APROPERTIES
REAL ESTATE

Paseo de Gracia 85
08008 Barcelona
T. 93 528 89 08
www.aproperties.es

Eixample Esquerra, Barcelona

REF. VB2606054

Pis en venda al carrer Provença, La Nova Esquerra

Característiques

Superfície
95 m²

Dormitoris
2

Bany
1

- ✔ Calefacció
- ✔ AACC
- ✔ Ascensor

Preu
405.000 €



¿Què fa especial aquest pis al carrer Provença de l'Eixample? A vegades el millor pis no és el que està llest per entrar-hi a viure, sinó el que et

dona la llibertat de crear-lo des de zero. Aquest, al carrer Provença, és exactament això: un pis amb una estructura, ubicació i orientació excepcionals, esperant qui sàpiga veure el seu potencial. Tercera planta en un edifici consolidat de l'Eixample, amb doble orientació sud-est i nord-oest que garanteix llum natural en diferents moments del dia i una ventilació creuada que s'agraeix especialment a l'estiu. Un punt de partida sòlid per a un projecte de reforma il·lusionant. ¿Com està distribuït i què té d'especial? El pis disposa d'un gran saló-menjador com a peça central de l'habitatge, amb sortida directa a una terrasseta molt gaudible: aquest petit exterior que a Barcelona marca la diferència entre un bon pis i un que realment enamora. Completen la distribució una cuina, un bany, una habitació individual i una habitació doble. La reforma és una oportunitat, no un inconvenient. Permet redistribuir, triar materials i crear una llar que reflecteixi exactament com vols viure, en una superfície de 80 m² ben proporcionats. ¿On és i què té al voltant?...

Contacta amb nosaltres,
estarem encantats d'atendre't,
per oferir-te més detalls i informació.

APROPERTIES
REAL ESTATE

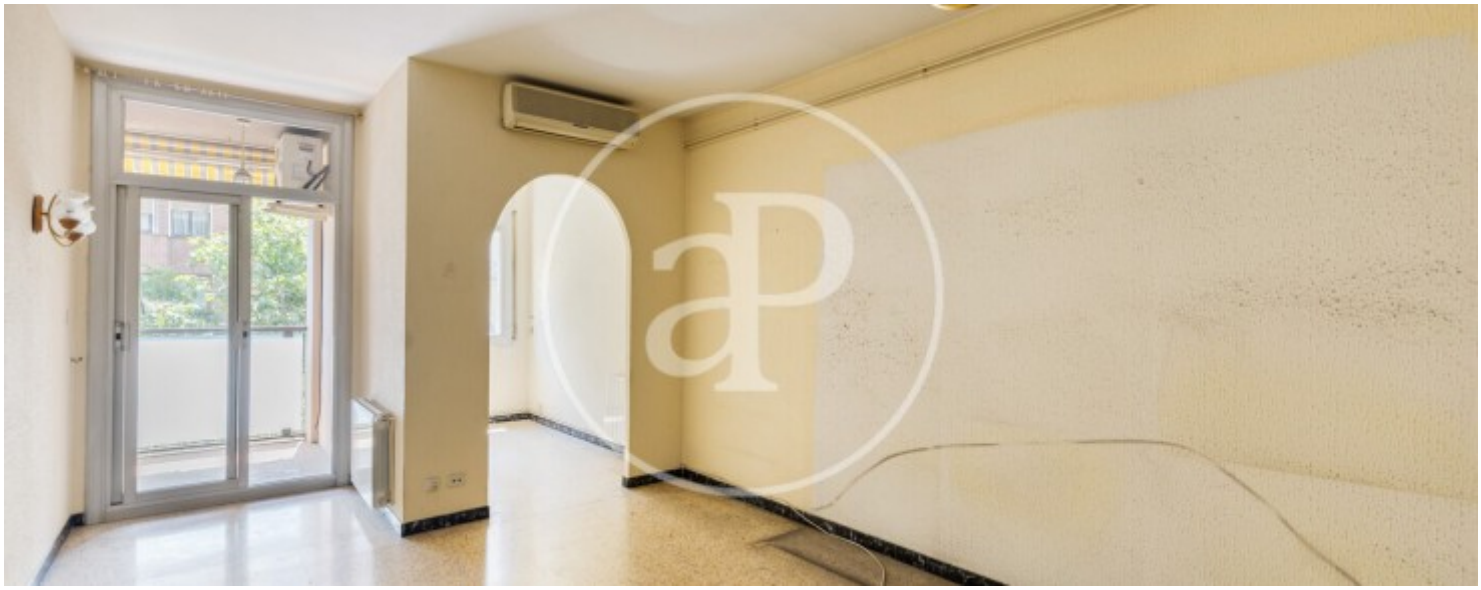
Paseo de Gracia 85
08008 Barcelona
T. 93 528 89 08
www.aproperties.es

Eixample Esquerra, Barcelona **REF. VB2606054**









APROPERTIES
REAL ESTATE

Paseo de Gracia 85
08008 Barcelona
T. 93 528 89 08
www.aproperties.es

Eixample Esquerra, Barcelona **REF. VB2606054**









APROPERTIES
REAL ESTATE

Paseo de Gracia 85
08008 Barcelona
T. 93 528 89 08
www.aproperties.es

Eixample Esquerra, Barcelona **REF. VB2606054**









APROPERTIES
REAL ESTATE

Paseo de Gracia 85
08008 Barcelona
T. 93 528 89 08
www.aproperties.es

Eixample Esquerra, Barcelona **REF. VB2606054**







Les dades de cada immoble no són part d'una oferta o contracte. No s'ha de considerar exactes o factuals les declaracions fetes per aProperties, verbalment o per escrit, respecte de l'immoble, l'estat en què es troba o el seu valor. Les fotografies només mostren unes parts determinades de l'immoble tal com eren al moment que es van prendre. Les àrees, dimensions i les distàncies que es proporcionen només són aproximades i han de ser comprovades pel client. Les imatges generades pel l' ordinador solament són una indicació de la possible aparença de l'immoble, i poden canviar a qualsevol moment. La informació respecte a un immoble és susceptible de canviar a qualsevol moment.