

Eixample Esquerra, Barcelona

REF. AB2604015

# Pis d'obra nova de lloguer al carrer Comte d'Urgell (Eixample Esquerra)

## Característiques

- ✓ Vistes
- ✓ AACC
- ✓ Ascensor
- ✓ Calefacció
- ✓ Terrassa

Preu  
**2.000 €**

Superfície  
**56 m<sup>2</sup>**

Dormitori  
**1**

Bany  
**1**



## Estrena una llar única en una finca modernista rehabilitada en ple Eixample.

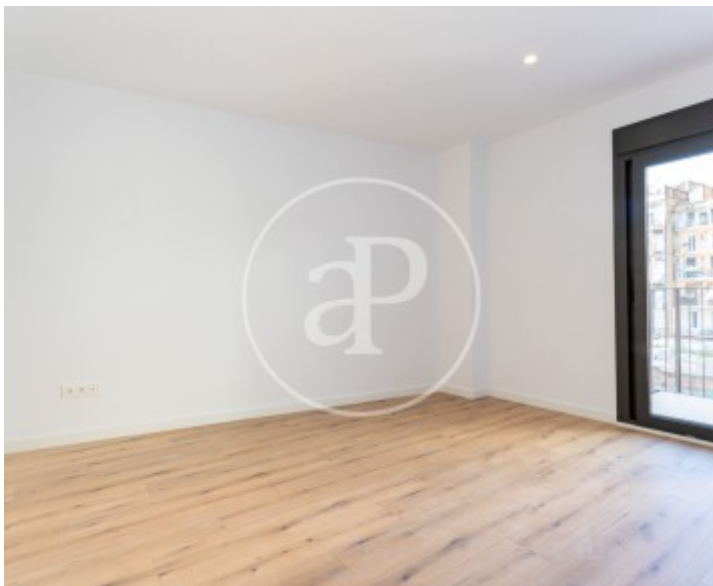
Hi ha pisos bonics, i després hi ha els que transmeten sensació de llar des del primer instant. Al carrer Comte d'Urgell, cantonada amb Diputació, t'espera aquest exclusiu habitatge d'obra nova a estrenar, ubicat en una senyorial finca modernista amb rehabilitació integral, on l'essència clàssica de Barcelona es fusiona amb el confort i la tecnologia més actual. L'habitatge ha estat dissenyat per gaudir de cada espai, amb una distribució còmoda i lluminosa que ofereix una habitació doble,

perfecta per al descans, ideal com a dormitori. La zona de dia es compon d'un saló-menjador obert a una terrassa a pati interior d'illa molt agradable. La cuina, completament equipada amb electrodomèstics Bosch, s'integra amb elegància en el conjunt de l'habitatge, pensada per a qui valora el disseny sense renunciar a la funcionalitat. A més, disposa de rentadora i assecadora, llesta per entrar-hi a viure des del primer dia. Els acabats eleven l'experiència de confort: • Aerotèrmia d'alta eficiència •...

**Contacta amb nosaltres,**  
estarem encantats d'atendre't,  
per oferir-te més detalls i informació.

Eixample Esquerra, Barcelona

REF. AB2604015



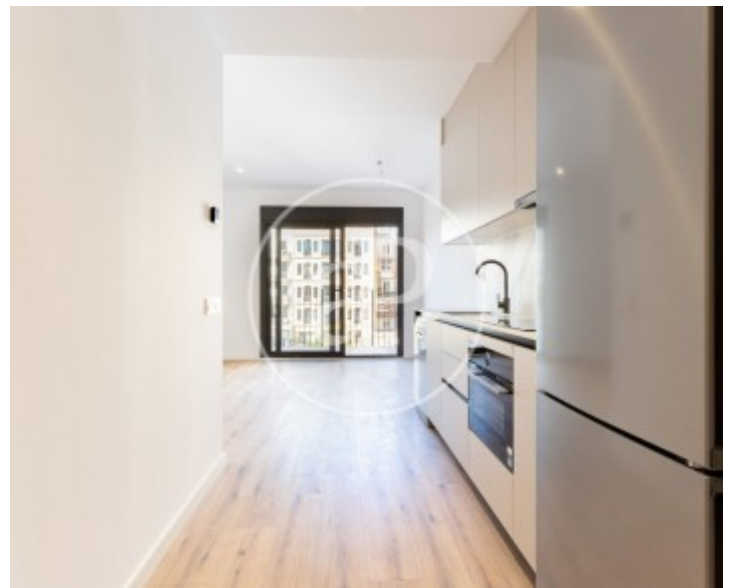
Eixample Esquerra, Barcelona

REF. AB2604015



Eixample Esquerra, Barcelona

REF. AB2604015



Eixample Esquerra, Barcelona

REF. AB2604015



Les dades de cada immoble no són part d'una oferta o contracte. No s'ha de considerar exactes o factuais les declaracions fetes per aProperties, verbalment o per escrit, respecte de l'immoble, l'estat en què es troba o el seu valor. Les fotografies només mostren unes parts determinades de l'immoble tal com eren al moment que es van prendre. Les àrees, dimensions i les distàncies que es proporcionen només són aproximades i han de ser comprovades pel client. Les imatges generades pel l'ordinador solament són una indicació de la possible aparença de l'immoble, i poden canviar a qualsevol moment. La informació respecte a un immoble és susceptible de canviar a qualsevol moment.

Per **més informació** o  
per concertar una cita

[apropertiesbarcelona@aproperties.es](mailto:apropertiesbarcelona@aproperties.es)  
Tel: 93 528 89 08  
[www.aproperties.es](http://www.aproperties.es)