

Eixample Esquerra, Barcelona

REF. VB2606015

# Pis en venda al Carrer Aribau, Eixample Esquerra

## Característiques

- ✓ Vistes
- ✓ AACC
- ✓ Ascensor
- ✓ Calefacció
- ✓ Terrassa

Preu

**1.310.000 €**

Superfície  
**132 m<sup>2</sup>**

Dormitoris  
**3**

Banys  
**3**



Situat en una finca regia cantonera completament rehabilitada a l'Antiga Esquerra de l'Eixample, aquest habitatge combina l'encant de l'arquitectura clàssica amb el confort del disseny contemporani, en una ubicació privilegiada de Barcelona. La propietat disposa de 131,68 m<sup>2</sup> construïts i ofereix tres dormitoris en suite i tres banys complets, amb una distribució funcional i ben estudiada que potencia la llum natural. L'ampli espai de saló-menjador amb cuina integrada, d'uns 45 m<sup>2</sup>, s'obre a una terrassa privada de 10,10 m<sup>2</sup>, un espai exterior tranquil en ple entorn urbà. El projecte interior aposta per la qualitat i la continuïtat visual, amb materials nobles i una estètica atemporal. La cuina

incorpora electrodomèstics integrats d'alta gamma, acabats clars, detalls en fusta natural i taulells de porcellànic ultracompacte. El parquet de roure natural aporta calidesa a tot l'habitatge, mentre que la il·luminació integrada i les finestres amb doble vidre garanteixen confort, lluminositat i benestar. Els banys presenten un disseny modern i elegant, amb microciment gris, pedra natural, aixeteria en acer raspallat i mampares amb perfil·leria en negre mat, creant espais funcionals i relaxants. Un habitatge excepcional amb espai, llum i terrassa al...

**Contacta amb nosaltres,**  
estarem encantats d'atendre't,  
per oferir-te més detalls i informació.

Eixample Esquerra, Barcelona

REF. VB2606015



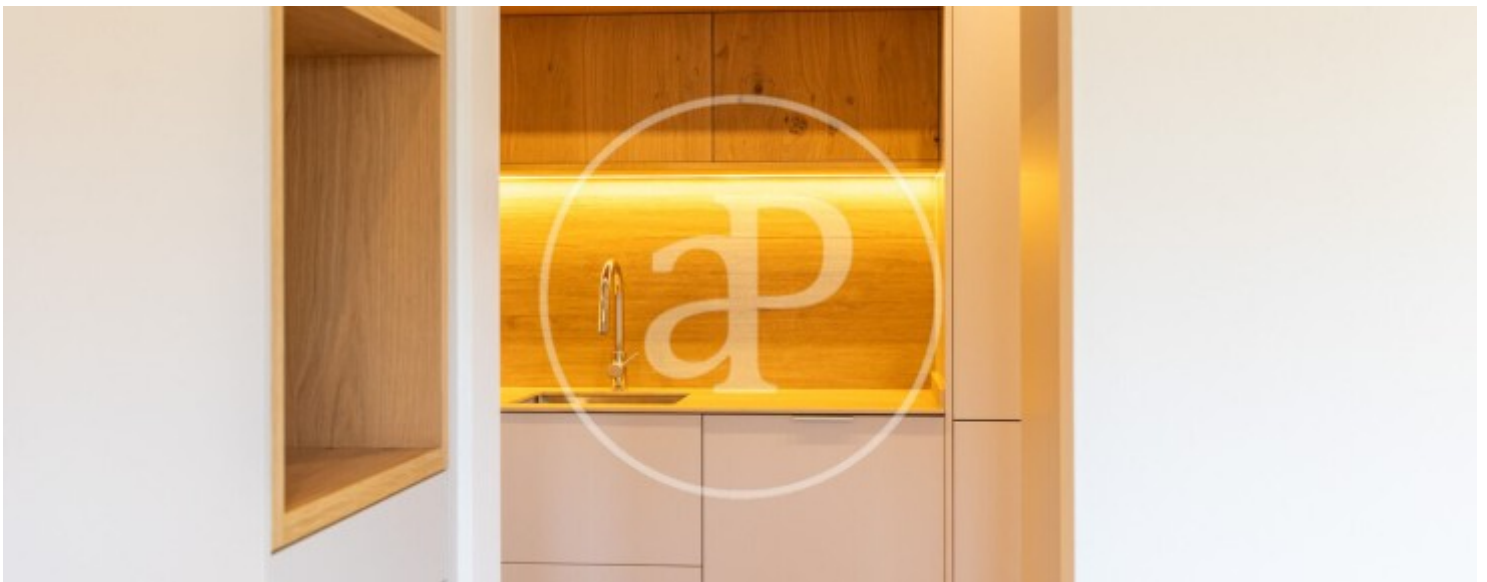
Eixample Esquerra, Barcelona

REF. VB2606015



Eixample Esquerra, Barcelona

REF. VB2606015



Eixample Esquerra, Barcelona

REF. VB2606015



Les dades de cada immoble no són part d'una oferta o contracte. No s'ha de considerar exactes o factuais les declaracions fetes per aProperties, verbalment o per escrit, respecte de l'immoble, l'estat en què es troba o el seu valor. Les fotografies només mostren unes parts determinades de l'immoble tal com eren al moment que es van prendre. Les àrees, dimensions i les distàncies que es proporcionen només són aproximades i han de ser comprovades pel client. Les imatges generades pel l'ordinador solament són una indicació de la possible aparença de l'immoble, i poden canviar a qualsevol moment. La informació respecte a un immoble és susceptible de canviar a qualsevol moment.

Per **més informació** o  
per concertar una cita

[apropertiesbarcelona@aproperties.es](mailto:apropertiesbarcelona@aproperties.es)  
Tel: 93 528 89 08  
[www.aproperties.es](http://www.aproperties.es)