

Eixample Esquerra, Barcelona

REF. V1602027

# Preciós pis d'obra nova amb piscina i solàrium comunitari en venda

## Característiques

- ✓ Vistes
- ✓ Moblat
- ✓ Terrassa
- ✓ Ascensor
- ✓ Calefacció
- ✓ Traster
- ✓ Piscina

Preu  
**445.000 €**

Superfície  
**70 m<sup>2</sup>**

Dormitoris  
**2**

Bany  
**1**



**Situat a pocs metres del recentment reformat mercat del Ninot i de l'Hospital Clínic, en ple Eixample Esquerra, es troba aquest preciós pis d'uns 70m2 aprox. a**

mb un balcó de 7m2, en un edifici d'obra nova construït el 2014. A més de tenir una ubicació ideal, a prop de tots els comerços i transports públics, l'edifici compta amb una terrassa comunitària al terrat que disposa de piscina, zona solàrium i chill out.

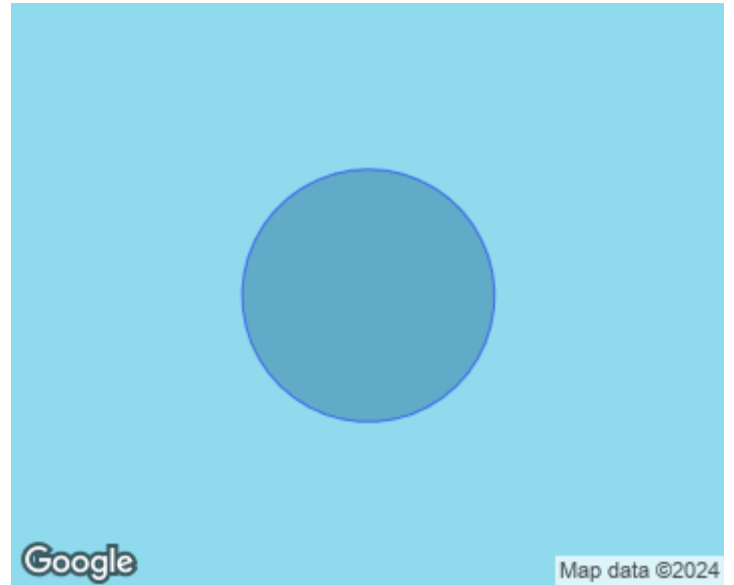
L'apartament es caracteritza per tenir una distribució molt bona i funcional. Consta d'un saló-menjador amb sortida a la terrassa, cuina semi-oberta, dos dormitoris dobles amb armari i un bany complet. Des del saló i una de les habitacions hi ha sortida directa a la terrass

a. El pis gaudeix de molta llum natural i tranquil·litat, gràcies a la seva orientació a un ampli i bonic pati d'illa. La propietat compta amb acabats d'alta qualitat, com el paviment de parquet de fusta natural, electrodomèstics de marca Siemens, sanitaris de porcellana i fusteria de doble vidre amb càmera. Disposa de calefacció per terra radiant i aire condicionat fred / calor per conductes. Es ven totalment equipat i moblat, a punt per entrar a viure. Inclou un traster de 6m2 a la mateixa finca.

**Contacta amb nosaltres,**  
estarem encantats d'atendre't,  
per oferir-te més detalls i informació.

Eixample Esquerra, Barcelona

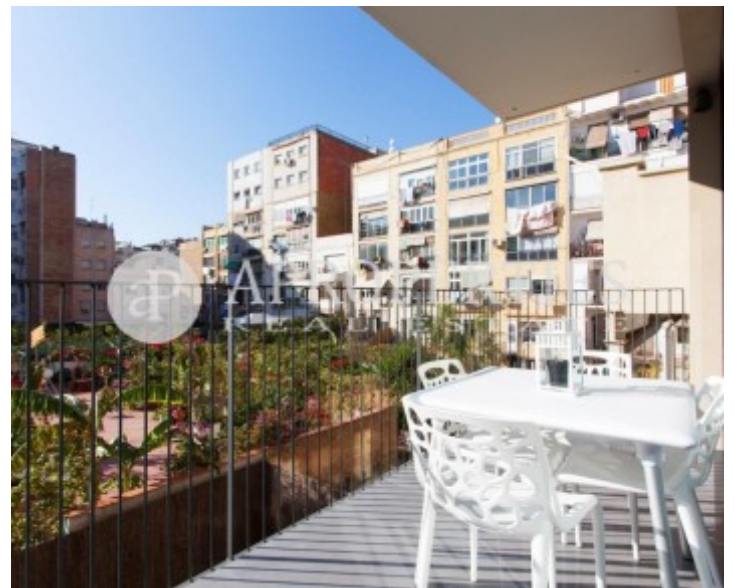
REF. V1602027





Eixample Esquerra, Barcelona

REF. V1602027



Eixample Esquerra, Barcelona

REF. V1602027





Eixample Esquerra, Barcelona

REF. V1602027



Les dades de cada immoble no són part d'una oferta o contracte. No s'ha de considerar exactes o factuais les declaracions fetes per aProperties, verbalment o per escrit, respecte de l'immoble, l'estat en què es troba o el seu valor. Les fotografies només mostren unes parts determinades de l'immoble tal com eren al moment que es van prendre. Les àrees, dimensions i les distàncies que es proporcionen només són aproximades i han de ser comprovades pel client. Les imatges generades pel l' ordinador solament són una indicació de la possible aparença de l'immoble, i poden canviar a qualsevol moment. La informació respecte a un immoble és susceptible de canviar a qualsevol moment.

Per **més informació** o  
per concertar una cita

[apropertiesbarcelona@aproperties.es](mailto:apropertiesbarcelona@aproperties.es)  
Tel: 93 528 89 08  
[www.aproperties.es](http://www.aproperties.es)