

Eixample Dreta, Barcelona

REF. AB2606024

# Lloguer àtic moblat a Passeig de Gràcia Eixample

## Característiques

- ✓ Vistes
- ✓ Traster
- ✓ Terrassa
- ✓ Conserge
- ✓ Moblat
- ✓ AACC
- ✓ Ascensor

Preu

**1.936 €**

Superfície  
**55 m<sup>2</sup>**

Dormitoris  
**2**

Bany  
**1**



## Disponibilitat immediata per a contracte de llarga durada.

En ple Passeig de Gràcia, al cor de l'Eixample Dret i de l'emblemàtic Quadrat d'Or, es troba aquest exclusiu àtic acabat de reformar, una propietat que combina disseny contemporani, llum natural i una ubicació privilegiada en una de les avingudes més prestigioses de Barcelona. Envoltat de referents arquitectònics com la Casa Batlló i la Pedrera, així com de boutiques de luxe i reconeguts restaurants, aquesta llar ofereix una experiència urbana difícil d'igualar. L'habitatge disposa de 55 m<sup>2</sup>, dues habitacions i una magnífica terrassa

privada de 25 m<sup>2</sup> amb vistes obertes a la ciutat. L'ampli saló-menjador, amb grans finestrals, es converteix en el cor de l'habitatge gràcies a la seva lluminositat i a la seva connexió directa amb l'exterior. La zona de descans es compon d'una elegant suite principal amb bany en suite equipat amb banyera, dissenyada per oferir privacitat i confort. La segona estança, actualment concebuda com un ampli vestidor i despatx, aporta gran versatilitat i resulta ideal per a aquells que treballen des de casa o desitgen disposar d'un espai addicional perfectament...

**Contacta amb nosaltres,**  
estarem encantats d'atendre't,  
per oferir-te més detalls i informació.

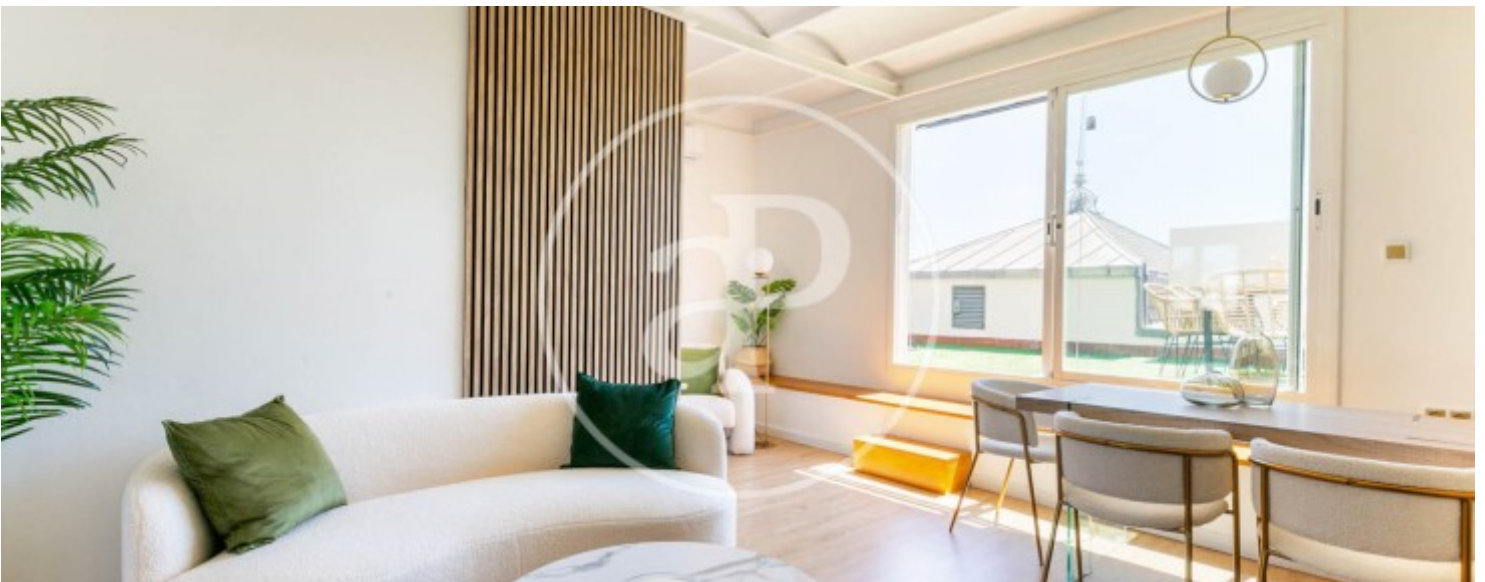
Eixample Dreta, Barcelona

REF. AB2606024



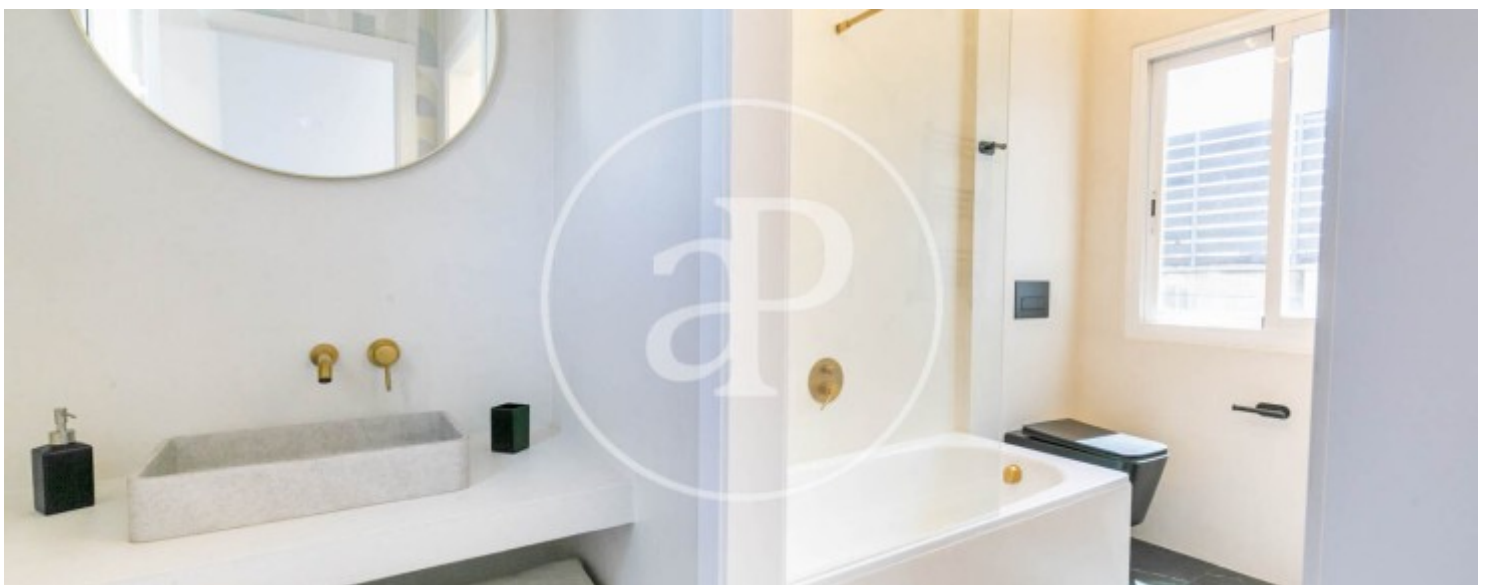
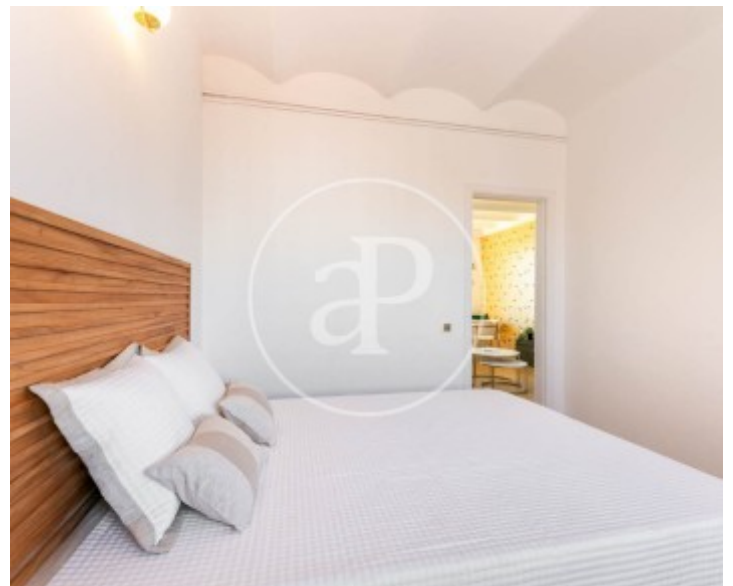
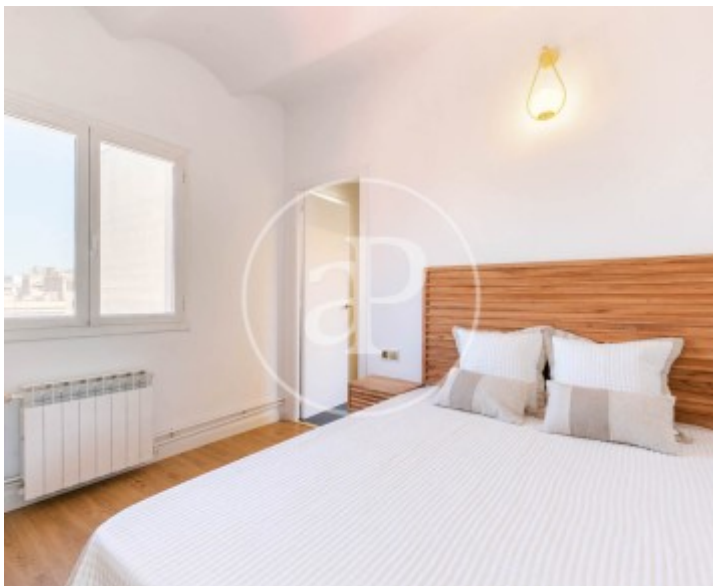
Eixample Dreta, Barcelona

REF. AB2606024



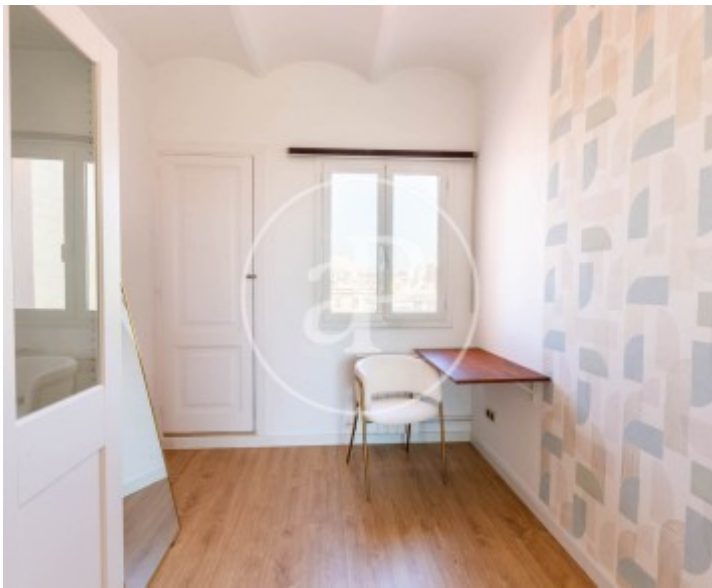
Eixample Dreta, Barcelona

REF. AB2606024



Eixample Dreta, Barcelona

REF. AB2606024



Les dades de cada immoble no són part d'una oferta o contracte. No s'ha de considerar exactes o factuais les declaracions fetes per aProperties, verbalment o per escrit, respecte de l'immoble, l'estat en què es troba o el seu valor. Les fotografies només mostren unes parts determinades de l'immoble tal com eren al moment que es van prendre. Les àrees, dimensions i les distàncies que es proporcionen només són aproximades i han de ser comprovades pel client. Les imatges generades pel l'ordinador solament són una indicació de la possible aparença de l'immoble, i poden canviar a qualsevol moment. La informació respecte a un immoble és susceptible de canviar a qualsevol moment.

Per **més informació** o  
per concertar una cita

[apropertiesbarcelona@aproperties.es](mailto:apropertiesbarcelona@aproperties.es)  
Tel: 93 528 89 08  
[www.aproperties.es](http://www.aproperties.es)