

Eixample Dreta, Barcelona

REF. VB2306029



## Pis amb terrassa en venda en carrer Provença

### Característiques

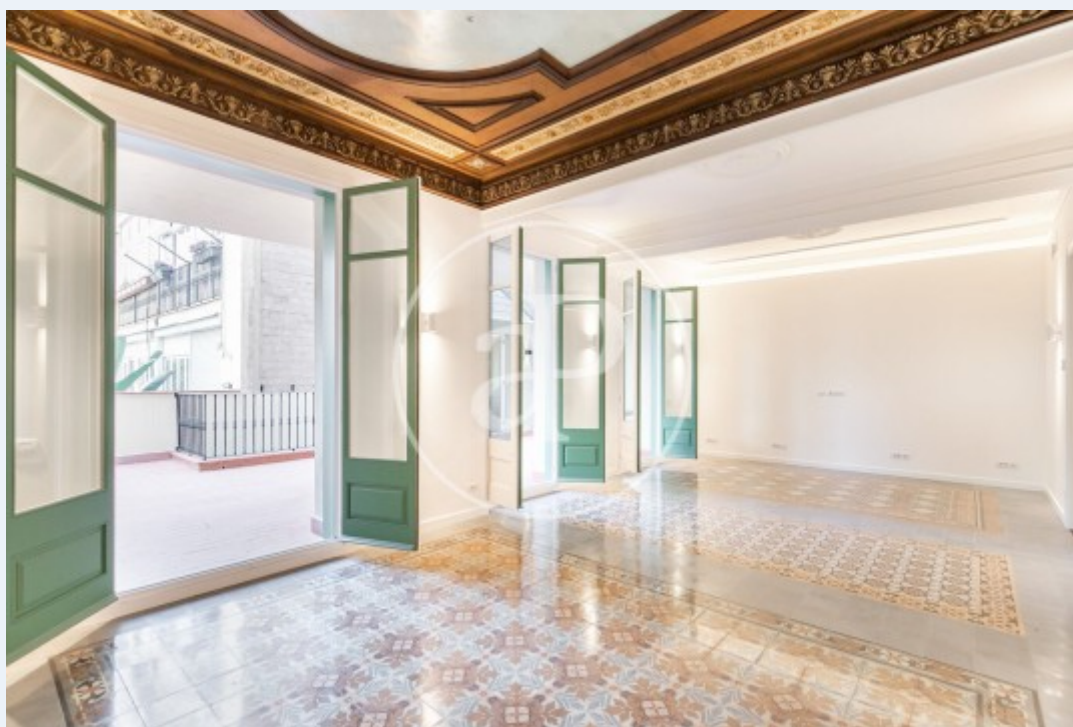
Superfície  
**220 m<sup>2</sup>**

Dormitoris  
**3**

Bany  
**4**

- ✓ Vistes
- ✓ Calefacció
- ✓ Terrassa

Preu  
**2.450.000 €**



Amb una ubicació excepcional, en ple Quadrat D'or de Barcelona, al carrer Provença al costat de Rambla de Catalunya i l'Avinguda Diagonal, envoltat de tots els serveis i comerços de la zona, trobem aquesta meravellosa propietat completament rehabilitada i amb qualitats màximes i una preciosa finca règia del 1900, també rehabilitada. Accedim a la viviena per un ampli rebedor, que dona pas a una cuina completament equipada des de la qual accedim a una magesuosa zona de saló menjador amb sortida directa a uagradabilíssima terrassa de 45m2 amb orientació S'Amb el que rep moltíssima llum natural durant tot el matí, i amb vista a un preciós pati de poma

típic de l'Eixample barceloní. Un lavabo de cortesia completa la zona de dia. La zona de nit consta de dos amplis dormitoris dobles amb sortida directa a balcons, tots dos en suit amb gran bany complet, i una tercera habitació orientada a celobert amb un tercer bany complet. Sostres cassetonats rehabilitats, sòls de parquet multicapa de Roure, paviments porcelànics, armaris de paret, electrodomèstics d'alta gamma en cuina i un llarg etcètera de petits detalls que fan d'aquesta una propietat única en la zona.

**Contacta amb nosaltres,**  
estarem encantats d'atendre't,  
per oferir-te més detalls i informació.

Eixample Dreta, Barcelona

REF. VB2306029





APROPERTIES  
REAL ESTATE

Paseo de Gracia 85  
08008 Barcelona  
T. 93 528 89 08  
[www.aproperties.es](http://www.aproperties.es)

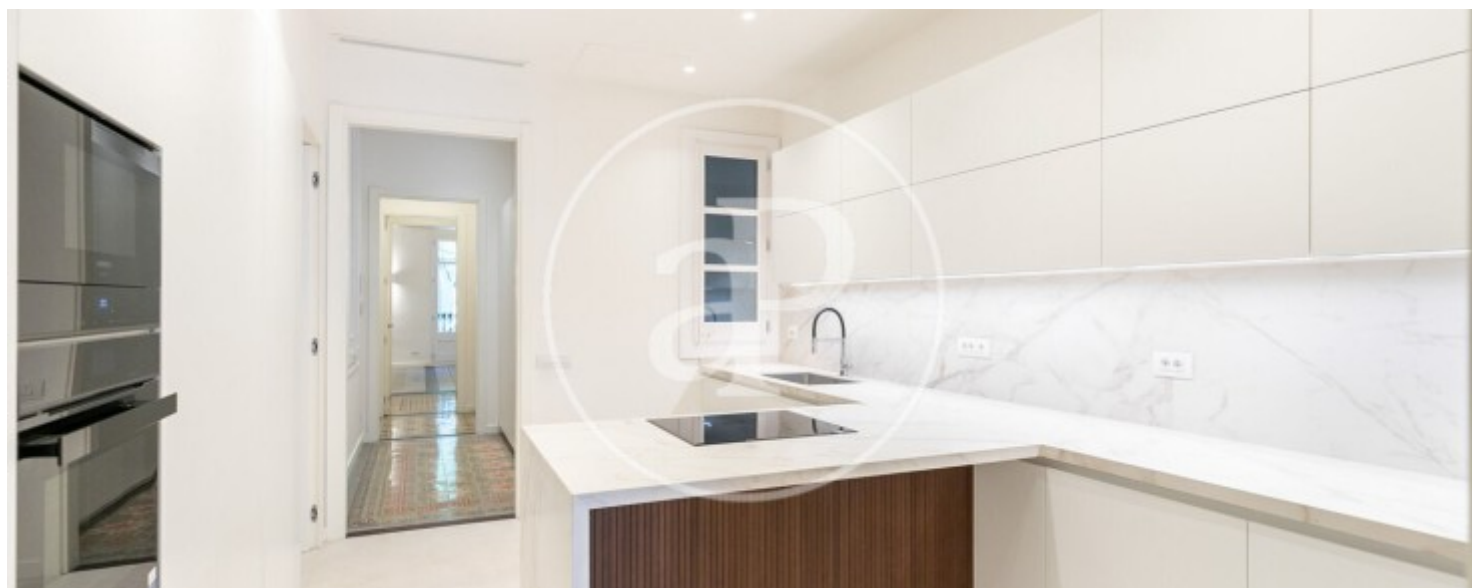
Eixample Dreta, Barcelona

REF. VB2306029



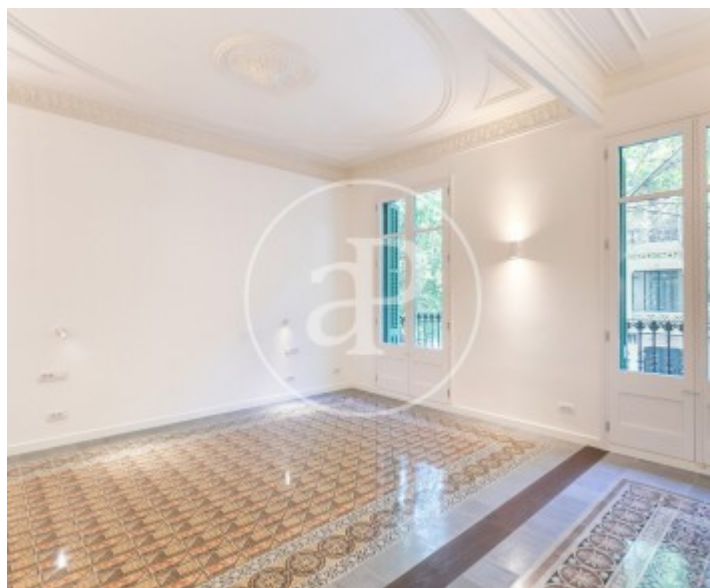
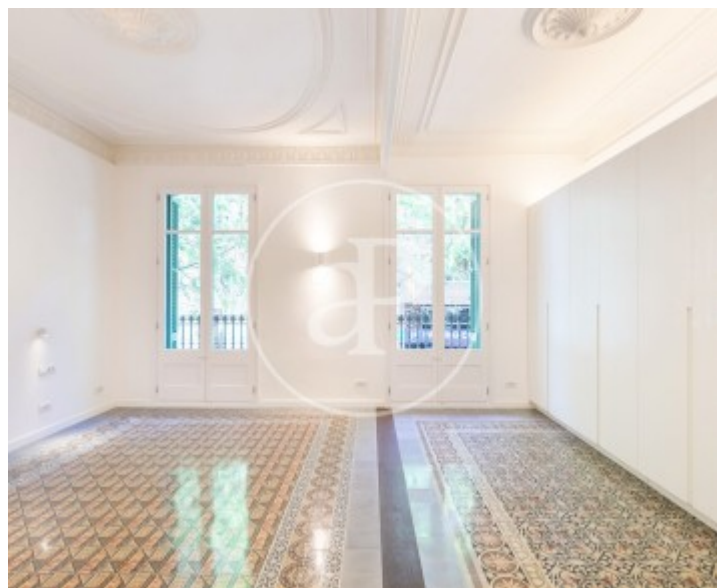
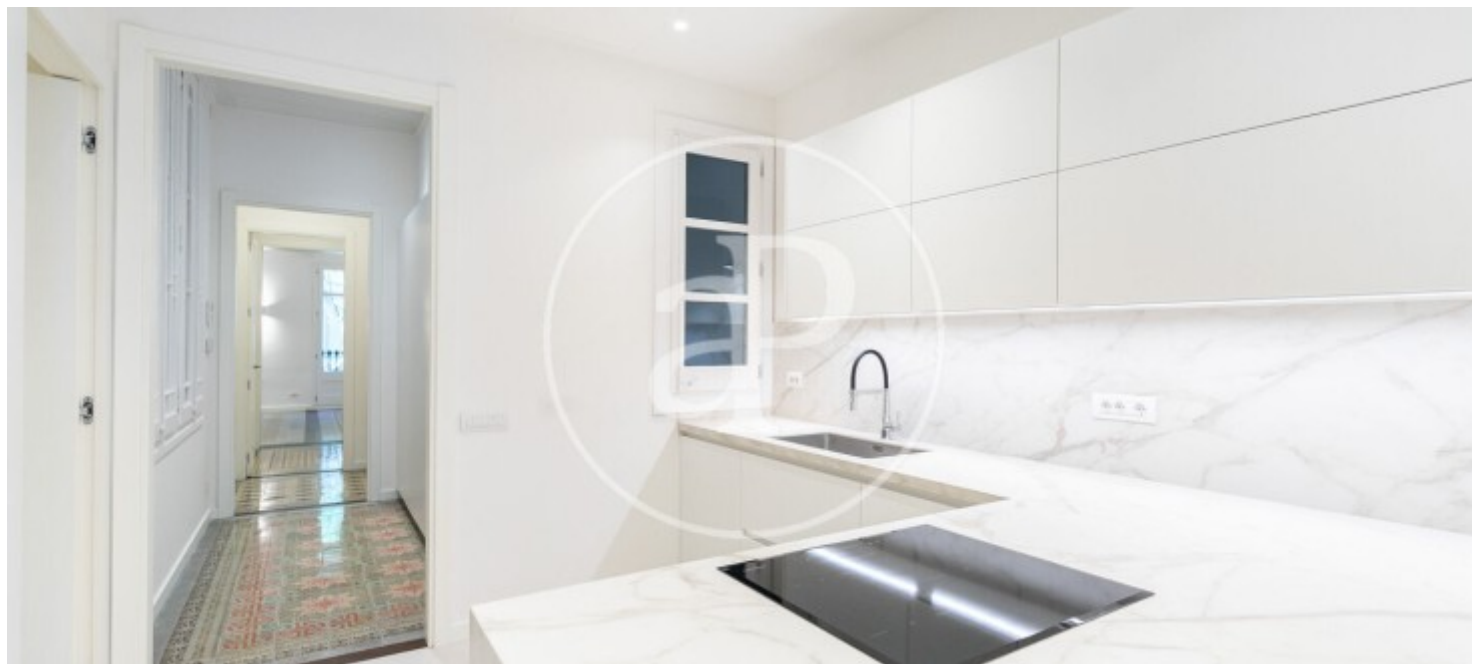
Eixample Dreta, Barcelona

REF. VB2306029



Eixample Dreta, Barcelona

REF. VB2306029



Les dades de cada immoble no són part d'una oferta o contracte. No s'ha de considerar exactes o factuais les declaracions fetes per aProperties, verbalment o per escrit, respecte de l'immoble, l'estat en què es troba o el seu valor. Les fotografies només mostren unes parts determinades de l'immoble tal com eren al moment que es van prendre. Les àrees, dimensions i les distàncies que es proporcionen només són aproximades i han de ser comprovades pel client. Les imatges generades pel l'ordinador solament són una indicació de la possible aparença de l'immoble, i poden canviar a qualsevol moment. La informació respecte a un immoble és susceptible de canviar a qualsevol moment.



Per **més informació** o  
per concertar una cita

[apropertiesbarcelona@aproperties.es](mailto:apropertiesbarcelona@aproperties.es)  
Tel: 93 528 89 08  
[www.aproperties.es](http://www.aproperties.es)