

El Born, Barcelona

REF. VB2510051

# ATIC EN VENDA AL CARRER PRINCESA

## Característiques

- ✓ Vistes
- ✓ AACC
- ✓ Ascensor
- ✓ Calefacció
- ✓ Terrassa

Superfície  
**124 m<sup>2</sup>**

Dormitoris  
**2**

Banys  
**2**

Preu  
**1.375.000 €**



**Descobreix aquest impressionant àtic cantoner, totalment exterior i banyat de llum natural gràcies a les seves 8 finestres al carrer.**

Un habitatge únic pel seu disseny, pels acabats de primer nivell i pel confort tecnològic present a cada detall. Consta de 124m<sup>2</sup> construïts de pis, 3m<sup>2</sup> de balcons i 70m<sup>2</sup> de terrassa privativa al terrat. La propietat disposa de dues àmplies habitacions dobles, una d'elles en suite, i dos banys complets, un d'ells també en suite. Els armaris encastats amb il·luminació interior i la fusteria de roure natural feta a mida reflecteixen la cura i la qualitat de cada

racó. El bany principal combina elegància i benestar amb un bidet japonès Laufen, una banyera exempta i una dutxa amb tres tipus de sortidor (efecte pluja, mà de dutxa i pressió), amb aixetes de la marca Drombach. El saló-menjador és ampli, lluminós i confortable, amb endolls al terra per a la il·luminació i aire condicionat fred/calor a tot l'habitatge. Els terres radiants i la domòtica integral garanteixen el màxim confort. Un despatx obert amb una gran llibreria separa ambients aportant...

**Contacta amb nosaltres,**  
estarem encantats d'atendre't,  
per oferir-te més detalls i informació.

El Born, Barcelona

REF. VB2510051



El Born, Barcelona

REF. VB2510051



El Born, Barcelona

REF. VB2510051



El Born, Barcelona

REF. VB2510051



Les dades de cada immoble no són part d'una oferta o contracte. No s'ha de considerar exactes o factuais les declaracions fetes per aProperties, verbalment o per escrit, respecte de l'immoble, l'estat en què es troba o el seu valor. Les fotografies només mostren unes parts determinades de l'immoble tal com eren al moment que es van prendre. Les àrees, dimensions i les distàncies que es proporcionen només són aproximades i han de ser comprovades pel client. Les imatges generades pel l'ordinador solament són una indicació de la possible aparença de l'immoble, i poden canviar a qualsevol moment. La informació respecte a un immoble és susceptible de canviar a qualsevol moment.

Per **més informació** o  
per concertar una cita

[apropertiesbarcelona@aproperties.es](mailto:apropertiesbarcelona@aproperties.es)  
Tel: 93 528 89 08  
[www.aproperties.es](http://www.aproperties.es)