

Eixample Dreta, Barcelona

REF. VB2609025

Pis en venda a Roger de Llúria, Eixample Dret

Característiques

- ✓ Vistes
- ✓ Calefacció
- ✓ AACC
- ✓ Terrassa
- ✓ Ascensor

Superfície
73 m²

Dormitoris
2

Bany
2

Preu
730.000 €



Pis de 82 m² en primera planta amb ascensor, en finca meandrant i regia situada a Roger de Llúria amb Casp, Eixample Dret.

Actualment en fase de reforma integral amb acabats d'alta gamma, amb data de finalització prevista per a març de 2027. Distribució en 2 habitacions en suite, cadascuna amb bany complet. Cuina i espais de dia cuidats al detall, amb materials de primera qualitat i fusteria de disseny. Ubicació privilegiada al cor de l'Eixample Dret, amb tots els serveis, comerços, restaurants i transport públic a pocs minuts a peu. Característiques principals: 82 m² 2 habitacions en suite: una

doble i una individual 2 banys complets 1a planta amb ascensor Finca regia Reforma integral en curs – acabats d'alta gamma Lliurament previst: març de 2027 Ubicació: Roger de Llúria amb Casp, Eixample Dret Preu: 730.000 € ¡No deixis passar aquesta oportunitat! Contacta ara per a més informació i concertar la teva visita.

Contacta amb nosaltres,
estarem encantats d'atendre't,
per oferir-te més detalls i informació.

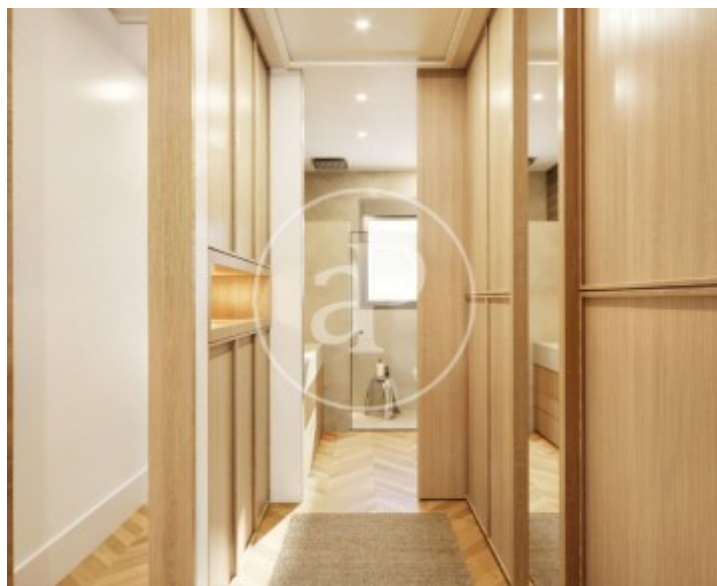
Eixample Dreta, Barcelona

REF. VB2609025



Eixample Dreta, Barcelona

REF. VB2609025



DISTRIBUCIÓN



ESPACIOS

S	5,10 m ²
Wc/Cocina (WC)	25,79 m ²
ESB	15,47 m ²
ESB	8,20 m ²
P	3,65 m ²
P	5,11 m ²
P	16,21 m ²

TERCERA ÚTIL	22,46 m ²
TERCERA CONSTRUIDA	62,31 m ²

W2025



El presente plano es un extracto de proyecto y no es vinculante. No constituye documento notarial. Sujeto a modificaciones por exigencias técnicas, jurídicas o administrativas durante los permisos y licencia, modificaciones del curso por necesidades constructivas o de diseño durante el desarrollo del proyecto y de la dirección de obra. Las superficies están por provisional. Las superficies de acabado de la correspondiente fachada de obra. El tipo de suelo no es el definitivo, y por tanto no tiene carácter vinculante, pudiendo ser objeto de cambio o modificación. Las superficies de acabado exterior y el amueblamiento, que no lo son, dependen de las decisiones y elecciones del propietario.



Eixample Dreta, Barcelona

REF. VB2609025



Eixample Dreta, Barcelona

REF. VB2609025



Les dades de cada immoble no són part d'una oferta o contracte. No s'ha de considerar exactes o factuais les declaracions fetes per aProperties, verbalment o per escrit, respecte de l'immoble, l'estat en què es troba o el seu valor. Les fotografies només mostren unes parts determinades de l'immoble tal com eren al moment que es van prendre. Les àrees, dimensions i les distàncies que es proporcionen només són aproximades i han de ser comprovades pel client. Les imatges generades pel l'ordinador solament són una indicació de la possible aparença de l'immoble, i poden canviar a qualsevol moment. La informació respecte a un immoble és susceptible de canviar a qualsevol moment.

Per **més informació** o
per concertar una cita

apropertiesbarcelona@aproperties.es
Tel: 93 528 89 08
www.aproperties.es