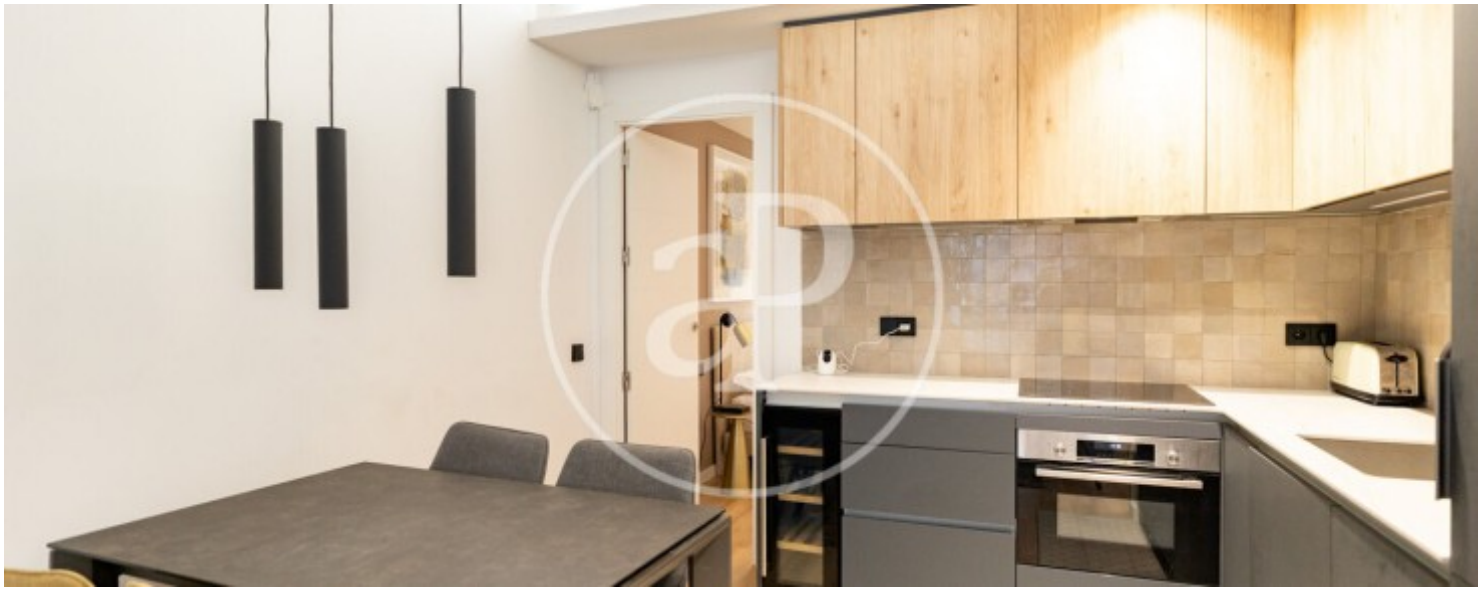


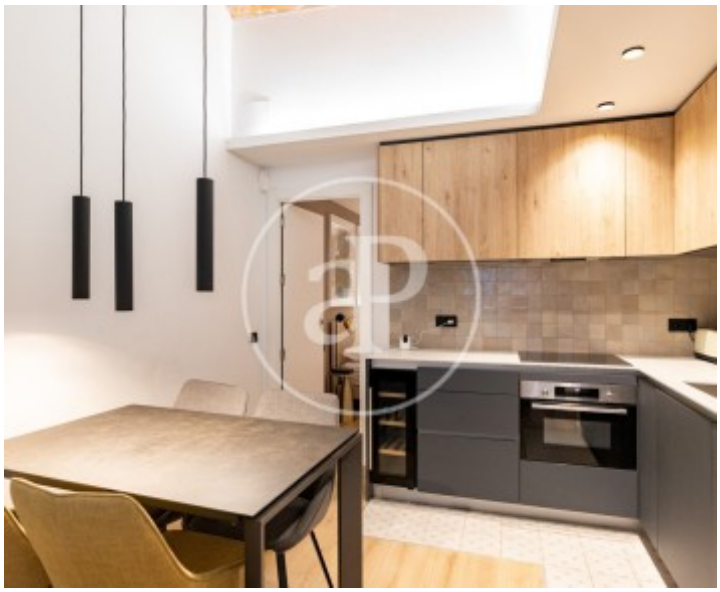


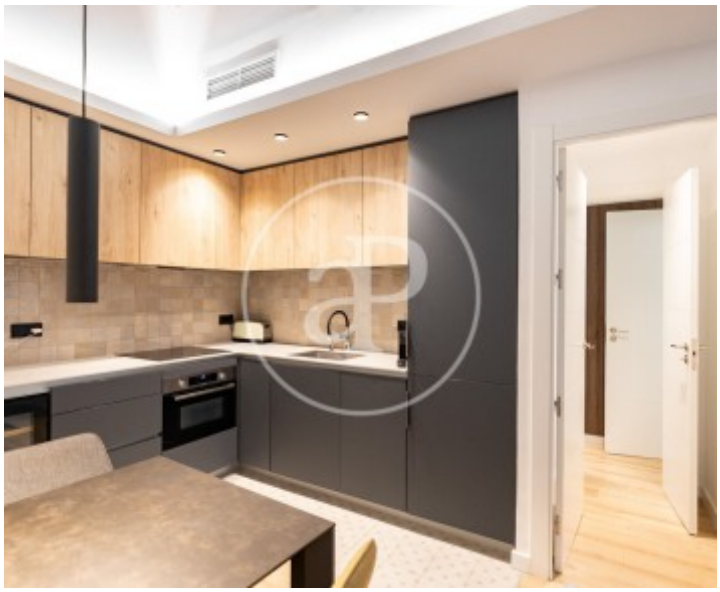
APROPERTIES
REAL ESTATE

Paseo de Gracia 85
08008 Barcelona
T. 93 528 89 08
www.aproperties.es

**El Born, Barcelona** **REF. VB2610033**





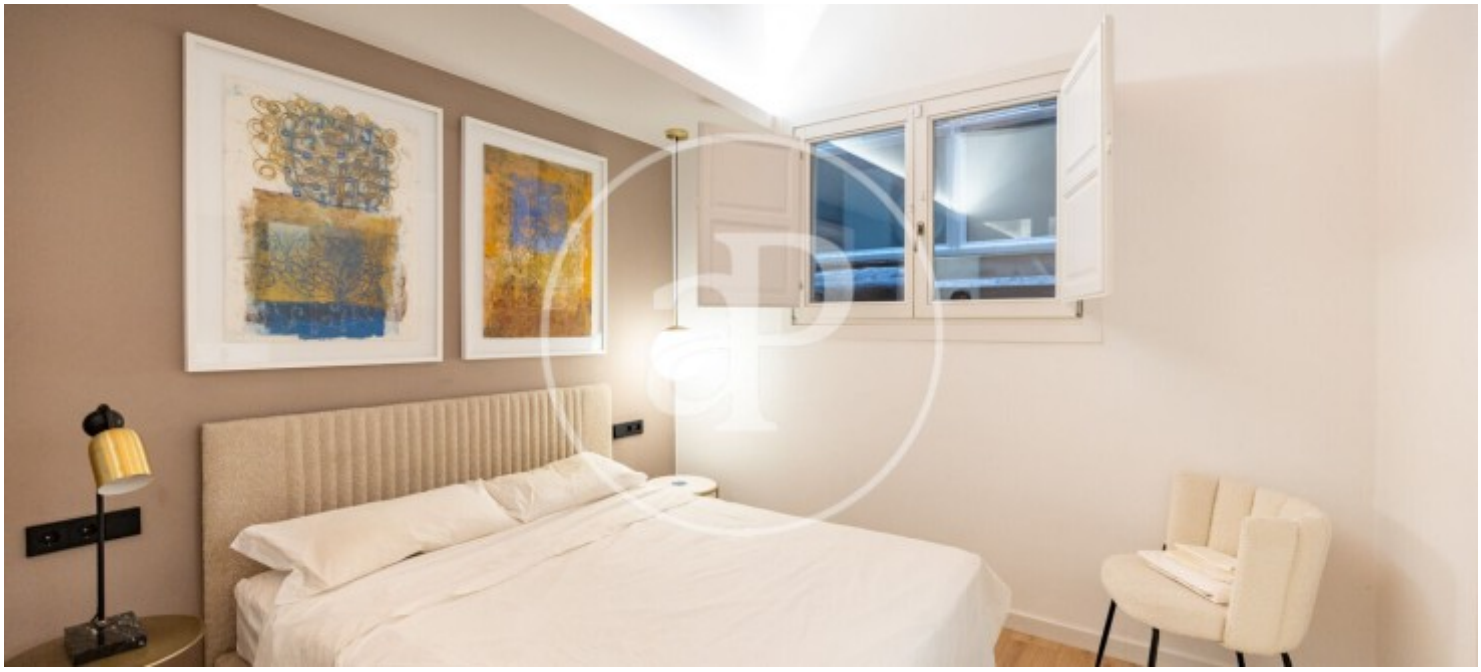




APROPERTIES
REAL ESTATE

Paseo de Gracia 85
08008 Barcelona
T. 93 528 89 08
www.aproperties.es

**El Born, Barcelona** **REF. VB2610033**







Les dades de cada immoble no són part d'una oferta o contracte. No s'ha de considerar exactes o factuals les declaracions fetes per aProperties, verbalment o per escrit, respecte de l'immoble, l'estat en què es troba o el seu valor. Les fotografies només mostren unes parts determinades de l'immoble tal com eren al moment que es van prendre. Les àrees, dimensions i les distàncies que es proporcionen només són aproximades i han de ser comprovades pel client. Les imatges generades pel l' ordinador solament són una indicació de la possible aparença de l'immoble, i poden canviar a qualsevol moment. La informació respecte a un immoble és susceptible de canviar a qualsevol moment.

Per **més informació** o per concertar una cita

apropertiesbarcelona@aproperties.es
Tel: 93 528 89 08
**www.aproperties.es**