

Eixample Esquerra, Barcelona

REF. VB2606052

# Pis en venda al carrer Comte Borrell, L'Eixample Esquerra

## Característiques

- ✓ Vistes
- ✓ AACC
- ✓ Ascensor
- ✓ Calefacció
- ✓ Terrassa

Superfície  
**77 m<sup>2</sup>**

Dormitoris  
**2**

Bany  
**2**

Preu  
**760.000 €**



## ¿Què fa especial aquest pis a l'Eixample de Barcelona? A aProperties fa anys que busquem pisos que ho tinguin tot.

Aquest, al carrer Comte Borrell, es un d'aquells que costa trobar, i més difícil encara oblidar. Es tracta d'un pis de 77 m<sup>2</sup> a la cinquena planta d'un edifici de 1930 perfectament conservat, amb ascensor, sostres de tres metres d'alçada i una orientació sud que l'inunda de llum natural durant tot el dia. Dues característiques que, a Barcelona, marquen la diferència entre viure bé i viure molt bé. ¿Quantes habitacions té i com està distribuït? El pis

compta amb dues habitacions dobles, una d'elles en suite amb bany privat, i un segon bany complet independent. Ambdues habitacions disposen d'armaris de paret. La cuina està totalment equipada i comunicada amb un pràctic safareig. El saló-menjador és ampli i lluminós gràcies als seus grans finestrals, i el conjunt s'organitza al voltant d'una distribució molt aprofitada per a 77 m<sup>2</sup>. El que realment el distingeix és la seva relació amb l'exterior, amb una terrassa privativa al terrat de l'edifici de 15 m<sup>2</sup>. Un espai a...

**Contacta amb nosaltres,**  
estarem encantats d'atendre't,  
per oferir-te més detalls i informació.

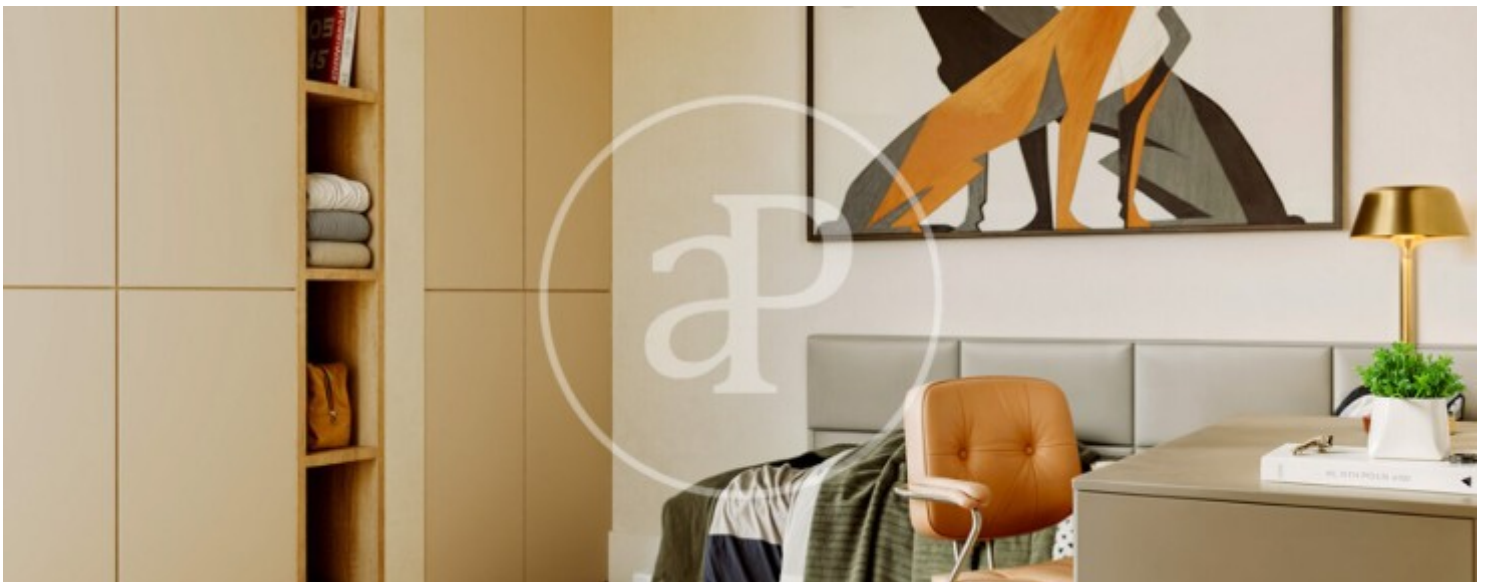
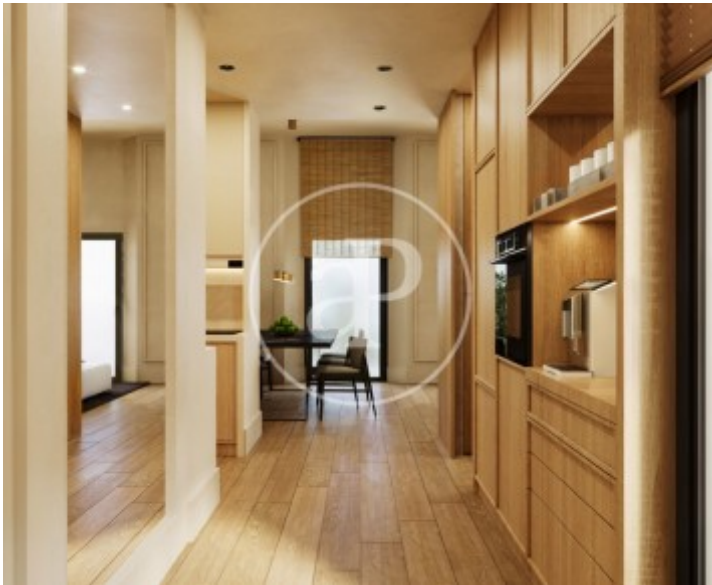
Eixample Esquerra, Barcelona

REF. VB2606052



Eixample Esquerra, Barcelona

REF. VB2606052



Eixample Esquerra, Barcelona

REF. VB2606052



Eixample Esquerra, Barcelona

REF. VB2606052



Les dades de cada immoble no són part d'una oferta o contracte. No s'ha de considerar exactes o factuais les declaracions fetes per aProperties, verbalment o per escrit, respecte de l'immoble, l'estat en què es troba o el seu valor. Les fotografies només mostren unes parts determinades de l'immoble tal com eren al moment que es van prendre. Les àrees, dimensions i les distàncies que es proporcionen només són aproximades i han de ser comprovades pel client. Les imatges generades pel l' ordinador solament són una indicació de la possible aparença de l'immoble, i poden canviar a qualsevol moment. La informació respecte a un immoble és susceptible de canviar a qualsevol moment.

Per **més informació** o  
per concertar una cita

[apropertiesbarcelona@aproperties.es](mailto:apropertiesbarcelona@aproperties.es)  
Tel: 93 528 89 08  
[www.aproperties.es](http://www.aproperties.es)