

Eixample Esquerra, Barcelona

REF. VB2604017

Pis en venda a l'Eixample Esquerra

Característiques

- ✓ Vistes
- ✓ AACC
- ✓ Ascensor
- ✓ Calefacció
- ✓ Terrassa

Preu
1.150.000 €

Superfície
133 m²

Dormitoris
3

Banys
4



Presentem aquest exclusiu pis completament reformat de 3 habitacions en suite, que combina disseny modern i sostenibilitat.

Amb una ubicació immillorable, a la Gran Via de les Corts Catalanes, a pocs metres de la Plaça Espanya, envoltat de serveis i comerços, trobem aquest bonic pis de 133 m² construïts i 2 balcons de 4 m² cadascun, en una finca règia de 1936 amb ascensor. L'habitatge disposa d'un ampli i lluminós saló-menjador amb cuina office de 42 m², 3 habitacions en suite amb armaris encastats i un lavabo de cortesia. La cuina d'alta gamma està equipada amb

electrodomèstics Bosch/Siemens, oferint una gran capacitat d'emmagatzematge. La zona d'aigües i un lavabo completen l'habitatge. Els banys, amb parets de microciment i acabats elegants, us enamoraran. La climatització a tota la vivenda és ecològica gràcies a la tecnologia d'aerotèrmia, oferint confort i eficiència energètica en un sol sistema, tant en fred com en calor. Les imatges de l'anunci són renders que representen fidelment la reforma del pis. Lliurament: 1r trimestre de...

Contacta amb nosaltres,
estarem encantats d'atendre't,
per oferir-te més detalls i informació.

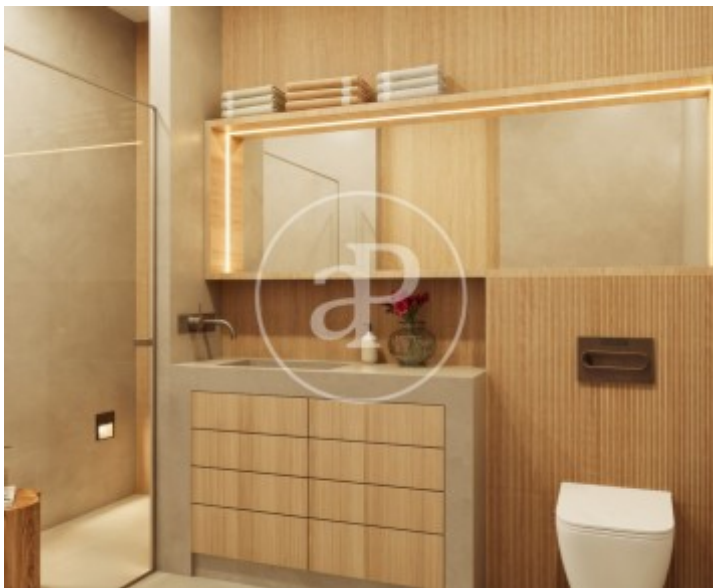
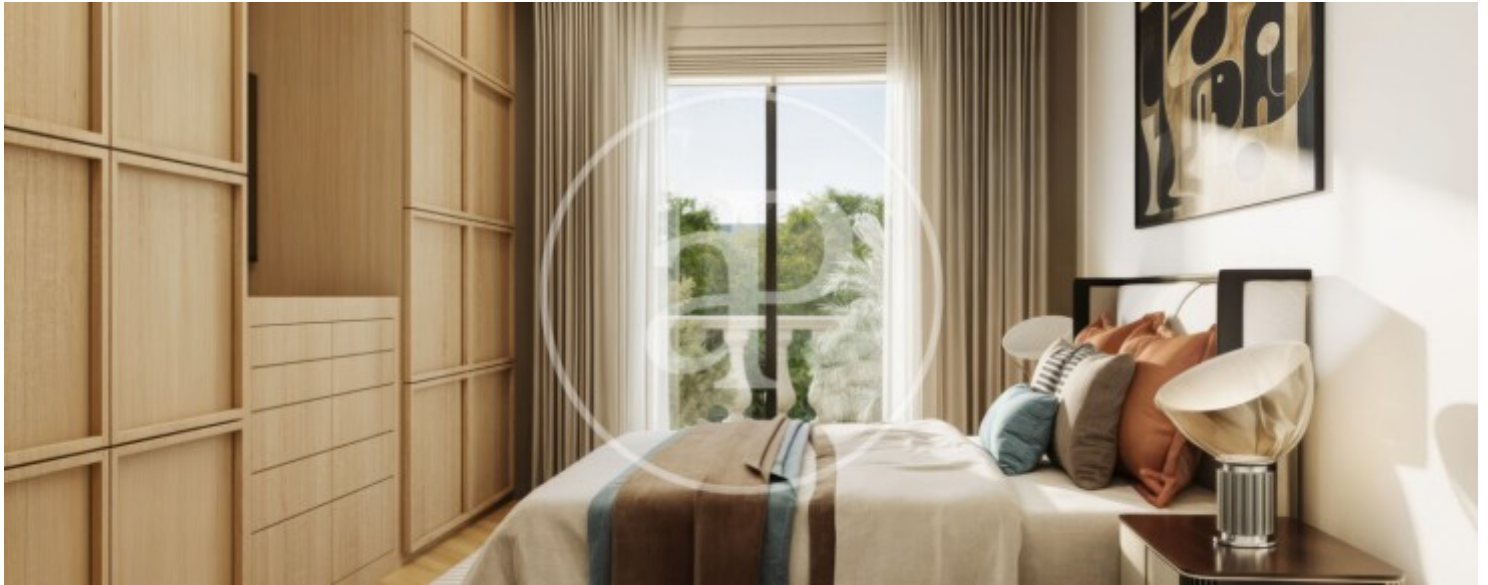
Eixample Esquerra, Barcelona

REF. VB2604017



Eixample Esquerra, Barcelona

REF. VB2604017



DIVISION



IFICIES

R	2,63 m ²
Mor-Guion(EMC)	46,74 m ²
	13,08 m ²
	15,18 m ²
	12,85 m ²
	4,38 m ²
	3,82 m ²
	3,40 m ²
	2,14 m ²
H1	3,29 m ²
H2	4,85 m ²
H3	3,92 m ²
B1	3,82 m ²
B2	3,82 m ²
B3	3,82 m ²
B4	3,82 m ²
TOTAL ÚTIL INTERIOR	113,24 m ²
TOTAL CONSTRUCCIO	130,45 m ²

H-2023



El presentador no es un agente de propiedad y no actúa. Se certifica únicamente la veracidad de los datos técnicos por los planos de obra y el catastro. No se garantiza la exactitud de los datos de superficie, ni se garantiza la exactitud de los datos de superficie de los terrenos. El comprador se responsabiliza de la exactitud de los datos de superficie de los terrenos. El comprador se responsabiliza de la exactitud de los datos de superficie de los terrenos. El comprador se responsabiliza de la exactitud de los datos de superficie de los terrenos. La información de este anuncio es meramente informativa y no constituye una oferta de venta.



Eixample Esquerra, Barcelona

REF. VB2604017



Eixample Esquerra, Barcelona

REF. VB2604017



Les dades de cada immoble no són part d'una oferta o contracte. No s'ha de considerar exactes o factuais les declaracions fetes per aProperties, verbalment o per escrit, respecte de l'immoble, l'estat en què es troba o el seu valor. Les fotografies només mostren unes parts determinades de l'immoble tal com eren al moment que es van prendre. Les àrees, dimensions i les distàncies que es proporcionen només són aproximades i han de ser comprovades pel client. Les imatges generades pel l'ordinador solament són una indicació de la possible aparença de l'immoble, i poden canviar a qualsevol moment. La informació respecte a un immoble és susceptible de canviar a qualsevol moment.

Per **més informació** o
per concertar una cita

apropertiesbarcelona@aproperties.es
Tel: 93 528 89 08
www.aproperties.es