

El Born, Barcelona

REF. AB1909045

# Lluminós pis moblat i totalment equipat en el Born

## Característiques

- ✓ Calefacció
- ✓ Moblat
- ✓ AACC
- ✓ Ascensor

Superfície  
**80 m<sup>2</sup>**

Dormitoris  
**2**

Bany  
**2**

Preu  
**1.580 €**



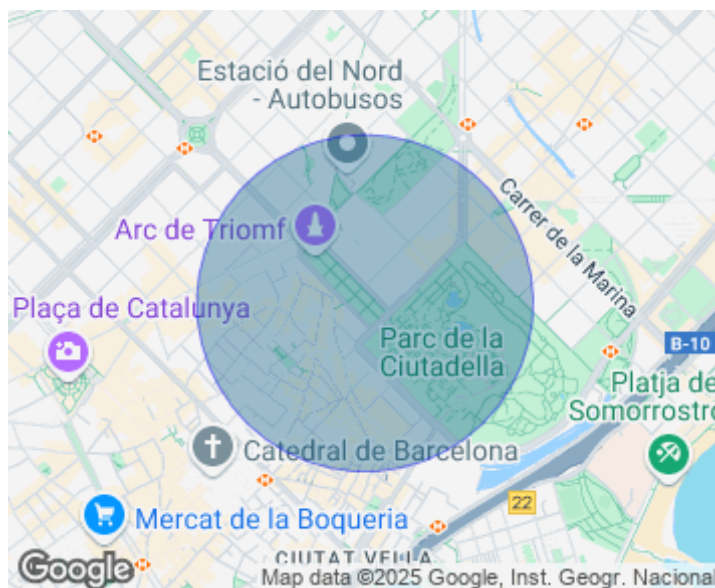
Situat en el barri del Born, en un enclavament estratègic del cosmopolita i atractiu barri molt prop de la Plaça Sant Agusti Vell, de la platja, del parc de la Ciutadella i l'estació de França, envoltat de comerços, restaurants, museus, i molt ben connectat amb el transport públic, en una finca clàssica. Trobem aquest fabulós pis de disseny recentment reformat, totalment moblat i equipat. Es tracta d'un pis de 80m<sup>2</sup> amb molta llum natural a l'ésser el pis completament exterior. La zona de dia consta d'un lluminós saló-menjador amb sortida a un balcó, cuina americana oberta al saló totalment equipada amb electrodomèstics. La zona de nit disposa de dues habitacions, una habitació

doble en suite amb bany privat amb dutxa i una segona habitació individual que pot ser utilitzada com a despatx i un segon bany amb banyera. Compta amb calefacció i aire condicionat \* En compliment de la Llei 12/2023 i la Llei 18/2007 informem que:

**Contacta amb nosaltres,**  
estarem encantats d'atendre't,  
per oferir-te més detalls i informació.

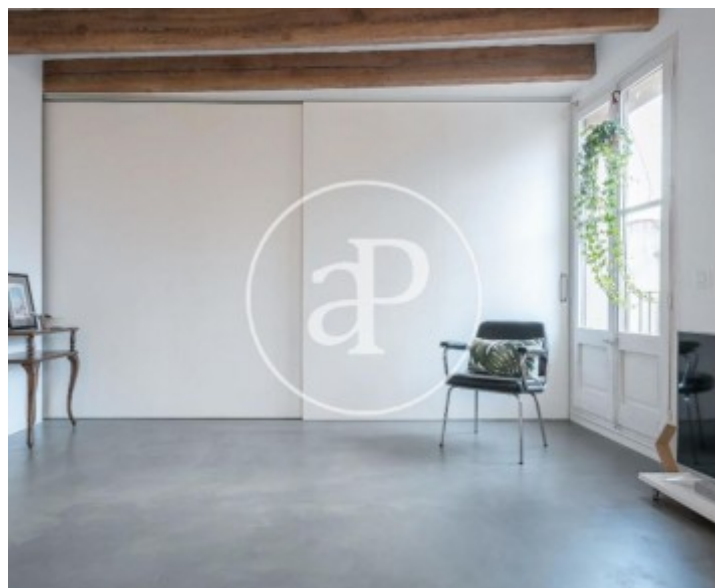
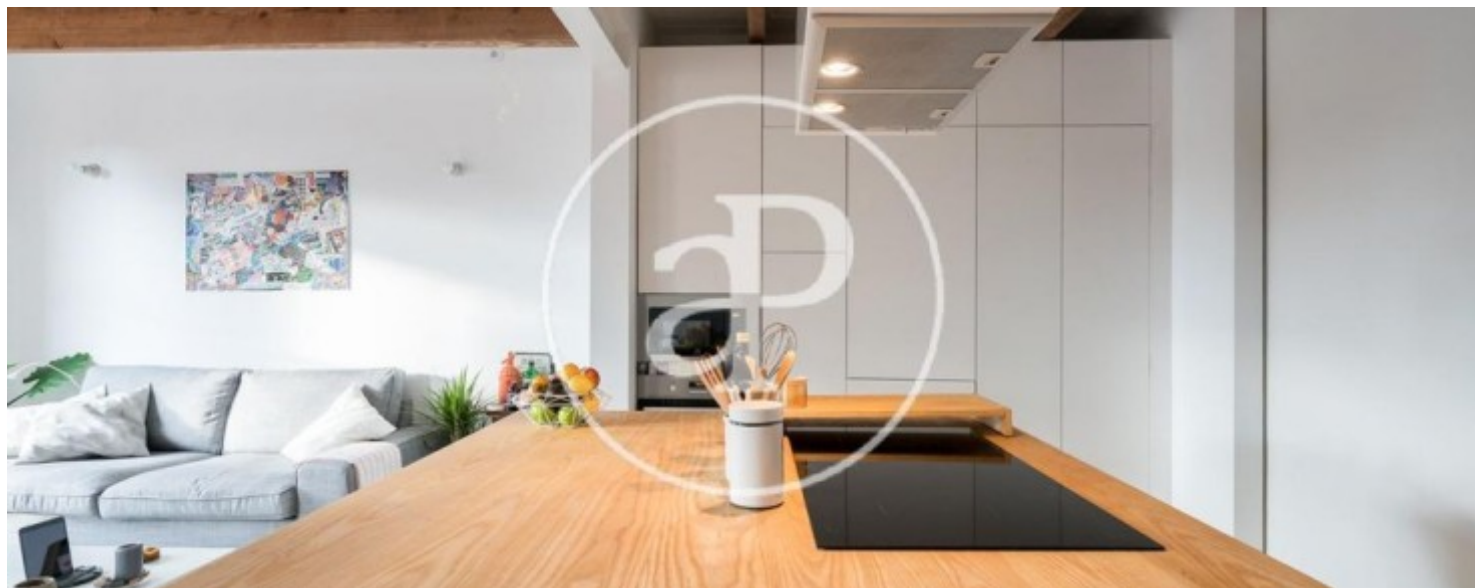
El Born, Barcelona

REF. AB1909045



El Born, Barcelona

REF. AB1909045



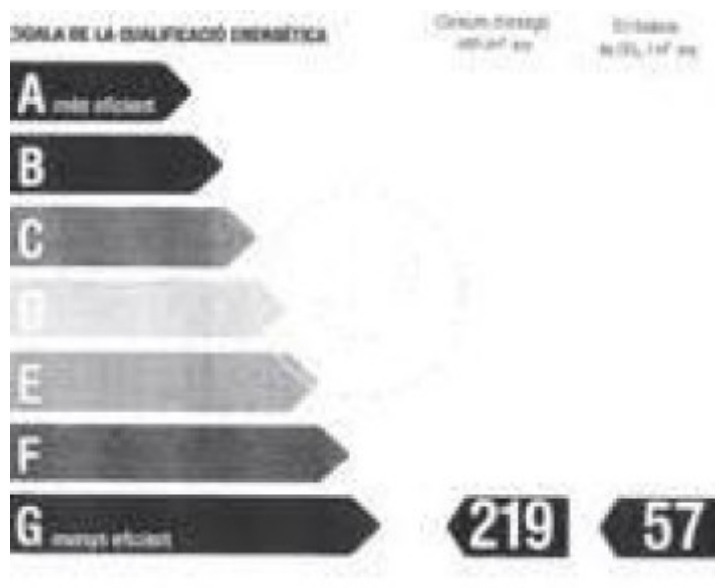
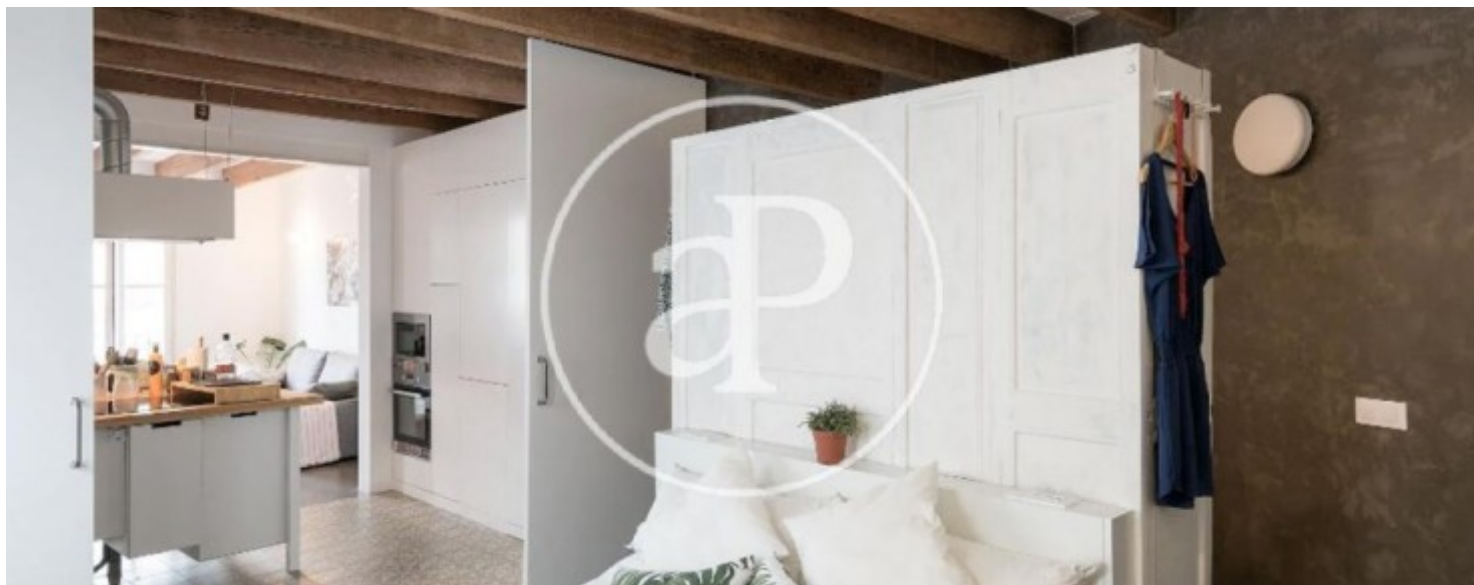
Les dades de cada immoble no són part d'una oferta o contracte. No s'ha de considerar exactes o factuais les declaracions fetes per aProperties, verbalment o per escrit, respecte de l'immoble, l'estat en què es troba o el seu valor. Les fotografies només mostren unes parts determinades de l'immoble tal com eren al moment que es van prendre. Les àrees, dimensions i les distàncies que es proporcionen només són aproximades i han de ser comprovades pel client. Les imatges generades pel l'ordinador solament són una indicació de la possible aparença de l'immoble, i poden canviar a qualsevol moment. La informació respecte a un immoble és susceptible de canviar a qualsevol moment.

Per **més informació** o  
per concertar una cita

[apropertiesbarcelona@aproperties.es](mailto:apropertiesbarcelona@aproperties.es)  
Tel: 93 528 89 08  
[www.aproperties.es](http://www.aproperties.es)

El Born, Barcelona

REF. AB1909045



Les dades de cada immoble no són part d'una oferta o contracte. No s'ha de considerar exactes o factuais les declaracions fetes per aProperties, verbalment o per escrit, respecte de l'immoble, l'estat en què es troba o el seu valor. Les fotografies només mostren unes parts determinades de l'immoble tal com eren al moment que es van prendre. Les àrees, dimensions i les distàncies que es proporcionen només són aproximades i han de ser comprovades pel client. Les imatges generades pel l'ordinador solament són una indicació de la possible aparença de l'immoble, i poden canviar a qualsevol moment. La informació respecte a un immoble és susceptible de canviar a qualsevol moment.

Per **més informació** o  
per concertar una cita

[apropertiesbarcelona@aproperties.es](mailto:apropertiesbarcelona@aproperties.es)  
Tel: 93 528 89 08  
[www.aproperties.es](http://www.aproperties.es)