

Eixample Dreta, Barcelona

REF. VB2503065

# Pis en venda al carrer Rosselló

## Característiques

- ✓ Vistes
- ✓ AACC
- ✓ Conserge
- ✓ Calefacció
- ✓ Ascensor

Preu  
**1.050.000 €**

Superfície  
**140 m<sup>2</sup>**

Dormitoris  
**4**

Banys  
**4**



Amb una ubicació excepcional en una preciosa finca règia modernista i cantonera del carrer Rosselló, molt a prop del Passeig de Sant Joan, trobem aquesta propietat especial, completament reformada, situada a la quarta planta de la finca. Accedim a l'habitatge per un ampli rebedor que dona pas a un gran espai de saló-menjador amb cuina en illa completament equipada, des d'on es pot sortir a un balcó corregut d'uns 8 m<sup>2</sup> amb una bonica vista de la ciutat. La zona de nit consta d'una habitació doble en suite amb accés a un aprofitable balcó de 3,70 m<sup>2</sup> orientat al pati d'illa, una segona habitació doble i dues individuals, una d'elles també en suite. A més, disposa de 3 banys complets i un lavabo de

cortesia. L'habitatge compta amb terres de fusta, aire condicionat per conductes fred-calor, fusteries originals rehabilitades, armaris encastats, així com vitralls originals i volta catalana, sostres alts i molts altres petits detalls que fan d'aquesta una excel·lent opció de compra a la zona.

**Contacta amb nosaltres,**  
estarem encantats d'atendre't,  
per oferir-te més detalls i informació.

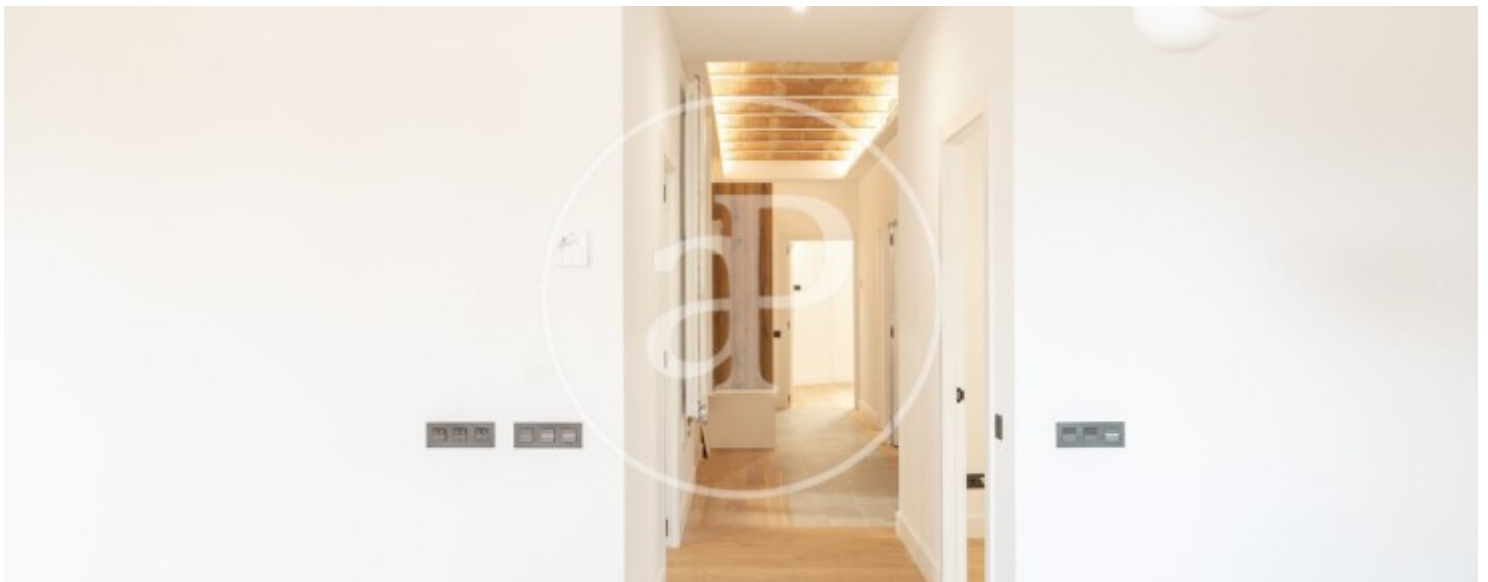
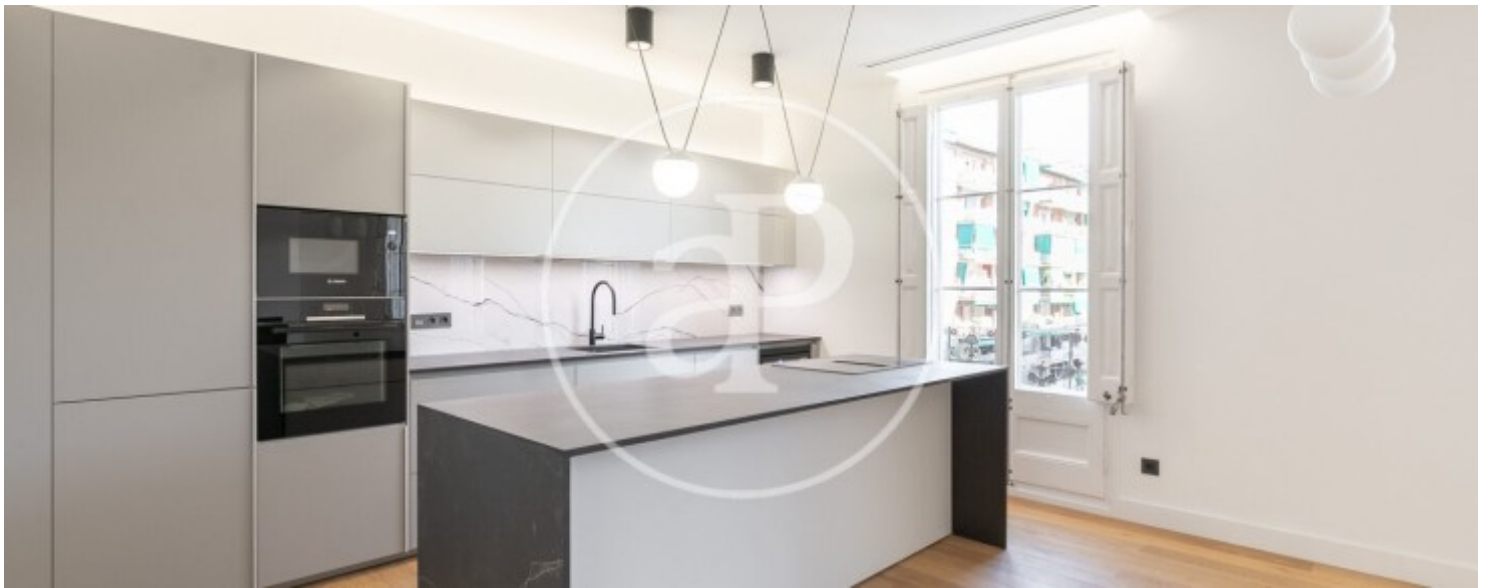
Eixample Dreta, Barcelona

REF. VB2503065



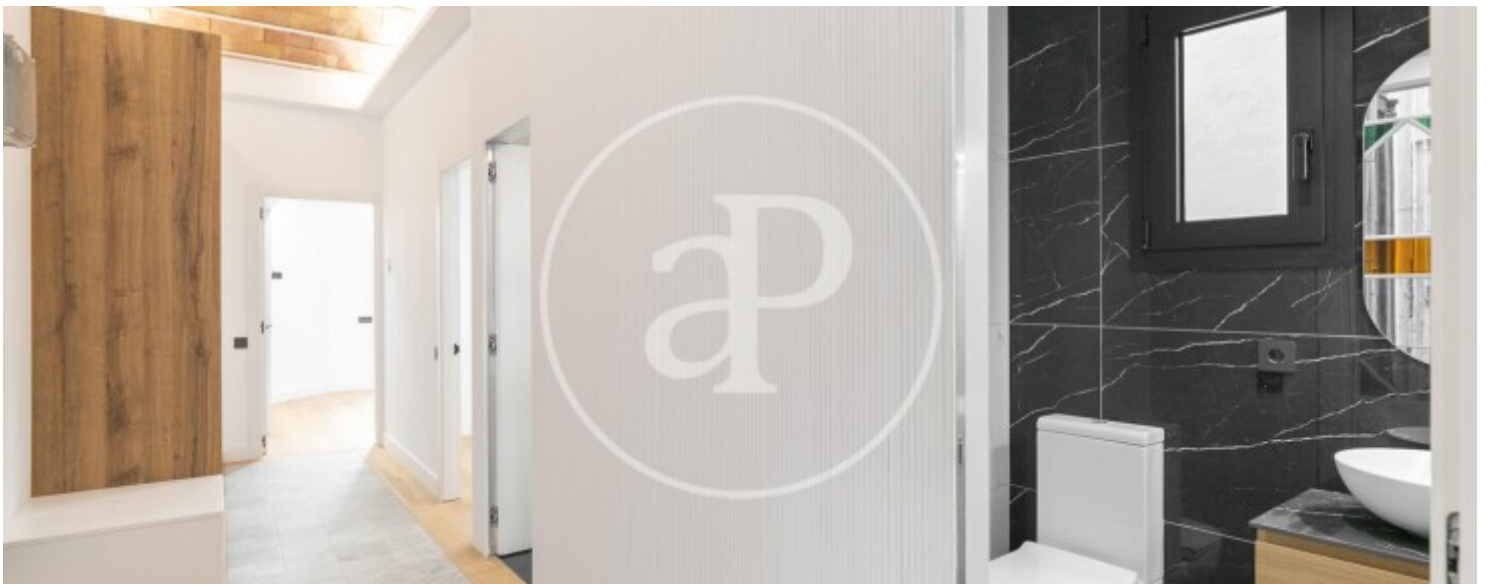
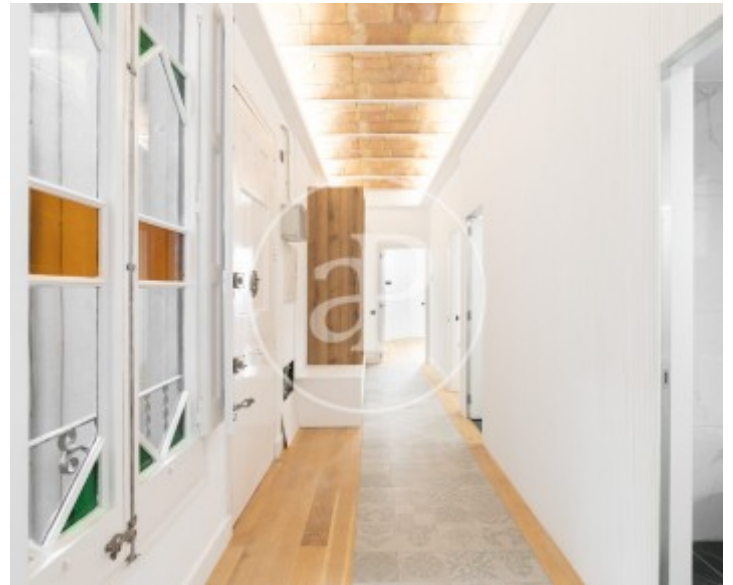
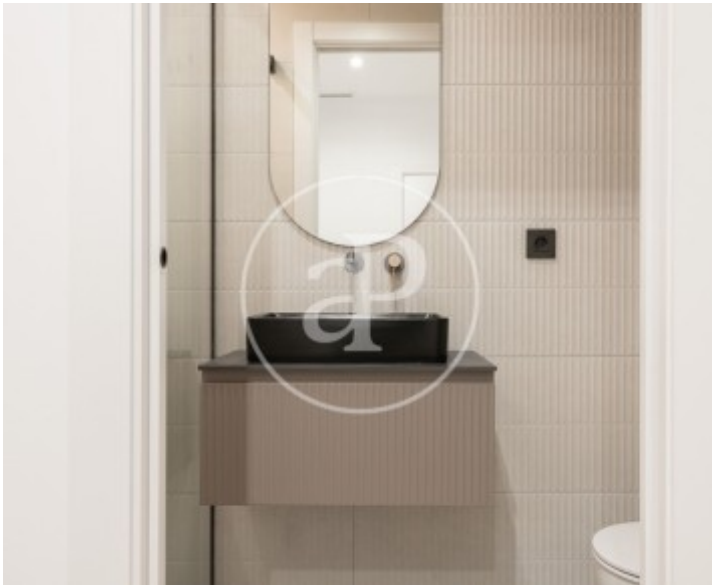
Eixample Dreta, Barcelona

REF. VB2503065



Eixample Dreta, Barcelona

REF. VB2503065



Eixample Dreta, Barcelona

REF. VB2503065



Les dades de cada immoble no són part d'una oferta o contracte. No s'ha de considerar exactes o factuais les declaracions fetes per aProperties, verbalment o per escrit, respecte de l'immoble, l'estat en què es troba o el seu valor. Les fotografies només mostren unes parts determinades de l'immoble tal com eren al moment que es van prendre. Les àrees, dimensions i les distàncies que es proporcionen només són aproximades i han de ser comprovades pel client. Les imatges generades pel l'ordinador solament són una indicació de la possible aparença de l'immoble, i poden canviar a qualsevol moment. La informació respecte a un immoble és susceptible de canviar a qualsevol moment.

Per **més informació** o  
per concertar una cita

[apropertiesbarcelona@aproperties.es](mailto:apropertiesbarcelona@aproperties.es)  
Tel: 93 528 89 08  
[www.aproperties.es](http://www.aproperties.es)