

Eixample Esquerra, Barcelona

REF. AB2411032-1

# Pis en lloguer al costat de plaça Catalunya

## Característiques

- ✓ Calefacció
- ✓ Traster
- ✓ Terrassa
- ✓ Moblat
- ✓ AACC
- ✓ Ascensor

Superfície  
**130 m<sup>2</sup>**

Dormitoris  
**2**

Bany  
**2**

Preu  
**2.590 €**



## Pis nou a estrenar amb una superfície útil de 90 m<sup>2</sup> més 40 m<sup>2</sup> de terrassa.

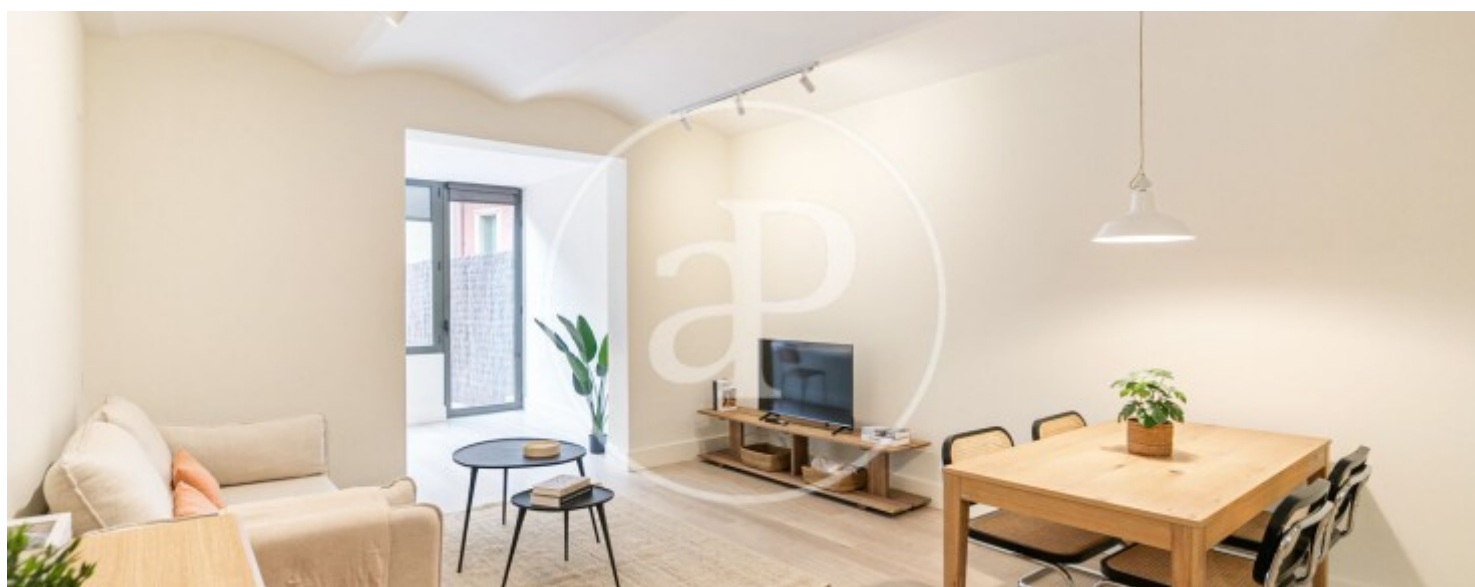
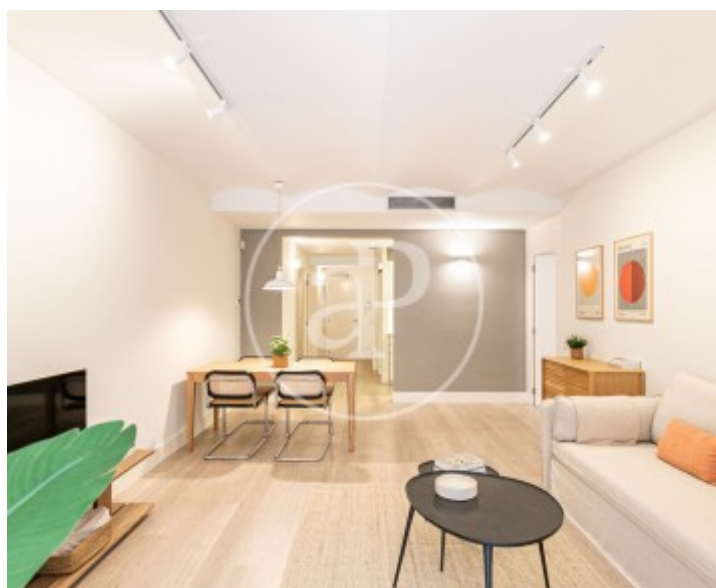
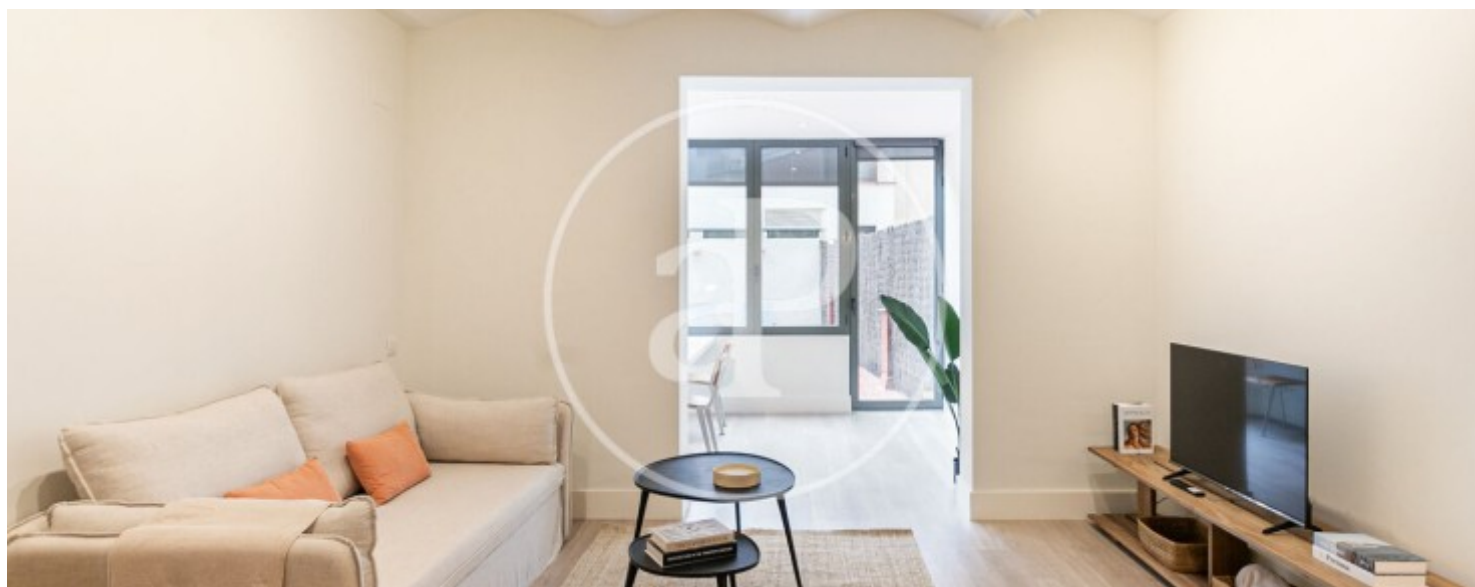
Es tracta d'un pis moblat a estrenar ubicat en un edifici singular al costat de la Plaça Catalunya. A la zona de dia trobem una cuina totalment equipada, un bany complet amb plat de dutxa, un ampli saló-menjador amb una zona de despatx o estudi i, a continuació, accés a una gran terrassa privada. A la terrassa trobem una cambra que pot servir de traster o magatzem. A la zona de nit hi ha dues habitacions dobles amb llits dobles. L'habitació principal inclou un gran vestidor i una zona de despatx o estudi, a més d'un bany en

suite amb accés a un pati interior ideal per guardar bicicletes. Aquesta vivenda és ideal per compartir entre 2 adults, ja que cadascú tindria el seu propi bany i zona d'estudi. El pis inclou aire condicionat i calefacció, amb bons tancaments d'alumini que aïllen del soroll. Es pot llogar una plaça de pàrquing opcional per 170 € mensuals. Disponible ja. La realitat del mobiliari pot no correspondre exactament amb les fotografies mostrades en aquest anunci.\* En compliment de la Llei 12/2023 i la Llei 18/2007 informem que:Índex de R.P.LL:...

**Contacta amb nosaltres,**  
estarem encantats d'atendre't,  
per oferir-te més detalls i informació.

Eixample Esquerra, Barcelona

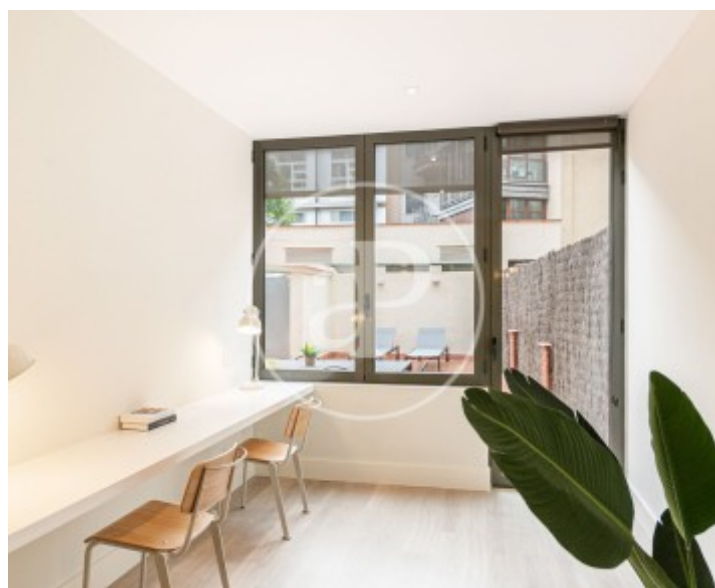
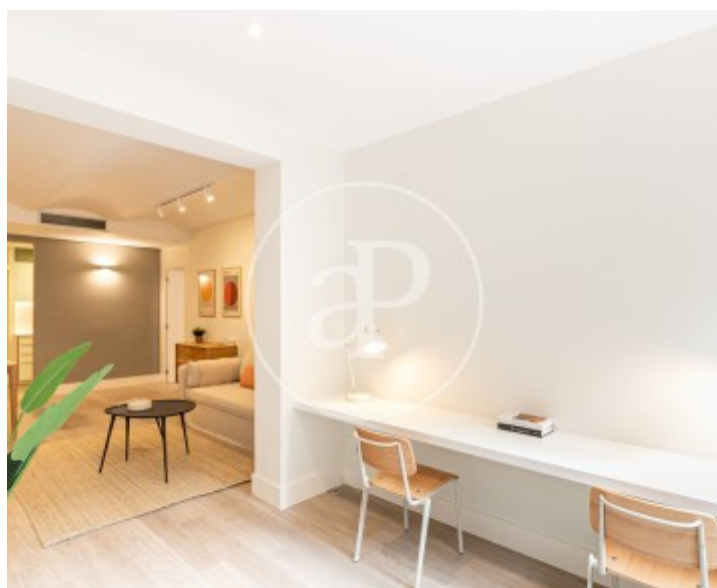
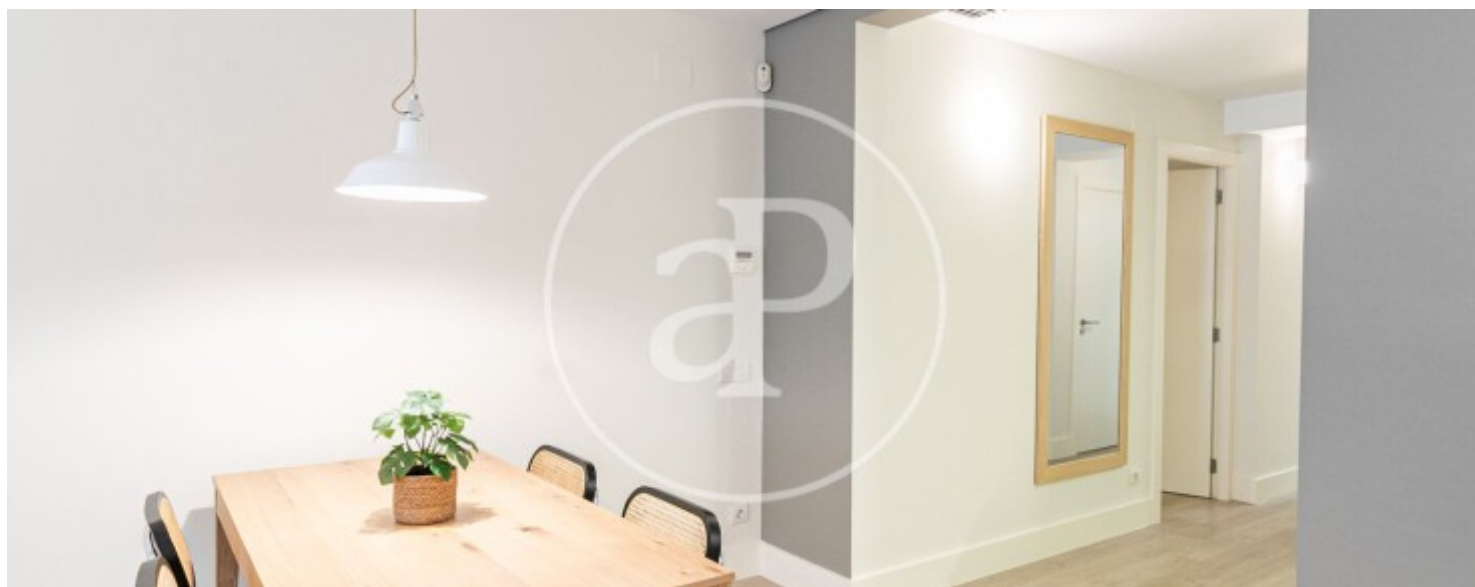
REF. AB2411032-1





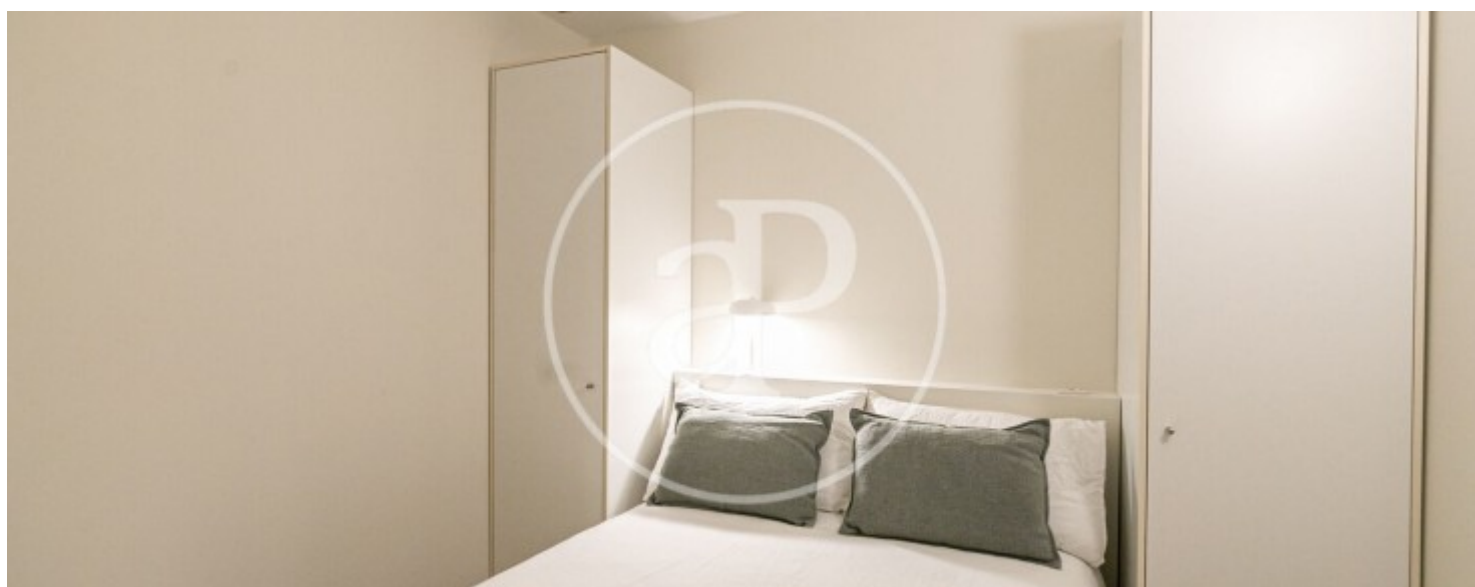
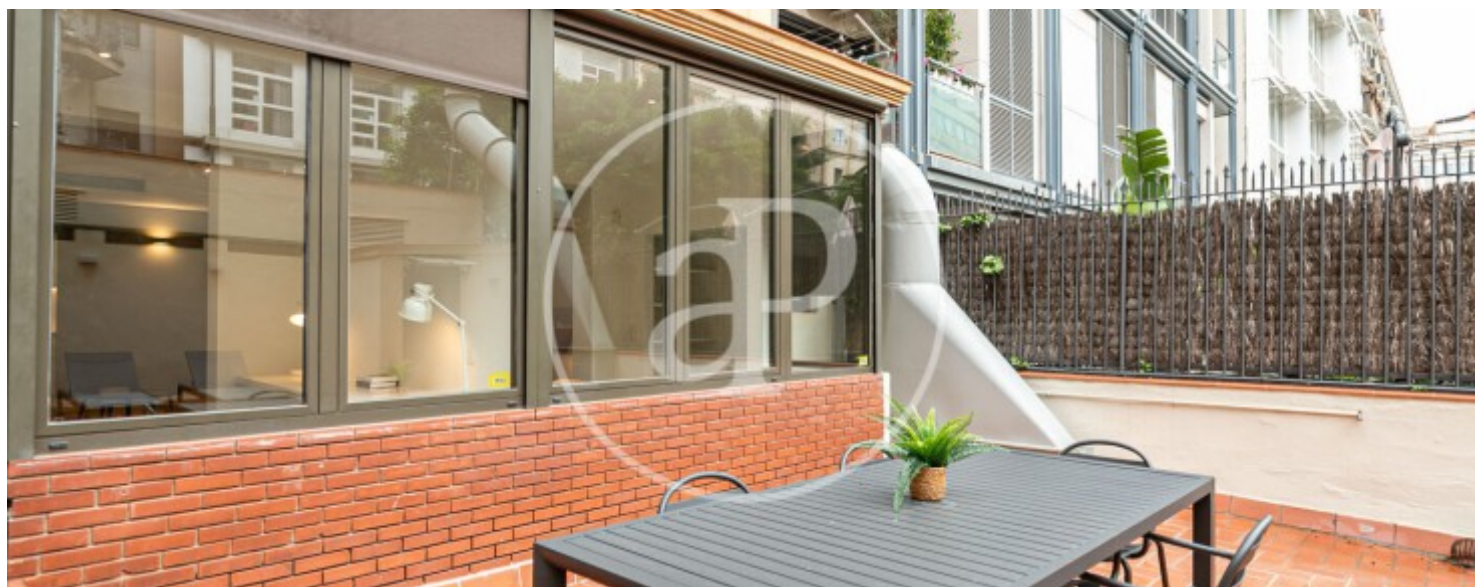
Eixample Esquerra, Barcelona

REF. AB2411032-1



Eixample Esquerra, Barcelona

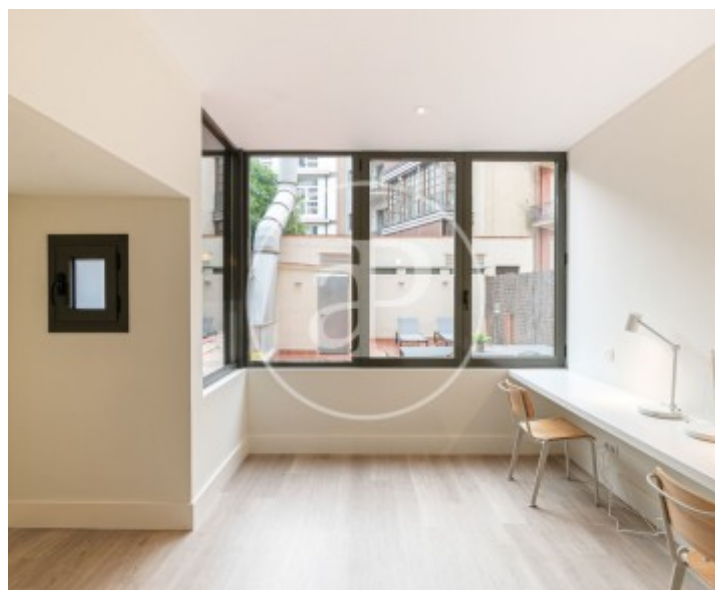
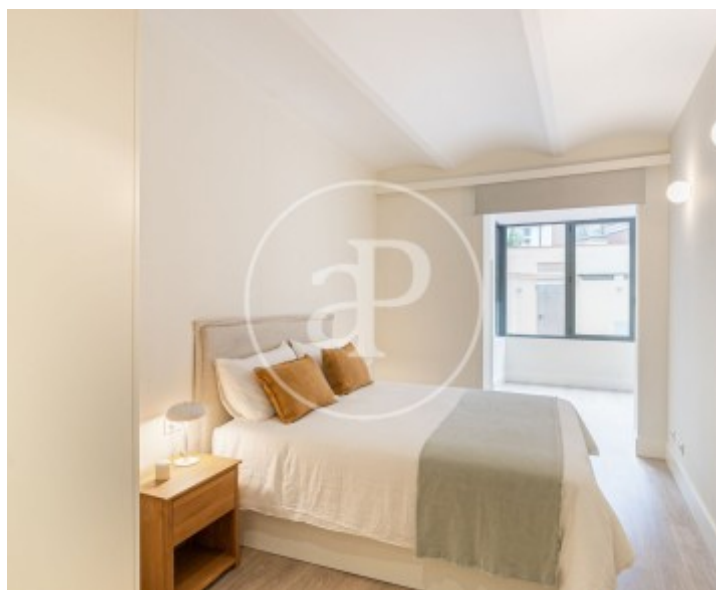
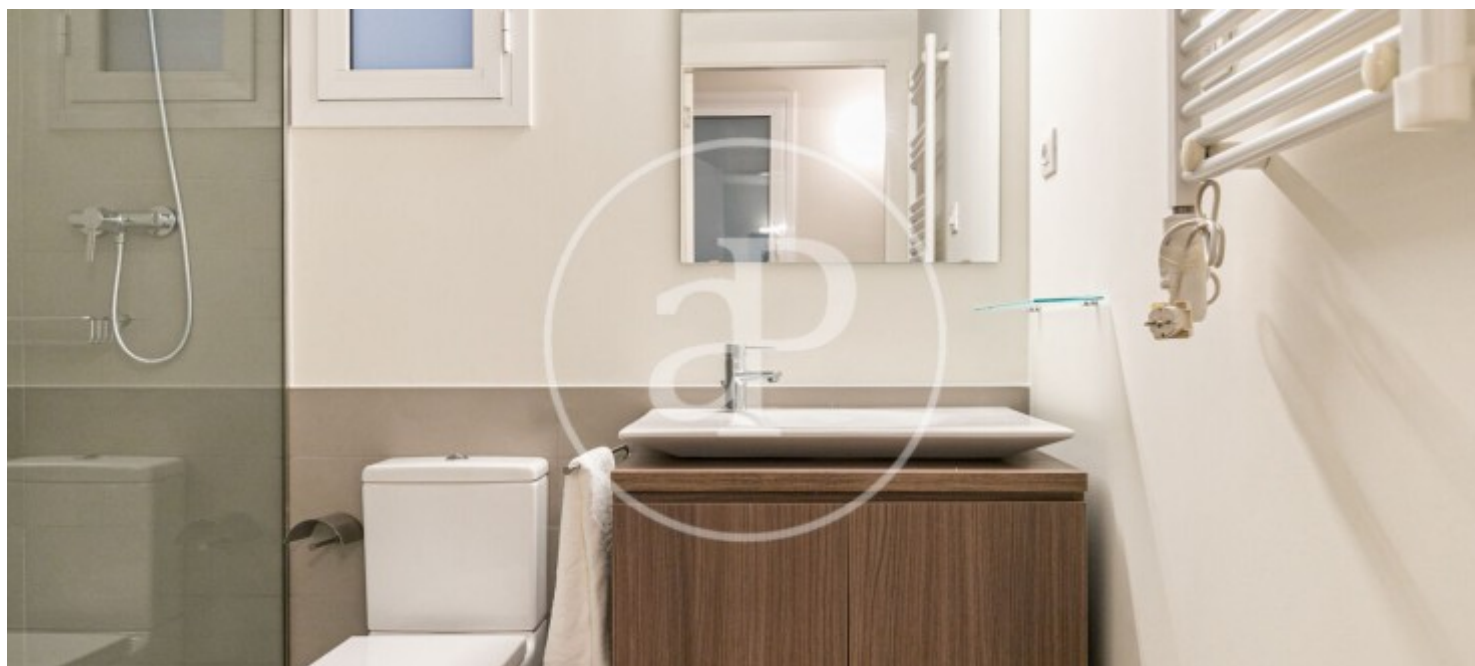
REF. AB2411032-1





Eixample Esquerra, Barcelona

REF. AB2411032-1



Les dades de cada immoble no són part d'una oferta o contracte. No s'ha de considerar exactes o factuais les declaracions fetes per aProperties, verbalment o per escrit, respecte de l'immoble, l'estat en què es troba o el seu valor. Les fotografies només mostren unes parts determinades de l'immoble tal com eren al moment que es van prendre. Les àrees, dimensions i les distàncies que es proporcionen només són aproximades i han de ser comprovades pel client. Les imatges generades pel l' ordinador solament són una indicació de la possible aparença de l'immoble, i poden canviar a qualsevol moment. La informació respecte a un immoble és susceptible de canviar a qualsevol moment.

Per **més informació** o  
per concertar una cita

[apropertiesbarcelona@aproperties.es](mailto:apropertiesbarcelona@aproperties.es)  
Tel: 93 528 89 08  
[www.aproperties.es](http://www.aproperties.es)