APROPERTIES
REAL ESTATE

Paseo de Gracia 85
08008 Barcelona
T. 93 528 89 08
www.aproperties.es

Eixample Esquerra, Barcelona

REF. VB2604018

# Pis en venda a Gran Via de les Corts Catalanes, Eixample Esquerra

## Característiques

- ✔ Vistes
- ✔ Calefacció
- ✔ AACC
- ✔ Ascensor

Superfície
**162 m²**

Dormitoris
**3**

Banys
**4**

Preu
**1.180.000 €**



**Presentem aquest exclusiu pis completament reformat de 3 habitacions en suite, que combina disseny modern i sostenibilitat.**

Amb una ubicació immillorable, a la Gran Via de les Corts Catalanes, a pocs metres de la Plaça Espanya, envoltat de serveis i comerços, trobem aquest bonic pis de 162 m² construïts, en una finca règia de 1936 amb ascensor. L'habitatge disposa d'un ampli i lluminós saló-menjador amb cuina office de 61 m², 3 habitacions en suite amb armaris encastats. La cuina d'alta gamma està equipada amb electrodomèstics Bosch/Siemens, oferint una gran capacitat d'emmagatzematge. La zona d'aigües i un lavabo completen l'habitatge. Els 3 banys, amb parets de microciment i acabats elegants, us enamoraran. La climatització a tota la vivenda és ecològica gràcies a la tecnologia d'aerotèrmia, oferint confort i eficiència energètica en un sol sistema, tant en fred com en calor. Les imatges de l'anunci són renders que representen fidelment la reforma del pis. Lliurament: 1r trimestre de 2027. T'imagines vivint aquí?

**Contacta amb nosaltres,**
estarem encantats d'atendre't,
per oferir-te més detalls i informació.

APROPERTIES
REAL ESTATE

Paseo de Gracia 85
08008 Barcelona
T. 93 528 89 08
www.aproperties.es

**Eixample Esquerra, Barcelona** **REF. VB2604018**










APROPERTIES
REAL ESTATE

Paseo de Gracia 85
08008 Barcelona
T. 93 528 89 08
www.aproperties.es

**Eixample Esquerra, Barcelona** **REF. VB2604018**










APROPERTIES
REAL ESTATE

Paseo de Gracia 85
08008 Barcelona
T. 93 528 89 08
www.aproperties.es

**Eixample Esquerra, Barcelona** **REF. VB2604018**









APROPERTIES
REAL ESTATE

Paseo de Gracia 85
08008 Barcelona
T. 93 528 89 08
www.aproperties.es

**Eixample Esquerra, Barcelona** **REF. VB2604018**







Les dades de cada immoble no són part d'una oferta o contracte. No s'ha de considerar exactes o factuals les declaracions fetes per aProperties, verbalment o per escrit, respecte de l'immoble, l'estat en què es troba o el seu valor. Les fotografies només mostren unes parts determinades de l'immoble tal com eren al moment que es van prendre. Les àrees, dimensions i les distàncies que es proporcionen només són aproximades i han de ser comprovades pel client. Les imatges generades pel l' ordinador solament són una indicació de la possible aparença de l'immoble, i poden canviar a qualsevol moment. La informació respecte a un immoble és susceptible de canviar a qualsevol moment.