

Eixample Esquerra, Barcelona

REF. VB2606030

# Pis en venda a l'Eixample

## Característiques

- ✓ Vistes
- ✓ AACC
- ✓ Ascensor
- ✓ Conserge
- ✓ Calefacció
- ✓ Terrassa
- ✓ Vigilància

Preu

**699.000 €**

Superfície

**146 m<sup>2</sup>**

Dormitoris

**4**

Banys

**2**



Ampli habitatge de 146 m<sup>2</sup> construïts, dels quals 101 m<sup>2</sup> corresponen a habitatge i aproximadament 12 m<sup>2</sup> a una agradable terrassa orientada al sud-oest, ubicada en una finca de 1976 amb servei de porteria i dos ascensors. La distribució diferencia perfectament la zona de dia de la zona de nit. Destaca un ampli i lluminós saló-menjador amb sortida a una agradable terrassa d'aproximadament 12 m<sup>2</sup>, amb espai per a taula i cadires, ideal per gaudir d'agradables tardes a l'aire lliure. L'amplitud de l'estança i la seva connexió amb l'exterior, juntament amb la seva orientació sud-oest, aporten una gran sensació de llum i confort durant gran part del dia. La cuina és independent i disposa d'una pràctica porta corredissa que

permet integrar-la amb la zona de dia quan es desitja. Al costat d'aquesta hi trobem una còmoda zona d'aigües. L'habitatge disposa de quatre habitacions: Dormitori principal exterior, ampli i molt lluminós, amb sortida a la terrassa i bany en suite. Segona habitació doble amb un gran finestral a pati interior. Habitació individual con finestral a pati interior. Habitació polivalent ideal com a despatx, també amb ventilació a pati de llums. L'habitatge compta a més amb un segon bany complet amb dutxa i un ampli rebedor connectat...

**Contacta amb nosaltres,**  
estarem encantats d'atendre't,  
per oferir-te més detalls i informació.

Eixample Esquerra, Barcelona

REF. VB2606030



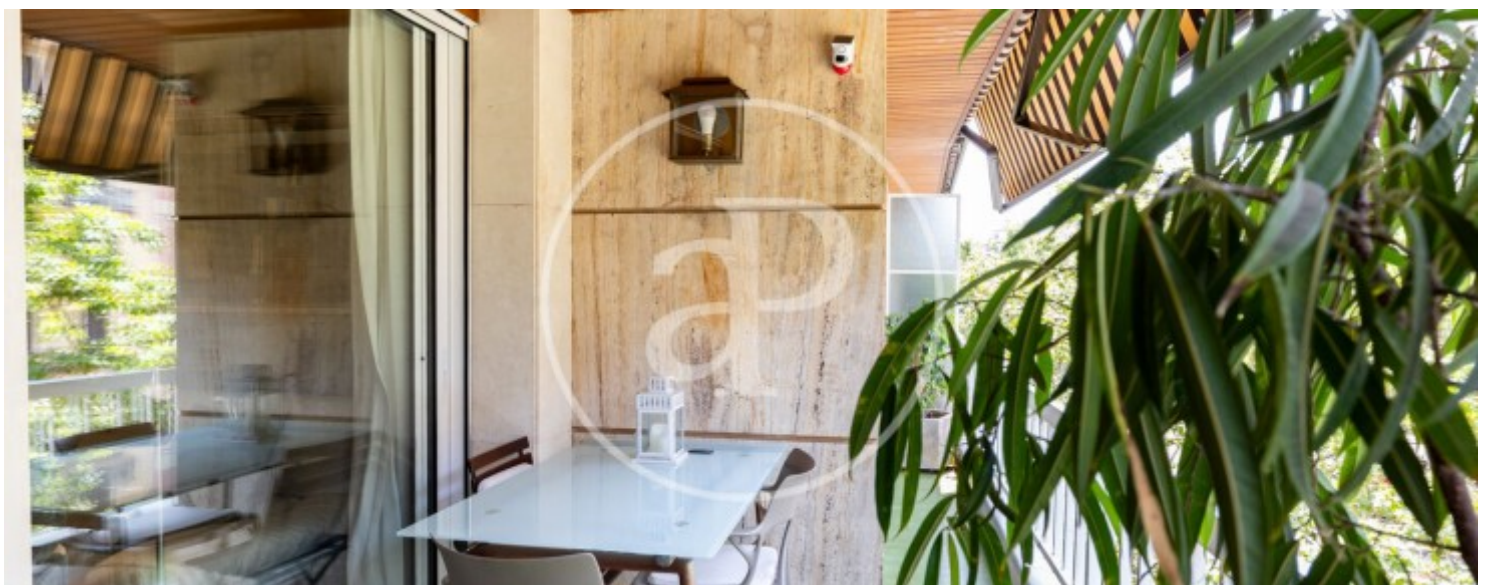
Eixample Esquerra, Barcelona

REF. VB2606030



Eixample Esquerra, Barcelona

REF. VB2606030



Eixample Esquerra, Barcelona

REF. VB2606030



Les dades de cada immoble no són part d'una oferta o contracte. No s'ha de considerar exactes o factuais les declaracions fetes per aProperties, verbalment o per escrit, respecte de l'immoble, l'estat en què es troba o el seu valor. Les fotografies només mostren unes parts determinades de l'immoble tal com eren al moment que es van prendre. Les àrees, dimensions i les distàncies que es proporcionen només són aproximades i han de ser comprovades pel client. Les imatges generades pel l' ordinador solament són una indicació de la possible aparença de l'immoble, i poden canviar a qualsevol moment. La informació respecte a un immoble és susceptible de canviar a qualsevol moment.

Per **més informació** o  
per concertar una cita

[apropertiesbarcelona@aproperties.es](mailto:apropertiesbarcelona@aproperties.es)  
Tel: 93 528 89 08  
[www.aproperties.es](http://www.aproperties.es)