APROPERTIES
REAL ESTATE

Paseo de Gracia 85
08008 Barcelona
T. 93 528 89 08
www.aproperties.es

Eixample Dreta, Barcelona **REF. VB2604003**

Pis en venda al Quadrat D'Or

Característiques

- ✔ Vistes
- ✔ Calefacció
- ✔ AACC
- ✔ Ascensor
- ✔ Conserge
- ✔ Té parking

Superfície
93 m²

Dormitoris
2

Banys
2

Preu
1.150.000 €



Al Quadrat D'Or de Barcelona, al carrer Mallorca amb Rambla de Catalunya, una de les ubicacions més exclusives i cotitzades de la ciutat, trobem aquest habitatge en una promoció d'obra nova finalitzada el 2024, conservant la seva bonica façana i porteria amb magnífica presència. L'habitatge es presenta en un estat immillorable i està llest per entrar a viure, consta d'uns 118 m² i té una distribució equilibrada que separa clarament la zona de dia i la de nit. L'àrea social consta d'un ampli i lluminós saló-menjador, connectat amb una elegant cuina independent de disseny modern i equipada amb electrodomèstics d'alta gamma. La zona de descans està composta per dos dormitoris en suite, tots dos amb amplis banys complets. L'habitatge incorpora solucions tècniques d'alt nivell orientades al benestar i a l'eficiència energètica: climatització per aerotèrmia, carpinteries tècniques amb doble vidre. Com a valor afegit, existeix la possibilitat d'adquirir una plaça d'aparcament (PREU APART) al mateix edifici. Un autèntic privilegi en aquesta zona de l'Eixample! Una propietat ideal per a qui cerqui disseny, eficiència i ubicació en una de les adreces...

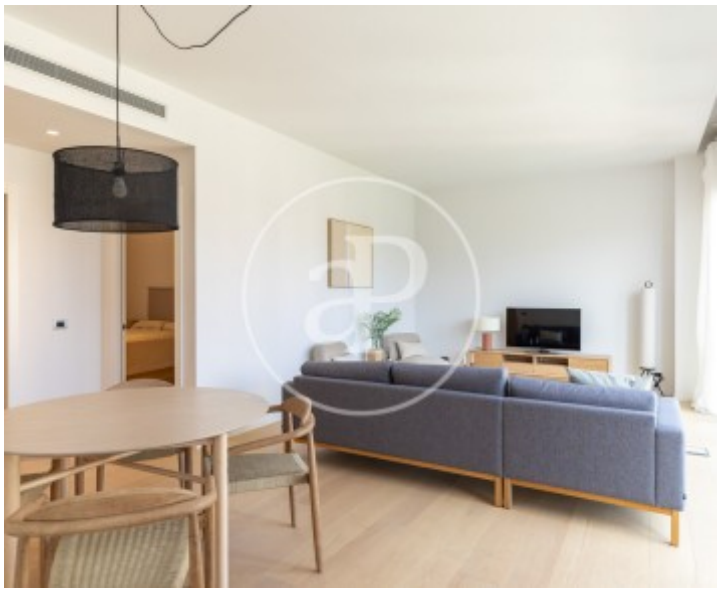
Contacta amb nosaltres,
estarem encantats d'atendre't,
per oferir-te més detalls i informació.

APROPERTIES
REAL ESTATE

Paseo de Gracia 85
08008 Barcelona
T. 93 528 89 08
www.aproperties.es

Eixample Dreta, Barcelona **REF. VB2604003**







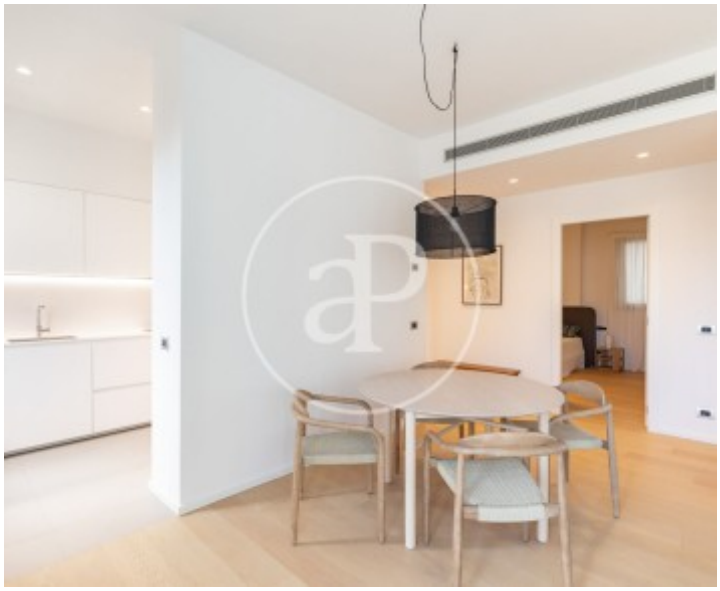


APROPERTIES
REAL ESTATE

Paseo de Gracia 85
08008 Barcelona
T. 93 528 89 08
www.aproperties.es

Eixample Dreta, Barcelona **REF. VB2604003**









APROPERTIES
REAL ESTATE

Paseo de Gracia 85
08008 Barcelona
T. 93 528 89 08
www.aproperties.es

Eixample Dreta, Barcelona **REF. VB2604003**







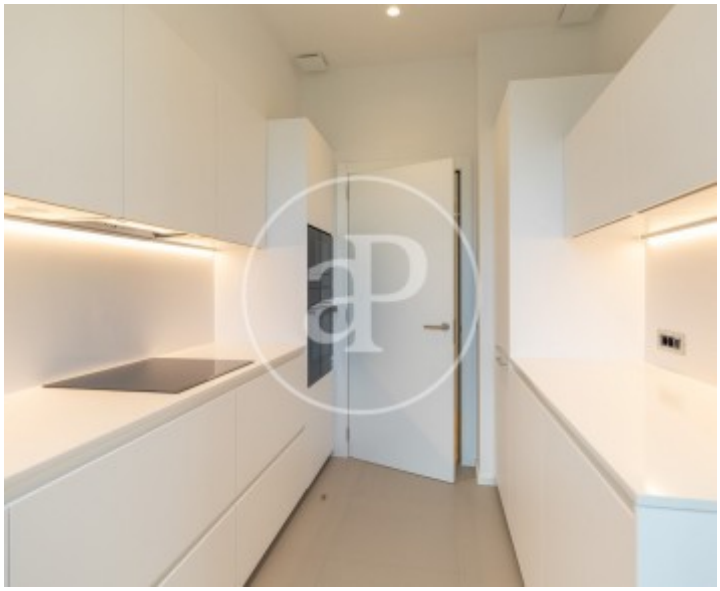


APROPERTIES
REAL ESTATE

Paseo de Gracia 85
08008 Barcelona
T. 93 528 89 08
www.aproperties.es

Eixample Dreta, Barcelona **REF. VB2604003**







Les dades de cada immoble no són part d'una oferta o contracte. No s'ha de considerar exactes o factuals les declaracions fetes per aProperties, verbalment o per escrit, respecte de l'immoble, l'estat en què es troba o el seu valor. Les fotografies només mostren unes parts determinades de l'immoble tal com eren al moment que es van prendre. Les àrees, dimensions i les distàncies que es proporcionen només són aproximades i han de ser comprovades pel client. Les imatges generades pel l' ordinador solament són una indicació de la possible aparença de l'immoble, i poden canviar a qualsevol moment. La informació respecte a un immoble és susceptible de canviar a qualsevol moment.