

El Born, Barcelona

REF. VB2605023

# Pis en venda al Passeig Isabel II

## Característiques

- ✓ Vistes
- ✓ Moblat
- ✓ Piscina
- ✓ Vigilància
- ✓ Calefacció
- ✓ AACC
- ✓ Ascensor
- ✓ Conserge

Superfície  
**83 m<sup>2</sup>**

Dormitoris  
**2**

Bany  
**1**

Preu  
**810.000 €**



Espectacular pis de 86 m<sup>2</sup> situat en una 4a planta real d'un emblemàtic edifici senyorial del segle XIX, davant del Port Vell, en un enclavament únic entre el Born i la Barceloneta. L'habitatge ha estat totalment reformat i està llest per entrar-hi a viure. Distribució: 2 habitacions molt àmplies, ambdues amb armaris encastats (comparteixen el bany, connectat amb totes dues habitacions) 1 bany complet Zona de bugaderia independent en pati exterior Cuina oberta al saló-menjador Gran saló-menjador, lluminós i amb vistes al Passeig d'Isabel II Es lliura totalment moblat, amb cuina equipada, rentadora i assecadora. Qualitats i equipament: Terres de parquet a les zones comunes i gres als banys i la cuina Tancaments de doble

vidre Climatització fred/calor per splits, mitjançant sistema d'aerotèrmia L'edifici disposa de servei de consergeria i d'una magnífica zona comunitària amb: Piscina Àrea chill-out Solàrium Zona de barbacoa Ubicat als històrics Porxos d'en Xifré, part del conjunt urbà del Portal de Mar i el Pla de Palau, un dels entorns més representatius i cotitzats del front marítim de Barcelona. Una propietat única per ubicació, vistes i caràcter històric. No dubtis a...

**Contacta amb nosaltres,**  
estarem encantats d'atendre't,  
per oferir-te més detalls i informació.

El Born, Barcelona

REF. VB2605023



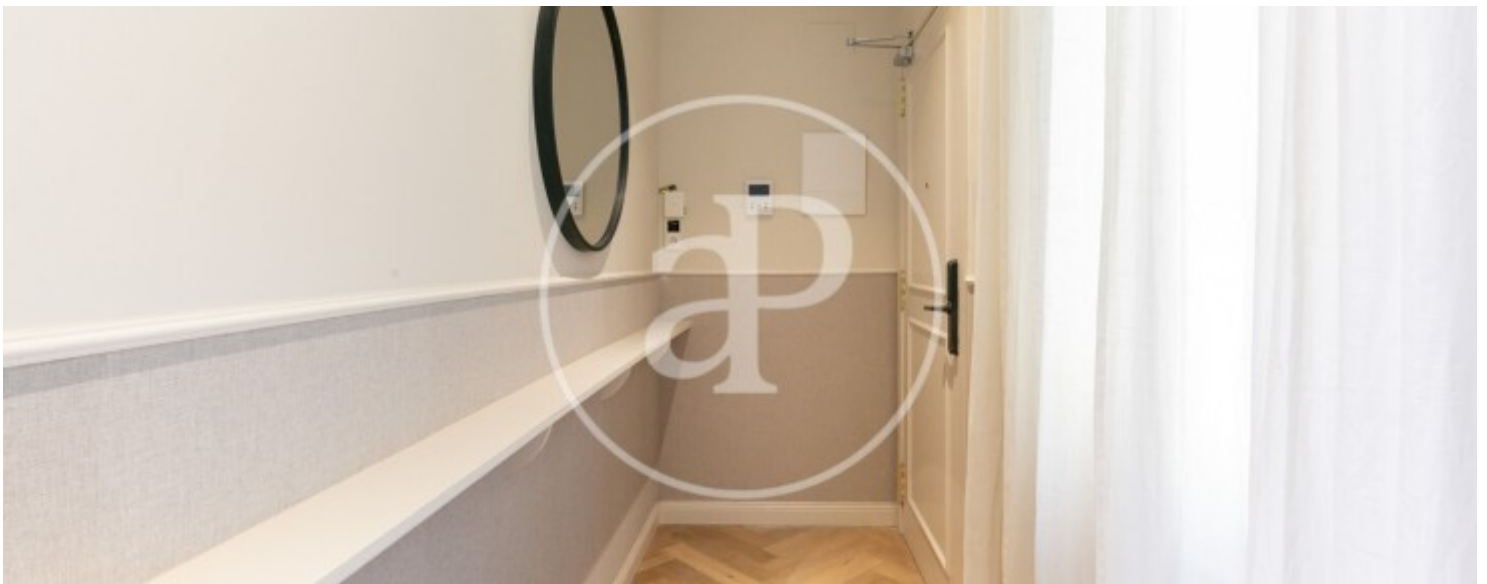
El Born, Barcelona

REF. VB2605023



El Born, Barcelona

REF. VB2605023



El Born, Barcelona

REF. VB2605023



Les dades de cada immoble no són part d'una oferta o contracte. No s'ha de considerar exactes o factuais les declaracions fetes per aProperties, verbalment o per escrit, respecte de l'immoble, l'estat en què es troba o el seu valor. Les fotografies només mostren unes parts determinades de l'immoble tal com eren al moment que es van prendre. Les àrees, dimensions i les distàncies que es proporcionen només són aproximades i han de ser comprovades pel client. Les imatges generades pel l' ordinador solament són una indicació de la possible aparença de l'immoble, i poden canviar a qualsevol moment. La informació respecte a un immoble és susceptible de canviar a qualsevol moment.

Per **més informació** o  
per concertar una cita

[apropertiesbarcelona@aproperties.es](mailto:apropertiesbarcelona@aproperties.es)  
Tel: 93 528 89 08  
[www.aproperties.es](http://www.aproperties.es)