

El Born, Barcelona

REF. VB2508008

# Pis en venda al Passeig d'Isabel II

## Característiques

- ✓ Vistes
- ✓ Moblat
- ✓ Pati
- ✓ Ascensor
- ✓ Calefacció
- ✓ AACC
- ✓ Piscina
- ✓ Conserge

Preu

**1.015.000 €**

Superfície  
**138 m<sup>2</sup>**

Dormitoris  
**3**

Banys  
**2**



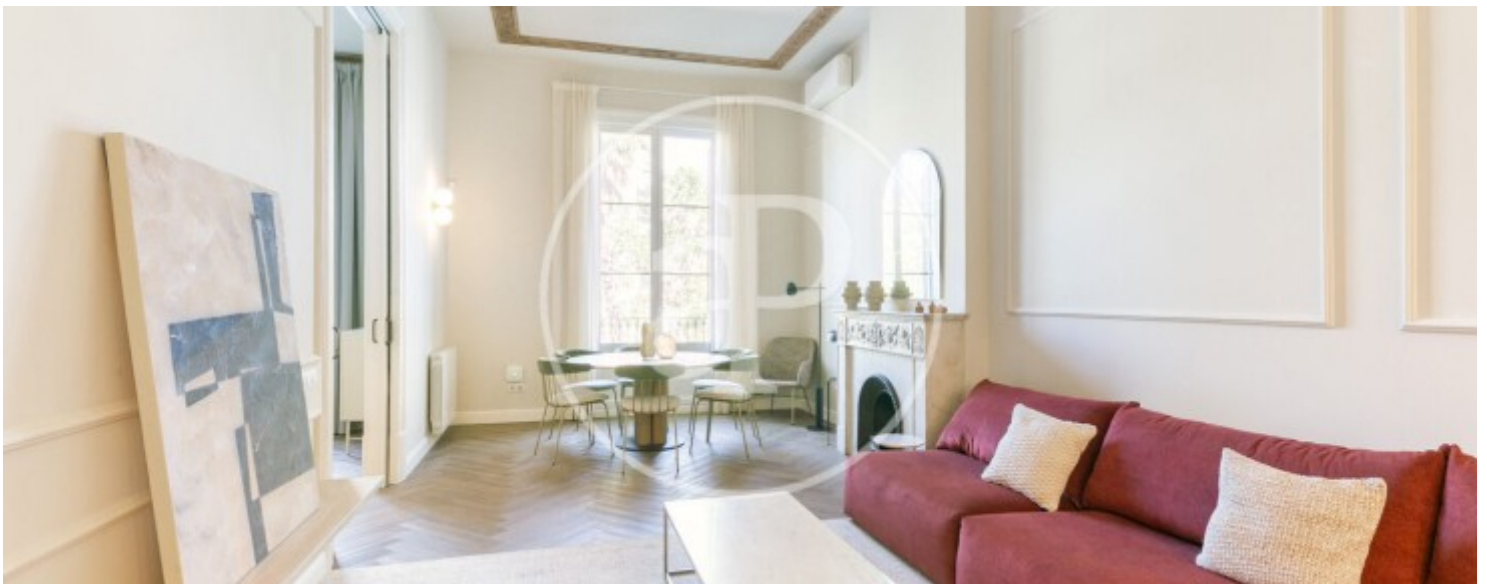
Us presentem una promoció única de nou habitatges d'alta gamma ubicats en un elegant edifici senyorial al Passeig Isabel II, una de les zones més emblemàtiques i amb més encant de Barcelona, just davant del port i molt a prop del Born i de la Via Laietana. Els apartaments, totalment reformats i decorats amb exquisidesa, ofereixen superfícies d'entre 69m<sup>2</sup> i 138 m<sup>2</sup>, distribuïts entre entresols i tres primeres plantes, culminant amb un espectacular àtic amb terrassa privada i vistes panoràmiques. Cada unitat disposa d'entre un i tres dormitoris i d'un a dos banys, amb distribucions dissenyades per maximitzar la llum natural, l'espai i les vistes. L'habitatge destacat es troba a la segona planta i

compta amb 138 m<sup>2</sup> construïts, tres dormitoris, dos banys i dos balcons amb vistes obertes al Passeig Isabel II i la Via Laietana. Una distribució funcional i luminosa que combina elegància i comoditat. Els interiors preserven l'encant de l'edifici original amb detalls arquitectònics com motlures, sòls de parquet en espiga i marcs de xemeneies, tot integrat amb acabats moderns de la màxima qualitat. Cada estada reflecteix una perfecta harmonia entre el caràcter històric i el confort contemporani. A més, els...

**Contacta amb nosaltres,**  
estarem encantats d'atendre't,  
per oferir-te més detalls i informació.

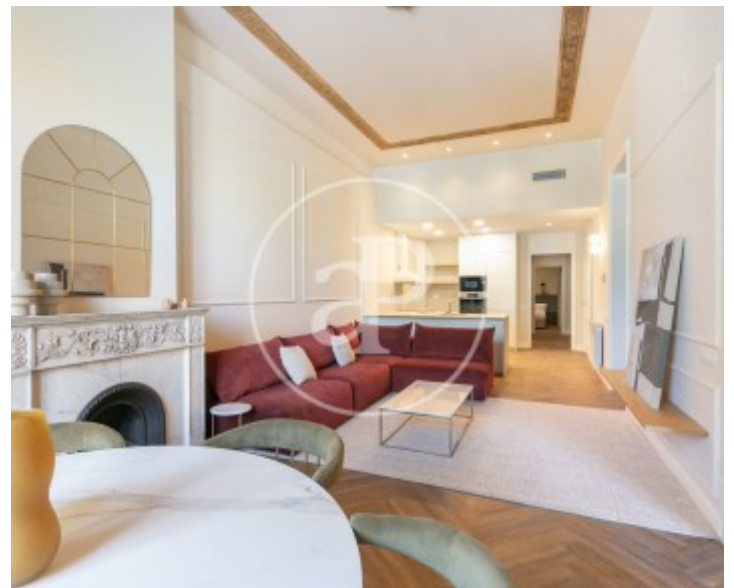
El Born, Barcelona

REF. VB2508008



El Born, Barcelona

REF. VB2508008



El Born, Barcelona

REF. VB2508008



El Born, Barcelona

REF. VB2508008



Les dades de cada immoble no són part d'una oferta o contracte. No s'ha de considerar exactes o factuais les declaracions fetes per aProperties, verbalment o per escrit, respecte de l'immoble, l'estat en què es troba o el seu valor. Les fotografies només mostren unes parts determinades de l'immoble tal com eren al moment que es van prendre. Les àrees, dimensions i les distàncies que es proporcionen només són aproximades i han de ser comprovades pel client. Les imatges generades pel l' ordinador solament són una indicació de la possible aparença de l'immoble, i poden canviar a qualsevol moment. La informació respecte a un immoble és susceptible de canviar a qualsevol moment.

Per **més informació** o  
per concertar una cita

[apropertiesbarcelona@aproperties.es](mailto:apropertiesbarcelona@aproperties.es)  
Tel: 93 528 89 08  
[www.aproperties.es](http://www.aproperties.es)