

Eixample Esquerra, Barcelona

REF. AB2606033

# Pis de lloguer amb terrassa a Eixample Esquerra (Barcelona)

## Característiques

- ✓ Calefacció
- ✓ AACC
- ✓ Terrassa
- ✓ Ascensor
- ✓ Té parking

Superfície  
**96 m<sup>2</sup>**

Dormitoris  
**2**

Preu  
**2.400 €**



**Pis de lloguer al Comte d'Urgell (Eixample Esquerra) PIS PRINCIPAL D'OBRA NOVA AL COMTE D'URGELL Estrena una llar única en una finca modernista rehabilitada, com a OBRA NOVA en ple Eixample.**

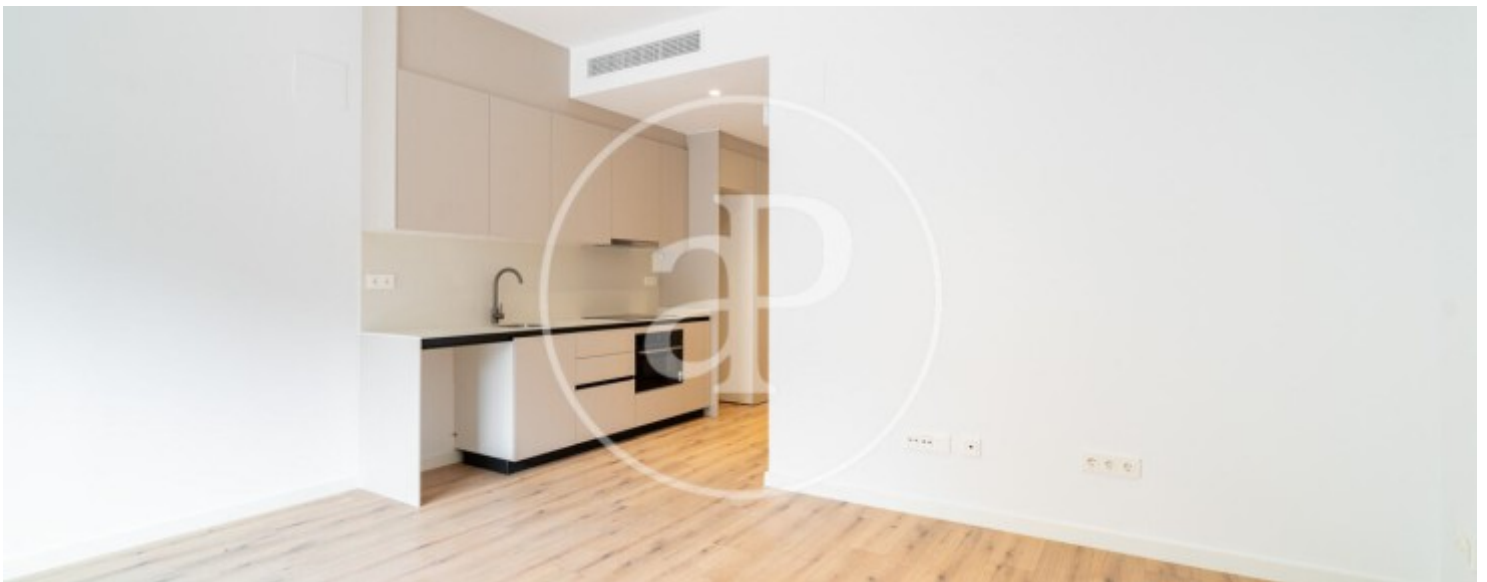
Al carrer d'Urgell, cantonada Diputació, t'espera aquest exclusiu habitatge d'obra nova a estrenar, ubicat en una senyorial finca modernista amb rehabilitació integral, on l'essència clàssica de Barcelona es fusiona amb el confort i la tecnologia més actuals. L'habitatge ha estat dissenyat per gaudir de cada espai, amb una distribució còmoda i lluminosa que ofereix dues habitacions: una doble perfecta per al descans i una

d'individual molt versàtil, ideal com a dormitori, despatx o vestidor. A continuació trobem un bany complet. La zona de dia es compon d'un saló menjador obert a una àmplia terrassa interior amb vistes a Barcelona. El pis no té electrodomèstics. Disposa d'un traster de 6 m<sup>2</sup> inclòs en el preu + la possibilitat d'aparcament. Els acabats eleven l'experiència de confort: Aerotèrmia d'alta eficiència Climatització fred/calor per conductes Terres de parquet, que aporten calidesa Persianes...

**Contacta amb nosaltres,**  
estarem encantats d'atendre't,  
per oferir-te més detalls i informació.

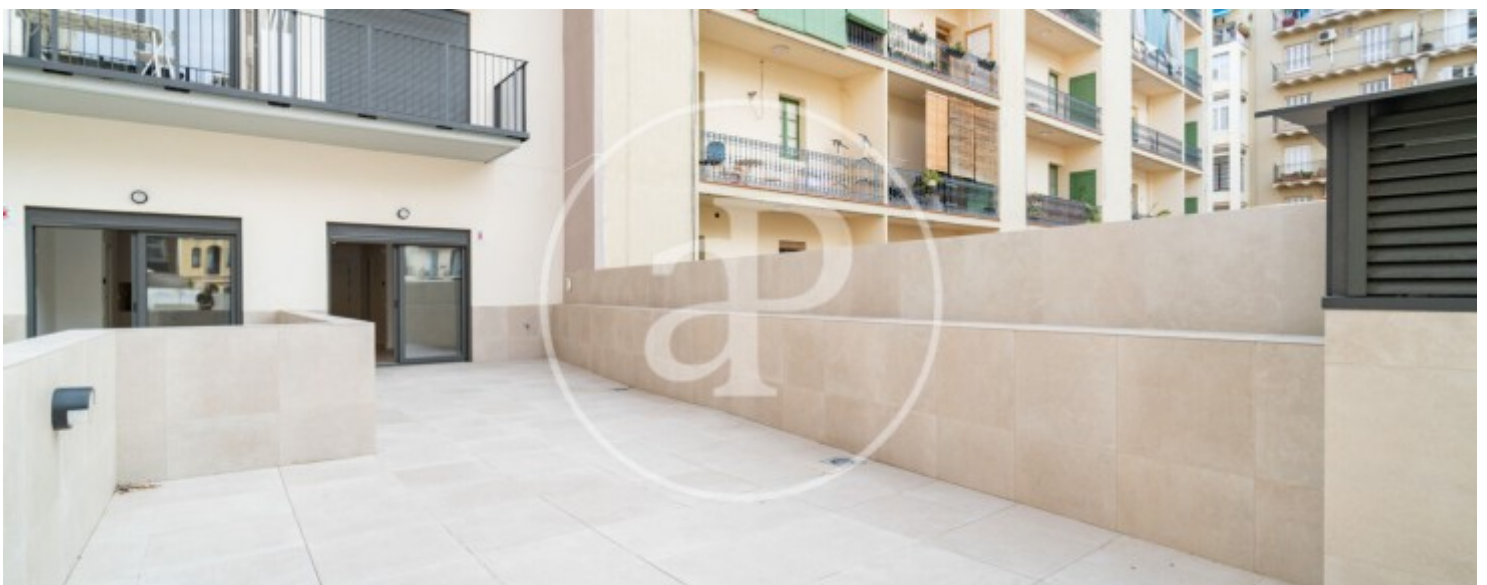
Eixample Esquerra, Barcelona

REF. AB2606033



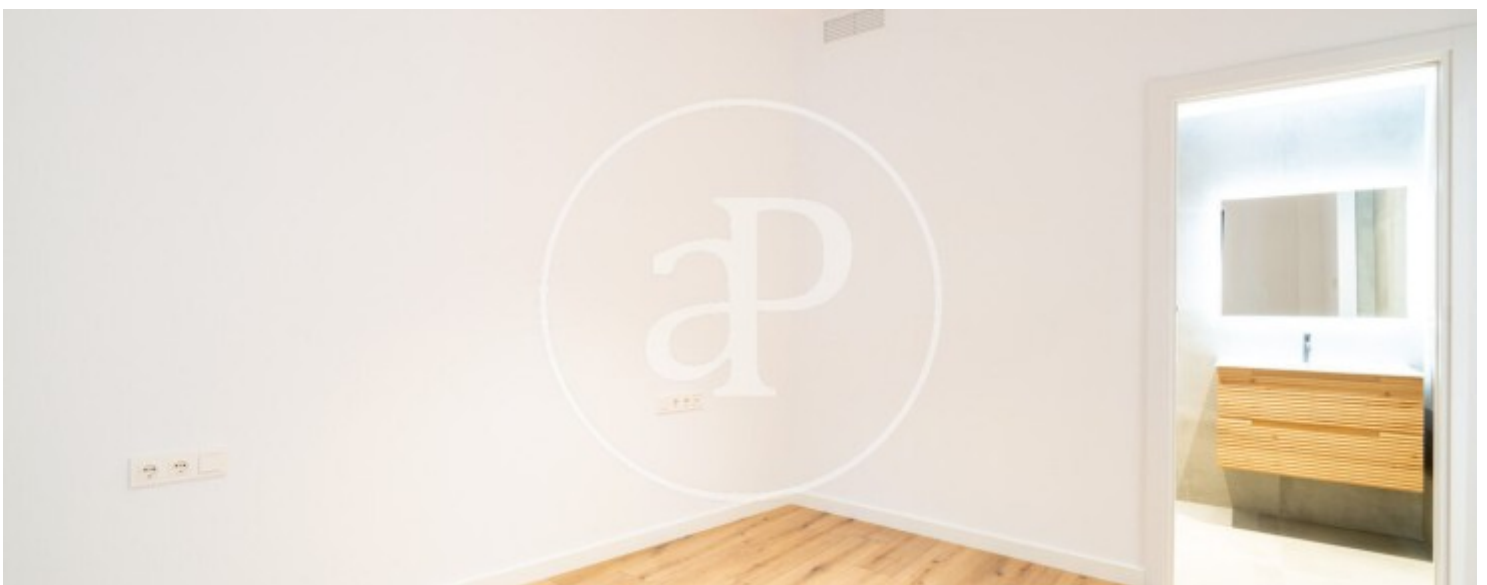
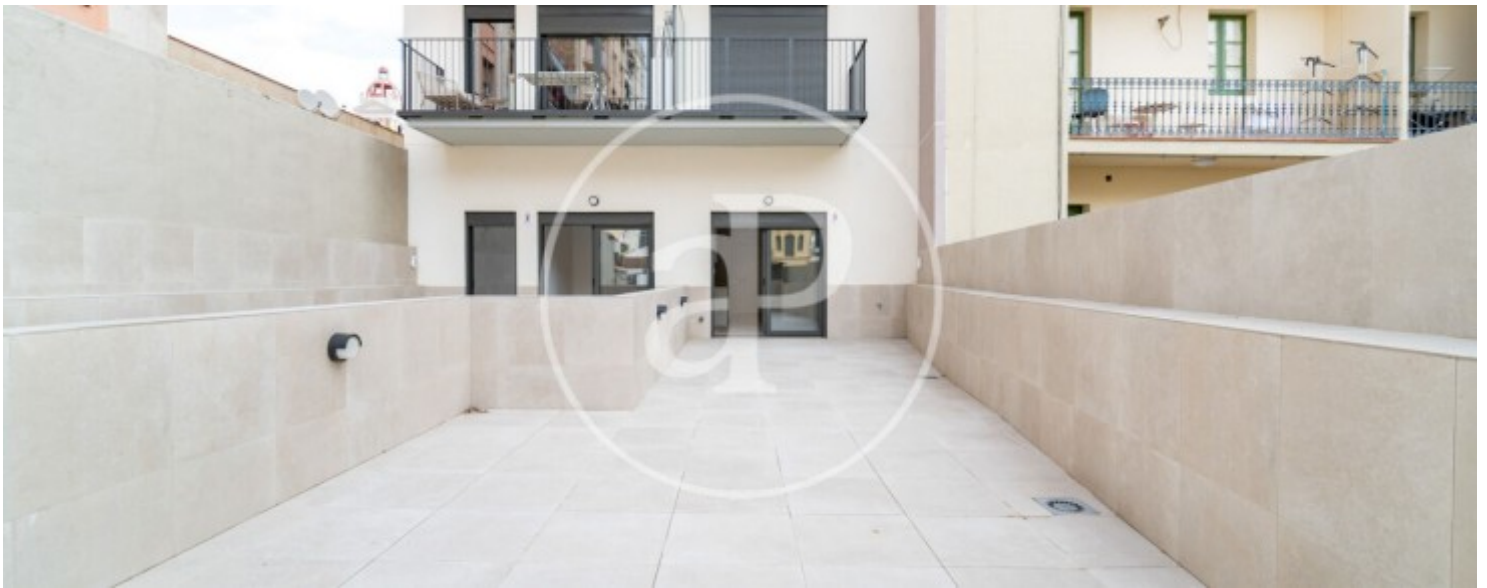
Eixample Esquerra, Barcelona

REF. AB2606033



Eixample Esquerra, Barcelona

REF. AB2606033



Eixample Esquerra, Barcelona

REF. AB2606033



Les dades de cada immoble no són part d'una oferta o contracte. No s'ha de considerar exactes o factuais les declaracions fetes per aProperties, verbalment o per escrit, respecte de l'immoble, l'estat en què es troba o el seu valor. Les fotografies només mostren unes parts determinades de l'immoble tal com eren al moment que es van prendre. Les àrees, dimensions i les distàncies que es proporcionen només són aproximades i han de ser comprovades pel client. Les imatges generades pel l'ordinador solament són una indicació de la possible aparença de l'immoble, i poden canviar a qualsevol moment. La informació respecte a un immoble és susceptible de canviar a qualsevol moment.

Per **més informació** o  
per concertar una cita

[apropertiesbarcelona@aproperties.es](mailto:apropertiesbarcelona@aproperties.es)  
Tel: 93 528 89 08  
[www.aproperties.es](http://www.aproperties.es)